

ALLEGATO – MISURA 3

Valorizzazione del commercio nelle città con oltre 100.000 abitanti

PREMESSA

Per completare il quadro territoriale degli interventi di valorizzazione del commercio, è necessario prendere in considerazione le realtà urbane di maggiori dimensioni, territoriali e demografiche, che presentano situazioni urbanistico-commerciali peculiari e diverse rispetto a tutti gli altri Comuni della Misura 1.

Lo strumento di intervento sarà un Programma di Qualificazione Urbana (P.Q.U.), articolato nelle Linee di intervento già predisposte per la Misura 1, studiato ed adattato per dette realtà.

LINEE DI INTERVENTO

Il P.Q.U. si articola nelle seguenti misure di intervento:

- a. Accreditamento dei promotori di P.Q.U. destinatari della Misura
- b. Formazione ed informazione degli attori coinvolti
- d. Sostegno del programma d'intervento del P.Q.U.
- e. Sostegno degli interventi promossi dalle imprese (e.1) e dagli organismi associati di impresa esercenti nell'ambito di P.Q.U. (e.2)

PRINCIPI GENERALI DELLE LINEE DI INTERVENTO

a. Accreditamento dei promotori di P.Q.U. destinatari della Misura

Destinatari della presente linea di intervento sono:

- città con oltre 100.000 abitanti

nelle seguenti zone di insediamento commerciale:

- sistemi commerciali (raggruppamenti di addensamenti)

La linea di intervento intende accreditare i promotori di P.Q.U., così come sopra definiti, con tessuto commerciale potenzialmente qualificabile. L'accreditamento avviene sulla base del "Dossier di candidatura", presentato dai promotori di P.Q.U., appositamente predisposto per queste realtà.

I criteri e le modalità di intervento e relativi bandi saranno definiti, in dettaglio, con successivo atto amministrativo che sarà approvato nel corso dell'anno 2009.

b. Formazione ed informazione degli attori coinvolti

Particolare attenzione dovrà essere dedicata alla linea di intervento b. sulla formazione/informazione, proprio per la particolare esigenza di rapportare le istituzioni comunali con gli attori territoriali.

d. Sostegno del programma d'intervento del P.Q.U.

La linea di intervento intende incentivare i realizzatori di P.Q.U., accreditati secondo le modalità di cui alla linea di intervento "a." sopra descritta che presentino il programma d'intervento del P.Q.U. entro un anno dalla data di accreditamento.

Il programma costituisce il documento di programmazione urbanistico-commerciale in attuazione di quello contenuto ed approvato nel "dossier di candidatura". In esso vengono descritte, nel dettaglio, le azioni di intervento necessarie per il conseguimento degli obiettivi e delle linee strategiche già delineate nel piano strategico del "dossier di candidatura", nonché le risorse necessarie per realizzarle.

Il programma d'intervento del P.Q.U. deve dare atto delle azioni svolte per implementare gli interventi di qualificazione commerciale degli operatori esercenti nell'area oggetto di P.Q.U. e gli interventi promossi dagli organismi associati di impresa che si occupino della gestione dell'area oggetto di qualificazione.

I progetti potranno essere a completamento di interventi urbanistico-commerciali già previsti dagli atti di programmazione urbanistico-commerciali a carico del soggetto promotore.

I criteri per la selezione dei programmi e le modalità di intervento saranno definiti, in dettaglio, nel bando che avrà operatività a decorrere dall'esercizio finanziario 2009.

e. Sostegno degli interventi promossi dalle imprese e dagli organismi associati di imprese esercenti nell'ambito di P.Q.U.

Al fine di migliorare l'accoglienza e l'attrattiva e di comunicare un senso di appartenenza e di azione comune del luogo oggetto di qualificazione, si intendono sostenere gli interventi realizzati dalle imprese e dagli organismi associati di impresa esercenti nell'ambito del P.Q.U. ammesso alle agevolazioni ai sensi delle linee di intervento sopra descritte o anche nei singoli addensamenti che compongono i sistemi commerciali.

I criteri per la selezione dei programmi e le modalità di intervento saranno definiti, in dettaglio, nel bando che avrà operatività a decorrere dall'esercizio finanziario 2009.