



**REGIONE  
PIEMONTE**  
Direzione Programmazione Strategica,  
Politiche Territoriali ed Edilizia  
direzioneA08@regione.piemonte.it

1 SET. 2008

Data

Protocollo

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 28-4695... in data 30/9/2008  
relativa all'approvazione della variante al PRGC del Comune di Villadossola.  
Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della  
L.R. 5.12.1977 n° 56 e s.m.i.:

**Modifiche cartografiche**

**Relazione geologica geotecnica idrogeologica e sismica**

E' stralciata dal fascicolo "Relazione Geologica Geotecnica Idrogeologica e Sismica" la tavola "Carta di sintesi dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica alla scala di piano - Stralcio della carta Villadossola centro P.R.G.C. variante strutturale V8, Tavola n. 2 in scala 1:2.000".

**Modifiche normative al testo delle Norme di Attuazione vigenti**

**Art. 3.4.4. Impianti di interesse generale per i trasporti**

Quale quinto comma è inserita la seguente locuzione: "Nella zona AS a lato della superstrada, in direzione Nord località Brughiera (pressoché interamente ricadente in classe IIIb2), nuovi interventi edilizi potranno essere realizzati a seguito della realizzazione degli interventi di riassetto necessari all'eliminazione dei pericoli di natura geologica presenti, oppure, nel caso di interventi già realizzati come in questo caso, a seguito della verifica della loro efficienza/efficacia. Dovrà inoltre essere monitorato il livello della falda e la direzione del deflusso sotterraneo in fase progettuale, attraverso opportuni approfondimenti di indagine. Decorsi i termini previsti dall'art. 2 dell'Ordinanza 3274/2003 e s.m.i. del nuovo DM 23/09/05 *Norme tecniche per le costruzioni*, si dovrà tener conto delle specifiche norme tecniche allegate ai suddetti atti normativi sia nella fase di scelta dei criteri di progettazione e di dimensionamento delle fondazioni sia nella successiva fase di verifica delle stesse. Infine, per mitigare complessivamente i danni agli habitat forestali delle aree SIC e ZPS, a confine tra l'opera e l'argine esistente in direzione dell'area protetta, in una fascia di 10 metri circa, non dovranno essere realizzate opere di alcun tipo, per cui tale area rimarrà in essere al fine della creazione di una fascia di verde costituita da specie autoctone proprie dell'ambito."

Il Referente d'Area  
Arch. Margherita BIANCO

Il Responsabile del Settore  
Urbanistico Territoriale di Verbania  
Arch. Pietro GAMALERO

C.so Bolzano, 44  
10121 Torino  
Tel. 011.4321428  
Fax 011.4324804