



Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° *UR-9374*
in data *1* *160* *2008* relativa all'approvazione della Variante (n. 5) al P.R.G.C. vigente
del Comune di PIANFEI (CN).

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della
L.R. 5.12.1977 n° 56 e s.m.i..

MODIFICHE AGLI ELABORATI:

- La Tavola n. 3 - Classificazione delle zone commerciali - scala 1:5000, adottata con la D.C. n. 27 del 24.10.2005, e la Tavola dell'intero territorio comunale / classificazione delle zone commerciali - scala 1:5000, adottata con la D.C. n. 21 del 9.6.2006, si intendono eliminate dall'elenco degli elaborati approvati.
- Le individuazioni riportate sulle Tavole nn. 2 - Sviluppi del P.R.G.C. - scala 1:2000, relative ad eventuali previsioni in materia commerciale, nonché ogni altra eventuale indicazione o prescrizione di tipo commerciale presente negli elaborati di Variante, si intendono eliminate.

MODIFICHE NORMATIVE:

- Art. 17 - Norme per le aree di completamento - lotti interclusi (Bcli):
il penultimo comma si intende modificato mediante la riduzione dell'indice fondiario stabilito per l'area Bcli 11 da mc/mq 1,00 a mc/mq 0,80.
- Art. 23 - Norme per le aree produttive di insediamenti aggiuntivi e di completamento (Dpa);
il testo si intende integrato con l'aggiunta dei seguenti disposti:
"L'area produttiva Dpa 7-A non dovrà avere accessi diretti sulla Strada Provinciale.
Nell'ambito Dpa 9 sono possibili solo interventi relativi all'ampliamento delle attività esistenti e/o all'insediamento di nuove attività che per le loro caratteristiche edilizie e produttive siano assolutamente compatibili con la destinazione residenziale."
- Art. 37 - Norme per le sponde del lago, dei torrenti, dei canali:
il testo si intende integrato con la frase "Si richiamano i contenuti e le disposizioni dell'art. 96 del R.D. 523/1904."

Il Dirigente del Settore
Territoriale di Cuneo
arch. Franco VANDONE

Il Direttore Regionale
arch. Mariella OLIVIER

IL VICARIO
dott. Ezio ADRIANI