



Direzione Programmazione Strategica,
Politiche Territoriali ed Edilizia

direzioneA08@regione.piemonte.it

Data Torino 14 febbraio 2008

Protocollo

Allegato "A" alla D.G.R. n° 14-8452 in data 27/3/2008 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.I. (Rev.) del Comune di Sordevolo di cui alle Deliberazioni dell'Organo Rappresentativo (Comunità Montana Alta Valle Elvo) n. 9 del 21.04.'04, n. 19 del 29.09.'05 e n. 2 del 26.06.'07.

Azzonamento

Elaborati

Tavy. P_02, in scala 1:10.000, P_06, in scala 1:5.000, P_07, in scala 1:2.000, P_09, in scala 1:1.000, P_12, in scala 1:2.000 e A_G10, in scala 1:5.000 (D.O.R. n. 2 del 26.06.2007)

Stralciare l'area residenziale di nuova edificazione assoggettata a S.U.E. (C_03) ora anche indicata con il n. 1 e l'area residenziale di completamento posta a nord dell'ambito di recupero ambientale ed adiacente alla via Petiva, ora anche indicata con il n. 8, riconducendole alla destinazione dello strumento urbanistico vigente e che, per analogia, risultano ora equiparabili rispettivamente alla destinazione "Aree private di valore ambientale PVA" (area C_03) e "Aree di recupero ambientale" (area n.8).

Norme Tecniche di Attuazione

Elaborato P_B (D.O.R. n. 2 del 26.06.2007)

Indice generale, capitolo X

Alla voce " 38" sostituire la parola "COMUNE" con "GENERALE".

Art. 32

- Parametri urbanistici ed edilizi
Stralciare la dizione che recita: "Per l'area indicata in cartografia con il n. 8...omissis...8→700 m³".

C.so Bolzano, 44
10121 Torino
Tel. 011.4321428
Fax 011.4324804





- Disposizioni particolari

Inserire in calce: "Relativamente all'area residenziale di completamento, individuata con la sigla C1 sull'elaborato A-G9 Relazione aree di nuovo intervento, è necessario che in fase di edificazione venga realizzato un fosso di raccolta acque, che dovrà essere mantenuto in perfetta efficienza in fase di esercizio, allo scopo di regimare le acque provenienti dal settore di impluvio."

Art. 34

Parametri urbanistici ed edilizi

Stralciare la dizione che recita: "C_03→1.500 m3".

Art. 53

Dopo le parole "... in difformità dai parametri urbanistici ed edilizi contenuti nelle presenti norme," sostituire la dizione che recita "l'Amministrazione comunale ... omissis ... D.P.R. 08.06.'01, n. 327 citato" con "sono applicabili le disposizioni dell'art. 14 del D.lvo 27.12.2002, n. 31 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia – di modifica ed integrazione al D.P.R. 06.06.2001 n. 380".

Il Responsabile del Settore Urbanistico
Territoriale / Area Provincia di Biella
arch. Armes FASSONE

Il Direttore Regionale
arch. Mariella OLIVIER