

E11 FEB. 2008


**REGIONE
PIEMONTE**

 Direzione Programmazione Strategica
 Politiche Territoriali ed Edilizia

DirezioneA08@regione.piemonte.it

 Allegato "A" alla deliberazione della Giunta regionale n. ¹⁸⁻⁸³⁶⁷ in data ^{10.3.08}

Oggetto: Comune di **BOGOGNO**
 Provincia di **NOVARA**
VARIANTE AL P.R.G.C. – COLMO DELLA MADONNA
 Delibera Consiglio Comunale n.3 del 16.2.2005 rettificata con
 Delibera Consiglio Comunale n.23 del 28.6.2005
 Legge Regionale 05.12.1977 n.56 e s.m.i.
 Pratica n.A50272

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art.15 della L.R. 5.12.1977 n° 56 e s.m.i.

L'elaborato Norme Tecniche di Attuazione adottato con Deliberazione di Consiglio comunale n.3 del 16.2.2005, rettificata con Deliberazione di Consiglio comunale n.23 del 28.06.2005, è così modificato:

Art.14bis: punto b) Interventi ammessi con indice di edificabilità
 Il termine "Integrale" è stralciato e sostituito con "*Ristrutturazione edilizia e/o*".

Art.14bis: punto d) Prescrizioni particolari
 Al termine del 2° capoverso è inserito il seguente testo:
"Dovranno essere mantenuti in opera i muri dei due fabbricati prospettanti su via Martiri al fine di garantire la conservazione dell'edicola e di un suo intorno significativo; stante la necessità di realizzare un marciapiede per la sicurezza dei pedoni, parte del piano terra potrà essere utilizzato come porticato fruibile dal pubblico. L'ultimo piano dei fronti su via Martiri e via Roma dovrà essere realizzato in arretrato rispetto ai piani sottostanti. Su vicolo dei Prati dovranno essere mantenute e restaurate le cortine edilizie che presentano apparecchiature murarie significative, senza nuove aperture, conservando l'androne esistente e la copertura in coppi a vista.
I materiali costruttivi e di finitura dovranno essere coerenti con le tecniche tradizionali; nei balconi fronte cortile siano mantenuti i parapetti ed i montanti in legno.
Il progetto edilizio dovrà essere preventivamente autorizzato dalla Commissione regionale Beni Culturali ed Ambientali di cui all'art.91 bis della L.R.56/77 e s.m.i,

C.so Bolzano, 44
 10121 Torino
 Tel.011.4321428
 Fax011.4324804



producendo in tale occasione elaborati grafici di maggior dettaglio, atti a riconoscere le modalità ed i criteri costruttivi ideati.

Art.14bis: punto d) Prescrizioni particolari ultimo capoverso:

- all'ultimo capoverso è stralciato il testo "non sono soggetti a limitazioni d'ordine geologico-tecnico, ma" e sostituito con il seguente "*devono essere supportati da indagini preventive all'utilizzazione urbanistica e rispettare i contenuti della scheda geologico-tecnica contenuta a pagina 4 dell'Elab.G1;*".
- Al termine del capoverso è aggiunto "*e D.M.14.09.2005.*"

Il Dirigente del Settore
Urbanistico Territoriale- Area di Novara
arch. Angela MALOSSO

Il referente d'Area
della Direzione regionale
arch. Margherita BIANCO