

**REGIONE  
PIEMONTE***Direzione Programmazione Strategica,  
Politiche Territoriali ed Edilizia**direzioneA08@regione.piemonte.it*

Data 13 novembre 2007

Protocollo

**Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 26-7281  
in data 17-12-07 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.C. vigente e  
variante al Piano Particolareggiato esecutivo del Comune di Carmagnola.**

**Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15  
della L.R. 5.12.1977 n° 56 e s.m.i..**

#### **MODIFICHE ALLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO**

Al Titolo VI, Destinazioni d'uso, dovrà essere inserita, quale primo comma, la seguente dizione:

"L'attuazione delle possibilità edificatorie relative alla destinazione commerciale previste dagli articoli seguenti, è subordinata alla positiva verifica in sede di complessivo adeguamento del Piano Regolatore Generale alla normativa di cui alla Deliberazione n. 59-10831 recante 'Modifiche ed integrazioni all'allegato A della Deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 modificata dalla DCR n. 347-42514 del 23 dicembre 2003 e dalla DCR n. 59-10831 del 24 marzo 2006.'".

#### **MODIFICHE ALLE SCHEDE NORMATIVE DI COMPARTO ALLEGATE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO**

**Alle schede normative dei seguenti comparti 1aM1, 1aM2, 1aM3, 1aM5, compresi nell'area 5.2.1 a/b, al punto Note e prescrizioni, si aggiunga la seguente dizione**

"L'attuazione delle possibilità edificatorie con destinazione commerciale è subordinata alla positiva verifica in sede di complessivo adeguamento del Piano Regolatore Generale alla normativa di cui alla Deliberazione n. 59-10831 recante 'Modifiche ed integrazioni all'allegato A della Deliberazione del Consiglio Regionale n. 563-13414 modificata dalla DCR n. 347-42514 del 23 dicembre 2003 e dalla DCR n. 59-10831 del 24 marzo 2006.'".



Nelle due schede relative al **comparto adM6, localizzato nell'area Ad1a, Ampliamento**, al punto Note e prescrizioni, dovrà essere inserita la seguente dizione:  
“Le previsioni edificatorie relative al lotto denominato **6a** sulla tavola n. 5 della cartografia di Piano Particolareggiato sono stralciate e sostituite dalla previsione di una vasca di raccolta acque.

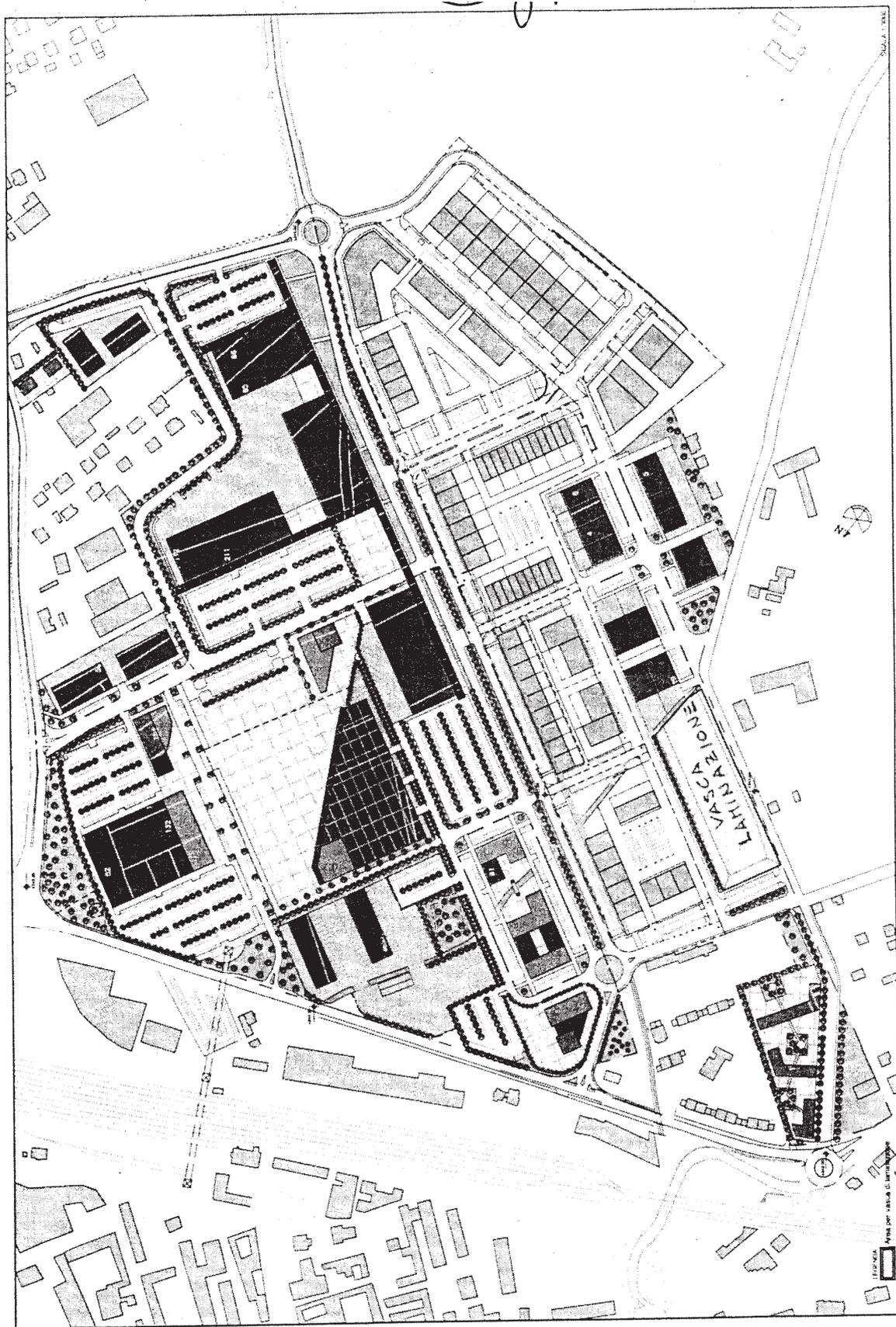
L'inserimento della vasca destinata alla raccolta acque – che dovrà essere realizzata così come individuata dalla planimetria allegata alla presente relazione, coerentemente con le indicazioni degli studi compiuti dalla Amministrazione ed adottati con DCC n.94/07, nonché secondo le prescrizioni fornite dal parere di OOPP prot. n. 36853 del 13 agosto 2007 – non modifica la possibilità edificatoria dell'intera area.”.

#### **MODIFICHE ALLA CARTOGRAFIA**

Le cartografie della Variante al Piano Particolareggiato esecutivo si intendono modificate a seguito dell'inserimento nella zona di ampliamento (comparto adM6) della vasca di raccolta acque, così come identificata nell'estratto cartografico allegato.

Il Responsabile  
del Settore Territoriale  
Area Metropolitana  
arch. Grazia SARTORIO

Il Direttore  
arch. Mariella OLIVIER



PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO CON LOCALIZZAZIONE DELLA VASCA DI LAMINAZIONE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE - VARIANTE

CITTA' DI CAMINARIA  
AREE DI P.R.G. 5.2.1 (M5 e AD 18 (partia)  
Area per vasca di laminazione