

Alleg. A

data 04/07/2007

Allegato alla D.G.R. n. 26-6826 in data 10/3/2007 relativa all'approvazione della Variante Generale del Comune di Banchette di cui alla D.C. n. 19 del 3/4/07

Elenco delle modifiche introdotte "ex officio"

Modifiche all'azzonamento di piano

Tav. n. 2.1 Territorio comunale – Progetto delle aree scala 1:5.000

Tav. n. 2.2 Territorio urbano – Progetto delle aree scala 1:2.000

nella legenda, la dicitura R3.2 Densità fondiaria 0,6 mc/mq è sostituita con R3.2 Densità fondiaria 0,3 mc/mq

Modifiche alle Norme di Attuazione

Scheda 4.3 dell'elaborato Schede di Area (allegato alle Norme di Attuazione)

- nella voce "parametri di utilizzazione":

il valore della densità I.T. mc/mq.: "0,15" si intende sostituito con "0,077"

il valore della densità I.F. mc/mq.: "0,60" si intende sostituito con "0,30".

- nella voce "prescrizioni particolari" la nota (3) si intende sostituita con la seguente frase:

"Gli edifici edificabili all'interno dell'area fondiaria devono essere posizionati nella metà occidentale aderente ai parcheggi P2 e P3"

Tab.2 Zone residenziali di nuovo impianto dell'elaborato Tabelle di sintesi (allegato alle Norme di Attuazione)

in riferimento all'area così individuata:- Distretto 4, n. area 1, classe di intervento R3.2,

il valore della densità I.T. mc/mq.: "0,15" si intende sostituito con "0,077"

il valore della densità I.F. mc/mq.: "0,60" si intende sostituito con "0,30"

il valore del volume "2400" si intende sostituito con "1200"

il n. abitanti "27" si intende sostituito con "14".

Il Responsabile del Settore
Territoriale Provincia di Torino
arch. Arturo BRACCO

Il Direttore
arch. Franco FERRERO