



19 GIU. 2006

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 17-'3222  
 in data 19 GIU. 2006 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.C. vigente del  
 Comune di CASTAGNITO (CN).

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della  
 L.R. 5.12.1977 n° 56 e s.m.i..

#### AREE

Si intende stralciata la parte nord dell'area CA. 26 PEC di Baraccone posta oltre la strada  
 comunale Viazza così come rettificata nel progetto di Variante, intendendo comunque  
 inclusa nella rimanente area CA.26 la quota parte della citata strada comunale.

#### CARTOGRAFIA

Dalle Tavole n. 3 – Concentrico e n. 4 – S. Giuseppe-Baraccone, in scala 1:2.000, si  
 intendono eliminate tutte le rispettive delimitazioni dei vari addensamenti commerciali A1-A3-  
 A5, riportati in recepimento di previgente Variante Parziale.

#### NORMATIVA

A pag. 1 del testo coordinato delle "Norme di Attuazione" si intende aggiunta la seguente  
 frase "Prescrizione generale in materia commerciale: tutte le previsioni e le normative  
 commerciali recepite, e di seguito riportate, nella presente Variante per adeguamento al  
 P.A.I., non costituiscono più adeguamento ai disposti di cui all'art. 6, comma quinto del  
 Decreto Legislativo n. 114/1998 e dell'art. 4 della L.R. 28/99 secondo i criteri di cui  
 all'allegato A della D.C.R. n. 563-13414 del 29.10.1999 così come modificata dalla D.C.R. n.  
 347-42514 del 23.12.2003 e dalla più recente D.C.R. n. 59-10831 del 24.3.2006."

Art. 5.1 – Norme per gli insediamenti residenziali del Centro Storico CS1 – CS2  
 6° comma : dopo le parole "di cui al D.P.R. 06/06/2001 n° 380" si intendono aggiunte le  
 seguenti parole "con riferimento ai soli edifici individuati come interventi di ristrutturazione di  
 tipo B) e/o sostituzione nella Tavola 5 Centro Storico.";

#### Tabelle aree normative

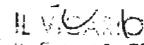
Le Tabelle delle aree CA33 e CT04 devono intendersi integrate come di seguito riportato:  
 dopo le parole "...fascia cuscinetto" si intendono inserite le seguenti parole "ove potranno  
 essere edificate solo costruzioni la cui destinazione d'uso sia compatibile con la  
 classificazione acustica della fascia stessa e";

#### Art. 9.1 – Area attrezzata a parco fluviale

Al termine dell'articolo si intende aggiunta la seguente disposizione: "Tutti i capanni  
 sopraccitati dovranno rispettare le norme e le cautele di natura idraulica, escludendovi la  
 presenza umana continuativa."

Il Dirigente del Settore  
 Territoriale di Cuneo  
 arch. Franco VANDONE

  
 Il Direttore Regionale  
 arch. Franco FERRERO

  
 IL VICARIO  
 don. Ezio ABATELLI