



Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

direzione19@regione.piemonte.it

Data Torino, 4/10/2005

Protocollo

Allegato "A" alla D.G.R. n° 44-1260 in data 6-11-05 relativa all'approvazione della Variante Strutturale n. 1 al P.R.G.C. del Comune di LESSONA di cui alle DD.CC. n. 10 del 22.04.'04 e n. 4 del 23.02.'05.

Elenco modifiche introdotte "ex officio"

Azzonamento

- **Tav. 4 P, sviluppo 2a in scala 1:2.000**
stralciare l'area urbana di rispetto paesaggistico (C3.4) ubicata a nord di Ratina Fiora.

Norme Tecniche Attuazione

Art. 34

Inserire in calce la seguente dizione: "Si intendono inoltre richiamate le disposizioni di cui all'art.29 della L.R. 56/'77 e s.m.i..

Per le zone del territorio comunale ricadenti dentro i limiti delle fasce fluviali del torrente Cervo, così come definiti nel PSFF, vigono i disposti di cui al titolo II delle Nda del PAI."

Art. 44

Inserire dopo il dodicesimo punto le seguenti prescrizioni:

"Le opere di attraversamento stradale dei corsi d'acqua dovranno essere realizzate con attraversamenti di larghezza tale che la sezione di deflusso, non vada in modo alcuno a ridurre la larghezza dell'alveo "a rive piene" misurata a monte dell'opera.

I disposti del R.D. 25.07.1904 devono considerarsi validi anche per i tratti tombinati.

In caso di intervento, ai sensi dell'art. 21 delle Norme di Attuazione del P.A.I., i tratti tombinati a sezione idraulica insufficiente dovranno essere adeguati idraulicamente, privilegiando ovunque possibile il ripristino di sezioni di deflusso a cielo libero."

Art. 62, Prescrizioni particolari

Inserire in calce: "Per le aree C2.3 e C2.6 (così come individuate sull'elaborato A-Aree oggetto di variante..., adottato con D.C. n. 10 del 22.04.2004) ubicate nelle immediate vicinanze di insediamenti produttivi, l'edificazione è condizionata al parere dell'Arpa competente sulla valutazione di clima acustico e della rumorosità in ambiente esterno."

Art. 63bis

- **comma 1**
stralciare la dizione: "Nell'ambito di queste aree... omissis...Simiana."
- **comma 2, titolo**
stralciare le parole "Tipo [a]".
- **comma 3**
Sostituire, dopo le parole "...avente per base la superficie compresa entro", l'articolo "il" con : "l'evidente";
sostituire la dizione "compresa fra m 3,00 e m 6,00." con: "compresa fra m 4,00 e m 6,00."

Il Responsabile del Settore
Territoriale Provincia di Biella
arch. ~~Armes~~ FASSONE

Il Referente d'Area
della Direzione Regionale
arch. ~~Franco~~ FERRERO