



Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 13 - 11796
In data 23/2/2004 relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.C.
vigente del Comune di Oleggio Castello

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della L.R. 5.12.1977 n° 56 e s.m.i..

1. **NORMATIVA**

Art. 3.2.5

- Sostituire al punto 6 la lettera e) con: *"In sede di S.U.E. dovrà essere reperita all'interno dell'area una superficie da destinare ad uso pubblico, calcolata con i parametri del precedente punto 5)."*
- Al punto g) aggiungere: *"Le area perimetrali prospicienti la S.R. 142 per Arona e la strada comunale per Mercurago, per una profondità non inferiore alle loro fasce di rispetto, devono conservare le caratteristiche paesaggistiche attuali mediante il mantenimento delle essenze arboree di alto fusto e arbustive esistenti".*

Art. 3.4.5.

- Riscrivere il punto 2) Destinazioni d'uso proprie come segue: *"- servizi ed attrezzature per l'utenza turistica, immobili ove viene offerto un servizio turistico di ospitalità temporanea, impianti di ristoro, impianti sportivi, laghetto, parcheggi privati e di uso pubblico al servizio dell'intera area, attrezzature sportive o di svago dirette all'utenza turistica."*
- Aggiungere al punto 6: *"Le costruzioni e la sistemazione delle relative aree di pertinenza dovranno assicurare l'inserimento degli edifici nel contesto ambientale del luogo mediante l'utilizzo di materiali e tipologie costruttive appropriate. Si richiamano, ove applicabili, le prescrizioni degli allegati A e B delle N.T.A."*

Il Responsabile
 del Settore Territoriale
 Ing. Maurello NEGRO

Il Referente d'Area
 della Direzione Regionale
 Arch. Margherita BIANCO