



Direzione Pianificazione
e Gestione Urbanistica

19 DIC. 2003

Direzione19@regione.piemonte.it

Allegato "A" alla Deliberazione della Giunta Regionale n° 8-11615
In data..... relativa all'approvazione della Variante al P.R.G.I. vigente del Comune di Camagna Monferrato

Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della L.R. 5.12.1977 n. 56 e s.m.i.

Modifiche alle Norme Tecniche d'Attuazione

Art. 32 Aree a destinazione agricola. Destinazione d'uso.

Dopo la parola P.R.G.I. (quarta riga) si dovrà inserire la seguente prescrizione che recita: "*In ogni caso, trattandosi di opere pubbliche o di pubblica utilità, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto attraverso le procedure di cui agli artt. 10 e 19 del "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n 327 ovvero, in particolare qualora si tratti di manufatti che richiedono una fascia di rispetto che vincoli terreni esterni l'area su cui l'opera insiste (es. depuratori e pozzi di captazione), attraverso le procedure di cui al comma 7, art. 17 della l.r. 56/77. "*

Art. 47. Beni da salvaguardare e norme generali di tutela e valorizzazione dei caratteri del paesaggio.

Alla sedicesima riga dell'articolo in oggetto, la citazione ".....ai sensi delle L. 1089/39 e 1497/39. " andrà sostituita dalla seguente: "*..... ai sensi degli artt. 2 e 139 del Decreto legislativo 29 ottobre 1999 n° 490. "*

Art. 54. Indicazioni circa i limiti massimi di esposizioni al rumore negli ambienti abitati e nell'ambiente esterno.

Il nuovo testo dell'articolo in oggetto sarà il seguente:

"I limiti di esposizione al rumore sono individuati nella classificazione acustica del territorio comunale con la ripartizione ed individuazione della zonizzazione acustica a livello comunale (estesa sia all'abitato e che alle parti esterne del territorio) in ottemperanza alla Lr. n° 52 del 20.10.200. Il gruppo operativo costituito ai sensi della D.G.R. 06.08.2001 n° 85-3802 punto 6 dell'allegato, ha fornito la classificazione acustica nei termini fissati dalla sopracitata L.R. 52/00 e D.G.R. 85/3802 e tale classificazione acustica è stata approvata dal Consiglio Comunale di Camagna Monferrato con deliberazione n:13 in data 09.09.2003.

Il territorio comunale risulta suddiviso in sei aree secondo la seguente classificazione:

- classe I - aree particolarmente protette,*
- classe II - aree ad uso prevalentemente residenziale,*
- classe III - aree di tipo misto,*
- classe IV - aree di intensa attività umana,*
- classe V - aree prevalentemente industriali,*
- classe VI - aree esclusivamente industriali.*

In fase di rilascio di permesso di costruire, di D.I.A. (denuncia inizio attività), di autorizzazioni per manifestazioni e di attività acusticamente rilevanti, si dovrà sempre preventivamente verificare la compatibilità con le previsioni e le prescrizioni riportate nella normativa della zonizzazione acustica adottata.

Il Responsabile
del Settore Territoriale
arch. Franco Olivero

Il Referente d'Area
della Direzione Regionale
arch. Margherita Bianco