

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE (art.14 L.28.1.77 n.10).  
 QUADRO D'INSIEME DEI VALORI AGRICOLI MEDI PER TIPO DI COLTURA DEI TERRENI COMPRESI NELLE SINGOLE REGIONI AGRARIE DELLA PROVINCIA DI ASTI (Legge 22.10.1971 n.865 art.16, 1 e 2 comma)

tipi di coltura	Regione Agraria n.1 Valori medi a Ha	Regione Agraria n.2 Valori medi a Ha	Regione Agraria n.3 Valori medi a Ha	Regione Agraria n.4 Valori medi a Ha	Regione Agraria n.5 Valori medi a Ha
Seminativo	14.600.000	20.600.000*	19.100.000	10.600.000	17.000.000*
Sem.arbor.	14.600.000	-	19.100.000	10.600.000	17.000.000*
Sem.irriguo	30.800.000	-	37.400.000	29.900.000	-
Prato	16.100.000*	20.600.000*	19.900.000	11.200.000	19.000.000
Prato arbor.	-	-	18.300.000	-	19.000.000
Prato irrig.	30.800.000	37.400.000	33.800.000	-	-
Prato irrig. arborato	-	-	-	29.900.000	-
Orto	-	58.900.000	58.900.000	-	-
Orto irrig.	-	58.900.000	58.900.000	-	-
Frutteto	18.400.000	34.600.000	-	-	-
Vigneto	15.000.000	19.500.000	28.500.000*	12.900.000*	12.900.000
Incolto prod.	900.000	900.000	900.000	900.000	900.000
Pascolo	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.400.000	-
Pascolo cespugliato	-	1.600.000	1.600.000	1.400.000	-
Pascolo arb.	-	-	1.600.000	-	-
Bosco ceduo	4.200.000	5.000.000	5.500.000	3.700.000	4.700.000
Bosco misto	5.500.000	6.300.000	6.300.000	5.500.000	-
Bosco alto fusto	10.500.000	13.100.000	11.200.000	7.600.000	12.500.000
Noccioleto	-	-	-	10.600.000	-
Castagneto da frutto	-	-	-	3.000.000	-

Asti,

ANNOTAZIONI: I valori sono riferiti all'anno 1993 ai sensi dell'art.14 Legge n.10 del 28.1.1977.

\* COLTURA PIU' REDDITIZIA DI SUPERFICIE SUPERIORE AL 5% DELL'INTERA SUPERFICIE COLTIVATA DELLA REGIONE AGRARIA.

**PROVINCIA DI CUNEO**  
**Elenco delle Regioni Agrarie e dei Comuni di esse facenti parte.**

<p><b>Regione Agraria N.1</b> <b>Alta Valle Po e Val Varaita</b> Bellino, Brossasco, Casteldelfino, Crissolo, Frassino, Isasca, Melle, Oncino, Ostana, Paesana, Pontechianale, Rossana, Sampyre, Sanfront, Valmala, Venasca.</p>	<p><b>Regione Agraria N.2</b> <b>Alte Valli Maira e Grana</b> Acceglio, Canosio, Castelagnone, Celle di Macra, Elva, Macra Marmorata, Pradlèves, Prazzo, Stroppo.</p>	<p><b>Regione Agraria N.3</b> <b>Montagna delle Medie Valli Maira e Grana</b> Cartignano, Dronero, Montemale di Cuneo, Monterosso Grana, Roccabruna, San Damiano Macra, Valgrana, Villar San Costanzo.</p>
<p><b>Regione Agraria N.4</b> <b>Alta Valle di Stura di Demonte</b> Aisone, Argentara, Demonte, Gaiola, Moiola, Pietraporzio, Rittana, Sambuco, Valloriate, Vinadio.</p>	<p><b>Regione Agraria N.5</b> <b>Alta Valle Gesso</b> Entracque, Limone Piemonte, Valdieri, Vernante.</p>	<p><b>Regione Agraria N.6</b> <b>Montagna delle Medie Valli Stura di Demonte e Gesso</b> Bernezzo, Borgo San Dalmazzo, Boves, Cervasca, Chiusa di Pesio, Peveragno, Roaschia, Robilante, Roccasparvera, Roccavione, Vignolo</p>
<p><b>Regione Agraria N.7</b> <b>Alto Tanaro</b> Alto, Briga Alta, Caprauna, Frabosa Soprana, Frabosa Sottana, Lisio, Montaldo Mondovì, Ormea, Panparato, Roburent, Roccaforte Mondovì, Torre Mondovì, Viola</p>	<p><b>Regione Agraria N.8</b> <b>Alta Valle dell'Ellero</b> Bagnasco, Battifollo, Castelnuovo di Ceva, Gressio, Monasterio Casotto, Montezemolo, Nuceetto, Perlo, Priero, Priola, Scagnello</p>	<p><b>Regione Agraria N.9</b> <b>Colline Saluzzesi</b> Bagnolo Piemonte, Barge, Brondello, Costigliole Saluzzo, Envie, Gambasca, Manta, Martiniana Po, Pagnò, Piasco, Rifreddo, Verzuolo</p>
<p><b>Regione Agraria N.10</b> <b>Colline del Monferrato Cuneese</b> Baldissero d'Alba, Canale, Castagnito, Castellinaldo, Ceresole d'Alba, Cornellano d'Alba, Govone, Guarone, Magliano Alfieri, Montà, Montaldo Roero, Monte Roero, Monticello d'Alba, Piobesi d'Alba, Pocapaglia, Priocca, Sanfrè, Santa Vittoria d'Alba, Santo Stefano Roero, Sommariva del Bosco, Sommariva Perno, Vezza d'Alba.</p>	<p><b>Regione Agraria N.11</b> <b>Colline della Bassa Langa di Alba</b> Alba, Barbaresco, Barolo, Camo, Castiglione Falletto, Castiglione Tinella, Cassano Belbo, Diano d'Alba, Grinzane Cavour, La Morra, Mango, Monchiero, Monforte d'Alba, Montelupo Albese, Neive, Neviglie, Novello, Rocchetta Belbo, Roddi, Rodello, Santo Stefano Belbo, Serralunga d'Alba, Treiso, Trezzo Tinella, Verduno.</p>	<p><b>Regione Agraria N.12</b> <b>Colline dell'Alta Langa di Alba</b> Albaretto della Torre, Arguello, Benevello, Bergolo, Borgomale, Bosisia, Bossolasco, Castelletto Uzzone, Castino, Cerreto delle Langhe, Cissone, Cortemilia, Cravanzana, Feisoglio, Gorzegno, Lequio Berria, Levice, Niella Belbo, Perletto, Pezzolo Valle Uzzone, Roddino, San Benedetto Belbo, Serravalle Langhe, Sinto, Somano, Torre Bormida.</p>
<p><b>Regione Agraria N.13</b> <b>Colline della Langa Monregalese</b> Bastia Mondovì, Belvedere Langhe, Bonvicino, Camerana, Castellino Tanaro, Cigliè, Clavesana, Dogliani, Farigliano, Gottasecca, Igliano, Marsaglia, Monbarato, Monesioglio, Murazzano, Prunetto, Rocca Cigliè, Sale delle Langhe, Sale San Giovanni, Saliceto.</p>	<p><b>Regione Agraria N.14</b> <b>Colline di Mondovì</b> Brigaglia, Ceva, Lesegno, Mombasiglio, Monastero di Vasco, Mondovì, Niella Tanaro, Paroldo, Pianfei, Roascio, San Michele Mondovì, Torresina, Vicoforte, Villanova Mondovì.</p>	<p><b>Regione Agraria N.15</b> <b>Pianura di Saluzzo</b> Caramagna Piemonte, Cardè, Casalgrasso, Castellar, Cavallerleone, Cavallermaggiore, Cervere, Faule, Genola, Lagnasco, Marene, Monasterolo di Savigliano, Moretta, Murello, Polonghera, Racconigi, Revello, Ruffia, Saluzzo, Savigliano, Scarnafigi, Torre San Giorgio, Villanova Solaro.</p>
<p><b>Regione Agraria N.16</b> <b>Pianura tra Stura e Tanaro</b> Benevengenna, Bra, Carrù, Cherasco, Lequio Tanaro, Magliano Alpi, Narzole, Piozzo, Rocca de' Baldi, Salmour, Trinità.</p>	<p><b>Regione Agraria N.17</b> <b>Pianura di Cuneo</b> Beinette, Busca, Caraglio, Castelletto Stura, Centallo, Cuneo, Fossano, Margarita, Montanera, Morozzo, Sant'Albano Stura, Tarantasia, Villafalletto, Vottignasco.</p>	

TIPI DI COLTURA	Regione Agraria n.1 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.2 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.3 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.4 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.5 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.6 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.7 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.8 Valori medi ad Ha.
Seminativo	8.000.000 (4.131,66)	5.900.000 (3.047,10)	10.200.000 (5.267,86)	8.000.000 (4.131,66)	8.000.000 (4.131,66)	12.200.000 (6.300,77)	8.000.000 (4.131,66)	*8.200.000 (4.234,95)
Seminativo Arborato	9.000.000 (4.648,11)	6.900.000 (3.563,55)	12.200.000 (6.300,77)	11.800.000 (6.094,19)	9.000.000 (4.648,11)	15.300.000 (7.901,79)	9.000.000 (4.648,11)	9.200.000 (4.751,40)
Seminativo Irriguo	24.700.000 (12.756,49)	15.300.000 (7.901,79)	28.600.000 (14.770,67)	18.400.000 (9.502,81)	18.400.000 (9.502,81)	36.700.000 (18.953,97)	19.400.000 (10.019,26)	19.400.000 (10.019,26)
Seminativo Irriguo Arborato	26.800.000 (13.841,04)	-	*30.600.000 (15.803,58)	22.200.000 (11.465,34)	20.400.000 (10.535,72)	*38.800.000 (20.038,53)	21.400.000 (11.052,18)	21.400.000 (11.052,18)
Prato	7.650.000 (3.950,90)	5.100.000 (2.633,93)	10.200.000 (5.267,86)	7.650.000 (3.950,90)	7.650.000 (3.950,90)	12.200.000 (6.300,77)	7.650.000 (3.950,90)	7.650.000 (3.950,90)
Prato Arborato	8.700.000 (4.493,18)	7.300.000 (3.770,14)	11.200.000 (5.784,32)	8.700.000 (4.493,18)	8.700.000 (4.493,18)	15.300.000 (7.901,79)	8.700.000 (4.493,18)	8.700.000 (4.493,18)
Prato Irriguo	*20.400.000 (10.535,72)	12.200.000 (6.300,77)	24.500.000 (12.653,19)	16.300.000 (8.418,25)	16.300.000 (8.418,25)	36.700.000 (18.953,97)	16.300.000 (8.418,25)	16.300.000 (8.418,25)
Prato irriguo Arborato	22.400.000 (11.568,63)	14.300.000 (7.385,33)	26.500.000 (13.686,11)	21.800.000 (11.258,76)	19.100.000 (9.864,33)	38.800.000 (20.038,53)	18.400.000 (9.502,81)	18.400.000 (9.502,81)
Pascolo	1.550.000 (800,51)	1.850.000 (955,45)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.850.000 (955,45)	1.550.000 (800,51)
Pascolo Arborato	1.550.000 (800,51)	-	2.050.000 (1.058,74)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.850.000 (955,45)	1.550.000 (800,51)
Pascolo Cespugliato	1.550.000 (800,51)	1.850.000 (955,45)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.850.000 (955,45)	1.550.000 (800,51)
Orto	28.600.000 (14.770,67)	28.600.000 (14.770,67)	30.600.000 (15.803,58)	28.600.000 (14.770,67)	28.600.000 (14.770,67)	35.700.000 (18.437,51)	28.600.000 (14.770,67)	28.600.000 (14.770,67)
Orto Irriguo	35.700.000 (18.437,51)	35.700.000 (18.437,51)	35.700.000 (18.437,51)	35.700.000 (18.437,51)	35.700.000 (18.437,51)	45.900.000 (23.705,37)	35.700.000 (18.437,51)	35.700.000 (18.437,51)
Vigneto	10.200.000 (5.267,86)	10.200.000 (5.267,86)	12.200.000 (6.300,77)	10.200.000 (5.267,86)	-	15.300.000 (7.901,79)	10.200.000 (5.267,86)	10.200.000 (5.267,86)
Frutteto	30.600.000 (15.803,58)	-	40.800.000 (21.071,44)	-	-	45.900.000 (23.705,37)	30.600.000 (15.803,58)	30.600.000 (15.803,58)
Pescheto	-	-	-	-	-	-	-	-
Castagneto	9.000.000 (4.648,11)	7.900.000 (4.080,01)	9.000.000 (4.648,11)	9.000.000 (4.648,11)	6.100.000 (3.150,39)	10.200.000 (5.267,86)	*9.000.000 (4.648,11)	9.000.000 (4.648,11)
Canneto	-	-	-	-	-	-	-	-
Bosco Alto Fusto	3.400.000 (1.755,95)	*3.400.000 (1.755,95)	3.400.000 (1.755,95)	*3.400.000 (1.755,95)	*4.250.000 (2.194,94)	3.400.000 (1.755,95)	3.400.000 (1.755,95)	3.400.000 (1.755,95)
Bosco Ceduo	2.050.000 (1.058,74)	2.050.000 (1.058,74)	2.050.000 (1.058,74)	2.450.000 (1.265,32)	2.050.000 (1.058,74)	2.450.000 (1.265,32)	2.050.000 (1.058,74)	2.050.000 (1.058,74)
Bosco Misto	2.550.000 (1.316,97)	2.550.000 (1.316,97)	2.550.000 (1.316,97)	2.550.000 (1.316,97)	-	3.400.000 (1.755,95)	2.550.000 (1.316,97)	2.550.000 (1.316,97)
Incolto Produttivo	850.000 (438,99)	1.050.000 (542,28)						

N.B. Tra parentesi sono indicati i valori calcolati in Euro.

\*Cultura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria.

TIPICI DI COLTURA	Regione Agraria n.9 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.10 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.11 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.12 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.13 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.14 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.15 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.16 Valori medi ad Ha.	Regione Agraria n.17 Valori medi ad Ha.
Seminativo	15.450.000 (7.979,26)	15.450.000 (7.979,26)	16.500.000 (8.521,54)	8.200.000 (4.234,95)	12.200.000 (6.300,77)	14.300.000 (7.385,33)	22.100.000 (11.413,70)	18.100.000 (9.347,87)	18.100.000 (9.347,87)
Seminativo Arborato	16.500.000 (8.521,54)	16.500.000 (8.521,54)	18.500.000 (9.554,45)	9.200.000 (4.751,40)	14.300.000 (7.385,33)	15.300.000 (7.901,79)	26.000.000 (13.427,88)	20.500.000 (10.587,37)	20.500.000 (10.587,37)
Seminativo Irriguo	41.200.000 (21.278,02)	30.900.000 (15.958,52)	41.200.000 (21.278,02)	-	30.600.000 (15.803,58)	*28.800.000 (14.873,96)	47.250.000 (24.402,59)	42.000.000 (21.891,19)	44.100.000 (22.775,75)
Seminativo Irriguo Arborato	43.300.000 (22.362,58)	33.000.000 (17.043,08)	43.300.000 (22.362,58)	-	32.600.000 (16.836,49)	30.900.000 (15.958,52)	49.350.000 (25.719,55)	44.100.000 (22.775,75)	46.200.000 (23.860,31)
Prato	14.400.000 (7.436,98)	14.400.000 (7.436,98)	15.450.000 (7.979,26)	9.200.000 (4.751,40)	9.200.000 (4.751,40)	12.400.000 (6.404,07)	22.100.000 (11.413,70)	15.750.000 (8.134,20)	15.750.000 (8.134,20)
Prato Arborato	15.450.000 (7.979,26)	15.450.000 (7.979,26)	17.500.000 (9.038,00)	10.200.000 (5.287,86)	10.200.000 (5.287,86)	15.450.000 (7.979,26)	26.000.000 (13.427,88)	17.850.000 (9.218,76)	17.850.000 (9.218,76)
Prato Irriguo	41.200.000 (21.278,02)	*30.900.000 (15.958,52)	41.200.000 (21.278,02)	22.400.000 (11.568,63)	30.600.000 (15.803,58)	28.800.000 (14.873,96)	47.700.000 (24.634,99)	*44.800.000 (23.033,98)	*46.700.000 (24.118,54)
Prato Irriguo Arborato	43.300.000 (22.362,58)	33.000.000 (17.043,08)	43.300.000 (22.362,58)	24.500.000 (12.853,19)	32.600.000 (16.836,49)	30.900.000 (15.958,52)	49.800.000 (25.719,55)	46.700.000 (24.118,54)	48.800.000 (25.203,10)
Pascolo	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	4.150.000 (2.143,30)	2.400.000 (1.239,50)	2.400.000 (1.239,50)
Pascolo Arborato	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.050.000 (542,28)	1.550.000 (800,51)	4.850.000 (2.504,82)	4.150.000 (2.143,30)	3.450.000 (1.781,78)
Pascolo Cespugliato	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	1.550.000 (800,51)	2.700.000 (1.394,43)	2.700.000 (1.394,43)	2.700.000 (1.394,43)
Orto	36.050.000 (18.618,27)	35.000.000 (18.075,99)	38.700.000 (19.986,88)	28.600.000 (14.770,67)	29.600.000 (15.287,12)	38.700.000 (19.986,88)	47.800.000 (24.686,64)	47.800.000 (24.686,64)	45.500.000 (23.498,79)
Orto Irriguo	51.500.000 (26.597,53)	51.500.000 (26.597,53)	52.400.000 (27.062,34)	35.700.000 (18.437,51)	42.200.000 (21.794,48)	52.400.000 (27.062,34)	71.300.000 (36.823,38)	71.300.000 (36.823,38)	68.200.000 (35.222,36)
Vigneto	41.200.000 (21.278,02)	61.800.000 (31.917,04)	*72.100.000 (37.236,54)	*30.600.000 (15.803,58)	*51.000.000 (26.339,30)	15.450.000 (7.979,26)	15.750.000 (8.134,20)	24.600.000 (13.556,99)	26.250.000 (13.556,99)
Frutteto	*56.650.000 (29.257,28)	41.200.000 (21.278,02)	46.350.000 (23.937,78)	37.700.000 (19.470,43)	35.700.000 (18.437,51)	36.050.000 (18.618,27)	*63.000.000 (32.536,78)	49.350.000 (25.487,15)	59.850.000 (30.909,95)
Peschetto	56.650.000 (29.257,28)	41.200.000 (21.278,02)	46.350.000 (23.937,78)	46.350.000 (23.937,78)	46.350.000 (23.937,78)	46.350.000 (23.937,78)	63.000.000 (32.536,78)	49.350.000 (25.487,15)	59.850.000 (30.909,95)
Castagneto	10.300.000 (5.319,51)	10.300.000 (5.319,51)	10.300.000 (5.319,51)	10.200.000 (5.287,86)	10.200.000 (5.287,86)	10.300.000 (5.319,51)	10.500.000 (5.422,80)	10.500.000 (5.422,80)	10.500.000 (5.422,80)
Canneto	15.300.000 (7.901,79)	15.300.000 (7.901,79)	15.300.000 (7.901,79)	15.100.000 (7.798,50)	15.100.000 (7.798,50)	15.300.000 (7.901,79)	15.600.000 (8.056,73)	15.600.000 (8.056,73)	-
Bosco Alto Fusto	11.400.000 (5.887,61)	11.100.000 (5.732,67)	11.800.000 (6.094,19)	6.300.000 (3.253,66)	5.600.000 (2.892,16)	5.600.000 (2.892,16)	21.700.000 (11.207,11)	14.200.000 (7.333,69)	12.500.000 (6.455,71)
Bosco Ceduo	3.700.000 (1.910,89)	4.300.000 (2.220,76)	4.100.000 (2.117,47)	4.050.000 (2.091,65)	4.250.000 (2.194,94)	2.850.000 (1.471,90)	7.900.000 (4.080,01)	6.800.000 (3.511,91)	5.500.000 (2.840,51)
Bosco Misto	4.600.000 (2.375,70)	8.400.000 (4.338,24)	5.700.000 (2.943,80)	4.550.000 (2.349,88)	4.550.000 (2.349,88)	3.700.000 (1.910,89)	10.400.000 (5.371,15)	7.700.000 (3.976,72)	6.800.000 (3.511,91)
Incolto Produttivo	1.050.000 (542,28)	1.050.000 (542,28)	1.050.000 (542,28)	1.050.000 (542,28)	1.050.000 (542,28)	1.050.000 (542,28)	1.750.000 (903,80)	1.500.000 (774,69)	1.500.000 (774,69)

\*Coltura più redditizia di superficie superiore al 5% dell'intera superficie coltivata della Regione Agraria. N.B. Tra parentesi sono indicati i valori calcolati in Euro.