



PATTO PER IL SOCIALE 2015-2017
VALUTAZIONI E PROSPETTIVE
VERSO UNA NUOVA PROGRAMMAZIONE DELLE
POLITICHE SOCIALI IN REGIONE PIEMONTE

DALLA POLITICA DELLA CASA ALLE POLITICHE PER L' ABITARE

CHE COSA E' STATO FATTO?

DA DOVE PARTIAMO

Dal 2014 la casa e le politiche ad esse connesse sono state inserite all'interno delle deleghe attinenti al welfare. Questo cambio è particolarmente rilevante in quanto pone al centro la famiglia come fruitore del bene casa. L' obiettivo diventa così quello di contrastare le forme di disuguaglianze abitative.

PROGRAMMAZIONE STRATEGICA

- Ricostruzione dello scenario delle misure realizzate classificandole in 3 categorie: 1. sostegno alla costruzione di nuovi alloggi da affittare a famiglie in difficoltà; 2. contributi all'affitto a nuclei in condizioni di svantaggio; 3. sostegno alla proprietà per specifiche fasce della popolazione
- Analisi critica dell'accesso alle misure dal punto di vista delle disuguaglianze economiche e definizione di un criterio di maggiore equità attraverso ISEE
- Messa a fuoco del problema della sostenibilità dei costi abitativi. La sostenibilità non è una caratteristica intrinseca delle abitazioni, ma è relativa alle disponibilità di chi vi risiede.
- Approfondimento, attraverso lo studio di caso, della tematica delle co-residenze
- Sperimentazione di forme di co-progettazione di azioni e coordinamento di sistemi complessi (Protocollo Distretto Sociale Opera Pia Barolo)

EDILIZIA SOCIALE

- Riforma delle Agenzia Territoriali per la Casa (L.R. 11/2014) con accorpamento dalle 7 preesistenti alle 3 attuali e riduzione delle Società Partecipate dell'Agenzia Territoriale per la Casa del Piemonte Centrale da 5 a 2, senza esuberi.
- Approvazione legge regionale (L.R. 6/2015) dell'autorecupero degli alloggi con carenze di manutenzione da parte degli assegnatari, così da ampliare il numero complessivo delle abitazioni disponibili.
- Modifica ed omogeneizzazione delle procedure di decadenza per assegnazione per morosità finalizzata a una più attenta e complessiva della situazione socio economica e della vulnerabilità del nucleo (L.R. 2/2017).
- Promozione di una revisione straordinaria dei bilanci delle Agenzie finalizzata alla valutazione della tenuta finanziaria del sistema.