



La Banca Dati Beni immobili e strutture dei Parchi

A cura dell'Osservatorio Parchi

Sommario

Premesse
Le fasi del progetto
Il quadro delle informazioni raccolte
Gli strumenti
Gli sviluppi futuri

Premesse

L'attività di censimento dei beni delle Aree protette si inquadra nelle attività assegnate all'Osservatorio Parchi, nell'ambito di una convenzione tra IRES Piemonte e Regione Piemonte Settore Gestione Aree protette.

Esso ha come obiettivi l'elaborazione di metodologie per la raccolta e la valutazione dei dati relativi allo stato patrimoniale e alle attività degli enti, l'individuazione di linee guida per la programmazione coordinata tra Regione ed Enti, la definizione e l'applicazione di strumenti per la valutazione degli impatti degli investimenti sul territorio, l'erogazione di consulenze agli Enti Parco su tali tematiche.

In particolare il progetto "Banca Dati Beni immobili" prevedeva, attraverso sopralluoghi in loco e analisi ed elaborazione dei dati presenti presso il Settore, la definizione di una banca dati organizzata in grado di soddisfare le esigenze di consultazione ed elaborazione del Settore stesso.

Le fasi del progetto

L'intervento era finalizzato ad eseguire il censimento di tutte le strutture presenti nelle Aree Protette Piemontesi per mettere a disposizione elementi utili per la valutazione delle assegnazioni finanziarie agli Enti.

Il progetto è stato avviato nel 2002 ed è stato articolato nelle seguenti fasi:

- definizione delle variabili oggetto di indagine per ogni bene immobile
- test a campione presso alcuni enti della stringa di variabili definita
- sopralluoghi presso gli enti e visita alle strutture censite
- raccolta delle informazioni disponibili presso gli Enti e il Settore Gestione Aree Protette
- elaborazione dei dati
- raccolta ed archiviazione del materiale fotografico
- definizione struttura e impostazione del database
- omogeneizzazione dei dati raccolti
- progettazione delle funzionalità della Banca Dati in collaborazione con il CSI Piemonte.

A seguito dei dati raccolti sono state, inoltre, elaborate a cura dell'Osservatorio Parchi:

- una Relazione generale sul censimento dei beni nelle Aree protette, presentata presso la sala conferenze dell'IREM Piemonte nel novembre 2002;
- una Relazione dettagliata per ogni Ente di gestione;
- un organigramma rappresentante in forma grafica il livello di disponibilità delle strutture presenti all'interno delle singole Aree Protette.

La documentazione sopra descritta è disponibile nella rete intranet regionale, nell'area dipartimentale "Parchi" nelle pagine riservate all'Osservatorio Parchi.

Gli organigrammi sono inoltre consultabili al sito della Regione Piemonte alla seguente URL <http://gis.csi.it/parchi/organigrammi.htm>.

Il quadro delle informazioni raccolte

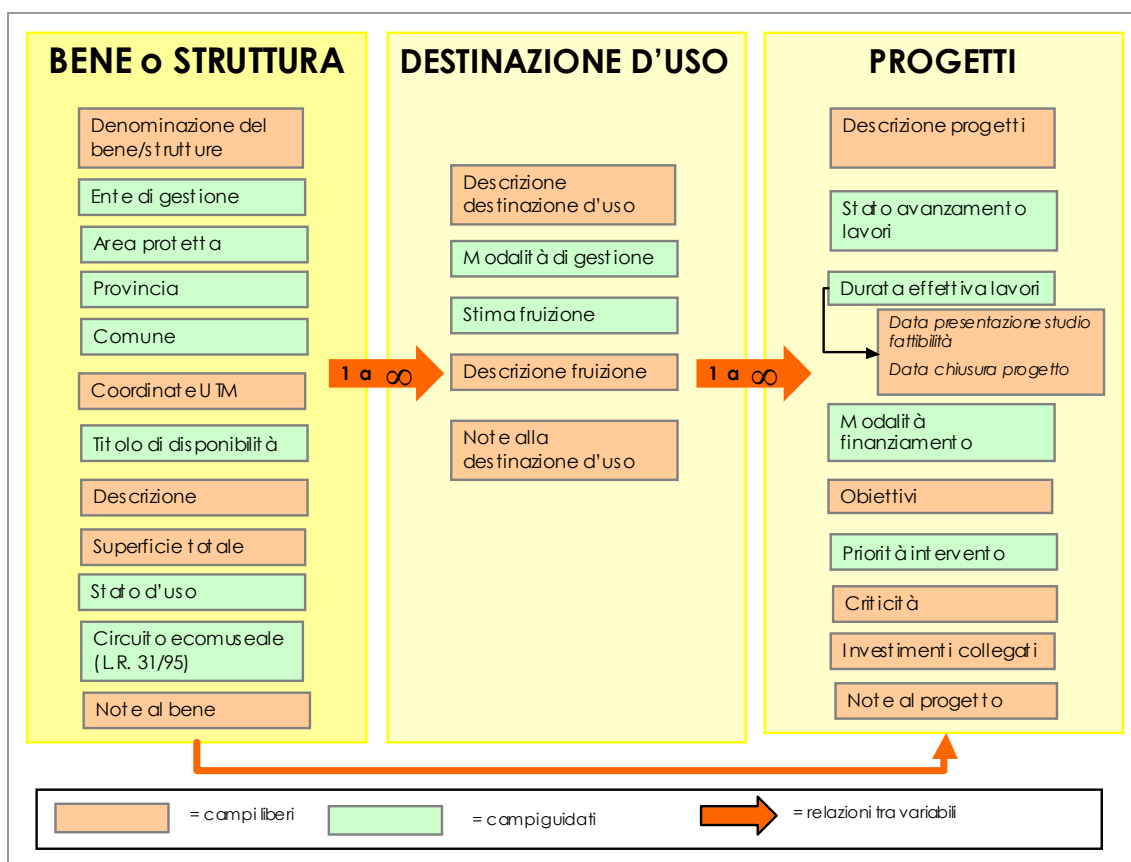
I dati sono stati raccolti e organizzati per bene e successivamente per destinazione d'uso e progetto.

Per ogni macro elemento sono state individuate le variabili significative.

In fase di elaborazione dei dati sono state individuate le possibili relazioni tra le variabili, le modalità di ricerca, i campi obbligatori.

Nello schema sotto riportato sono rappresentate graficamente le variabili primarie presenti nel Data Base. La differente colorazione indica se il caricamento delle informazioni nel Data Base prevede campi liberi o campi guidati.

Le frecce rappresentano le relazioni fra le variabili relative ai beni, alle destinazioni d'uso e ai progetti.



Struttura e relazioni tra variabili della Banca Dati

Gli strumenti

Nella fase di raccolta dati sono stati predisposti:

- un modello di intervista da utilizzare nel corso dei sopralluoghi presso gli enti;
- una matrice di variabili per ogni bene/progetto/destinazione gestita attraverso fogli elettronici nella quale inserire i dati raccolti.

In fase di elaborazione dei dati è stato prodotto il modello standard di matrice ed i dati raccolti sono stati omogeneizzati e ricaricati nella struttura definitiva.

In fase di progettazione preliminare del Data base, è stata studiata e simulata la struttura del Data Base, identificando le richieste da sottoporre al CSI, realizzatore dei supporti hardware e software della "Banca Dati immobili dei Parchi".

Nella fase di avvio della Data Base, gli Enti sono invitati a verificare la completezza dei dati e ad integrare le eventuali informazioni mancanti.

Gli sviluppi futuri

La Banca Dati nasce come strumento di conoscenza dello stato del patrimonio immobiliare e delle strutture presenti nelle Aree protette. Essa si pone inoltre come strumento di valutazione degli investimenti e dei lavori pubblici effettuati sul territorio dagli Enti di gestione.

Una volta verificate le funzionalità del Data Base e il costante aggiornamento delle informazioni in esso contenute da parte degli Enti, tale strumento potrà sostituire parte della documentazione amministrativa richiesta dal Settore gestione Aree protette in materia di investimenti su beni e strutture dei Parchi.

Stefania Sergi, Stefania Tron

L'**Osservatorio Parchi** è stato istituito tramite convenzione Regione Piemonte - Ires Piemonte DGR N 23 – 5063 del 14.01.02. Esso si configura come una struttura di supporto tecnico, scientifico e metodologico alle attività del Settore Gestione e del Settore Pianificazione Aree protette della Regione Piemonte. E' costituito da *Maurizio Maggi* (Responsabile dell'Area Ambiente e Territorio dell'Ires Piemonte), *Stefania Sergi*, *Stefania Tron*.