

INDICE

- ▶ • 1 - "La struttura operativa del Settore"
- ▶ • 1.5 - Il bando triennale 07-09 Enti Locali (D.G.R. n. 64-6211 del 18/06/2007)
- ▶ • 2 - Bando regionale 07-09 Enti Locali
- ▶ • 3 - l'eco-efficienza
- ▶ • 4 - Programmi di Recupero Urbano
- ▶ • 5 - La scheda di valutazione
- ▶ • 5.1 - Le schede di valutazione
- ▶ • Conclusioni
- ▶ • Fine presentazione





MOSTRA-CONVEGNO EDILIZIA SCOLASTICA ECOCOMPATIBILE

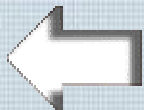
MONITORAGGIO E GESTIONE, PROGETTI E TECNOLOGIE

Torino
10 ottobre 2007

POLITECNICO DI TORINO _ AULA MAGNA _ CORSO DUCA DEGLI ABRUZZI, 24

Le Azioni della Regione Piemonte per l'edilizia eco-compatibile per l'infanzia

La dgr 64-6211 - BANDO TRIENNALE PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI AI COMUNI PER INTERVENTI EDILIZI SU EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE SEDE DI SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI I° GRADO STATALI E NON STATALI PARITARIE GESTITE DA ENTI LOCALI





1 - "La struttura operativa del Settore"



- Situazione dell'edilizia scolastica piemontese
- Situazione dell'amministrazione e suoi vincoli (patti di stabilità e di sicurezza...)
- Tendenze e sensibilità sociali
- Mutamenti demografici e nella struttura sociale

VINCOLI

A) Rispetto della normativa Scolastica

B) Rispetto della normativa Tecnica

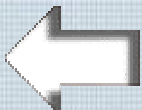
C) Linee strategiche regionali

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali

MOSTRA-CONVEGNO
EDILIZIA SCOLASTICA ECOCOMPATIBILE
MONITORAGGIO E GESTIONE, PROGETTI E TECNOLOGIE

Torino
10 ottobre 2007

POLITECNICO DI TORINO - AULA MAGNA - CORSO DUCA DEGLI ABRUZZI, 24





1.1 - "La struttura operativa del Settore"

Rispetto della normativa Scolastica:

- D.M. 18-12-1975 - "Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica, ivi compresi gli indici minimi di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica".
- D. Lgs 16 aprile 1994, n. 297 - Testo Unico delle disposizioni legislative vigenti in materia di istruzione, relative alle scuole di ogni ordine e grado (s.o. G.U. n.115 del 19/5/1994).
- D.M. 26 agosto 1992 (in GU 16 settembre 1992, n. 218) Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica.
- L. n. 23 dell' 11 gennaio 1996 (Pubblicata in G.U. n. 15 - Serie generale - del 19 gennaio 1996) Norme per l'edilizia scolastica.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali



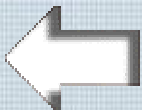


1.2 - "La struttura operativa del Settore"

B) Rispetto della normativa Tecnica nazionale e regionale vigente in materia di:

- Riduzione del rischio sismico,
- Riduzione del rischio derivante da utilizzo ed esposizione ad amianto,
- Sicurezza,
- Superamento barriere architettoniche,
- Prevenzione incendi,
- Imp. elettrici, termici, idrosanitari, di elevazione, protezione da esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici,
- Rendimento energetico,
- Isolamento acustico,
- ...modifiche del quadro tecnico normativo in continua evoluzione
- ecc.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali



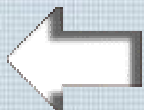


1.3 - "La struttura operativa del Settore"

C) Linee strategiche regionali:

- Bando 2002 - **"Bando per la concessione di contributi regionali a sostegno delle strutture scolastiche Materne, Elementari e Medie Inferiori Riduzione del rischio sismico"** - manutenzione straordinaria per adeguamento alle norme di sicurezza, messa a norma e potenziamento degli impianti con specifico riferimento a quegli interventi volti all'introduzione di nuove tecnologie (cablaggio aule, laboratori informatici, ecc.), contenimento energetico e sviluppo delle fonti rinnovabili, eliminazione di barriere architettoniche, impiego di nuove tecnologie con riferimento ai collegamenti multimediali tra i plessi scolastici appartenenti alle stesse autonomie.
- **Piani triennali 1996-1998, 1999-2001 e 2003-2005** - Adeguamenti delle strutture alla L. 23/96, ampliamenti, completamento di edifici, riattamento e ristrutturazione, diretti al completamento funzionale di opere ed al soddisfacimento del fabbisogno di aule. Realizzazione di nuove infrastrutture analogamente essenziali, onde determinare le condizioni strutturali idonee ad assicurare un adeguato standard qualitativo al servizio scolastico, l'adeguamento dei relativi edifici alle nuove esigenze della scuola ed ai processi di riforma degli ordinamenti.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali

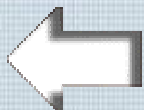




1.4 - "La struttura operativa del Settore"

C) Linee strategiche regionali:

- Bando per la scuola dell'infanzia: **DGR 36 – 14615 del 24/12/2005**
"Bando per la concessione di contributi regionali di edilizia scolastica alle scuole dell'infanzia statali e non statali paritarie"
- in generale sono state la sicurezza negli edifici ed il soddisfacimento dell'urgente bisogno di aule,





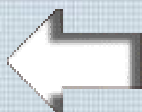
1.5 - "La struttura operativa del Settore"

C) Linee strategiche regionali:

● "bando triennale 2007-2009 per la concessione di contributi ai sensi della legge 23/96 alle amministrazioni provinciali"

Le linee di intervento saranno volte a: **1)** privilegiare la messa in sicurezza e l'adeguamento degli edifici scolastici alla normativa in materia di agibilità, sicurezza ed igiene, eliminazione delle barriere architettoniche; **2)** agevolare i completamenti funzionali di opere già iniziate ed il soddisfacimento del fabbisogno immediato di aule, nonché la progressiva eliminazione delle locazioni onerose, determinando le condizioni strutturali idonee ad assicurare un adeguato standard qualitativo del servizio medesimo, il rinnovamento della didattica ed un efficace lotta alla dispersione scolastica; **3)** favorire il coordinamento ed il più razionale sfruttamento della rete scolastica con la distribuzione degli edifici, tenendo anche conto dell'opportunità di un organico inserimento delle istituzioni scolastiche nelle diverse realtà territoriali e collettività locali; **4)** considerare ogni opportunità di adeguamento dei relativi edifici alle nuove esigenze della scuola ed ai processi di riforma degli ordinamenti ed dei programmi.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





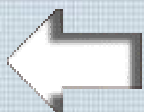
1. 6 - "La struttura operativa del Settore"

C) Linee strategiche regionali:

- **"Bando triennale regionale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali"**

Approvato con D.G.R. n. 64-6211 del 18/06/2007 (Pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 26 del 28/06/2007) si prevede, in via sperimentale, la valutazione della rispondenza degli edifici scolastici agli standard di eco-efficienza ed alle prescrizioni legislative in materia di rendimento energetico, risanamento e tutela della qualità dell'aria.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





2 - Bando regionale 07-09 Enti Locali

Indicazioni generali:

1. A chi è rivolto?

- a. Comuni, comunità montana o collinari, Comuni associati.
- b. Proprietari dell'edificio oggetto d'intervento.
- c. Ospitanti scuole dell'infanzia, primarie o secondarie di I grado.

3. Annualità 2007:

- Domande pervenute: n. 245
- Stanziamento previsto:
per settore Ed.Scol.: 25.000.000 €
per bando/anno: circa 15 milioni €
- Lavori attivati: circa il doppio del contributo richiesto.

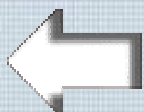
2. Scadenze:

- 2007:** 19/06/07 – 12/09/07
- 2008:** 01/01/08 – 12/03/08
- 2009:** 01/01/09 – 12/03/09

4. Spese ammissibili:

lavori a misura, a corpo, in economia connessi all'attività scolastica e loro pertinenze; oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali



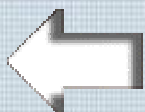


2.1-Bando regionale 07-09 Enti Locali

Criteri di assegnazione dei contributi - Ambiti di priorità:

- **collocazione territoriale.**
- **servizio scolastico.**
- **problematiche inerenti l'attività scolastica.**
- **adeguamento dell'edificio alle norme vigenti in materia di edilizia civile, privata e pubblica.**
- **specifici problemi segnalati dall'ente proponente o individuabili in sede di istruttoria.**
- **raggiungimento e superamento degli standard minimi di eco-efficienza.**

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





3 – l'eco - efficienza

Il Gruppo di Lavoro interregionale di Itaca (associazione federale delle Regioni e Province Autonome per la qualità, la trasparenza e l'efficacia delle regole negli appalti pubblici), avviato nel gennaio 2002 è stato costituito in risposta alla necessità espressa da numerose pubbliche amministrazioni di definire indirizzi e regole precise nel campo della bioedilizia. I lavori hanno inizialmente preso le mosse dall'attività già svolta in materia dalla Regione Emilia-Romagna la quale, con una delibera del 16 Gennaio 2001, aveva individuato una serie di "requisiti volontari" per la qualità ambientale delle costruzioni. l'attività del gruppo di lavoro si è concentrata nello stabilire in maniera oggettiva i requisiti che caratterizzano gli edifici ecocompatibili, in modo da poter tracciare i limiti degli interventi edilizi bioecologici. Successivamente si sono adottate come documento di riferimento le "Linee Guida per la Sostenibilità nel Progetto, nella Costruzione e nell'Esercizio dei Villaggi Olimpici e Multimedia", sviluppate per conto del Toroc (Comitato Organizzatore dei Giochi Olimpici di Torino 2006) da Environment Park.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





3.1 – l'eco - efficienza

A tal fine il gruppo di lavoro ha deciso di sviluppare un metodo di valutazione della qualità energetico ambientale degli edifici a carattere nazionale prendendo come riferimento il sistema “GBTool” messo a punto nell’ambito dell’attività del processo internazionale “Green Building Challenge”, network mondiale composto da Istituti ed Enti di ricerca pubblici e privati appartenenti a più di 20 nazioni. Il GBTool è uno strumento operativo, avviato a divenire lo standard di riferimento a livello mondiale, che consente di effettuare la valutazione dell’impatto ambientale di una costruzione durante tutto il ciclo di vita attraverso l’attribuzione di un punteggio di performance all’edificio che ne permette la classificazione in una scala di qualità.

Dispense di Bioediliza, prima parte: materiale documentale Sportello bioedilizia c/o Environment Park, Torino.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell’infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali



4 - Programmi di Recupero Urbano

1. Cos'è un Contratto di Quartiere? Programma per il recupero di consistenti porzioni di territorio in cui è presente edilizia economica e popolare

2. QUALITÀ ECOSISTEMICA:
Risparmio delle risorse
Miglioramento qualità ambientale
Eco-sostenibilità

3. Contratti di Quartiere II Regione Piemonte:

- n. 19 PROGRAMMI
- Lavori attivati: 694.450.314,51 €

4. SISTEMA QUALITÀ': Qualità nel processo edilizio-Definizione delle procedure per la garanzia di qualità. Qualità del sistema edilizio-Gestione controllo della qualità. Azioni della Regione Piemonte per l'edilizia ecocompatibile per l'infanzia

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





4.1 - Programmi di Recupero Urbano - Le Eco-sostenibilità (4 temi)

1. QUALITA' MORFOLOGICA:

Modificazione e qualificazione dei tessuti consolidati e/o degradati
 Conservazione e valorizzazione dei tessuti storici
 Modificazione con integrazione funzionale
 Qualificazione dello spazio urbano

2. QUALITA' ECOSISTEMICA:

Risparmio delle risorse
 Miglioramento qualità ambientale
 Eco-sostenibilità

3. QUALITA' FRUITIVA:

Accessibilità, visitabilità e adattabilità
 Flessibilità
 Nuovi metodi di vita ed uso dell'alloggio
 Utenze sociali deboli

4. SISTEMA QUALITA': Qualità nel processo edilizio-Definizione delle procedure per la garanzia di qualità. Qualità del sistema edilizio - Gestione controllo della qualità. Azioni della Regione Pie-monte per l'edilizia ecocompatibile per l'infanzia

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali

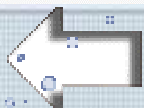




5 – La scala di valutazione

- 1 prestazione inferiore allo standard e alla pratica corrente.
- 0 **prestazione minima** accettabile definita da leggi o regolamenti vigenti, o in caso non vi siano regolamenti di riferimento rappresenta la **pratica corrente**.
- 1 moderato miglioramento della prestazione rispetto ai regolamenti vigenti e alla pratica corrente.
- 2 miglioramento della prestazione rispetto ai regolamenti vigenti e alla pratica corrente.
- 3 significativo miglioramento della prestazione rispetto ai Regolamenti vigenti e alla pratica comune. E' da considerarsi come la migliore pratica corrente.
- 4 moderato incremento della pratica corrente migliore.
- 5 prestazione considerevolmente avanzata rispetto alla pratica corrente migliore, di carattere sperimentale.

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





MOSTRA-CONVEGNO
EDILIZIA SCOLASTICA ECOCOMPATIBILE
 MONITORAGGIO E GESTIONE, PROGETTI E TECNOLOGIE

Torino
10 ottobre 2007

POLITECNICO DI TORINO - AULA MAGNA - CORSO DUCA DEGLI ABRUZZI, 24




| 1 Risparmio delle risorse | | | | A | B | C | D | E | F | G | H | I | Nota: nella fase di autovalutazione si devono e possono inserire i punteggi unicamente nelle celle con lo sfondo giallo. |
|--|---|--------|------------------|--------------|--------|------------------|-----------|-------------|------------------|---------------------|--------|------------------|--|
| | | | | Sottocriteri | | | Criteri | | | Aree di valutazione | | | |
| Punteggio | | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | |
| 1.1 Energia primaria per la climatizzazione invernale | | | | | | | | 30 | 0 | | | | |
| 1.2 Acqua calda sanitaria | | | | | | | | 5 | 0 | | | | |
| 1.3 Contenimento consumi energetici estivi | | | | | | | 0 | 20 | 0 | | | | |
| | 1.3.1 Controllo della radiazione solare | | 50 | 0 | | | | | | | | | |
| | 1.3.2 Inerzia termica | | 50 | 0 | | | | | | | | | |
| 1.4 Illuminazione naturale | | | | | | | | 5 | 0 | | | | |
| 1.5 Energia elettrica da fonti rinnovabili | | | | | | | | 10 | 0 | | | | |
| 1.6 Materiali eco-compatibili | | | | | | | 0 | 15 | 0 | | | | |
| | 1.6.1 Uso di materiali da fonti rinnovabili | | 60 | 0 | | | | | | | | | |
| | 1.6.2 Uso di materiali locali | | 40 | 0 | | | | | | | | | |
| 1.7 Acqua potabile | | | | | | | 0 | 10 | 0 | | | | |
| | 1.7.1 consumo di acqua potabile per irrigazione | | 60 | 0 | | | | | | | | | |
| | 1.7.2 consumo di acqua potabile per usi indoor | | 40 | 0 | | | | | | | | | |
| 1.8 Mantenimento delle prestazioni dell'involucro edilizio | | | | | | | | 5 | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | A1 | B1 | C1 | |
| | | | | | | | | | | 0 | 70 | 0 | |
| 2 Carichi ambientali | | | | A | B | C | D | E | F | G | H | I | |
| | | | | Sottocriteri | | | Criteri | | | Aree di valutazione | | | |
| Punteggio | | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | |
| 2.1 Emissioni di gas serra | | | | | | | | 40 | 0 | | | | |
| 2.2 Rifiuti solidi | | | | | | | | 20 | 0 | | | | |
| 2.3 Rifiuti liquidi | | | | | | | | 20 | 0 | | | | |
| 2.4 Permeabilità aree esterne | | | | | | | | 20 | 0 | | | | |
| | | | | | | | | | | A2 | B2 | C2 | |
| | | | | | | | | | | 0 | 30 | 0 | |
| Punteggio edificio (C1 + C2) | | | | | | | | 0,00 | | | | | |





5.2 - Le schede di valutazione

- | | | |
|--|---|--|
| AREA 1: Consumo di risorse  | • 1.1 | - Energia per la climatizzazione invernale |
| | • 1.2 | - Acqua calda sanitaria |
| | • 1.3.1 | - Controllo della radiazione solare |
| | • 1.3.2 | - Inerzia termica |
| | • 1.4 | - Illuminazione naturale |
| | • 1.5 | - Energia elettrica |
| | • 1.6.1 | - Uso di materiali da fonti rinnovabili |
| | • 1.6.2 | - Uso di materiali riciclati / di recupero |
| | • 1.7.1 | - Consumo di acqua potabile per irrigazione |
| | • 1.7.2 | - Consumo di acqua potabile per usi indoor |
| • 1.8 | - Mantenimento delle prestazioni dell'involucro dell'edificio | |
| AREA 2: Carichi ambientali | • 2.1. | - Emissioni di CO2 |
| | • 2.2 | - Rifiuti solidi |
| | • 2.3 | - Rifiuti liquidi |
| | • 2.4 | - Permeabilità delle aree esterne di eco-efficienza. |

La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





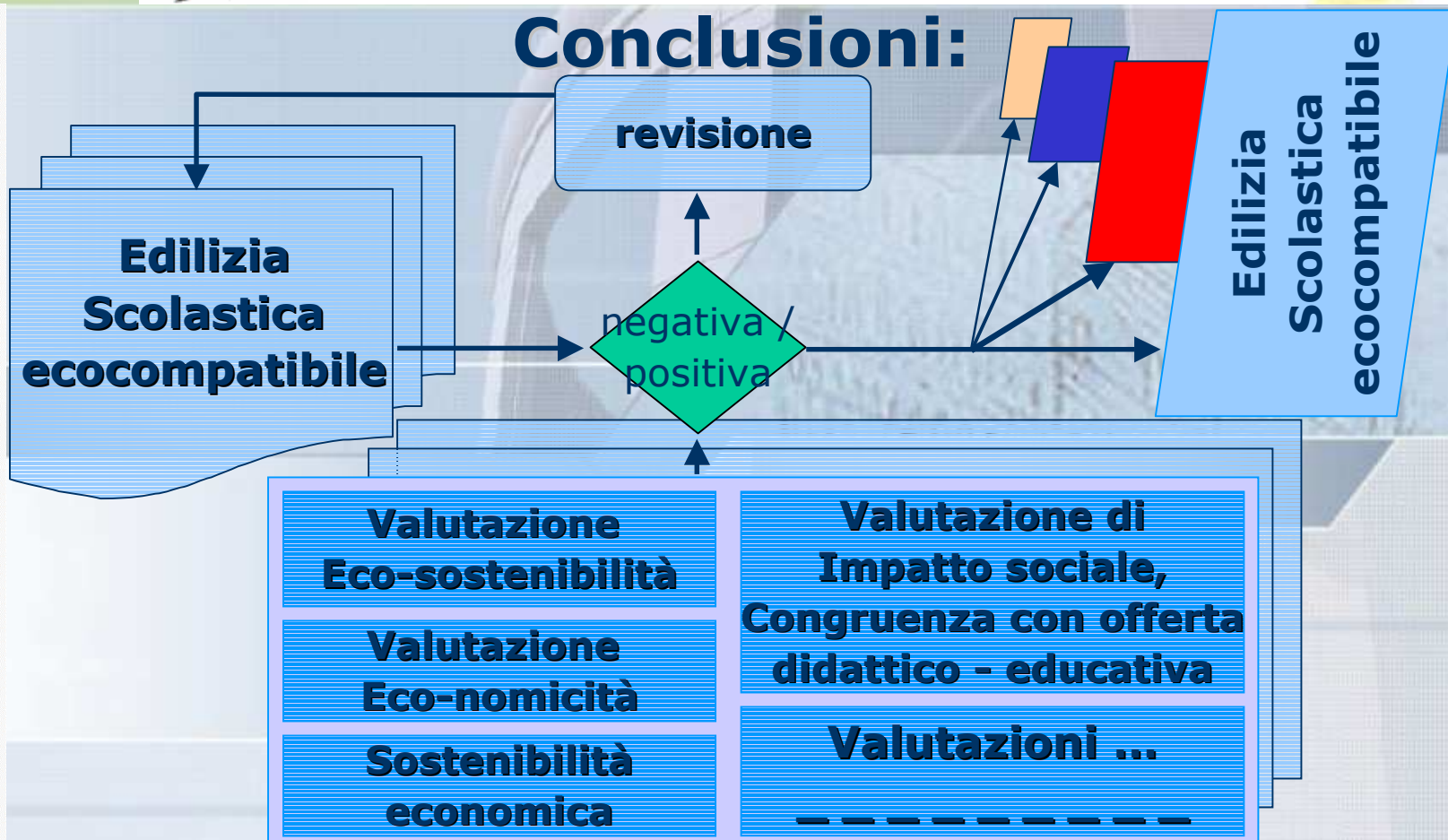
MOSTRA-CONVEGNO
EDILIZIA SCOLASTICA ECOCOMPATIBILE
MONITORAGGIO E GESTIONE, PROGETTI E TECNOLOGIE

Torino
10 ottobre 2007

POLITECNICO DI TORINO - AULA MAGNA - CORSO DUCA DEGLI ABRUZZI, 24



Conclusioni:



La DGR 64-6211 - bando triennale per la concessione di contributi ai comuni per interventi edilizi su edifici di proprietà comunale sede di scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di I grado statali e non statali paritarie gestite da enti locali





**Direzione Istruzione,
Formazione, Lavoro**

Settore Edilizia scolastica:

**Direttore:
Francesco Viano**

**Dirigente:
Gaudenzio De Paoli**

**Via Meucci, 1
10121 - Torino**

**e-mail: edilizia.scolastica@regione.piemonte.it
<http://www.regione.piemonte.it/istruz/edsco>**

tel. 011/4321479

Fax 0114326246