

Codice A2203A

D.D. 19 marzo 2024, n. 374

Approvazione Accordo di collaborazione (art. 15 L. 241/1990 e s.m.i.) tra Regione Piemonte e Agenzie Territoriali per la Casa in attuazione della Misura PR FSE Plus 2021 - 2027 "Sperimentazione di modelli innovativi finalizzati a soddisfare un sistema di welfare abitativo rivolti a residenti in alloggi di edilizia sociale in condizione di particolare fragilità socio-economica. N.O.I. - (Nucleo Operativo Integrato...



ATTO DD 374/A2203A/2024

DEL 19/03/2024

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A22000 - WELFARE

A2203A - Politiche per le pari opportunità, diritti ed inclusione, progettazione ed innovazione sociale

OGGETTO: Approvazione Accordo di collaborazione (art. 15 L. 241/1990 e s.m.i.) tra Regione Piemonte e Agenzie Territoriali per la Casa in attuazione della Misura PR FSE Plus 2021 – 2027 “Sperimentazione di modelli innovativi finalizzati a soddisfare un sistema di welfare abitativo rivolti a residenti in alloggi di edilizia sociale in condizione di particolare fragilità socio-economica. N.O.I. - (Nucleo Operativo Integrato per la Casa)” di cui alla D.G.R. n. 11-7611/2023/XI del 30/10/2023.

Premesso che:

- l'articolo 3 del Regolamento (UE) n. 2021/1057 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, che ha istituito il Fondo sociale europeo Plus e abrogato il Regolamento (UE) n. 2013/1296, in relazione al periodo 2021/2027, mira a sostenere gli Stati membri e le Regioni nel conseguire livelli elevati di occupazione, una protezione sociale equa e una forza lavoro qualificata e resiliente, nonché a sostenere, integrare e dotare di valore aggiunto le politiche degli Stati membri al fine di garantire pari opportunità, pari accesso al mercato del lavoro, condizioni di lavoro eque e di qualità, protezione sociale e inclusione;

- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15 luglio 2022 è stato approvato l'Accordo di partenariato con l'Italia per il periodo dal 1° gennaio 2021 al 31 dicembre 2027;

- con la D.G.R. n. 2-4852 del 08 aprile 2022 è stata approvata la proposta di Programma regionale Fondo Sociale Europeo Plus 2021-2027;

- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C (2022) 5299 del 18 luglio 2022 è stato approvato il programma “PR Piemonte FSE+ 2021/2027” per il sostegno a titolo del Fondo Sociale Europeo Plus nell'ambito dell'obiettivo “Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita”;

- la D.G.R. n. 4-5458 del 03 agosto 2022 recepisce il Programma FSE+ 2021/2027 della Regione Piemonte, approvato dalla Commissione Europea con la succitata Decisione;

Richiamata la D.G.R. n. 11-7611/2023/XI del 30/10/2023 con la quale veniva approvato l' Atto di indirizzo relativo alla misura "Sperimentazione di modelli innovativi finalizzati a soddisfare un sistema di welfare abitativo rivolti a residenti in alloggi di edilizia sociale in condizione di particolare fragilità socio-economica. - N.O.I. - (Nucleo Operativo Integrato per la Casa)";

Rilevato che:

- con tale misura la Regione Piemonte ha inteso avviare una sperimentazione di progettualità volte a sviluppare positivamente in senso collaborativo i rapporti tra la proprietà pubblica e gli inquilini assegnatari di alloggi di edilizia sociale ubicati in realtà di particolare degrado abitativo e sociale, in grado di coniugare la gestione della dimensione sociale con quella della manutenzione e della qualità degli spazi abitativi e capaci di promuovere interventi multidisciplinari e complementari al servizio abitativo pubblico;

- la misura vuole sostenere e valorizzare le risorse territoriali che costituiscono il capitale sociale delle comunità locali, attivando, nelle modalità previste dalla legge, forme di collaborazione con le formazioni sociali attive sui territori, caratterizzate dall'assenza di scopo di lucro, in applicazione del principio di sussidiarietà orizzontale previsto dall'articolo 118 della Costituzione;

- la misura prevede la sperimentazione in 4 specifiche aree individuate "previa consultazione con gli enti locali interessati e le Agenzie Territoriali per la Casa (Via Forlì, Via Montevideo, Corso Fanteria, Via Gandolfi) tra quelle con le condizioni di maggiore degrado urbano e sociale" sulla base dei criteri indicati nell'Atto di indirizzo.

- in esito a tale attività di consultazione, le Agenzie Territoriali per la Casa hanno comunicato (con mail inviate tramite PEC del 12/10/2023 dalla ATC Piemonte SUD, tramite PEC del 17/11/2023 dalla ATC Piemonte Nord e tramite PEC del 27/10/2023 dalla ATC Piemonte Centrale) le aree individuate secondo i criteri definiti;

- a seguito dell'atto di indirizzo è stato approvato, con DD n. 763 del 05/12/2023, un avviso pubblico di coprogettazione rivolto agli Enti del Terzo Settore per la realizzazione degli interventi sulle aree individuate;

- tale provvedimento, al par. 6 dell'Avviso, prevede, altresì, che *"Nell'ambito dell'area individuata il soggetto gestore del patrimonio di edilizia sociale (Agenzia Territoriale per la Casa) potrà mettere a disposizione a titolo gratuito uno o più locali ritenuti adatti a svolgere la funzione di punto di riferimento delle attività progettuali nel quartiere. Nella fase di coprogettazione è previsto il coinvolgimento delle ATC per l'individuazione dei locali, funzionali al progetto, che verranno messi a disposizione a titolo gratuito secondo le modalità stabilite in una convenzione da stipulare con la Regione"*;

- con D.D. n.127 del 30/01/2024 sono stati selezionati i soggetti attuatori della misure nelle diverse aree individuate:

- Co-Abitare S.R.L - Impresa Sociale, CF 10516160016 con sede a Torino;
- ESSERCI Cooperativa Sociale, CF 97519050013 con sede a Torino;
- Cooperativa Sociale Company &., CF 01576870065 con sede ad Alessandria;
- Maria Cecilia Società Cooperativa Sociale, CF 01624650022 con sede a Biella.

ammettendoli alla fase di progettazione esecutiva nell'ambito di specifici tavoli di coprogettazione attivati per ciascun territorio;

Ritenuto opportuno, pertanto, procedere con la stipula di specifici accordi di collaborazione ex art. 15 della L. 241/1990 con le Agenzie Territoriali per la Casa, nell'ambito dei quali trovano allocazione disposizioni relative al ruolo che le Agenzie svolgono nell'attuazione della misura, anche mettendo a disposizione degli E.T.S. attuatori locali adeguati alla realizzazione delle attività progettuali a titolo non oneroso;

Rilevato che la Regione Piemonte – Direzione Welfare, in qualità di soggetto beneficiario, si impegna a garantire la corretta realizzazione della misura garantendone il coordinamento complessivo e monitorando le attività realizzate dagli E.T.S. selezionati;

Dato atto lo schema di Accordo di collaborazione da sottoscrivere con le A.T.C. prevede quanto segue:

- la concessione in comodato d'uso gratuito da parte delle A.T.C. in favore degli E.T.S. dei locali da destinare a sede delle attività progettuali per un periodo pari alla effettiva durata delle attività stesse, prevista per 12 mesi dalla comunicazione di avvio, con la possibilità di proroghe;
- gli ETS sono gli unici responsabili in merito all'utilizzo dei locali, senza che alcuna responsabilità possa essere posta in capo alla Regione in caso di danni e spese non coperte;
- gli oneri di gestione correlati all'utilizzo dei locali (quali utenze, arredi ed attrezzature, ecc...) e la manutenzione ordinaria risultano essere a carico degli Enti del Terzo Settore.
- i locali devono risultare in buono stato di conservazione;
- A.T.C. indica a disposizione un referente interno per tutta la durata del progetto;

Dato atto che, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la L.R. n. 23/2008 e s.m.i. - "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il D.Lgs. n. 118/2011 - "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il D.Lgs. n. 33/2013 - Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;
- la L.R. n. 6 del 24 aprile 2023 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n. 6-5148 del 31 maggio 2022 che ha disposto l'iscrizione delle risorse europee e statali relative al Piano Finanziario PR FSE Plus 2021-2027;
- la D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023 - Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- la L.R. n. 14 del 31 luglio 2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. n.17-7391 del 03 agosto 2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025" di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023;

- visto lo Statuto regionale;
- visto il D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- in conformità con gli indirizzi in materia disposti con D.G.R. n. 38-4244 del 21/11/2016 e s.m.i.;
- vista la D.G.R. 11-7611 del 30.10.2023;
- vista la D.D. n. 763 del 05/12/2023;
- vista la D.D. n. 35 del 14/01/2024;
- vista la D.D. n. 37 del 15/01/2024;
- rettificata con D.D. n. 82 del 19/01/2024. Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;
- Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento in conformità a quanto disposto dalla DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

determina

per le motivazioni espresse in premessa:

1) di approvare lo schema di accordo di collaborazione ex art. 15 L. 241/1990 da sottoscrivere tra Regione Piemonte e le Agenzie Territoriali per la Casa piemontesi nel testo allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale relativo all'attuazione della misura "Sperimentazione di modelli innovativi finalizzati a soddisfare un sistema di welfare abitativo rivolti a residenti in alloggi di edilizia sociale in condizione di particolare fragilità socio-economica. - N.O.I. - (Nucleo Operativo Integrato per la Casa)" di cui alla D.G.R. n. 11-7611/2023/XI del 30/10/2023.

2) di dare atto che il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

La presente determinazione dirigenziale sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A2203A - Politiche per le pari opportunità, diritti ed inclusione, progettazione ed innovazione sociale)
Firmato digitalmente da Osvaldo Milanesio

Allegato

**Accordo di collaborazione (art. 15 L. 241/1990 e s.m.i.)
tra Regione Piemonte e l’Agenzia Territoriale per la Casa “Piemonte___”
per la realizzazione della Misura “N.O.I. - Nucleo Operativo Integrato per la Casa”
PR FSE Plus 2021 – 2027**

TRA

La Regione Piemonte – Direzione Welfare, con sede in Torino (TO), Piazza Piemonte 1, C.F. 80087670016 e P.IVA 02843860012, nella persona di Osvaldo Milanese, nella sua qualità di dirigente regionale pro tempore del Settore “*Politiche per le pari opportunità, diritti ed inclusione, progettazione ed innovazione sociale*” (a seguire, anche «Regione Piemonte»);

E

Agenzia Territoriale per la Casa ___ con sede in ___, nella persona di ___, nella sua qualità di Direttore *pro tempore* (a seguire, anche «ATC Piemonte___»);

PREMESSO CHE

- la Regione Piemonte, con D.G.R. n. 11-7611/2023 del 30/10/2023, ha attivato una misura denominata “*N.O.I. - Nucleo Operativo Integrato per la Casa*” a valere sul PR FSE Plus 2021 – 2027;
- attraverso tale misura, rivolta agli assegnatari di alloggi di edilizia sociale in condizione di fragilità ed a rischio di emarginazione sociale, si intende avviare una sperimentazione di progettualità volte a sviluppare positivamente in senso collaborativo i rapporti tra la proprietà pubblica e gli inquilini assegnatari ubicati in realtà di particolare degrado abitativo e sociale, in grado di coniugare la gestione della dimensione sociale con quella della manutenzione e della qualità degli spazi abitativi e capaci di promuovere interventi multidisciplinari e complementari al servizio abitativo pubblico;
- la misura, in particolare, intende sostenere e valorizzare le risorse territoriali che costituiscono il capitale sociale delle comunità locali, attivando, nelle modalità previste dalla legge, forme di collaborazione con gli Enti del Terzo Settore attivi sui territori, caratterizzati dall’assenza di scopo di lucro, in applicazione del principio di sussidiarietà orizzontale previsto dall’articolo 118 della Costituzione e sostenuto dagli istituti dell’amministrazione condivisa previsti dal D. Lgs. 117/2017, in forte sinergia con gli Enti Locali e con le Agenzie Territoriali per la Casa competenti;

- nella fattispecie, in una logica collaborativa e per consentire la realizzazione delle attività di accompagnamento sociale a favore dei destinatari della Misura, è previsto che il soggetto gestore del patrimonio di edilizia sociale, per ciascun territorio interessato dalle attività progettuali, metta a disposizione a titolo gratuito uno o più locali ritenuti adatti a svolgere la funzione di punto di riferimento delle attività progettuali nel quartiere;
- con D.D. n. ____ del ____ è stata autorizzata, da parte del competente Settore regionale, l'esclusione dall'ambito di applicazione della L.R. n. 3/2010 delle seguenti unità abitative ai sensi della normativa sopra citata da destinare a sede delle progettualità territoriali;
- con la D.D. n. 763/A2203A/2023 del 5/12/2023 è stato approvato l'Avviso di coprogettazione volto a selezionare i soggetti attuatori della misura quali partner della Regione Piemonte sulla base di una progettazione esecutiva da definire in un apposito Tavolo di coprogettazione attivato ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 117/2017 e del D.M. n. 72 del 31/03/2021;
- con la D.D. n. 127/A2203A/2024 del 30/01/2024 sono stati selezionati i seguenti soggetti attuatori:
 - ____

TANTO PREMESSO

1. GENERALITA'

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.

2. OGGETTO

Le parti concordano di collaborare per la realizzazione della misura denominata "*N.O.I. - Nucleo Operativo Integrato per la Casa*" a titolarità regionale e a valere sul PR FSE Plus 2021 – 2027, approvata con D.G.R. n. 11-7611/2023 del 30/10/2023, finalizzata a realizzare progettualità sperimentali volte a sviluppare positivamente in senso collaborativo i rapporti tra la proprietà pubblica e gli inquilini assegnatari di alloggi di edilizia sociale ubicati in realtà di particolare degrado abitativo e sociale.

3. RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO

La Direzione regionale "Welfare", in quanto soggetto beneficiario della misura ai fini del FSE Plus 21-27, assume la responsabilità dei procedimenti necessari all'attuazione della misura, ivi comprese le modalità procedurali di individuazione degli Enti del Terzo Settore ai fini della co-progettazione e realizzazione degli interventi.

4. RUOLO DI A.T.C. ____

L'A.T.C. ____, aderendo all'approccio collaborativo caratterizzante gli istituti dell'amministrazione condivisa previsti dal D.Lgs. 117/2017 e sviluppati nell'ambito della Misura "N.O.I. per la Casa", si impegna a mettere a disposizione a titolo gratuito, nel proprio territorio di riferimento, i seguenti locali ritenuti adatti a svolgere la funzione di punto di riferimento delle attività progettuali della Misura "N.O.I. per la Casa":

• ...

I locali individuati sono destinati alle attività progettuali realizzate operativamente dagli Enti del Terzo Settore coinvolti nella co-progettazione della Misura "N.O.I. per la Casa", con specifico riferimento alle azioni di promozione sociale ed integrazione sociale.

Gli Enti risultanti partner della Regione Piemonte per la realizzazione delle azioni progettuali, sulla base della procedura di selezione pubblica avviata con D.D. n. 763 del 05/12/2023, risultano essere:

1. ...

Tali enti saranno gli unici responsabili in merito all'utilizzo dei locali, senza che alcuna responsabilità possa essere posta in capo alla Regione in caso di danni e spese non coperte.

Gli oneri di gestione correlati all'utilizzo dei locali (quali utenze, arredi ed attrezzature, ecc...) e la manutenzione ordinaria sono a carico dei suddetti Enti del Terzo Settore e possono essere rendicontati nell'ambito del Piano dei Conti del progetto approvato.

A.T.C. si impegna a concedere in comodato d'uso gratuito in favore degli E.T.S. sopra individuati le unità abitative per un periodo pari alla effettiva durata delle attività progettuali, prevista per 12 mesi dalla comunicazione di avvio, con la possibilità di proroghe ulteriori.

I locali concessi in uso devono risultare:

- in buono stato di conservazione, esente da vizi;
- destinati esclusivamente alla realizzazione di attività correlate al progetto finanziato con esclusione di finalità residenziali;
- utilizzati esclusivamente dall'E.T.S. capofila e da operatori di altri Enti facenti parte dell'Associazione Temporanea di Impresa beneficiaria del contributo, senza la possibilità di concessione a terzi del godimento;

ATC indica a disposizione un referente interno per tutta la durata del progetto.

A.T.C. ____ si impegna inoltre a partecipare alle attività di monitoraggio e valutazione di carattere generale sulla Misura, attraverso la partecipazione a tavoli di lavoro dedicati.

5. RUOLO DI REGIONE PIEMONTE

Regione Piemonte, in qualità di capofila dell'iniziativa, si impegna a garantire la corretta realizzazione della Misura "Noi per la Casa" garantendone il coordinamento complessivo e monitorando le attività realizzate dagli E.T.S. selezionati.

6. DURATA

Il presente accordo ha validità per l'intera durata di attuazione delle attività progettuali.

Per la Regione Piemonte

"Direzione Welfare"

Il Dirigente pro-tempore

del Settore "Politiche per le pari opportunità,

diritti ed inclusione, progettazione ed

innovazione sociale"

dott. Osvaldo Milanese

firmato digitalmente

ATC Piemonte ____

firmato digitalmente