

Codice XST030

D.D. 13 dicembre 2023, n. 1203

**Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA - CUP J13B19000070002: Somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 6 bis del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 conve**



**ATTO DD 1203/XST030/2023**

**DEL 13/12/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: Somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 6 bis del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 s.m.i. e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2023 (dal 01.03.2023 al 28.07.2023) per €. 135.050,63 o.f.c. sul cap. 203450 de Bilancio 2023

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale a contrarre n. 772 del 18.10.2019, per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, veniva, tra le diverse cose, disposto di approvare, per le motivazioni riportate nel provvedimento, il progetto esecutivo dei “lavori di eliminazione di Vizi e non conformità delle opere già eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte in corso di realizzazione” e il relativo quadro economico di spesa dell'intervento ammontante a complessivi € 6.533.878,49 o.p.f.c., come riportato nel prospetto 1 dell'allegato B;
- con Determinazione Dirigenziale n. 262/A1012A del 25.6.2020, a cura del Settore Contratti, Persone giuridiche, Espropri ed Usi Civici, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento, a seguito di gara a procedura aperta, veniva disposta, l'aggiudicazione definitiva in via di urgenza, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., all'Operatore economico PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., corrente in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72, per l'importo di € 3.472.825,80 oltre ad € 825.886,8 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 4.298.712,18 oltre IVA per un totale di € 5.244.428,86 o.f.i., per

l'esecuzione dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte;

- con Determinazione Dirigenziale n. 458/XST024/2020 del 02.09.2020 veniva, tra le diverse cose, disposto di approvare il quadro economico dell'appalto di cui trattasi rideterminato a seguito dell'aggiudicazione e venivano disposti i relativi movimenti contabili, ivi inclusi gli impegni della spesa dei suddetti lavori (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di € 5.244.428,86 o.f.c. in favore dell'Impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198 - Cod. Beneficiario 362259), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72 CAP 26024 - con i fondi del Cap. 203450 del Bilancio di previsione 2020-2022 (annualità 2020-2021);

- con Determinazione Dirigenziale n. 478 del 16.09.2020 la Regione Piemonte Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio prendeva atto, per le motivazioni esposte e richiamate nel provvedimento, che in forza dell'incarico di cui alla Convenzione e successivi Atti, in ultimo l'Addendum del 4.8.2020 così come approvato con Determinazione dirigenziale n. 368 del 15.7.2020, SCR Piemonte S.p.A. individuava, nell'ambito del proprio organico, il dipendente Arch. Bruno Smania quale Direttore dei lavori dell'intervento (CUP J13B19000070002 - CIG 8094728CDA) di "ripristino di vizi e non conformità inerenti opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose delle facciate continue)" connesse all'appalto dei lavori di costruzione del nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte nell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "Zona Urbana di Trasformazione ambito 12.32 AVIO - OVAL";

- in data 26.10.2020 il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna definitiva dei lavori in argomento in via d'urgenza;

- con Determinazione Dirigenziale n. 706 del 30.11.2020, in conformità agli indirizzi della D.G.R. n. 56-2403 del 27.11.2020, veniva autorizzata, tra le diverse cose, l'approvazione e stipulazione, poi avvenuta in data 1.12.2020, fra la Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. di addendum avente ad oggetto la prosecuzione delle attività della D.L., la ridefinizione della durata e dei costi inerente l'incarico di D.L. per l'esecuzione del nuovo Palazzo regionale in Torino e l'incarico di D.L. dell'intervento di ripristino vizi lavori eseguiti in Cat. OS18;

- in data 16.04.2021, veniva stipulato il contratto di appalto rep. n. 000183 del 16.04.2021, tra la Regione Piemonte (Committente) e l'impresa aggiudicataria PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (Appaltatore);

- con Determinazione Dirigenziale n. 958/XST024 del 20.12.2021 veniva, tra le diverse cose, disposto:

*"1. di approvare, ex art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la perizia suppletiva e di variante n. 1 e il relativo schema di atto di sottomissione, agli atti presso la Struttura XST024, dei lavori di perizia a seguito del quale l'importo del contratto risulta aumentato di € 859.220,30 o.f.e. (inclusi oneri sicurezza pari ad € 246.147,08 o.f.e.) e ridefinito in € 5.157.932,48 o.f.e. di cui € 1.072.033,46 per oneri per la sicurezza o.f.e.;*

*2. di approvare il quadro economico di cui al prospetto n. 3 dell'allegato B alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale ammontante a complessivi € 7.075.119,98 o.f.c.;*

*3. di dare atto che alle maggiori spese, derivanti dall'incremento dell'importo contrattuale dovuto alla spesa della perizia in argomento, per € 859.220,30 o.f.e. pari ad € 1.048.248,77 complessivi*

*(IVA inclusa) , e dall'incremento per complessivi € 16.613,73 per fondi ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016 e così per complessivi € 1.064.862,49 si farà fronte mediante i fondi del Bilancio finanziario gestionale 2021-2023 (annualità 2021-2022) in parte con le somme a disposizione del quadro economico d'appalto e in parte con nuove risorse, disponibili sul suddetto Bilancio regionale, e precisamente come segue: .....omissis”;*

- con Determinazione dirigenziale n. 1002/A11000 del 28.12.2021 veniva approvato, ex artt. 37 e seguenti del D.lgs 18.4.2016, n. 50 e s.m.i. e nel rispetto degli indirizzi di cui alla D.G.R. n. 69-4437 del 22.12.2021, Addendum, poi stipulato in data 17.1.2022, alla Convenzione del 14.7.2017 e successivi Atti, inerente l'incarico di D.L. dei lavori di realizzazione del nuovo Palazzo regionale in Torino e dei lavori di eliminazione vizi di opere in Cat. OS18 e attività opzionali di supporto al D.L. e attività specialistiche per il collaudo e l'agibilità del complesso edilizio;

considerato che per fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto dei materiali da costruzione più significativi, verificatisi nel primo semestre del 2021, e le connesse conseguenze negative per gli operatori economici e per le stazioni appaltanti, il Governo emanava il D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106 (c.d. Decreto Sostegni bis), il quale all'articolo 1-septies reca disposizioni urgenti in materia di compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione nei contratti pubblici;

visti i seguenti decreti del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori dell'otto per cento, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi:

- D.M. 11 novembre 2021 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi." (GU Serie Generale n. 279 del 23.11.2021) da applicare ai fini della compensazione di cui all'art. 1-septies del c.d. Decreto Sostegni-bis.

- D.M. 7 dicembre 2021 "Rettifica dell'allegato 1 e dell'allegato 2 del decreto 11 novembre 2021, recante: «Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi»." (GU Serie Generale n. 294 dell'11.12.2021) con cui, al fine di consentire il corretto calcolo della compensazione di cui all'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, sono state apportate correzioni di alcuni errori materiali su alcuni prezzi indicati negli allegati al Decreto 11.11.2021;

atteso che in esecuzione della succitata normativa veniva adottata la Determinazione Dirigenziale n. 114/XST024/2022 del 09.03.2022 avente ad oggetto: Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: riconoscimento compensazione prezzi, ex art. 1 septies, del D.L. n. 73/2021 convertito con L. n. 106/2021 in capo all'Impresa Appaltatrice. Spesa di €. 2.078,16 o.f.c. sul Cap. 203450/2022;

preso atto del D.M. 4 Aprile 2022 "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi." (GU Serie Generale n. 110 del 12.05.2022) da applicare ai fini della compensazione di cui all'art. 1-septies del c.d. Decreto Sostegni-bis;

visto il successivo D.L. 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina" e,

in particolare, l'articolo 26 - *Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori* – che: al comma 1 prevede che:

*“Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ...omissis..., aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento, nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante a valere sulle risorse dei fondi di cui al comma 4. ...omissis ...*

al comma 6 bis, introdotto dalla L. 29.12.2022, n. 197 Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025 (Supplemento ordinario n. 43/L alla GAZZETTA UFFICIALE Serie generale - n. 303.) prevede che:

*“6-bis. Dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, nonché agli accordi quadro di cui all'articolo 54 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023 è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali e a quanto previsto dall'articolo 216, comma 27-ter, del citato codice di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, applicando i prezzi di cui al comma 2 del presente articolo aggiornati annualmente ai sensi dell'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del citato codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento nei limiti delle risorse di cui al quarto periodo, nonché di quelle trasferite alla stazione appaltante ai sensi del quinto periodo..... omissis.*

Dato atto che, per i lavori di cui trattasi, in data 17.03.2023 veniva firmato il S.A.L. n. 4 – ordinario, e in tale occasione l'Appaltatore aveva, tra le altre cose, iscritto sul registro di contabilità la Riserva R15 in cui chiedeva il riconoscimento del corrispettivo in applicazione del citato art. 26 del D.L. n. 50/2022 poi convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, come puntualmente controdedotta dalla D.L. con nota e relativo allegato prot. SCR n. 2660 dell'11.04.2023;

atteso che in esecuzione della succitata normativa e sulla base della successiva nota e dei relativi allegati del Direttore dei Lavori, prot. SCR n. 3160 del 02.05.2023, acclarata in pari data al prot. n. 28054/XST030, con cui veniva trasmesso il documento *Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali*, attestante l'importo da riconoscere di € 134.43593 oneri fiscali esclusi, pari al 90% del dovuto, sono state adottate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 554/XST030/2023 del 19.06.2023 avente ad oggetto: Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) nell'appalto del costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002: Somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO

BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 1 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2022 per € **134.435,93** sul cap. 203450 del Bilancio 2023;

- la Determinazione Dirigenziale n. 589/XST030/2023 del 29.06.2023 avente ad oggetto: Rettifica D.D. 554/XST030 del 19.06.2023 per integrazione spesa per I.V.A. per € **29.575,90** sul cap. 203450 del Bilancio 2023 su somma riconosciuta all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 1 del D.L. 17.5.2022, n. 50 convertito con L. 15.7.2022 n. 91, e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2022;

dato atto che le suddette Determinazioni Dirigenziali n. 554/XST030/2023 del 19.06.2023 e n. 589/XST030/2023 del 29.06.2023, per mero errore materiale, nell'oggetto riportano "che il pagamento all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., viene riconosciuto a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 1 del D.L. 17.5.2022, n. 50 convertito con L. 15.7.2022 n. 91, e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2022", anziché fare riferimento al periodo esatto di contabilizzazione lavori dal 01.01.2022 al 28.02.2023 ex art. 26, commi 1 e 6 bis del D.L. 17.5.2022, n. 50, come da comunicazione di rettifica, inviata a mezzo e-mail dalla Direzione Lavori il 16.05.2023;

dato atto che:

- la Direzione Lavori ha trasmesso il Conto finale, prot. SCR n. 6451 del 30.08.2023, acclarato in pari data al prot. 59299/XST030;

- il SAL n. 5 corrispondente al finale è stato firmato dall'Appaltatore in data 18.09.2023 prot. SCR n. 7004 del 20.09.2023, acclarato in pari data al prot. 62551/XST030;

- in data 20.11.2023 è stata effettuata la visita di collaudo finale;

vista la successiva nota e i relativi allegati del Direttore dei Lavori, prot. SCR n. 9245 del 28.11.2023, acclarata in pari data al prot. n. 74235/XST030, con la quale viene comunicato che:

*"Premesso che:*

*- Il Conto Finale è stato trasmesso in data 28.08.2023 (PROT. SCR n.6451);*

*- il SAL n. 5-corrispondente al finale è stato firmato dall'Appaltatore in data 18.09.2023;*

*- in data 20.11.2023 si è effettuata la visita di collaudo finale;*

*Tutto ciò premesso:*

*in ossequio al citato art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 si allega alla presente la documentazione, preventivamente inviata in data 04.09.2023 e confermata a seguito della richiesta del RUP del 20.11.2023, attestante l'importo del certificato di pagamento straordinario pari a netti € 110.697,24 – pari al 90% del dovuto, ..... omissis - relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2023 (da 01.03.2023 a tutto il 28.07.2023).*

*L'importo, per l'effetto dell'IVA, diventa pari a € 135.050,63."*

atteso che con la stessa nota, la Direzione Lavori ha trasmesso il documento *Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali*, attestante l'importo da riconoscere di € 110.697,24 oneri fiscali esclusi;

vista la risoluzione n. 39/E dell'Agenzia delle Entrate del 19 luglio 2022 concernente chiarimenti riguardo all'applicazione dell'IVA, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, dalla quale si evince che:

- per quanto attiene alle somme versate in caso di insufficienza delle risorse alle varie stazioni appaltanti dal Ministero competente per l'adeguamento dei prezzi ai sensi del D.L. n. 50/2022 l'erogazione delle predette somme facenti parte del Fondo risulta disciplinata da precise

disposizioni di legge e, pertanto, le erogazioni di danaro delle predette somme si qualificano come contributi, nel senso di mere movimentazioni di danaro, in quanto tali, escluse dall'ambito applicativo dell'IVA non risultando integrato il presupposto oggettivo ai fini dell'IVA di cui all'articolo 3 del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i. non ricorrendo un rapporto di natura sinallagmatica;

- per quanto invece concerne la successiva corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'Appaltatore, le stesse assumono natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto di cui al succitato D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto;

ritenuto, pertanto, di riconoscere, per quanto illustrato nel presente provvedimento, la somma di € 110.697,24 o.f.e. pari a complessivi € 135.050,63 IVA inclusa di € 24.353,39 soggetta a scissione dei pagamenti, in favore dell'impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A. a titolo di adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6 bis, D.L. 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, con riferimento al maggior importo dello Stato d'Avanzamento delle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2023, dal 01.03.2023 al 28.07.2023 nell'ambito dell'appalto dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose);

ritenuto, per quanto in premessa esposto, di impegnare in favore dell'impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a. (P. IVA 01048120198), con sede legale in Paderno Ponchielli (CR), Via IV Novembre n. 72, (CIG 8094728CDA - codice CUP J13B19000070002 - Codice beneficiario 362259), la spesa di € 110.697,24 oltre IVA per € 24.353,39 (soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), pari a complessivi € 135.050,63 o.f.c. a titolo di riconoscimento, per adeguamento prezzi, per le lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2023, dal 01.03.2023 al 28.07.2023, sul cap. 203450/2023 del Bilancio gestionale per l'anno 2023 approvato con L.R. n. 6 del 24 aprile 2023, la cui transazione elementare é rappresentata nell'appendice A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.;
- Natura: 4 Non ricorrente;

dato atto che l'impegno di spesa viene assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sul predetto capitolo 203450/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, dei capitoli 203450 e 203452 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

dato atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 quale articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021, prorogato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023, e riattribuito, in ultimo, con D.G.R. n. 9-6771 del

27/04/2023.

atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006" s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000" come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- l;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";

- Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-6447 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- L.R. 14/2023 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";
- D.G.R. n. 17-7391 in data 03/08/2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023.";
- Legge Regionale n. 33 del 30 novembre 2023 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 5-7818 del 30.11.2023 Bilancio di previsione finanziario 2023-2025. Attuazione della Legge regionale 30 novembre 2023, n. 33 "Disposizioni finanziarie e variazione del bilancio di previsione 2023-2025";

## **DETERMINA**

per le motivazioni e considerazioni in premessa illustrate in ordine all'appalto dei Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) - CIG n. 8094728CDA – CUP J13B19000070002:

- di dare atto che le Determinazioni Dirigenziali n. 554/XST030/2023 del 19.06.2023 e n. 589/XST030/2023 del 29.06.2023, per mero errore materiale, nell'oggetto riportano "che il pagamento all'Impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.a., viene riconosciuto a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26 comma 1 del D.L. 17.5.2022, n. 50 convertito con L. 15.7.2022 n. 91, e s.m.i., con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2022", anziché fare riferimento al periodo esatto di contabilizzazione lavori, dal 01.01.2022 al 28.02.2023, ex art. 26, commi 1 e 6 bis del D.L. 17.5.2022, n. 50, come da comunicazione di rettifica, inviata a mezzo e-mail dalla Direzione Lavori il 16.05.2023;

- di dare atto, altresì, come precisato dalla, risoluzione n. 39/E dell'Agenzia delle entrate del 19 luglio 2022 concernente chiarimenti riguardo all'applicazione dell'IVA, ai sensi del D.P.R. n. 633/1972, che:

- per quanto attiene alle somme versate in caso di insufficienza delle risorse alle varie stazioni appaltanti dal Ministero competente per l'adeguamento dei prezzi ai sensi del D.L. n. 50/2022



l'erogazione delle predette somme facenti parte del Fondo risulta disciplinata da precise disposizioni di legge e, pertanto, le erogazioni di danaro delle predette somme si qualificano come contributi, nel senso di mere movimentazioni di denaro, in quanto tali, escluse dall'ambito applicativo dell'IVA non risultando integrato il presupposto oggettivo ai fini dell'IVA di cui all'articolo 3 del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i. non ricorrendo un rapporto di natura sinallagmatica;

- per quanto invece concerne la successiva corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'Appaltatore, le stesse assumono natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto di cui al succitato D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto;

- di riconoscere, sulla base delle verifiche e dei conteggi effettuati dalla Direzione Lavori, trasmessi con nota prot. SCR n. 9245 del 28.11.2023, acclarata in pari data al prot. n. 74235/XST030, la somma di € 110.697,24 oltre IVA, in favore dell'impresa appaltatrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.p.A. - con sede legale in Via IV Novembre 72 - 26024 Paderno Ponchielli (CR), P. IVA 01048120198 e Cod. Beneficiario 362259 - a titolo di adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26, comma 6 bis D.L. 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, con riferimento al maggior importo dello Stato d'Avanzamento delle lavorazioni effettuate e contabilizzate dal 01.03.2023 al 28.07.2023, ai sensi della succitata normativa;

- di dare atto, che la spesa di € 110.697,24 oltre IVA di €. 24.353,39 (soggetta a scissione dei pagamenti ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), pari a complessivi € 135.050,63 o.f.c, quale riconoscimento, ex articolo 26 comma 1 del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022 n. 91 e s.m.i., a titolo di adeguamento prezzi per le lavorazioni effettuate e contabilizzate dal 01.03.2023 al 28.07.2023, nell'ambito dell'appalto dei lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle opere eseguite in Cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrate difettose) (CUP J13B1900007000 - CIG 8094728CDA), trova copertura sul cap. 203450/2023 del Bilancio gestionale per l'anno 2023, la cui transazione elementare é rappresentata nell'appendice A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- Capitolo 203450/2023 (R fondi regionali, F risorse "fresche")

- Missione 01 - Programma 0106

- COFOG 01.3

- Transazione Unione EUR 8 spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

- PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c. -

Natura: 4 Non ricorrente;

- Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese della gestione ordinaria della regione

- di dare atto che l'impegno di spesa di cui sopra in favore dell'Impresa Beltrami per l'importo complessivo di € 135.050,63 o.f.c, viene assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sul predetto capitolo 203450/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

- di dare atto dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

- di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 213 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all'Osservatorio dei Contratti pubblici mediante

l'inoltro dell'apposita scheda;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021, prorogato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023, e riattribuito, in ultimo, con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo innanzi al competente TAR Piemonte, ex art. 133 comma 1 lett. e n. 2), del Codice del Processo Amministrativo di cui D.Lgs. n. 104/2010 s.m.i. entro 60 giorni dalla conoscenza dell'Atto, ai sensi dell'art. 29 del medesimo Codice del Processo amministrativo.

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli  
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1203/XST030/2023 DEL 13/12/2023**

Impegno N.: 2023/22388

Descrizione: SEDE UNICA - ADEGUAMENTO PREZZI APPALTO OS18 PERIODO 01/03/2023 - 28/07/2023

Importo (€): 135.050,63

Cap.: 203450 / 2023 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA.

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: 8094728CDA

Soggetto: Cod. 362259

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 1203/XST030/2023 DEL 13/12/2023**

Impegno N.: 2023/22388

Descrizione: SEDE UNICA - ADEGUAMENTO PREZZI APPALTO OS18 PERIODO 01/03/2023 - 28/07/2023

Importo (€): 135.050,63

Cap.: 203450 / 2023 - SPESE PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZO DEGLI UFFICI REGIONALI IN TORINO, IVI COMPRESSE QUELLE PER LA BONIFICA, L'URBANIZZAZIONE, LE OPERE PROVVISORIALI E DI MESSA IN SICUREZZA E, IN GENERALE, LA SISTEMAZIONE DELL'AREA.

Macro-aggregato: Cod. 2020000 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni

CIG: 8094728CDA

Soggetto: Cod. 362259

PdC finanziario: Cod. U.2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale

Titolo: Cod. 2 - Spese in conto capitale

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0106 - Ufficio tecnico