

Codice A1816B

D.D. 9 novembre 2023, n. 2773

**Demanio idrico fluviale. CNA983. Concessione per l'occupazione di pertinenze demaniali del fiume Tanaro ad uso agricolo (sup. 16000 m<sup>2</sup>) nel Comune di Alba (CN). Richiedente: sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934). Deposito cauzionale e canone 2023. Accertamento € 910,00 (cap. 64730/2023) e impegno € 910,00 (cap. 442030/2023).**



**ATTO DD 2773/A1800A/2023**

**DEL 09/11/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**OGGETTO:** Demanio idrico fluviale. CNA983. Concessione per l'occupazione di pertinenze demaniali del fiume Tanaro ad uso agricolo (sup. 16000 m<sup>2</sup>) nel Comune di Alba (CN). Richiedente: sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934). Deposito cauzionale e canone 2023. Accertamento € 910,00 (cap. 64730/2023) e impegno € 910,00 (cap. 442030/2023).

Premesso che:

in data 20/03/2023 con nota ns. prot. n. 12300/A1816B il sig. Franco Barbero titolare dell'omonima ditta individuale con sede in Monticello d'Alba (CN), P.IVA 02381690045, ha presentato istanza per ottenere la concessione demaniale per l'occupazione di area di pertinenza del fiume Tanaro (superficie m<sup>2</sup> 16.000) per finalità agricole (pioppeto) con occupazione di area appartenente al demanio idrico (C.T. Comune di Alba foglio 12 mappale 347), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda a firma del dott. for. Simona Ferutta (marzo 2023) e costituiti da Relazione Tecnica con allegati: cartografia scala 1:10.000, cartografia catastale, documentazione fotografica (files: 6\_Prog\_BARBERO\_alba\_2023\_rev1-signed.pdf.p7m).

Dato atto che:

esaminata la domanda ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Regionale 10/R/2022, con nota prot. n. 16393/A1816B del 13/04/2023 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 s.m.i e degli artt. 15 e 16 della LR 14/2014, con contestuale richiesta di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Alba. Ai sensi dell'articolo 8 comma 1 del Regolamento Regionale 10/R/2022, l'avviso di presentazione dell'istanza è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Alba (dal 15/04/2023 al 29/04/2023) come comunicato dal Comune con nota pervenuta al ns. prot. n. 39645/A1816B del 19/09/2023;

a seguito delle pubblicazioni, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni né domande concorrenti.

Considerato che:

a seguito del sopralluogo e dell'istruttoria effettuata dai funzionari del Settore Tecnico di Cuneo sulla base della documentazione agli atti, ricadendo l'area ricade entro la fascia C del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) dell'Autorità distrettuale di Bacino, si ritiene possibile il rilascio della concessione per anni nove sulla base dello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

il canone annuo 2023 viene determinato in € 455,00 (quattrocentocinquantacinque/00) per la superficie totale di 16.000 m<sup>2</sup> ai sensi della LR 12/2004 e s.m.i. e della tabella allegato A di cui all'art. 56 della LR 19 del 17/12/2018 (aggiornata con DD 3484/A1801B del 24/11/2021 e successiva rettifica con DD 3928/A1801B del 28/12/2021);

la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione, a qualunque titolo, attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto;

contestualmente alla presentazione della domanda, l'importo di € 150,00 per spese di istruttoria è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2023;

il sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934) deve corrispondere l'importo totale di € 1.024 (milleventiquattro/00) di cui:

- € 910,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale,
- € 114,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale, dalla data della presente determina sino al 31 dicembre dell'anno in corso (art. 24 del regolamento).

Ritenuto:

di accertare l'importo di € 910,00 (novecentodieci/00) dovuto dal sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di impegnare l'importo di € 910,00 (novecentodieci/00) a favore del sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

che l'accertamento del su indicato deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi;

che per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato e previa verifica del rispetto delle disposizioni impartite (art. 11 c. 6 del regolamento);

che la somma di € 114,00 (centoquattordici/00) dovuto dal sig. Franco Barbero (codice soggetto

382934), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno 2023 verrà incassato sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 (codice beneficiario 128705);

che al sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata (per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari);

che per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 (annualità 2023) e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del Dlgs n. 118/2011 e s.m.i.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016 così come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- RD 523/1904 (TU opere idrauliche);
- DPCM 24/05/2001 di approvazione del PAI;
- LLRR 20/2002 e 12/2004;
- LR 23 del 28/07/2008 artt. 17 e 18;
- LR 4 del 10/02/2009;
- LR 13/2022;
- LR 6/2023;
- LR 14/2023;
- regolamento regionale n. 10/R del 29/10/2007;
- regolamento regionale n. 8/R del 20/09/2011;
- regolamento regionale di contabilità n.9/R del 16/07/2021;
- regolamento regionale n. 10/R del 16/12/2022;
- DGR 73-5527 del 03/08/2022;
- DGR 1-6763 del 27/04/2023;
- DGR 17-7391 del 03/08/2023;
- Dlgs 118/2011;
- Dlgs 33/2013;

*determina*

1 - di concedere al sig. Franco Barbero titolare dell'omonima ditta individuale, l'occupazione dell'area demaniale di pertinenza del fiume Tanaro di superficie totale di 16000 m<sup>2</sup> situata nel comune di Alba C.T. foglio 12 mappale 347, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza depositati agli atti del Settore Tecnico di Cuneo e come meglio descritti nello schema di disciplinare allegato alla presente determinazione;

2 - di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

3 - di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o dei versamenti della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 9 (nove) a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione (che deve avvenire entro e non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione) e pertanto fino alla scadenza del 31/12/2031, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo fissato in € 455,00 (quattrocentocinquanta/00) soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio di ogni anno;

4 - di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

5 - di accertare l'importo di € 910,00 (novecentodici/00) dovuto dal sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

6 - di impegnare l'importo di € 910,00 (novecentodici/00) a favore del sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

7 - di incassare la somma di € 114,00 (centoquattordici/00) dovuto dal sig. Franco Barbero (codice soggetto 382934), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno 2023 – a valere sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo n. 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 (Ben. n. 128705);

8 - di dare atto che l'importo di € 150,00 per spese istruttoria è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2023.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del Dlgs 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso entro il termine di legge innanzi agli organi giurisdizionali competenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della LR 22/2010.

Gli estensori:

ing. Monica Amadori - Dirigente in Staff  
geol. Matteo Brovero  
ing. Linda Fazio.

IL DIRETTORE (A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL  
SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA)  
Firmato digitalmente da Salvatore Martino Femia

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. CNA983\_disciplinare.pdf

Allegato



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento



ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro. Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022. È facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione Regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

#### **Art. 4 – Obblighi del concessionario.**

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante il suo uso. È fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente.

#### **Art. 5 – Canone.**

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali. Il canone annuo è fissato nella misura di € 455,00 (quattrocentocinquanta/cinque/00).

Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto

versamento.

**Art. 6 – Deposito cauzionale.**

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a due annualità del canone, per un importo di € 910,00 (novecentodieci/00). Il deposito cauzionale o fidejussione bancaria o assicurativa sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

**Art 7 – Spese per la concessione.** Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

**Art. 8 – Norma di rinvio.** Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento Regionale n. 10/R del 16/12/2022.

**Art. 9 – Elezione di domicilio e norme finali.**

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la propria sede in Monticello d'Alba via Stazione n. 64. Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive in Cuneo li, \_\_\_\_\_

Firma del concessionario \_\_\_\_\_ per l'Amministrazione concedente

sig. Franco Barbero

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(ing. ....)



**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 2773/A1800A/2023 DEL 09/11/2023**

Impegno N.: 2023/18042

Descrizione: DEMANIO IDRICO FLUVIALE. CNA983. CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI PERTINENZE DEMANIALI DEL FIUME TANARO AD USO AGRICOLO (SUP. 16000 M2) NEL COMUNE DI ALBA (CN). RICHIEDENTE: SIG. FRANCO BARBERO (CODICE SOGGETTO 382934). DEPOSITO CAUZIONALE ACCERTAMENTO € 910,00 (CAP. 64730/2023) E IMPEGNO € 910,00 (CAP. 442030/2023).

Importo (€): 910,00

Cap.: 442030 / 2023 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 382934

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2023/2645

Descrizione: DEMANIO IDRICO FLUVIALE. CNA983. CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DI PERTINENZE DEMANIALI DEL FIUME TANARO AD USO AGRICOLO (SUP. 16.000 M2) NEL COMUNE DI ALBA (CN). RICHIEDENTE: SIG. FRANCO BARBERO (CODICE SOGGETTO 382934). DEPOSITO CAUZIONALE . ACCERTAMENTO € 910,00 (CAP. 64730/2023) E IMPEGNO € 910,00 (CAP. 442030/2023).

Importo (€): 910,00

Cap.: 64730 / 2023 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 382934

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi