

Codice XST030

D.D. 4 ottobre 2023, n. 875

**Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Spesa per diritti di segreteria relativa al deposito, ex art. 4 del D.P.R. n. 151/11, della S.C.I.A di completamento fase 3 e 4 per attività principale 71 e attività soggette 75 e 65 - Pratica 63908. Impegno di spesa per l'anno 2023 di euro 5.508,00 sul capitolo 114165/2023...**



**ATTO DD 875/XST030/2023**

**DEL 04/10/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Spesa per diritti di segreteria relativa al deposito, ex art. 4 del D.P.R. n. 151/11, della S.C.I.A di completamento fase 3 e 4 per attività principale 71 e attività soggette 75 e 65 - Pratica 63908. Impegno di spesa per l'anno 2023 di euro 5.508,00 sul capitolo 114165/2023.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino in Via Nizza, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

in tale area è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria ad opera dell'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo Rep. n. 36819 in data 08.06.2017, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T (stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 - 08.05.2017 e della D.G.R. n. 2-5141 - 07.06.2017) al Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, a seguito di messa in liquidazione coatta amministrativa, da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I.;

in data 19.12.2022 è stata depositata la pratica relativa alla segnalazione certificato di inizio attività ai fini della sicurezza antincendio 49 e 12 (S.C.I.A, art. 4 del D.P.R. n. 151 del 01.08.2011) PIN\_2-2018- scia\_63908 Sede Unica Regione fase 1;

in data 31.01.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex art. 200 del D.P.R. 554/1999 s.m.i. ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto Rep. n. 21964 del 30.05.2011, e sono tuttora in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e

amministrativo dell'opera;

in data 13.04.2023 è stata depositata la pratica relativa alla segnalazione di inizio attività degli uffici e depositi a servizio della sede unica della Regione Piemonte – Torre e Corte Interrata 71 e 34 (S.C.I.A, art. 4 del D.P.R. n. 151 del 01.08.2011) PIN\_2\_2023 - scia\_63908 Sede Unica Regione fase 2

è necessario procedere con il deposito, (S.C.I.A, art. 4 del D.P.R. n. 151 del 01.08.2011), della S.C.I.A fase 3 e 4 , relativa alla segnalazione di inizio attività soggette 75 e 65 Autorimessa e Centro Servizi e attività principale 71, presso il Comando Vigili del Fuoco di Torino, da parte del professionista incaricato RTI Ing. Giuseppe Amaro – Deerns italia Spa e Arup italia Spa, corredata dal pagamento del servizio previsto dal predetto Comando pari a € 5.508,00

Ritenuto quindi di procedere a corrispondere al Comando Vigili del Fuoco di Torino (C. Fiscale / P. IVA 80088220019; cod. beneficiario 60768 ) - tesoreria provinciale dello stato di Torino– servizi a pagamento VV.F. IBAN IT84Y0760101000000034003103 - gli oneri relativi al servizio di prevenzione pari a € 5.508,00 con i fondi di cui al capitolo 114165 del bilancio 2023, tramite assunzione di impegno delegato, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Capitolo 114165 Conto finanziario: 1.03.02.16.999 - Altre spese per servizi amministrativi - Codice R Fondi regionali – Non ricorrente

dato atto che l'impegno di cui sopra é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che il suddetto Capitolo di spesa presenta la necessaria disponibilità di cassa.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22.12.2021 e successiva D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023.

Dato atto che la spesa assunta con il presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1- 4046 del 17/10/2016 “Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000”, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 “Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046”.

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia

di normativa antimafia" s.m.i.;

- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-64471 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";
- Legge regionale 31 luglio 2023, n. 14 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- D.G.R. n. 17-7391 del 03 agosto 2023 "Variazione al Documento Tecnico di Accompagnamento e al Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025 di cui alla D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023";

## **DETERMINA**

- di dare atto, per quanto in premessa esposto, della necessità di procedere con il deposito, (S.C.I.A, art. 4 del D.P.R. n. 151 del 01.08.2011), della S.C.I.A fase 3 e 4 , relativa alle attività soggette 75 e 65 Autorimessa e Centro Servizi e attività principale 71, presso il Comando Vigili del Fuoco di Torino, da parte del professionista incaricato RTI Ing. Giuseppe Amaro – Deerns italia Spa e Arup italia Spa, corredata dal pagamento del servizio previsto dal predetto Comando pari a € 5.508,00

- di procedere al pagamento in favore del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Torino (C. Fiscale / P. IVA 80088220019; cod. beneficiario 60768) - tesoreria provinciale dello stato di Torino–servizi a pagamento VV.F. IBAN IT84Y0760101000000034003103 - degli oneri relativi al servizio di prevenzione pari a € 5.508,00 con i fondi di cui al capitolo 114165 del bilancio 2023, tramite assunzione di impegno delegato, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Capitolo 114165 Conto finanziario: 1.03.02.16.999 - Altre spese per servizi amministrativi - Codice R Fondi regionali – Non ricorrente

- di dare atto che l'impegno di cui sopra é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i. (allegato n. 4.2) e che il suddetto Capitolo di spesa presenta la necessaria disponibilit  di cassa.

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento   l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22.12.2021 e successiva D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27.04.2023.

La presente determinazione sar  pubblicata sul BUR della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.r. n. 22/2010 e non   soggetta all'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013 s.m.i..

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli  
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 875/XST030/2023 DEL 04/10/2023**

Impegno N.: 2023/17909

Descrizione: ONERI PRESENTAZIONE SCIA DI COMPLETAMENTO FASE 3 - 4

Importo (€): 5.508,00

Cap.: 114165 / 2023 - SPESE PER DIRITTI DI SEGRETERIA E ALTRI SERVIZI AMMINISTRATIVI  
PER PRATICHE RELATIVE AD INTERVENTI SU IMMOBILI ED IMPIANTI

Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi

Soggetto: Cod. 60768

PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.16.999 - Altre spese per servizi amministrativi

COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 1 - Spese correnti

Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione

Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali