

Codice A1813C

D.D. 25 settembre 2023, n. 2441

**Rinnovo concessione demaniale Rep. 1107 del 16/02/2015 per l'occupazione di area demaniale di mtq. 61,593,50 ex alveo del Torrente Dora Riparia, sinistra orografica in Comune di Salbertrand, regione Rio Secco - Pratica TOOC3714 - Società SITALFA S.P.A (Codice Soggetto 128564) - Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di € 7.648,00 (Cap. 64730/2023) e Impegno di € 7.648,00 (Cap. 442030/2023).**



**ATTO DD 2441/A1800A/2023**

**DEL 25/09/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

**OGGETTO:** Rinnovo concessione demaniale Rep. 1107 del 16/02/2015 per l'occupazione di area demaniale di mtq. 61,593,50 ex alveo del Torrente Dora Riparia, sinistra orografica in Comune di Salbertrand, regione Rio Secco - Pratica TOOC3714 – Società SITALFA S.P.A (Codice Soggetto 128564) - Integrazione deposito cauzionale, Accertamento di € 7.648,00 (Cap. 64730/2023) e Impegno di €. 7.648,00 (Cap. 442030/2023).

Con nota prot. n° 20113 del 10/05/2023 l'Ing. Federico Lenti nella qualità di Legale Rappresentante della Società **SITALFA S.P.A con sede in Via Lago n° 11 – BRUZOLO (TO) - P.Iva 06782560012**, ha presentato la domanda di rinnovo concessione demaniale per il mantenimento del manufatto di scarico di acque reflue miste con tubazioni accoppiate del Rio Bandonio in Comune di Courgnè, località Ciocchetti (TO), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'intervento consiste nel rinnovo della concessione demaniale Rep. 1107 del 16/02/2015 per l'occupazione di area demaniale di superficie pari a 61.593,50 mq, da utilizzare come impianto di betonaggio e trattamento inerti, è delimitato verso valle dalla debole incisione del Rio Secco, affluente laterale sinistro della Dora Riparia e sul lato settentrionale dalle sede autostradale della A32 Torino-Bardonecchia, a sua volta affiancata dalle sedi della SS24 e della linea ferroviaria Torino-Modane.

Atteso che nella suddetta concessione demaniale, rilasciata alla **Società SITALFA S.P.A**, è richiamata integralmente l'Autorizzazione idraulica n.2955 in data 06/08/1996 rilasciata dal Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Torino e nella nota prot.. 71541/DB/14.06 in data 26/22/2013 del Settore Decentrato Opere Pubbliche di Torino.

Dato atto che l'istanza è accompagnata dalla dichiarazione, a firma del Tecnico Arch. Corrado Goldin in cui richiama le prescrizioni contenute nell'autorizzazione idraulica n° 2955 in data

06/08/1996 rilasciata dal Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Torino e nella nota prot.. 71541/DB/14.06 in data 26/22/2013 del Settore Decentrato Opere Pubbliche di Torino, affermando ulteriormente che :

- sulla base di tutti gli elementi analizzati esistono (e quindi permangono rispetto all'autorizzazione del 2013) condizioni tecniche oggettive per un rinnovo dell'autorizzazione per l'impianto esistente di trattamento inerti e betonaggio sito in Regione Rio Secco – Comune di Salbertrand e pertanto non vi è stata modifica sostanziale dello stato dei luoghi e delle tipologie d'uso e che non state apportate variazioni alle eventuali opere già realizzate.

Vista la comunicazione in data 17/07/23, da parte di funzionario incaricato di questo Settore a seguito del quale, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi del t.u. 523/04, vista l'autorizzazione idraulica 2955 del 06/08/1996, visto il precedente parere prot. 71541 del 26/11/2013 e del regolamento regionale n. 10/R del 16.12.2022 ha ritenuto che nulla osta a procedere al rinnovo;

si ritiene di **CONFERMARE** ai sensi del R.D. 523/1904 ai soli fini idraulici la validità dell'Autorizzazione idraulica n° 2955 in data 06/08/1996 rilasciata dal Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Torino e nella nota prot.. 71541/DB/14.06 in data 26/22/2013 del Settore Decentrato Opere Pubbliche di Torino, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni in essa riportate;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare l'integrazione del deposito cauzionale e del canone nell'esercizio **2023**, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 18.280,00 (Euro diciottomiladuecentottanta/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla d.d. n. 3928 del 28.12.2021.

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari €. 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la società **Società SITALFA S.P.A.** (Codice Soggetto 128564) ha scelto di eseguire

il versamento dell'integrazione del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte tramite modalità PagoPA.

Verificato che la società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) deve corrispondere l'importo totale di Euro 25.928,00 (Euro venticinquemilanovecentoventotto/00) di cui:

- euro 7.648,00 a titolo di integrazione deposito cauzionale
- euro 18.280,00 a titolo di canone demaniale

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 7.648,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, dovuti dalla società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) a titolo di integrazione del deposito cauzionale.

- di impegnare, a favore della società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) la somma di Euro 7.648,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico Regionale, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 18.280,00 dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 255/2023 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 (Codice n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 25.928,00, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) a titolo di integrazione del deposito cauzionale e del canone demaniale dell'anno in corso, a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione, con la D.D. n. 3783/A1800/2022, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto integrazione di deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso

## IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Visto la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2023;
- Vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27 aprile 2023;
- Legge regionale 31 luglio 2023, n. 14;
- DGR 17-7391 del 3/08/2023,;

### *determina*

- di concedere alla **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) Rep. 1107 del 16/02/2015 per l'occupazione di area demaniale di mtq. 61,593,50 ex alveo del Torrente Dora Riparia, sinistra orografica in Comune di Salbertrand, regione Rio Secco - Pratica TOOC3714, come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza;

- di autorizzare ai sensi del R.D. 523/1904 ai soli fini idraulici la validità dell'Autorizzazione Idraulica n° 2955 in data 06/08/1996 rilasciata dal Servizio Opere Pubbliche e Difesa del Suolo di Torino e nella nota prot.. 71541/DB/14.06 in data 26/22/2013 del Settore Decentrato Opere Pubbliche di Torino.

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento dell'integrazione deposito cauzionale e e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2052, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in € 18.280,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per

farne parte integrante e sostanziale;

- di accertare l'importo di Euro 7.648,00 dovuto dalla società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) a titolo di integrazione del deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 7.648,00 a favore della società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di Euro 18.280,00 dovuta dalla società **Società SITALFA S.P.A** (Codice Soggetto 128564) , a titolo di canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, cod. n. 128705;

- di dare atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 14/04/2023;

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRETTORE (A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL  
SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA)  
Firmato digitalmente da Salvatore Martino Femia

Allegato

**REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE****ATTO DD 2441/A1800A/2023 DEL 25/09/2023**

Impegno N.: 2023/17241

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE REP. 1107 DEL 16/02/2015 PER L'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI MTQ. 61,593,50 EX ALVEO DEL TORRENTE DORA RIPARIA, SINISTRA OROGRAFICA IN COMUNE DI SALBERTRAND, REGIONE RIO SECCO - PRATICA TOOC3714

Importo (€): 7.648,00

Cap.: 442030 / 2023 - RESTITUZIONE DELLE CAUZIONI VERSATE A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE

Macro-aggregato: Cod. 7020000 - Uscite per conto terzi

Soggetto: Cod. 128564

PdC finanziario: Cod. U.7.02.04.02.001 - Restituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

COFOG: Cod. 01.1 - Organi esecutivi e legislativi, attività finanziari e fiscali e affari esteri

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea

Natura ricorrente: Cod. 4 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione

Debito SIOPE: Cod. NC - Non commerciale

Titolo: Cod. 7 - Spese per conto terzi e partite di giro

Missione: Cod. 99 - Servizi per conto terzi

Programma: Cod. 9901 - Servizi per conto terzi e Partite di giro

Accertamento N.: 2023/2360

Descrizione: DEPOSITO CAUZIONALE PER RINNOVO CONCESSIONE DEMANIALE REP. 1107 DEL 16/02/2015 PER L'OCCUPAZIONE DI AREA DEMANIALE DI MTQ. 61,593,50 EX ALVEO DEL TORRENTE DORA RIPARIA, SINISTRA OROGRAFICA IN COMUNE DI SALBERTRAND, REGIONE RIO SECCO - PRATICA TOOC3714

Importo (€): 7.648,00

Cap.: 64730 / 2023 - DEPOSITI CAUZIONALI A GARANZIA DELLA PUNTUALE OSSERVANZA DI QUANTO DISPOSTO DAL DISCIPLINARE DI CONCESSIONE, PER L'ESTRAZIONE DI MATERIALE LITOIDE E GLI UTILIZZI DELLE PERTINENZE IDRAULICHE.

Soggetto: Cod. 128564

PdC finanziario: Cod. E.9.02.04.01.001 - Costituzione di depositi cauzionali o contrattuali di terzi

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 9 - ENTRATE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

Tipologia: Cod. 9020000 - Tipologia 200: Entrate per conto terzi