

Codice A1111C

D.D. 22 settembre 2023, n. 840

Spese di riscaldamento stagione 2023/2024 relative ai locali siti in Torino, Via Sospello 211, sede di magazzini e archivi regionali. Spesa complessiva di Euro 26.791,81 o.f.c. di cui Euro 13.395,91 sul capitolo 132745/2023 ed Euro 13.395,91 sul capitolo 132745/2024. Codice beneficiario n. 376268.



ATTO DD 840/A1111C/2023

DEL 22/09/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Spese di riscaldamento stagione 2023/2024 relative ai locali siti in Torino, Via Sospello 211, sede di magazzini e archivi regionali. Spesa complessiva di Euro 26.791,81 o.f.c. di cui Euro 13.395,91 sul capitolo 132745/2023 ed Euro 13.395,91 sul capitolo 132745/2024. Codice beneficiario n. 376268.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 712 del 15.7.1991, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 114-5750 del 29.4.1991, venivano assunti in locazione dalla s.r.l. **DELONGE** con sede in Torino, C.so Re Umberto 8, alcuni locali siti in Torino - Via Sospello n. 211 ad uso magazzino-archivio, rinnovato sino alla data del 30.4.2027;

- l'art 5 del predetto contratto prevede che sono a carico della Regione le spese accessorie e di riscaldamento;

- con determinazione dirigenziale n. 272 dell'11.5.2022 è stato disposto, tra le altre cose, di prendere atto che con decorrenza dal 22.7.2021 la società **DASA s.r.l.** è subentrata alla Società **DELONGE s.r.l.** nella proprietà dell'immobile sito in Torino, Via Sospello n. 211, sede di archivi regionali, già oggetto del contratto di locazione rep. n. 712 del 15.7.1991, stipulato con la Regione Piemonte rinnovato sino alla data del 30.4.2027, restando salva la facoltà del recesso secondo le previsioni dell'art. 27 della L. n. 392/1978 s.m.i.;

- con determinazione dirigenziale n. 496 del 3.8.2022 è stato disposto, tra le altre cose, di prendere atto che la Società DASA s.r.l. corrente in Torino, C.so Re Umberto 8 (C.F./P.I. 01815780018 - codice beneficiario n. 12435) ha variato la ragione sociale in Soc. **DASA s.a.s.** di Ronco Mauro & C. (codice beneficiario n. 376268 - C.F./P.I. 01815780018);

vista la nota del 11.9.2023, con la quale la Soc. **DASA s.a.s.** ha comunicato che per la stagione 2023/2024 la spesa di riscaldamento relativa ai locali siti in Torino, Via Sospello 211, ammonta a

complessivi euro **21.960,50** oltre IVA e così per complessivi euro **26.791,81 o.f.c.**;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di euro **26.791,81 o.f.c.** in favore della Soc. **DASA s.a.s** corrente in Torino – Corso Re Umberto 8 (Codice Beneficiario 376268 - C.F./P.I. 01815780018) di cui euro **4.831,31** per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all’Erario ai sensi dell’art. 17ter del DPR n. 633/1972 s.m.i. con i fondi del capitolo 132745 del bilancio finanziario gestionale 2023 - 2025 e come di seguito meglio specificato:

- € 13.395,91 mediante i fondi del capitolo 132745 annualità 2023;
- € 13.395,91 mediante i fondi del capitolo 132745 annualità 2024;

dato atto che gli impegni sono stati assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. 118/2011 s.m.i. e che le relative obbligazioni sono imputate all’esercizio nel quale esse vengono in scadenza ;

dato atto che sul predetto capitolo 132745 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto infine che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e commerciale con causale esenzione CIG “acquisto locazioni”;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.;
- il D.lgs n. 118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 e ss.mm.ii;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2/10/2017;
- la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- la D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A,B,D, della D.G.R. n. 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";

- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

determina

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, sul capitolo 132745 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023 e 2024, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la spesa complessiva di euro **26.791,81 o.f.c.** di cui euro 4.831,31 per IVA soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art. 17ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i., in favore della Soc. **DASA s.a.s.** di Ronco Mauro & C., corrente in Torino - Corso Re Umberto n. 8, (Codice Beneficiario 376268 - C.F./P.I. 01815780018) quale spesa di riscaldamento per la stagione 2023/2024 relativa ai locali siti in Torino, Via Sospello n. 211 sede di magazzini e archivi regionali secondo le indicazioni sotto riportate:

- € 13.395,91 mediante i fondi del capitolo 132745 annualità 2023;
- € 13.395,91 mediante i fondi del capitolo 132745 annualità 2024;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 840/A1111C/2023 DEL 22/09/2023**

Impegno N.: 2023/17684
Descrizione: SPESE DI RISCALDAMENTO STAGIONE 2023/2024
Importo (€): 13.395,91
Cap.: 132745 / 2023 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI:
RISCALDAMENTO
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Motivo assenza CIG: Acquisto locazione
Soggetto: Cod. 376268
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.07.999 - Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c.
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

Impegno N.: 2024/2125
Descrizione: SPESE DI RISCALDAMENTO STAGIONE 2023/2024
Importo (€): 13.395,91
Cap.: 132745 / 2024 - SPESE PER IMMOBILI DESTINATI AD UFFICI E SERVIZI:
RISCALDAMENTO
Macro-aggregato: Cod. 1030000 - Acquisto di beni e servizi
Motivo assenza CIG: Acquisto locazione
Soggetto: Cod. 376268
PdC finanziario: Cod. U.1.03.02.07.999 - Altre spese sostenute per utilizzo di beni di terzi n.a.c.
COFOG: Cod. 01.3 - Servizi generali
Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI
Trans. UE: Cod. 8 - per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Natura ricorrente: Cod. 3 - Ricorrente
Perimetro sanitario: Cod. 3 - per le spese delle gestione ordinaria della regione
Debito SIOPE: Cod. CO - Commerciale
Titolo: Cod. 1 - Spese correnti
Missione: Cod. 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma: Cod. 0105 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali