

Codice A1817B

D.D. 11 agosto 2023, n. 2170

Pratica VBSC218 - Rinnovo concessione demaniale per uno scarico di acque meteoriche nel torrente Bogna nel Comune di Domodossola (VB). Richiedente: società McDonald's Development Italy LLC



ATTO DD 2170/A1817B/2023

DEL 11/08/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica VBSC218 - Rinnovo concessione demaniale per uno scarico di acque meteoriche nel torrente Bogna nel Comune di Domodossola (VB).
Richiedente: società McDonald's Development Italy LLC

Premesso che:

- con nota prot. n° 26688/A1817B del 21/06/2023 la società McDonald's Development Italy LLC con sede in Assago (MI), Via del Bosco Rinnovato n. 6 Codice fiscale 02409950876 e Partita IVA 09499510155 ha presentato la domanda di rinnovo di concessione demaniale per uno scarico di acque meteoriche nel torrente Bogna nel Comune di Domodossola (VB) allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 508/14.13 del 07/03/2014 e disciplinare rep. n. 405 del 06/03/2014 è stata assentita alla società F.lli Poscio s.r.l. concessione per la realizzazione delle opere in oggetto in Comune di Domodossola (VB) con naturale scadenza il 31/12/2023;
- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 2308/14.13 del 31/07/2018 è stato disposto il subentro e la relativa voltura della concessione rep. n. 405 del 06/03/2014 alla società McDonald's Development Italy LLC;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2023;
- il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 26991/A1817B del 23/06/2023;

vista l'autorizzazione idraulica n. 93/13 rilasciata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB) con D.D. n. 3152/14.13 del 20/12/2013;

in esito all'istruttoria tecnica esperita ed al sopralluogo effettuato, dal Settore Tecnico Regionale NO_VB, e del rapporto interno rilasciato in data 24/07/2023, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 258/23 sul capitolo 31225.
- il canone annuo è determinato in € 191,00 (euro centonovantuno/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 3484 del 24.11.2021, come rettificata dalla D.D. n. 3928 del 28.12.2021;
- ai sensi dell'art. 21 del regolamento il richiedente ha provveduto a versare il canone demaniale dell'anno in corso e l'importo di € 14,00 (euro quattordici/00) a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 368,00 già effettuato con bonificobancario in data 30/01/2018;
- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente dovrà provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r. n. 10/2022;

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rinnovo della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1 – 4046 del 17.10.2016 e successiva D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Vista la legge regionale n. 6/2023;
- Vista la D.G.R. n. 1-6763 del 27/04/2023;
- Vista la L.R. n. 14 del 31/07/2023 "assestamento al bilancio di previsione finanziario 2023-2025";
- Vista la D.G.R. di assestamento n. 17-7391/23;

determina

1. di concedere alla società McDonald's Development Italy LLC il rinnovo dell'occupazione di area demaniale per uno scarico di acque meteoriche nel torrente Bogna nel Comune di

Domodossola (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'originaria concessione;

2. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
3. di stabilire:
 - la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2053, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - che il canone annuo, fissato in € 191,00 (euro centonovantuno/00) è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
4. di approvare lo schema di disciplinare di rinnovo della concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che la società McDonald's Development Italy LLC è in regola con il versamento dei canoni demaniali e che l'importo di € 191,00 (euro centonovantuno/00) a titolo di canone anno 2023 è stato incassato sull'accertamento n. 255/2023 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, cod. ben. n. 128705;
6. di dare atto che l'importo di € 14,00 (euro quattordici/00) dovuto dalla società McDonald's Development Italy LLC a titolo di integrazione del deposito cauzionale è stato incassato sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025, annualità 2023, ad integrazione dell'importo di € 368,00 già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 382,00 pari adue annualità del canone;
7. di dare infine atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 08/06/2023.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

E.Porretti

M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)

Firmato digitalmente da Mauro Spano'