

Codice A1111C

D.D. 26 luglio 2023, n. 685

Indennità di occupazione per l'utilizzo di terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano. Accertamento di Euro 161,67 (capitolo 30200/2023). Codice debitore 122099.



ATTO DD 685/A1111C/2023

DEL 26/07/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Indennità di occupazione per l'utilizzo di terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano. Accertamento di Euro 161,67 (capitolo 30200/2023). Codice debitore 122099.

Premesso che:

- con atto rep. n. 8324 del 2.07.1997 la Regione Piemonte concedeva in uso al sig. Pulcher Aldo, in qualità di rappresentante dei proprietari di abitazioni confinanti le une con le altre lungo l'asse Strada Antica di Revigliasco – Strada Vicinale delle Vigne di San Vito, un terreno sito all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano per l'allacciamento alla rete di distribuzione;
- con determinazione dirigenziale n. 1007 dell'11.09.2008 la Regione Piemonte prendeva atto del subentro, con decorrenza dal 4.10.2004, al sig. Pulcher Aldo nell'atto di concessione sopra richiamato del Condominio "Il Maccabei", rappresentato dal geom. Giampiero Pirastu, in qualità di amministratore pro tempore;
- il citato atto rep. n. 8324 del 2.07.1997 è giunto a scadenza l'1.07.2016;
- con nota agli atti del Settore Patrimonio Immobiliare l'Amministratore del Condominio "Il Maccabei" ha rappresentato l'esigenza di poter continuare ad utilizzare il suddetto terreno per il passaggio della condotta di gas metano;
- il Condominio "Il Maccabei" a far data dal 15.12.2022 è rappresentato dal Signor VITTORE Ezio con sede in Torino, C.so Racconigi 185, come da comunicazione via mail in data 19.7.2023;

- nelle more delle verifiche tecniche preordinate all'eventuale costituzione di una servitù, qualora ne ricorrano i presupposti, il menzionato Condominio è tenuto a corrispondere l'indennità di occupazione del suddetto terreno che, parametrata all'ultimo canone corrisposto e aggiornata sulla base dell'intervenuta variazione dell'indice dei prezzi al consumo, ammonta ad € **161,67** per il periodo dal 2.7.2023 all'1.07.2024;

ritenuto di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 (annualità 2023) la somma di euro **161,67**, da corrispondersi dal Condomino "Il Maccabei", codice debitore 122099, per il periodo dal 2.07.2023 all'1.07.2024, a titolo di indennità occupazione di un terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65 per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano;

dato che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023";
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la L.R. 5 del 24 aprile 2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023)";
- la L.R. 6 del 24 aprile 2023 " Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025";
- la D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023-2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025";

determina

- di accertare sul capitolo 30200 del bilancio finanziario gestionale 2023-2025 (annualità 2023), la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la somma di euro **161,67**, da corrispondersi dal Condomino "Il Maccabei" (codice debitore 122099) a titolo di indennità di occupazione di un terreno all'interno del complesso immobiliare di proprietà regionale denominato "Villa Gualino" in Torino, Viale Settimio Severo n. 65, per l'attraversamento di una linea di condotta del gas metano, per il periodo dal 2.07.2023 all'1.07.2024;

- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

L'indennità di occupazione di cui al presente provvedimento sarà pubblicata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Allegato

REGISTRAZIONI CONTABILI DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**ATTO DD 685/A1111C/2023 DEL 26/07/2023**

|*|HTML|*| Accertamento N.: 2023/2015

Descrizione: INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE CONDOMINIO IL MACCABEI

Importo (€): 161,67

Cap.: 30200 / 2023 - ENTRATE DERIVANTI DA INDENNIZZO PER OCCUPAZIONE
TEMPORANEA

Soggetto: Cod. 122099

PdC finanziario: Cod. E.3.01.03.01.003 - Proventi da concessioni su beni

Tipo finanziamento: Cod. R - FONDI REGIONALI

Trans. UE: Cod. 2 - per le altre entrate

Natura ricorrente: Cod. 2 - Non ricorrente

Perimetro sanitario: Cod. 1 - per le entrate delle gestione ordinaria della regione

Titolo: Cod. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE

Tipologia: Cod. 3010000 - Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei
beni