

Codice XST030

D.D. 30 giugno 2023, n. 600

Oggetto: Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, e dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, del servizio di vigilanza a I.S.S.V. - International Security Service Vigilanza S.p.A. CIG 993940507C - Spesa € 163.946,04 o.f.c. - cap 131238/2023.



ATTO DD 600/XST030/2023

DEL 30/06/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Oggetto: Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, e dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, del servizio di vigilanza a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. CIG 993940507C - Spesa € 163.946,04 o.f.c. – cap 131238/2023.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 313, ricadente nel più vasto ambito denominato “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL” (denominata “ZUT”);
- sull'area in argomento sono terminati i lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, mediante locazione finanziaria (CIG 0386453F16 - CUP J19I06000100002) in capo all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30/10/2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - in data 08/06/2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30/06/2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione della D.G.R. n. 34-4998 in data 08/05/2017 e D.G.R. n. 2- 5141 in data 07/06/2017;

Considerata che con la conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale, ormai in piena attività con il completamento del trasferimento del personale dipendente alla Sede Unica, risulta necessario garantire le adeguate condizioni di sicurezza atte a scongiurare possibili violazioni ed iniziative delinquenti.

Dato atto che con la progressiva attivazione dei servizi ricompresi nelle attività facenti parte del Facility Management lotto 3 - "Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali della Città metropolitana di Torino" - Accordo Quadro stipulato da CONSIP al quale l'Amministrazione ha aderito, ai sensi dell'art. 54 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., con la Determinazione Dirigenziale DD 907/A11000/2022 del 20/12/2022, i servizi riconducibili a quelli della categoria "Altri Servizi Operativi – Reception" prevedono, fra altre, anche attività di portierato e guardiania (*accogliere, fornire informazioni ..., evitando l'accesso ai luoghi non autorizzati; controllare gli accessi agli immobili, ..., al fine di evitare l'accesso agli immobili a persone non autorizzate; ...*).

Ritenuto, pertanto, di dover provvedere ad assicurare la continuità del servizio di vigilanza armata, notturno e diurno (modulato diversamente per i giorni festivi e prefestivi rispetto a quelli lavorativi), con la priorità che tale servizio sia svolto da professionisti con specifica competenza, è stata richiesta, con nota prot. n. 45111/XST030 del 29/06/2023, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, specializzata in attività di security e già a perfetta conoscenza della sede regionale e delle aree sensibili esterne, avendo svolto la vigilanza per conto dell'A.T.I. appaltatrice C.M.B. (capogruppo) in fase di cantiere, e poi su incarico dell'Amministrazione regionale, la disponibilità a mantenere attivo fino al 30/09/2023 il servizio di vigilanza armata, diurna e notturna, comprensivo di visite ispettive notturne, garantendone la continuità.

Vista la nota informatica del 30/06/2023 invia da I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., acclarata al prot. n. 45373/XST030 in pari data, che conferma la propria disponibilità a garantire la continuità del servizio.

45373 del 30/06/2023

Dato atto che il servizio di vigilanza armata, fino al 30/09/2023, così articolato:

GIORNI FESTIVI E PREFESTIVI:

- servizio diurno presenza di una guardia armata
- servizio notturno presenza di due guardie armate

GIORNI LAVORATIVI/FERIALI:

- servizio diurno presenza di quattro guardie armate (due all'ingresso principale, un addetto scanner e un addetto alla postazione di videosorveglianza)
- servizio notturno presenza di due guardie armate

SERVIZI ISPETTIVI garantendo tre visite ogni notte

comporta una spesa presunta di € 129.132,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 28.409,04 e così per € 157.541,04 complessivi.

Ritenuto, inoltre, per servizi urgenti ed extra contratto, non prevedibili, per i quali dovesse emergere la necessità per possibili eventi, manifestazioni, visite istituzionali, richiesti specificatamente con motivazione, di dover accantonare l'importo massimo di € 5.250,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.155,00 e così per € 6.405,00 complessivi.

Visto il D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 30, comma 1 che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i "principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";

- l'art. 36 comma 2 lett. a) modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, ed in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: "affidamento diretto ...omissis... per servizi e forniture, ...omissis..., di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, ...omissis".

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 – 01/03/2018, ed al D.L. 32/2019, convertito con Legge 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 – 10/07/2019, contenenti la definizione delle modalità di dettaglio relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e in particolare il punto 4.1.3 nel quale si legge che: *“Nel caso di affidamento diretto, ..., si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell’articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”*.

Atteso che l’affidamento del servizio di che trattasi, risponde ai principi di efficienza ed efficacia richiamati agli artt. 4 e 30 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e, quindi, al migliore soddisfacimento dell’interesse pubblico regionale, oltre che essere finalizzato a garantire maggiore tutela del bene regionale.

Stabilito, pertanto, di procedere, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come modificato dall’art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall’art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, all’affidamento del nuovo servizio di vigilanza armata, comprensivo di visite ispettive e budget per servizi urgenti ed extra contratto, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, per l’importo totale di € 134.382,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 29.564,04 e così per € 163.946,04 complessivi.

Dato atto che è stato acquisito il codice CIG 993940507C da associare al presente provvedimento e che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. - C.F./P.IVA 10169951000 - sono state attivate le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del “Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico” (FVOE) sul sito Anac ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_36260584 con scadenza validità al 30/09/2023.

Stabilito di procedere con Lettera Contratto, secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento, con la previsione di clausola risolutiva in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, con pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento ai servizi già eseguiti e nei limiti dell’utilità ricevuta.

Stabilito che saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.

Atteso che alla spesa di € 134.382,00, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 29.564,04 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all’Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 163.946,04 complessivi, a favore all’Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 come segue:

- € 129.132,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 28409,04 e così per € 157.541,04 oneri fiscali inclusi per servizio di vigilanza armata, fino al 30/09/2023
- € 5.250,00, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.55,00 e così per € 6.405,00 oneri fiscali inclusi per servizi urgenti ed extra contratto.

Dato atto che, a seguito dell’acquisizione del codice CIG 993940507C, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera A.N.A.C. n. 621 del 20/12/2022, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 35,00 a cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato – Settore A111C di pari importo sul Capitolo 144926 a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

Considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

Dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. 118/2011 (all. n. 4.2) s.m.i., che costituisce il criterio di imputazione delle obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate all'esercizio in cui le stesse vengono a scadenza, e pertanto la spesa è imputabile all'annualità 2023.

Verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa, la capienza dello stanziamento di competenza e la sufficiente iscrizione contabile di cassa, alla data del presente provvedimento, del capitolo 131238 - bilancio 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., secondo il principio applicato della contabilità finanziaria.

Dato atto dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti).

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- 941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023.

Dato atto di nominare per le funzioni di DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Atteso che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 3-64471 del 30/01/2023 " Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023.";
- L.R. 5/2023 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2023-2025 (Legge di stabilità regionale 2023).";
- L.R. 6/2023 "Bilancio annuale di previsione finanziario 2023-2025.";
- D.G.R. 1-6763 "Legge regionale 24 aprile 2023, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2023- 2025". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2023-2025.";

DETERMINA

1. di procedere, per quanto riportato in dettaglio in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a)

del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, all'affidamento del servizio di vigilanza armata, con durata fino al 30/09/2023, comprensivo di visite ispettive e budget per servizi urgenti ed extra contratto, a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A., con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, così articolato:

- € 129.132,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 28409,04 e così per € 157.541,04 oneri fiscali inclusi per servizio di vigilanza armata, fino al 30/09/2023
- € 5.250,00, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.55,00 e così per € 6.405,00 oneri fiscali inclusi per servizi urgenti ed extra contratto

per l'importo totale di € 134.382,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 29.564,04 e così per € 163.946,04 complessivi;

2. di dare atto che è stato acquisito il codice CIG 993940507C da associare al presente provvedimento e che in capo a I.S.S.V. – International Security Service Vigilanza S.p.A. - C.F./P.IVA 10169951000 - sono state attivate le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del “Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico” (FVOE) sul sito Anac ed è stato acquisito il DURC, prot. INPS_36260584 con scadenza validità al 30/09/2023;

3. di procedere con Lettera Contratto, secondo lo schema allegato che si approva con il presente provvedimento, con la previsione di clausola risolutiva in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, con pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento ai servizi già eseguiti e nei limiti dell'utilità ricevuta;

4. di far fronte alla spesa di € 134.382,00, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 29.564,04 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 163.946,04 complessivi, a favore all'Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314, con i fondi di cui al capitolo 131238 del bilancio 2023 come segue:

- € 129.132,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 28409,04 e così per € 157.541,04 oneri fiscali inclusi per servizio di vigilanza armata, fino al 30/09/2023
- € 5.250,00, oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 1.55,00 e così per € 6.405,00 oneri fiscali inclusi per servizi urgenti ed extra contratto;

5. di dare atto che, a seguito dell'acquisizione del codice CIG 993940507C, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera A.N.A.C. n. 621 del 20/12/2022, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 35,00 a cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato – Settore A1111C di pari importo sul Capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.

6. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti a autorità amministrative indipendenti

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- 941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto “Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione” a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23/01/2023 ed in ultimo prorogato con D.G.R. n. 9-6771 del 27/04/2023;

8. di nominare per le funzioni di DEC l'Arch. Davide Leanza, funzionario tecnico della Struttura XST030.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1, lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: Istituto di Vigilanza ISSV, con sede operativa in C.so Orbassano 402/10H – Torino, C.F./P.IVA 10169951000 – codice beneficiario 299314

Importo: € 134.382,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per €29.564,04 soggetti a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 163.946,04 complessivi

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri