

Codice A1112C

D.D. 13 aprile 2023, n. 359

**Lavori di manutenzione di tipo edile ed affine nonchè interventi straordinari per la sicurezza ed integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. Lotto 3: province di Cuneo, Asti, Alessandria e Parco di Stupinigi. CIG 6774890018. Determinazioni in merito al Certificato di Collaudo (Terzo contratto applicativo).**



**ATTO DD 359/A1112C/2023**

**DEL 13/04/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione di tipo edile ed affine nonchè interventi straordinari per la sicurezza ed integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. Lotto 3: province di Cuneo, Asti, Alessandria e Parco di Stupinigi. CIG 6774890018. Determinazioni in merito al Certificato di Collaudo (Terzo contratto applicativo)

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 191 del 25.7.2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto relativo ai lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benf. 72256) la quale ha offerto un ribasso di gara di 39,30 punti percentuali sull'importo a base di gara determinando l'importo complessivo triennale in € 2.281.348,80 o.f.e., oltre oneri per la sicurezza pari ad € 156.600,00, oltre IVA per € 536.348,74 e così per complessivi € 2.974.297,54 of.i.;

con determinazione n. 251 del 22.9.2017 il Settore Contratti-persone giuridiche-espropri-usi civici ha proceduto a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva della procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 del medesimo D.Lgs. per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte del sopra citato lotto 3;

visto l'accordo quadro rep. n. 271 del 22.11.2017 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 22.11.2017;

visto il primo contratto applicativo rep. n. 130 del 15.3.2018 stipulato con la società Editel Costruzioni Spa;

vista la determina dirigenziale n. 706 del 17.09.2019 con la quale si approvava il Certificato di collaudo datato 06.08.2019 relativo all'esecuzione dei lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, aggiudicato alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 , riferito al primo contratto applicativo;

visto il secondo contratto applicativo rep. 116 del 13.3.2019 stipulato con la società Editel Costruzioni Spa;

vista la determina dirigenziale n. 545 del 02.09.2021 con la quale si approvava il Certificato di collaudo datato 12.07.2021 relativo all'esecuzione dei lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, aggiudicato alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 , riferito al secondo contratto applicativo

visto il terzo contratto applicativo rep.188 del 6.10.2020

Vista la determina Dirigenziale n. 660 del 18.11.2020, con la quale veniva differita di un anno la durata dell'Accordo Quadro concessa una proroga di 90 giorni per l'ultimazione dei lavori individuato alla data del 20.11.2021;

Vista la determina Dirigenziale n. 745 del 12.11.2021 con la quale si procedeva alla modifica contrattuale del Contratto applicativo rep. n.188 del 06.10.2020 per lavori, forniture e opere e prestazioni necessarie per la manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile ed affine nonché interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso della Regione Piemonte, siti nella provincia di Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi, affidato alla società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.a., con sede in Via Campodello n.1, Nucetto (CN) partita IVA00979980042 e si approvava la modifica contrattuale in aumento, proposta, ai sensi dell'art.8 del Decreto ministeriale del 7 marzo 2018 n.49, dal Direttore Lavori, ing. Margherita DARBESIO, a norma del comma 12, dell'art 106 del Dlgs. 50/2016 smi per un totale complessivo pari a €213.480,87 di cui € 63,744,32 per lavori e di € 11.240,00 per oneri della sicurezza oltre Iva, variando il termine contrattuale al 31.5.2022;

Visto l'atto di sottomissione rep. 415 del 7.12.2021

Vista la determina dirigenziale n. 294 del 20.5.2022, con la quale veniva concessa una proroga di 120 gg naturali e consecutivi al termine previsto per l'ultimazione lavori individuato alla data del 28.09.2022 ;

visto il certificato di ultimazione Lavori del 10.10.2022 con il quale il Direttore dei Lavori, Ing Margherita Darbesio, certifica che i lavori sono stati ultimati il 28.09.2022 , entro il termine contrattuale;

vista la Relazione sul conto finale rilasciata in data 12.12.2022 dal preposto Direttore dei Lavori;

considerato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), è l'Arch. Fabio Palmari in forza della DGR 4-5439 del 29.7.2022 con la quale è stato nominato dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del Durc relativo all'impresa Appaltatrice con scadenza validità in data 17/06/2023

dato atto che non risultano pervenute agli atti del Settore Tecnico Sicurezza e Ambienti di lavoro istanze di cessione crediti derivanti dall'appalto in esame;

reputato quindi di potere ritenere ammissibile il Certificato di Collaudo rilasciato in data 10.02.2023, conservato agli atti del procedimento, con il quale il collaudatore, Ing. Roberto Regaldo, funzionario della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio – Settore Tecnico e Sicurezza degli Ambienti di Lavoro, attesta che i lavori di che trattasi sono collaudabili;

dato atto che il predetto certificato è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza apporre osservazioni e/o riserve;

atteso che sono state attestate dal Collaudatore opere regolarmente eseguite e contabilizzate per l'importo complessivo di € 1.047.440,61 e che, dedotti gli acconti già corrisposti nel corso dei lavori per € 981.312,46 o.f.e, risulta un credito pari ad € 66.128,15 o.f.e. e così per una spesa complessiva pari a € 80.676,34;

reputato di poter procedere alla liquidazione del saldo d'appalto all'impresa Appaltatrice subordinatamente alla presentazione della garanzia fideiussoria prevista all'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

dato atto che il predetto certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso;

dato atto infine che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, del codice civile;

dato atto che alla spesa sopra specificata di € 80676,34 o.f.c. si potrà far fronte con l'impegno n 6894 /2023 del Capitolo 129879 del Bilancio 2023;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 129879 dell'esercizio provvisorio del bilancio della Regione - annualità 2023, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs.n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

dato atto che tale spesa rispetta l'art. 1 comma 3 della L.R. n. 28/2022 quale spesa non frazionabile e non soggetta al vincolo dei dodicesimi, in quanto spesa obbligatoria e d'ordine in quanto trattasi di un servizio essenziale per l'Amministrazione da svolgere nei primi mesi dell'anno data la natura della prestazione stessa;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 129879 pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite dell'esercizio provvisorio del bilancio annualità 2023;

verificata la disponibilità di cassa;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 ( All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di lavoro, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

*vista la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023"Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023" che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione*

Tutto ciò premesso e considerato

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e sm;
- Vista la L.R. n. 23 del 28 luglio 2008, "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale;
- Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42. s.m.i;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i;
- Visto il D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- Visto il D.lgs 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- Vista la legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»(Decreto semplificazioni)" ed in particolare l'art. 1 comma 2 lettera a);
- 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- Visto il Decreto Legge 50/2022, convertito con modificazioni dalla legge 91/2022 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina;

- Vista la D.G.R. n.12-5546 del 29/08/2017 recante "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile", come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021 e la circolare prot.n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile;
- vista la D.G.R. n. 3-6447 del 30 Gennaio 2023 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2023-2025 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2023" che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione;
- Vista la L.R. n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022);
- Vista la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- Vista la D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;
- Vista la Legge regionale 2 agosto 2022, n. 13 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- Vista la D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni", modificata con D.G.R. 1-3361 del 14/06/2021;
- Vista la D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione;
- Vista la L.R. 28 del 27 dicembre 2022 (Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2023 e disposizioni finanziarie);
- Vista la DGR n.16 - 6425 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2023, in attuazione della Legge regionale n. 28 del 27 dicembre 2022;

*determina*

Di approvare, per quanto esposto in premessa, il Certificato di collaudo datato 10.02.2023 relativo all'esecuzione dei lavori per la manutenzione degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte nelle province di: Alessandria – Asti – Cuneo – Parco Regionale di Stupinigi corrispondenti al Lotto 3, terzo contratto applicativo, aggiudicato alla Società EDITEL IMPRESA COSTRUZIONI S.p.A. - Via Nazionale 107 Nucetto (CN) Partita IVA 00979980042 (cod. benf. 72256);

di dare atto che, nel suddetto certificato, il Collaudatore attesta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che il credito a favore dell'impresa sopra specificata risulta pari ad € 66.128,15 o.f.e. e così per complessive € 80.676,34 o.f.i.

di autorizzare pertanto, subordinatamente alla presentazione della garanzia ex art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e presentazione della fattura, il pagamento della rata di saldo;

di dare atto che alla spesa complessiva di € 80.676,34 o.f.c. si farà fronte con l'impegno n. 6894/2023 del capitolo 129879 del bilancio di esercizio 2023

di dare atto che l'erogazione del saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera , ai sensi dell'art. 1666 del Codice Civile;

di dare atto infine che il predetto Certificato assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione dello stesso.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010.

Si dispone, ai sensi dell' art. 37 del D.lgs. n. 33/2013 la pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione "Amministrazione Trasparente" della presente determinazione.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1112C - Tecnico e sicurezza degli ambienti di lavoro)  
Firmato digitalmente da Fabio Palmari