

Codice A1817B

D.D. 5 aprile 2023, n. 1014

VBPO440 - Concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento con ponticello pedonale di mq. 2 del rio San Rocco in località Case Springhetti in Comune di Pieve Vergonte (VB). Istanza: Ditta FIASA Società Agricola a r.l.



ATTO DD 1014/A1817B/2023

DEL 05/04/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: VBPO440 - Concessione demaniale per il mantenimento di un attraversamento con ponticello pedonale di mq. 2 del rio San Rocco in località Case Springhetti in Comune di Pieve Vergonte (VB).

Istanza: Ditta FIASA Società Agricola a r.l.

Vista la domanda di concessione demaniale presentata in data 26/10/2022 dal signor Francesco Stratta, in qualità di legale rappresentante della Società FIASA Società Agricola a r.l. con sede in Domodossola (VB), Via Caduti di Nassiriya n.2, codice fiscale e partita IVA 02674890039, per il mantenimento di un attraversamento con ponticello pedonale di mq 2 del rio San Rocco in località Case Springhetti in Comune di Pieve Vergonte (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. di questo Settore n. n. 1321 del 13.05.2011 e disciplinare rep. n. 180/10 del 13.05.2010 è stata assentita alla società LIDIA S.R.L. concessione per la realizzazione di un attraversamento pedonale del Rio San Rocco in Comune di Pieve Vergonte e altre opere oggetto di altro provvedimento;
- la società Lidia Srl è stata incorporata nella società Nugo Romano Srl ed in data 01/08/2022 l'immobile al cui servizio è l'oggetto di concessione è stato trasferito alla società FIASA Società Agricola a r.l. con atto a rogito Notaio Monica Gramatica rep. n. 12196/8170;
- in data 26/10/2022 prot. n. 45532/A1817B la società FIASA Società Agricola a r.l. ha presentato istanza di regolarizzazione intesa ad ottenere la concessione per il mantenimento dell'attraversamento suddetto, dichiarando di occupare l'area dal 01/08/2022 e allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- con rapporto interno al Settore Tecnico regionale NO_VB in data 15/02/2023 è stato rilasciato parere favorevole al rilascio della concessione richiesta;
- il canone demaniale viene determinato per l'anno 2023, per effetto degli adeguamenti ISTAT, in €

191,00 e in data 17/02/2023 questo ufficio ha richiesto il pagamento del rateo dell'indennizzo extracontrattuale per l'anno 2022 per un importo di € 80,00.

vista l'autorizzazione idraulica n. 102/08 rilasciata dalla Regione Piemonte Settore Decentrato OO.PP e difesa assetto idrogeologico di Verbaniacon D.D. n. 3136/14.09 del 12/12/2008;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione regolarmente sottoscritto in data 03/04/2023 n. 1181 di repertorio;

dato atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo numero 01201709461602 del 29/03/2023;

preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone, di € 80,00 (euro ottanta/00) a titolo di indennizzo dal 01/08/2022 al 31/12/2022, € 191,00 (euro centonovantuno/00) a titolo di canone per l'anno 2023 relativi alla concessione di cui all'oggetto nonché € 50,00 (euro cinquanta/00) per spese di istruttoria;

dato atto che il procedimento si è concluso oltre i termini previsti in quanto durante l'istruttoria della pratica si sono resi necessari approfondimenti, unitamente al Comune di Pieve Vergonte, per accertare la competenza di quanto oggetto dell'originaria concessione;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere alla Società FIASA Società Agricola a r.l. il mantenimento dell'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;
- di accordare e formalizzare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2031 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare citato in premessa;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2023 in € 191,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 271,00 (euro duecentosettantuno/00) dovuto a titolo di indennizzo extracontrattuale per il periodo dal 01/08/2022 al 31/12/2022 ed a titolo di canone 2023, è stato introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2023;
- di dare atto che l'importo di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) per deposito cauzionale è stato introitato sul cap. 64730 del bilancio 2023.
- di dare ulteriore atto che l'importo di € 50,00 (euro cinquanta/00) per spese di istruttoria è stato introitato sul cap. 31225 del bilancio 2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Funzionario estensore
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'