

Codice A1820C

D.D. 27 marzo 2023, n. 913

D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Realizzazione di opere strutturali in assenza della denuncia ai sensi dell'art. 93, in Comune di Crescentino (VC), Strada Lignola 44 su terreno distinto al NCT Fg. 23 mapp. 452. Pratica Suap 11499130018-21122022-1506. Esito degli accertamenti di competenza ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. 380/2001.



ATTO DD 913/A1820C/2023

DEL 27/03/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Realizzazione di opere strutturali in assenza della denuncia ai sensi dell'art. 93, in Comune di Crescentino (VC), Strada Lignola 44 su terreno distinto al NCT Fg. 23 mapp. 452. Pratica Suap 11499130018-21122022-1506.
Esito degli accertamenti di competenza ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. 380/2001.

Premesso che:

- il Comune di CRESCENTINO, con nota prot. REP_PROV_VC/VC-SUPRO/0002804 del 25/01/2023, ha trasmesso al Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli quale ufficio tecnico regionale di cui al D.P.R. n. 380/2001, acquisite al protocollo regionale n.3413/A1820C del 26/01/2023, segnalazione di abuso edilizio relativo alla realizzazione di lavori strutturali effettuati in assenza della denuncia ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. 380 per opere di proprietà *omissis* s.r.l.;
- le opere in oggetto si trovano in Comune di CRESCENTINO, Strada Lignola 44 su terreno distinto al NCT Fg. 23 mapp. 452, di proprietà del sig. *omissis* residente in *omissis*, comandataria dell'immobile e responsabile dell'abuso *omissis* S.r.l. Il Comune di CRESCENTINO è classificato in zona sismica 4 ai sensi della D.G.R. n° 11-13058 del 19/01/2010;
- il Comune di CRESCENTINO ha ordinato la sospensione dei lavori con ordinanza del responsabile del servizio urbanistica n. 4 del 26/01/2023.
- esaminati gli atti trasmessi unitamente alla copia del verbale e ritenuto necessario eseguire ulteriori accertamenti ai sensi dell'art. 96 del D.P.R. 380/2001, il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli ha effettuato un sopralluogo in data 09/02/2023, alla presenza del professionista incaricato, del tecnico comunale e dei rappresentanti della *omissis* s.r.l., rilevando la **“Realizzazione impianto di betonaggio e produzione calcestruzzo preconfezionato”**;
- con nota prot. n. 4826/A1820C del 03/02/2023, il Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli

ha richiesto i seguenti documenti integrativi:

- Processo verbale da parte del Corpo Polizia Municipale;
 - relazione tecnica, redatta dal responsabile dell'Ufficio tecnico comunale secondo il "Modello 1" dell'allegato "B" della Deliberazione della Giunta Regionale n. 65-7656 del 21/05/2014, contenente la descrizione delle opere strutturali realizzate in violazione delle Norme Tecniche per le Costruzioni;
 - il provvedimento di sospensione lavori o ordine di demolizione
 - documentazione fotografica;
 - il numero di registro generale del Fascicolo della Procura della Repubblica ed il nome del magistrato assegnatario
- visti gli esiti degli accertamenti effettuati in data 09/02/2023 ai sensi dell'articolo 96 del D.P.R. n. 380/2001 in merito alle violazioni dell'articolo 93 del D.P.R. stesso, come accertate con verbale della Polizia locale del Comune di CRESCENTINO datato 27/01/2023, riguardo alle opere di "Realizzazione impianto di betonaggio e produzione calcestruzzo preconfezionato", ubicate in Comune di Crescentino (VC), Strada Lignola 44;
 - vista l'Asseverazione (ex allegato B – Modello 2) del progettista arch. *omissis*, datata 20/01/2023 e pervenuta al nostro protocollo regionale n.13424/A1820C del 27/03/2023, nella quale dichiara che gli elaborati di progetto allegati alla denuncia, deposita tardivamente, sono rappresentativi dell'effettivo stato di fatto delle opere strutturali realizzate, anche nei riguardi delle proprietà meccaniche dei materiali e che le stesse sono state progettate e realizzate nel rispetto della normativa tecnica e conformi alle Norme Tecniche delle Costruzioni D.M. 17 gennaio 2018;
 - vista la nota n. 16709 datata 07/12/2022 del Comune di CRESCENTINO pervenuta al nostro prot. n.5435/A1820C del 07/02/2023 con la quale ci comunicava l'iscrizione dell'indagato al fascicolo *omissis* della Procura della Repubblica di Vercelli ed il nominativo del Magistrato assegnatario, *omissis*.

Premesso quanto sopra,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- - visto gli art. 93 e 96 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);
- - vista la L.R. n. 23/2008 e in particolare l'art. 17 (Attribuzioni dei dirigenti);
- - il D.M. 17/01/2018 (Approvazione delle Nuove Norme Tecniche sulle Costruzioni);
- - la D.G.R. n. 65-7656 del 21/5/2014 (Individuazione dell'ufficio tecnico regionale ai sensi del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ulteriori modifiche ed integrazioni alle procedure attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico approvate con D.G.R. 12 dicembre 2011, n. 4-3084);
- - la D.G.R. 26 novembre 2021, n. 10-4161, Approvazione delle nuove procedure di semplificazione attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico;
- - il pagamento degli oneri istruttori dovuti ai sensi dell'art. 49 della L.R. n.5/2012, pervenuti al ns prot. n.5957/A1820C del 09/02/2023;

DETERMINA

- di dare atto che, per le motivazioni di cui in premessa ed esaminata la documentazione tecnica trasmessa completa delle integrazioni richieste, in ordine agli aspetti che riguardano il rispetto della normativa sulle costruzioni in zona sismica, fermo restando la responsabilità professionale del progettista delle strutture, gli elaborati tecnici del progetto sono sostanzialmente completi e conformi ai principi generali della Normativa Tecnica vigente (D.M. 17/01/2018 e Circ. C.S. LL.PP. n. 7 del 21/01/2019);
- di dato atto che in data 20/01/2023 la proprietà ha provveduto alla denuncia e al deposito del progetto presso il Comune di CRESCENTINO, secondo quanto disposto dalla D.G.R. n. 657656 del 21/05/2014;
- di dare atto che competono al Direttore dei lavori delle strutture le verifiche inerenti la corretta esecuzione delle opere strutturali in conformità al progetto depositato;
- di trasmettere, ai sensi dell'articolo 96, comma 2 del D.P.R. citato, la presente determinazione alla Procura della Repubblica di Vercelli con riferimento al procedimento fascicolo N.D.R. *omissis* assegnato al Magistrato *omissis*, relativo all'accertamento delle violazioni in oggetto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro 60 giorni dalla data di avvenuta piena conoscenza ovvero di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di avvenuta piena coscienza dell'atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Funzionario Estensore
(Ing. Natale Comito)

LA DIRIGENTE
(A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Giorgetta Liardo