

Codice XST030

D.D. 14 marzo 2023, n. 234

**Servizio di presidio tecnologico impianti elevatori torre ed edicole nord e sud, presso la sede unica della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. ed ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i.. Impegno di euro 67.100,00 o.f.i. sul capitolo 131238/2023 esercizio provvisorio in favore della Società SCHINDLER S.p.A (CIG ....**



**ATTO DD 234/XST030/2023**

**DEL 14/03/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"**

**OGGETTO:** Servizio di presidio tecnologico impianti elevatori torre ed edicole nord e sud, presso la sede unica della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. ed ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i.. Impegno di euro 67.100,00 o.f.i. sul capitolo 131238/2023 esercizio provvisorio in favore della Società SCHINDLER S.p.A (CIG 96958661BE)

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

- sull'area in argomento è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria (codice CIG: 0386453F16 - codice CUP: J19I06000100002) ad opera dell'A.T.I. Appaltatrice attualmente A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione delle D.G.R. n. 34-4998 del 08.5.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017;

- per l'edificio Torre sono stati ultimati in data 29.07.2022 come confermato dal Certificato di Ultimazione Lavori redatto dalla Direzione Lavori in data 26.08.2022, che assegna ulteriori sessanta giorni per il completamento di lavori di dettaglio, fissando il termine finale ultimativo del 27.09.2022;

- in data 31.1.2023 é stato sottoscritto verbale di consegna anticipata del complesso regionale, ex

art. 200 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 554/1999 ed ex art. 44 del Contratto d'Appalto del 30.5.2011, e sono in corso gli adempimenti della Direzione Lavori per la contabilizzazione finale dei lavori e le attività della Stazione Appaltante preordinate al collaudo tecnico e amministrativo dell'opera;

- ai fini della sicurezza, in relazione al popolamento della torre regionale, ancorchè graduale, si reputa necessario provvedere ad attivare il servizio di presidio tecnologico per gli impianti elevatori della torre e per le edicole nord e sud (esodo in caso di emergenza) al fine di monitorare costantemente detti impianti e intervenire tempestivamente in caso di criticità.

Dato atto che non si è fatto ricorso al mercato elettronico della PA in quanto avendo l'impresa SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152), Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI), installato gli impianti elevatori in argomento, per la particolarità tecnologica di detti impianti, nonché per convenienza tecnica e operativa, si è ritenuto opportuno che il presidio sia svolto da detta Impresa.

Dato atto che, in ragione di quanto sopra, è stato pertanto dato corso a trattativa diretta mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, SINTEL, invitando l'operatore economico SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P. IVA n. 00842990152) Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI), qualificato per la Regione Piemonte con il codice ATECO F. 43.29.01 (Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili) a presentare offerta per il servizio di presidio tecnologico impianti elevatori torre ed edicole nord e sud, presso la sede unica della Regione Piemonte prevedendo una durata di quattro mesi in quanto tale attività sarà poi inglobata nel servizio di manutenzione in capo ancora - ai sensi dell'art. 10, comma 8, e artt. 43 e 44 del contratto di appalto originario del 30.5.2011 n. 21964 di rep. - all'A.T.I. appaltatrice C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), fino al collaudo dell'opera regionale da eseguirsi entro 12 mesi dall'ultimazione dei lavori avvenuta in data 29.07.2022, come da certificato del Direttore dei Lavori, semprechè entro sei mesi da tale data sia consegnata tutta la documentazione qualificata sul piano tecnico e funzionale delle opere e impianti installati, oltre al conto finale in capo al Direttore dei Lavori a norma dell'art. 174 del DPR 554/1999.

Vista l'offerta presentata in data 14.02.2023, acclarata al prot. n. 10453/XST030, e successiva integrazione acclarata in data 06.03.2023 al prot. n. 15279/XST030, agli atti del procedimento, proposta dall'operatore economico SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P. IVA n. 00842990152), ammontante a euro 12.500,00 mensili, inclusi oneri di sicurezza e accessori, che risulta in linea con il costo di servizi analoghi.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 30, comma 1 che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i *“principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”*;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) inerente gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00 e l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 s.m.i., che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità: *“affidamento diretto ...omissis... per servizi e forniture, ...omissis..., di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ...omissis;»*

viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., approvate dal Consiglio

dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 s.m.i. relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e in particolare il punto 4.1.3 nel quale si legge che: *“Nel caso di affidamento diretto, ..., si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”*.

Rilevato che per gli eventuali rischi da interferenza si fa riferimento al DUVRI predisposto relativamente alle attività in corso presso la nuova sede unica per l'allestimento della stessa.

Vista la documentazione trasmessa da SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152) acclarata al prot. 10453/XST030 del 14.02.2023, attestante il possesso dei requisiti ordine generale ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e considerato che sono state attivate, presso gli Enti e Autorità competenti le relative procedure di verifica.

Dato atto che in capo alla Società SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P. IVA n. 00842990152) sono state attivate, per altro affidamento in capo alla stessa impresa, le verifiche, ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tramite la procedura del “Fascicolo virtuale dell'Operatore economico” (“Fvoe”) sul sito Anac e che non risultano al momento rilevanti cause ostative all'affidamento di contratti pubblici;

Dato atto che, in esito alle verifiche dei requisiti di ordine generale attivate dal Settore XST030 in capo all'operatore economico SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P. IVA n. 00842990152), come previsto dal punto 4.2.2. delle Linee Guida Anac n. 4 aggiornate con Delibera n. 636 del 10 luglio 2019 non si rilevano cause ostative all'affidamento di contratti pubblici, ai sensi dell'art. 80 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., così come risulta dalla sotto elencata documentazione, agli atti del Settore XST030:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Milano Monza Brianza Lodi;
- acquisizione del DURC, prot. INPS\_34520876, con scadenza validità in data 02.06.2023;
- verifica, mediante consultazione del Casellario Informatico in data 10.03.2023, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informatico dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'assenza di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 80 del citato decreto;
- verifiche ex legge disabili 68/1999 acclarata al prot. 10178/XST030 del 13.02.2023 da cui risulta che la società SCHINDLER S.p.A. ha ottemperato alla normativa di riferimento;
- certificati del Casellario Giudiziale del Tribunale di Torino rilasciati in capo ai soggetti titolari di cariche ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 così come acquisiti al prot. 14369/XST030 del 02.03.2023, da cui non risultano rilevanti cause ostative;
- certificato rilasciato dall'Agenzia delle Entrate di Milano - Direzione Regionale della Lombardia - Settore Soggetti rilevanti dimensioni Ufficio Grandi contribuenti, acclarato al prot. n. 15272/XST030 del 06.03.2023 da cui non risultano rilevanti cause ostative ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Vista l'attestazione n. 42593/17/00, rilasciata all'Impresa SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152) il 28.01.2021 da LA SOATECH S.p.A., per le categorie OG1 class. II, OS4 class. VIII in corso di validità.

Ritenuto, stante la necessità urgente in vista del prossimo trasferimento dei dipendenti della Regione Piemonte presso la sede unica, di dover procedere, ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in combinato disposto con l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 s.m.i., all'attivazione del presidio tecnologico per gli impianti elevatori della torre e per le edicole nord e sud presso il nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte (sede unica), affidando il relativo servizio, per una durata di quattro mesi, alla Società SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152) Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI), per l'importo di €.

50.000,00 (inclusi oneri di sicurezza e accessori), oltre IVA per €. 11.000,00, e, quindi, per l'importo di €. 61.000,00 complessivi, prevedendo una copertura giornaliera di otto ore e, quindi di 40 ore settimanali, sulla base dell'offerta acquisita in data 14.02.2023 al prot. n. 10453/XST030, e successiva integrazione acclarata in data del 06.03.2023 al prot. n. 15279/XST030, agli atti del procedimento, secondo lo schema di lettera contratto di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento.

Dato atto che si ritiene, altresì, opportuno prevedere una somma di €. 5.000,00, oltre IVA per €. 1.100,00 e quindi di €. 6.100,00, al fine di far fronte a necessità al momento non preventivabili di estensione del servizio in argomento oltre l'orario giornaliero sopra indicato.

Dato atto che:

- alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., trattandosi di acquisto mediante SINTEL sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 così come modificato dalla Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

- al suddetto servizio è stato attribuito il codice CIG 96958661BE e che ai sensi di quanto previsto dalla Deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 30,00 a cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - di pari importo sul Capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876; che si impegnano con il presente provvedimento sul cap. 144926/2023;

Atteso che alla spesa per il servizio in argomento a favore della Società Società SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152), Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI), (codice beneficiario 11258):

- di €. 50.000,00 (inclusi oneri di sicurezza e accessori), oltre IVA per €. 11.000,00, e, quindi, di €. 61.000,00 complessivi,

- di €. 5.000,00, più IVA pari a €. 1.100,00, e quindi €. 6.100,00, per attivazioni a richiesta in casi eccezionali al momento non preventivabili,

e così per complessivi €. 67.100,00 o.f.i. si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 131238, del bilancio per l'esercizio finanziario 2023.

Considerato che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c.; (fondi regionali, F risorse "fresche") Cod. 4 – non ricorrente);

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti; Cod. R. – Fondi regionali – Cod. 4 – non ricorrente);

dato atto che tale spesa in favore del suddetto operatore economico rientra fra le spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine;

dato atto dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento, che l'impegno é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a

dato atto che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni di cui all'art. 3 della Legge 136/2020 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

dato atto che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

scadenza e che sui predetti capitoli 129898/2023 e 144926/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1- 4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

dato atto dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento, che l'impegno é assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sui predetti capitoli 131238/2023 e 144926/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023;

dato atto che le funzioni di DEC del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte dall'Ing. Camilla CASATI, funzionario tecnico della Struttura XST030.

Vista la L. n. 190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

visto il Piano Triennale di prevenzione della corruzione 2022/2024 approvato con D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 ;

preso atto che il suddetto Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024 nell'ambito del paragrafo 4.2. Le misure specifiche di trattamento del rischio al sottoparagrafo Sottoscrizione degli atti e visto di controllo (cfr pag. 47 P.T.P.C) precisa che: *"I Precedenti Piani Triennali di Prevenzione della Corruzione della Regione Piemonte avevano introdotto, quale misura ulteriore, la sottoposizione del provvedimento finale al visto di legittimità del direttore, di norma in via preventiva. A causa della mancata armonizzazione degli atti da sottoporre "al visto del direttore" da parte delle diverse direzioni, la numerosità degli atti sottoposti al visto e la delega attribuita anche ai vice direttori, con il Piano Triennale 2021/23 è stata sospesa l'applicazione della misura poichè in molte direzioni venivano sottoposti la quasi totalità degli atti al visto, aggravando così il procedimento amministrativo non rivelandosi più uno strumento di prevenzione della corruzione. Nel corso del 2021, non essendo stata rilevata la necessità da parte delle Direzioni di una reintroduzione delle misura e di una sua conseguente nuova regolamentazione, si ritiene opportuno eliminarla definitivamente."*;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1- 4046 del 17/10/2016 “Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000”, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 “Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046”.

### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. "ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;
- Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 28.07.2017;
- art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure ), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- Legge n. 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge n. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

- Legge n. 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";
- D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09.07.2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 1 - 4936 del 29.04.2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024";
- L.R. n. 5 del 29.04.2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022)";
- L.R. n. 6 del 29.04.2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- D.G.R. n. 1-4970 in data 04.05.2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- D.G.R. n. 38-6152 del 2.12.2022;
- L.R. n. 13 del 02.08.2022 "Assestamento al Bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024";
- L.R. n. 28 del 27.12.2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2023";
- D.G.R. n. 16 - 6425 del 16.01.2023 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2023, in attuazione della Legge regionale n. 28 del 27.12.2022".;

#### **DETERMINA**

- di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, all'attivazione del servizio di presidio tecnologico per gli impianti elevatori della torre e per le edicole nord e sud presso il nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte (sede unica), affidando il relativo servizio, per una durata di quattro mesi, alla Società SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152) Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI), per l'importo di €. 50.000,00 (inclusi oneri di sicurezza e accessori), oltre IVA per €. 11.000,00, e, quindi, per l'importo di €. 61.000,00

complessivi, prevedendo una copertura giornaliera di otto ore, sulla base dell'offerta acquisita in data 14.02.2023 al prot. n. 10453/XST030, e successiva integrazione acclarata in data del 06.03.2023 al prot. n. 15279/XST030, agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento;

- di prevedere una somma di €. 5.000,00, oltre IVA per €. 1.100,00 e quindi di €. 6.100,00, al fine di far fronte a necessità al momento non preventivabili di estensione del servizio in argomento oltre l'orario giornaliero sopra indicato;

- di dare atto che l'importo complessivo presunto del presente provvedimento di aggiudicazione a favore di SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P. IVA n. 00842990152) ammonta a euro 67.100,00 complessivi;

- di approvare lo schema di lettera contratto, ex art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i. di cui all'allegato, che si approva con il presente provvedimento;

- di dare atto che:

- a norma dell'art. 32, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il presente affidamento non equivale ad accettazione dell'offerta;

- alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., trattandosi di acquisto mediante SINTEL sotto soglia comunitaria ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 così come modificato dalla Legge n. 120/2020 e s.m.i.;

- al suddetto servizio è stato attribuito il codice CIG 96958661BE e che ai sensi di quanto previsto dalla Deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 30,00 a cui si farà fronte tramite assunzione di impegno delegato - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale - di pari importo sul Capitolo 144926 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876; che si impegnano con il presente provvedimento sul cap. 144926/2023;

- di impegnare la spesa:

. di €. 50.000,00 (inclusi oneri di sicurezza e accessori), oltre IVA per €. 11.000,00, e, quindi, di €. 61.000,00 complessivi;

. di €. 5.000,00, più IVA pari a €. 1.100,00, e quindi a €. 6.100,00, per attivazioni a richiesta in casi eccezionali al momento non preventivabili, per complessivi €. 67.100,00 o.f.i. a favore della Società SCHINDLER S.p.A. (C.F. e P.IVA n. 00842990152), Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI), (codice beneficiario 11258), sul capitolo 131238/2023, del bilancio gestionale provvisorio autorizzato con L.R. n. 28 del 27.12.2022;

- di dare atto che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.999 - Altri servizi ausiliari n.a.c.; (fondi regionali, F risorse "fresche") Cod. 4 – non ricorrente);

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti; Cod. R. – Fondi regionali – Cod. 4 – non ricorrente);

- di dare atto che tale spesa in favore del suddetto operatore economico rientra fra le spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine;

- di dare atto dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento, che l'impegno é



assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (allegato n. 4.2), che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza e che sui predetti capitoli 131238/2023 e 144926/2023 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 1-6429 del 23.01.2023;

- di dare atto che le funzioni di DEC del contratto relativo al presente contratto saranno svolte dall'Ing. Camilla CASATI, funzionario tecnico della Struttura XST030;

- di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- di dare atto che sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i..

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

*omissis*

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: SCHINDLER S.p.A. Via Cernuschi 1, - 20129 Milano (MI),  
(C.F. e P.IVA n. 00842990152), codice beneficiario – 11258

Importo: € 50.000,00 oltre IVA 22% per € 11.000,00€ così per € 61.000,00 complessivi

Importo: € 5.000,00 oltre IVA 22% per € 1.100,00€ così per € 6.100,00 complessivi

per un importo complessivo di euro 67.100,00 o.f.i

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: ex art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in combinato disposto con l'art. 1 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. 120/2020 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli  
uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")  
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri