

Codice A1817B

D.D. 9 marzo 2023, n. 742

**Demanio Idrico fluviale. NOPO837 - Rinnovo e contestuale subentro della concessione per il mantenimento di un ponticello di mq. 19,20 sul Rio della Rusa in Comune di Armeno (NO).
Richiedente: Tenuta Il Faggio di Martinelli Deborah & C. Società Semplice Agricola.**



ATTO DD 742/A1817B/2023

DEL 09/03/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. NOPO837 - Rinnovo e contestuale subentro della concessione per il mantenimento di un ponticello di mq. 19,20 sul Rio della Rusa in Comune di Armeno (NO).

Richiedente: Tenuta Il Faggio di Martinelli Deborah & C. Società Semplice Agricola.

Vista la domanda di rinnovo e contestuale subentro della concessione demaniale presentata in data 25/01/2023 prot. n. 3108/A1817B dalla Signora Martinelli Deborah in qualità di titolare della Tenuta Il Faggio di Martinelli Deborah & C. Società Semplice Agricola con sede in Armeno (NO), Via dei Ciliegi n.14/16, partita IVA 02298190030, per il mantenimento di un ponticello di mq. 19,20 sul Rio della Rusa in territorio del Comune di Armeno (NO), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Novara n. 3164 del 23/12/2013 e disciplinare rep. n.996 del 19/12/2013 è stata assentita alla Signora Martinelli Deborah concessione per la realizzazione di un ponticello di mq. 19,20 sul Rio della Rusa in territorio del Comune di Armeno (NO);
- in data 25/01/2023 prot. n. 3108/A1817B la Signora Martinelli Deborah ha presentato domanda di rinnovo e contestuale subentro, a seguito di costituzione di Società con ragione sociale "Tenuta Il Faggio di Martinelli Deborah & C. Società Semplice Agricola", a rogito Notaio Niccolò Ciglia rep. n. 188-racc. 116 in data 09/04/2015, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31/12/2022;
- visto il rapporto interno rilasciato dal Settore Tecnico Regionale NO_VB in data 02/02/2023, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere dell'occupazione;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento dell'attraversamento sulla base del disciplinare regolante

l'originaria concessione;

vista l'autorizzazione idraulica rilasciata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB) con D.D. n. 2450 del 17/10/2013;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo e contestuale subentro presentata dalla Signora Martinelli Deborah della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

Visto l'esito favorevole del rapporto interno rilasciato dal Settore Tecnico Regionale NO_VB in data 02/02/2023, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere dell'occupazione;

Considerato che il subentro ricade nell'ambito dei casi previsti dall'art. 19, comma 2, lettera c), del Regolamento Regionale: cessione d'azienda o trasferimento dell'attività in relazione alle quali è stata concessa la servitù o l'occupazione per il caso di uso di pertinenze idrauliche;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 07/03/2023 n. 1168 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

si dà atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento delle marche da bollo numeri 01200189983313 e 01200189983302 del 02/03/2023;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte del concessionario a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31/12/2022 e che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta del canone demaniale per l'anno 2023, tramite la procedura unificata di Direzione;

preso, inoltre, atto del versamento di € 22,00 (euro ventidue/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 360,00 (euro trecentosessanta/00) già effettuato con bollettino postale in data 17/12/2013, e così per l'importo complessivo di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) e € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto;

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;

- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- D.D. 3484 del 24/11/2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale e D.D. di rettifica 3928 del 28/12/2021;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla Tenuta Il Faggio di Martinelli Deborah & C. Società Semplice Agricola, l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di un ponticello di mq. 19,20 sul Rio della Rusa in territorio del Comune di Armeno (NO), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Novara e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di disporre il subentro e la relativa voltura della concessione dalla sig.ra Martinelli Deborah alla Tenuta Il Faggio di Martinelli Deborah & C. Società Semplice Agricola, fermo restando tutte le condizioni tecniche, amministrative e contabili riportate nel disciplinare di concessione di cui sopra;
- di accordare la concessione a tutto il 31/12/2031 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di dare atto che il concessionario è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2023 in € 191,00 (euro centonovantuno/00), e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, che si provvederà nel corso dell'anno alla richiesta tramite la procedura unificata di Direzione;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che l'importo di € 22,00 (euro ventidue/00) per integrazione del deposito cauzionale è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2023, ad integrazione dell'importo di € 360,00 (euro trecentosessanta/00), già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 382,00 (euro trecentoottantadue/00) pari a due annualità del canone;
- di dare, ulteriormente atto, che il versamento dell'importo di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria è stato introitato sul cap. 31225 del bilancio 2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
F.Macchetti
I.Giudici

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'