

Codice A1817B

D.D. 7 marzo 2023, n. 678

VBOC515 - Demanio Idrico fluviale. Concessione per il mantenimento dell'occupazione di un'area di mq. 178 di pertinenza idraulica dell'ex alveo del rio Riceno in comune di Varzo (VB). Istanza: Società Orio Giovanni Antonini Ivano s.n.c.



ATTO DD 678/A1817B/2023

DEL 07/03/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: VBOC515 - Demanio Idrico fluviale. Concessione per il mantenimento dell'occupazione di un'area di mq. 178 di pertinenza idraulica dell'ex alveo del rio Riceno in comune di Varzo (VB).
Istanza: Società Orio Giovanni Antonini Ivano s.n.c.

Vista la domanda di concessione demaniale presentata in data 14/12/2022 prot. n. 52866/A1817B dal Signor Orio Giovanni, nella sua qualità di legale rappresentante della Società Orio Giovanni Antonini Ivano s.n.c. con sede in Varzo, Via Domodossola n. 67, codice fiscale e partita I.V.A. 01362040030, intesa ad ottenere la concessione per il mantenimento dell'occupazione di un'area di mq. 178 di pertinenza idraulica dell'ex alveo del rio Riceno in comune di Varzo (VB), ad uso area pertinenziale del fabbricato esistente, comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Preso atto che:

- l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB, non ha espletato le pubblicazioni di rito in quanto l'area risulta totalmente interclusa da terreni di proprietà privata;
- l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione degli elaborati allegati alla domanda di concessione e successive integrazioni, ed esperito sopralluogo ha rilasciato rapporto interno in data 12/01/2023 con esito favorevole al rilascio della concessione con la **prescrizione che il titolare della concessione dovrà garantire la manutenzione della sponda sinistra del rio Riceno confinante con la proprietà privata, anche a seguito di particolari eventi di piena, mediante l'esecuzione delle opere e interventi eventualmente necessari alla protezione del terreno da possibili fenomeni di erosione e/o di esondazione;**
- il terreno oggetto della concessione ricade in zona D del D.M. 1444 che disciplina le zone territorialmente omogenee, come da certificazione del Comune di Varzo;
- il canone demaniale viene fissato in € 207,00 (euro duecentosette/00);
- l'occupazione è di fatto esistente ed il concessionario ha corrisposto un indennizzo extracontrattuale alla Regione Piemonte con decorrenza dal 2013 a tutto il 2022 per un importo complessivo di € 2.007,00, nonché il canone per il 2023 di € 207,00, come richiesto;

Visto il disciplinare di concessione, Rep. n. 1161 del 02/03/2023, allegato alla presente determinazione contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione;

si da atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo numero 01201848693471 del 28/02/2023;

preso atto dei versamenti in data 20/02/2023 a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 414,00 (euro quattrocentoquattordici/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone, di € 2.007,00 (euro duemilasette/00) a titolo di indennizzi extracontrattuali dal 2013 al 2022, di € 207,00 (euro duecentosette/00) a titolo di canone per l'anno 2023 relativi alla concessione di cui all'oggetto nonché € 150,00 (euro centocinquanta/00) per spese di istruttoria;

dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- D.D. 3484 del 24/11/2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale e D.D. di rettifica 3928 del 28/12/2021;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere alla Società Orio Giovanni Antonini Ivano s.n.c. l'occupazione dell'area demaniale di mq. 178 di pertinenza idraulica dell'ex alveo del rio Riceno in comune di Varzo (VB), ad uso area pertinenziale del fabbricato esistente, come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare allegato alla determina e che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2031 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare, con la **prescrizione che il titolare della concessione dovrà garantire la manutenzione della sponda sinistra del rio Riceno confinante con la proprietà privata, anche a seguito di particolari eventi di piena, mediante l'esecuzione delle**

opere e interventi eventualmente necessari alla protezione del terreno da possibili fenomeni di erosione e/o di esondazione;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in € 207,00, soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 2.21400 (euro duemiladuecentoquattordici/00) dovuto a titolo di indennizzo extracontrattuale per il periodo dal 2013 al 2022 ed a titolo di canone 2023, è stato introitato sul Capitolo 30555 del bilancio 2023;
- di dare atto che l'importo di € 414,00 (euro quattrocentoquattordici/00) per deposito cauzionale è stato introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2023;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 150,00 per spese di istruttoria introitati sul capitolo 31225 del bilancio 2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Il Funzionario estensore
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'