

Codice A1618A

D.D. 1 marzo 2023, n. 123

**Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 - Autorizzazione lavori in area soggetta a vincolo idrogeologico nel Comune di Pocapaglia (CN), località Strada Roero - Proponenti: Selmi Paolo (C.F. omissis), Ferraro Daniela Giuseppina (C.F. omissis).**



**ATTO DD 123/A1618A/2023**

**DEL 01/03/2023**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO  
A1618A - Settore Tecnico Piemonte Sud**

**OGGETTO:** Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 – Autorizzazione lavori in area soggetta a vincolo idrogeologico nel Comune di Pocapaglia (CN), località Strada Roero – Proponenti: Selmi Paolo (C.F. *omissis*), Ferraro Daniela Giuseppina (C.F. *omissis*)

**1. PREMESSO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 454/A1618A/2022 del 26 agosto 2022 il Settore scrivente intimava a Selmi Paolo (C.F. *omissis*) e Ferraro Daniela Giuseppina (C.F. *omissis*) la sospensione dei lavori per la realizzazione di un impianto di nocciolo in terreni sottoposti a vincolo idrogeologico nel Comune di Pocapaglia (CN), in località Strada Roero, foglio n. 1, mappali 180, 14, 15, 34, 35, 263, 33, 227, 37, 36, 42, 44, 115, 43, 134, in quanto eseguiti in parte in assenza di autorizzazione e in parte in difformità rispetto a quanto autorizzato;
- la suddetta Determinazione intimava altresì la presentazione di un progetto per la messa in sicurezza immediata del versante, volto alla tutela delle infrastrutture viaria e ferroviaria e alla corretta regimazione delle acque attraverso gli esistenti punti di recapito e smaltimento.

**2. RICHIAMATE** le premesse della Determinazione Dirigenziale n. 454/A1618A/2022 del 26 agosto 2022 quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

**3. DATO ATTO CHE:**

- in data 1 settembre 2022, ns. prot. 104822, è pervenuta al Settore scrivente comunicazione dei proponenti contenente cronoprogramma di massima per la realizzazione dei primi interventi di messa in sicurezza. Tale cronoprogramma è stato condiviso dal Settore scrivente ai soggetti interessati con nota ns. prot. 105548 del 5 settembre 2022, contestualmente alla convocazione di un sopralluogo congiunto sul sito da realizzarsi in data 15 settembre 2022;
- in seguito al sopralluogo congiunto, con nota ns. prot. 111626 del 19 settembre 2022, il Settore scrivente ha invitato i proponenti a inoltrare entro il 30 settembre 2022 allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Pocapaglia istanza contenente il progetto definitivo degli interventi di messa in sicurezza e regolarizzazione, corredato delle necessarie indagini geologiche e geotecniche e delle idonee sezioni relative allo stato di fatto, alla situazione ante-operam e a quella

di progetto. Come concordato in sede di sopralluogo, la nota indicava altresì la conferenza di servizi sincrona di cui all'art. 14-ter della Legge 241/90 quale strumento per la valutazione del progetto di prima messa in sicurezza e della sanatoria complessiva;

- con nota ns. prot. 121525 del 7 ottobre 2022 il SUAP di Pocapaglia ha inoltrato al Settore scrivente la richiesta di autorizzazione per interventi di modifica e/o trasformazione del suolo in zone sottoposte a vincolo idrogeologico relativa alla pratica SUAP SLMPLA66A04A124Y-29092022-0919 prot. 2570 del 30 settembre 2022, per la realizzazione degli interventi richiamati al punto precedente;

- in data 12 ottobre 2022 si è svolta la prima seduta della conferenza di servizi, nel corso della quale sono state richieste ai proponenti opportune integrazioni progettuali ed è stata ribadita la necessità di acquisire opportune valutazioni e il nulla osta di R.F.I. SpA e della Provincia di Cuneo per gli interventi previsti, rispettivamente, all'interno della fascia di rispetto ferroviaria e stradale;

- parte delle suddette integrazioni sono state inoltrate dai proponenti al SUAP di Pocapaglia in data 14 dicembre 2022;

- con nota ns. prot. 5430 del 16 gennaio 2023 il Comune di Pocapaglia ha convocato la seconda seduta della conferenza di servizi sincrona in data 3 febbraio 2023, per la valutazione del progetto e delle integrazioni pervenute. Nella medesima occasione, gli enti coinvolti presenti alla seduta e i rappresentanti dei proponenti hanno effettuato un sopralluogo in sito per la verifica di quanto discusso in sede di conferenza;

- in data 15 febbraio 2023 sono pervenuti al Settore scrivente, con note ns. prot. 21913, il verbale della seconda seduta della conferenza di servizi, nonché i pareri di competenza dell'Ufficio Viabilità della Provincia di Cuneo, con riferimento alla fascia di rispetto della Strada provinciale 350, e di R.F.I. SpA per quanto attiene alla fascia di rispetto ferroviaria.

4. PRESO ATTO delle determinazioni della conferenza di servizi del 3 febbraio 2023, degli esiti dei sopralluoghi effettuati e dei pareri della provincia di Cuneo e di R.F.I. SpA sopra citati.

#### 5. TENUTO CONTO CHE:

- al fine di perfezionare l'iter amministrativo per l'adozione del provvedimento autorizzativo unico del SUAP di Pocapaglia, in sede di seconda conferenza di servizi è stata ravvisata la necessità di fornire ulteriori integrazioni documentali e approfondimenti tecnico-progettuali;

- il Settore A1816B "Tecnico regionale di Cuneo" della Regione Piemonte ha richiesto in sintesi:

- relazione geologico-geotecnica aggiornata e firmata da professionista abilitato;
- verifica del dimensionamento delle vasche di laminazione delle acque intercettate dal sistema di drenaggio;
- verifica del nodo d'immissione del fosso di guardia della berma su canaletta est;
- definizione del recupero ambientale e vegetazionale e delle eventuali capezzagne;
- tavole di progetto aggiornate secondo le prescrizioni;

- per il rilascio del nulla osta, R.F.I. SpA ha richiesto:

- aggiornamento della relazione geologica con nuove verifiche di stabilità del versante più cautelative e in particolare della copertura superficiale;
- verifiche idrauliche a valle della rete di drenaggio, in corrispondenza degli scarichi di R.F.I. SpA e a valle della linea ferroviaria;

- per il rilascio del provvedimento autorizzativo unico il SUAP di Pocapaglia deve acquisire:
  - il nulla osta di R.F.I. SpA per gli interventi in fascia di rispetto ferroviaria;
  - l'accertamento di compatibilità paesaggistica della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio;
  - il permesso di costruire del Comune di Pocapaglia.

#### 6. CONSIDERATO CHE:

a) nelle more del perfezionamento dell'istruttoria complessiva e della conclusione del procedimento autorizzativo incardinato presso il SUAP di Pocapaglia occorre provvedere senza indugio alla realizzazione di interventi volti alla regimazione delle acque superficiali e alla stabilizzazione della coltre superficiale del versante ai fini di garantire in via prioritaria la piena tutela delle infrastrutture stradale e ferroviaria;

b) i suddetti interventi riguardano in particolare:

- le linee di drenaggio sul versante e le relative linee di raccolta est e ovest;
- le cunette di scolo est e ovest con posa di vasche di laminazione intermedie;
- il fosso a valle della Strada Provinciale 350 e il relativo sistema di scarico delle acque nella cunetta ovest secondo le condizioni e prescrizioni contenute nel nulla osta rilasciato dalla Provincia di Cuneo con nota ns. prot. 21913 del 15 febbraio 2023;
- l'adeguamento del fosso sulla berma a monte della ferrovia e i relativi raccordi con le cunette est e ovest;
- le vasche rompitratta di deflusso a valle del sistema di drenaggio e i relativi raccordi con gli scarichi di R.F.I. SpA;
- l'inerbimento del versante con le tecniche più idonee a un rapido ed efficace attecchimento;

c) nel corso della seconda seduta della conferenza di servizi non sono emersi elementi tecnici ostativi alla realizzazione dei suddetti interventi, ma è stata evidenziata la necessità di approfondire le valutazioni in merito alla compatibilità dei punti di recapito delle acque meteoriche intercettate dalla suddetta rete di drenaggio in corrispondenza della linea ferroviaria e di acquisire, in via definitiva, il formale nulla osta di R.F.I. SpA per quanto riguarda le opere previste all'interno della fascia di rispetto della ferrovia;

d) per quanto sopra, sussistono le condizioni per assentire alla realizzazione degli interventi di cui alla precedente lettera b), prevedendo l'interessamento della fascia di rispetto della ferrovia unicamente per la realizzazione di canalizzazioni provvisorie per lo smaltimento delle acque intercettate e rimandando la posa delle vasche di raccolta e deflusso a valle della rete di drenaggio e delle canalizzazioni definitive di raccordo con gli scarichi di R.F.I. SpA a seguito delle verifiche idrauliche prescritte e del rilascio del nulla osta della stessa R.F.I. SpA all'interessamento della fascia di competenza.

7. PRECISATO CHE il presente provvedimento è unicamente adottato, in via transitoria nelle more della completa definizione del procedimento autorizzativo unico, per gli aspetti di competenza ai sensi della L.R. 45/1989 e fa salva ogni altra prescrizione o disposizione che dovesse emergere nel prosieguo dell'istruttoria. Il provvedimento fa, inoltre, salve eventuali prescrizioni formulate da R.F.I. SpA a tutela dell'infrastruttura ferroviaria ai sensi del D.P.R. 753/1980 e s.m.i..

8. Fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Regio Decreto n. 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- il D.lgs n. 34 del 3 aprile 2018 "Testo unico in materia di foreste e filiere forestali";
- la Legge Regionale n. 45 del 9 agosto 1989 "Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici";
- la D.D. n. 368 del 7 febbraio 2018 "Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 (Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici). Definizione della documentazione di cui all'articolo 7";
- la Circolare del Presidente della Giunta regionale n. 3/AMB del 10 settembre 2018, "Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 (Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici). Note interpretative e indicazioni procedurali - Revoca della Circolare n. 4/AMD/2012";
- la Legge Regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- l'articolo 17 delle Legge Regionale n. 23/2008;
- il D.P.R. n. 753 dell'11 luglio 1980 "Nuove norme in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie e di altri servizi di trasporto";

*determina*

A. DI APPROVARE le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto.

B. DI AUTORIZZARE, ai sensi della L.R. n. 45/1989, Selmi Paolo (C.F. *omissis*) e Ferraro Daniela Giuseppina (C.F. *omissis*) alla realizzazione, nelle more della conclusione del procedimento di sanatoria incardinato presso il SUAP del Comune di Pocapaglia, dei seguenti interventi:

- linee di drenaggio sul versante e relative linee di raccolta est e ovest;
- cunette di scolo est e ovest con posa delle vasche di laminazione intermedie;
- fosso a valle della Strada Provinciale 350 e relativo sistema di scarico delle acque nella cunetta ovest secondo le condizioni e prescrizioni contenute nel nulla osta rilasciato dalla Provincia di Cuneo con nota ns. prot. 21913 del 15 febbraio 2023;
- inerbimento del versante con le tecniche più idonee a un rapido ed efficace attecchimento;

prevedendo l'interessamento della fascia di rispetto della ferrovia unicamente per la realizzazione di canalizzazioni provvisorie per lo smaltimento delle acque intercettate.

C. DI DISPORRE che i suddetti lavori dovranno essere realizzati nel più breve tempo possibile e, comunque, non oltre 60 giorni dalla data di rilascio del presente provvedimento. Tale termine potrà essere prorogato per cause di forza maggiore, quali condizioni climatiche avverse e altre simili circostanze. Le date d'inizio e fine dei lavori dovranno essere comunicate al Settore scrivente, al Comune di Pocapaglia, a R.F.I. SpA, alla Provincia di Cuneo e al Comando Stazione Carabinieri-Forestale di Bra.

D. DI PRECISARE che la presente autorizzazione:

- è subordinata al puntuale rispetto del progetto approvato in sanatoria e delle condizioni e prescrizioni risultanti dal verbale della seduta della conferenza di servizi del 3 febbraio 2023;

- è limitata alle sole opere di messa in sicurezza di cui alla lettera B della presente determinazione, da eseguire in via di urgenza al di fuori della fascia di rispetto ferroviaria e non solleva i proponenti dall'obbligo di fornire le integrazioni richieste in conferenza di servizi e di ottenere gli ulteriori atti di assenso necessari per il rilascio dell'autorizzazione all'intervento complessivo oggetto d'istanza di sanatoria, rispetto al quale il presente provvedimento non costituisce atto di assenso. Fino a quel momento, rimane pertanto in vigore la sospensione dei lavori disposta con Determinazione Dirigenziale n. 454/A1618A/2022 del 26 agosto 2022, a eccezione di quelli espressamente autorizzati con il presente provvedimento;

- è accordata fatti salvi i diritti dei terzi, le competenze di altri organi, amministrazioni o enti, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale e i suoi funzionari sollevati e indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi, e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare a essi in conseguenza della presente;

- può essere revocata o modificata nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni di equilibrio idrogeologico dei luoghi o che le opere previste siano giudicate incompatibili per il manifestarsi di instabilità dei terreni e turbative della circolazione delle acque.

E. DI PRECISARE ALTRESÌ che il titolare della presente autorizzazione:

- è obbligato a eseguire, durante e successivamente alla realizzazione dell'intervento, tutte quelle opere nuove e/o modifiche che, a norma di legge e per sopravvenute esigenze, dovessero essere eventualmente prescritte per la tutela dei pubblici interessi;

- è tenuto al rispetto delle disposizioni e degli adempimenti di cui al D.P.R. 120/2017 (terre e rocce da scavo) e alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006, qualora applicabili.

F. DI TRASMETTERE il presente provvedimento al SUAP del Comune di Pocapaglia per la successiva notifica ai Sigg. Selmi Paolo e Ferraro Daniela Giuseppina, ai consulenti di parte, agli Enti coinvolti nella conferenza di servizi e al Comando Stazione Carabinieri-Forestale di Bra.

G. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico della Regione e che, pertanto, non assume rilevanza contabile.

H. DI DARE ATTO che avverso la presente determinazione è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte entro sessanta giorni ovvero proposizione di ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla comunicazione o dalla piena conoscenza della stessa, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1618A - Settore Tecnico Piemonte Sud)  
Firmato digitalmente da Franco Brignolo