

Deliberazione della Giunta Regionale 19 settembre 2022, n. 27-5657

Approvazione dello schema di Modifica all'Accordo di Programma vigente sottoscritto in data 4.08.2003 ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba,Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 ora ASL CN2 finalizzato alla realizzazione del nuovo "Ospedale di Alba-Bra" oggi denominato "Michele e Pietro Ferrero" nel Comune di Verduno.

A relazione del Presidente Cirio:

Premesso che:

in data 4.08.2003 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma (A.d.P.) tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba, Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) finalizzato alla realizzazione del nuovo Ospedale di Alba-Bra nel Comune di Verduno;

l'Accordo di Programma è stato adottato con Decreto del Presidente della Regione (D.P.G.R.) n.126 del 17.10.2003 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.P.) n. 43 del 23.10.2003, la validità decennale dell'Accordo di Programma è stata prevista a decorrere dalla pubblicazione del Decreto sul B.U.R.P.;

in data 31.12.2009 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma, tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba, Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2), quale appendice dell'Accordo di Programma principale, in ottemperanza a quanto previsto da quest'ultimo, finalizzato alla realizzazione delle opere relative al collegamento fra la viabilità ordinaria e il punto di accesso al nuovo Ospedale di Alba-Bra, nel Comune di Verduno; la scadenza dell'A.d.P. è la stessa dell'Accordo di Programma principale sottoscritto in data 4.08.2003;

in data 24.09.2013 si è riunito il Collegio di Vigilanza, previsto dall'A.d.P. vigente ai sensi del 7° comma dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che ha determinato all'unanimità la proroga, per ulteriori dieci anni, dei termini di validità di entrambe gli Accordi di Programma; le determinazioni espresse dal Collegio di Vigilanza sono state adottate con D.P.G.R. n. 70 del 28.11.2013.

Premesso inoltre che:

l'A.S.L. CN2 con relazione del marzo 2010 ha evidenziato le modifiche apportate fino al quel momento e quelle ancora da apportare al progetto originario del costruendo nuovo Ospedale di Alba-Bra; le modifiche riguardano i progetti di variante n.1), 2) e 3) delle opere di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare - Lotto I, interventi sull'involucro edilizio finalizzati al risparmio energetico e al contenimento dell'impatto ambientale (variante Ecosostenibile), l'inserimento del servizio di Radioterapia, il Miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo ospedale, il completamento delle opere di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare - Lotto II; con note rispettivamente in data 13.03.2009 e in data 8.02.2010 l'A.S.L. CN2 ha richiesto al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma l'apertura della Conferenza di Servizi (C.d.S.) al fine di sottoporre ad approvazione gli interventi;

il Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma e il Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) della realizzazione del nuovo ospedale dell'A.S.L. CN2, data la complessità e l'articolazione degli argomenti da trattare hanno ritenuto di adottare, quale modalità di svolgimento procedurale, l'articolazione delle Conferenze di Servizi per singole tematiche di varianti;

in data 5.05.2010 si è svolta la C.d.S. ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 della L.R. n. 7/2005 nella quale i rappresentanti degli Enti sottoscrittori hanno approvato all'unanimità le perizie di variante n.1), n.2) e n. 3) relative ad opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare (variante Lotto I) al progetto esecutivo di bonifica vigente, proposto dall'A.S.L. CN2;

in data 10.08.2011 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 della L.R. n. 7/2005 nella quale i rappresentanti degli Enti sottoscrittori hanno approvato all'unanimità il progetto definitivo di variante Ecosostenibile, proposto dall'A.S.L. CN2; in attesa di conseguire il quadro complessivo degli interventi ammissibili a finanziamento a valere sui fondi POR-FESR 2007/2013 nel corso della Conferenza di Servizi del 6.03.2013 (tenutasi per esaminare il progetto di inserimento del servizio di Radioterapia), è stato definito che, per la parte di progetto non finanziato con i fondi europei, l'A.S.L. CN2 avrebbe dovuto impegnarsi ad individuare altre modalità di finanziamento, a totale copertura dell'intervento, impegno cui l'A.S.L. CN2 ha ottemperato con successiva Determinazione Direttoriale n. 378/000/DIG/13/0009 del 3.04.2013;

con D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016, che integra le coperture previste dalla D.C.R. n. 10-20273 del 28.06.2005 e dalla D.G.R. n. 21-7098 del 10.02.2014, la Regione Piemonte ha ritenuto di assegnare ulteriori finanziamenti per "grandi investimenti sanitari di rilevanza regionale improcrastinabili" assegnando, in particolare, all'A.S.L. CN2 € 9.642.550,57 per le varianti in itinere del nuovo ospedale; tale assegnazione è stata poi ripartita per la variante Ecosostenibile, variante Miglioramento risposta sismica delle strutture e variante Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II;

il Collegio di Vigilanza nella seduta del 13.10.2016 ha preso atto della copertura finanziaria garantita dalla D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016 per la variante Ecosostenibile con l'impegno dell'A.S.L. CN2 a dare corso al reintegro delle opere precedentemente, temporaneamente stralciate;

in data 24.10.2011 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 della L.R. n. 7/2005 per l'esame e l'approvazione del progetto definitivo per l'inserimento del servizio di Radioterapia nel nuovo Ospedale di Alba-Bra, proposto dall'A.S.L. CN2; la Conferenza di Servizi è stata sospesa in attesa di acquisire le integrazioni ai pareri di competenza richiesti;

in data 6.03.2013 si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Servizi nella quale è stato ritenuto concluso il procedimento di approvazione del progetto definitivo per l'inserimento del servizio di Radioterapia; l'approvazione è avvenuta esclusivamente in linea tecnica, non sussistendo, a quel momento, la copertura finanziaria per l'intervento e non risultando previsto l'inserimento di un servizio di radioterapia nella programmazione sanitaria regionale per tale ambito;

Il Collegio di Vigilanza nella seduta del 21.11.2018, ha preso atto dell'assegnazione dei fondi e della formalizzazione dell'erogazione del servizio di Radioterapia presso il nuovo ospedale di Alba-Bra alla luce rispettivamente della D.G.R. n. 65-7325 del 30.07.2018 e della D.G.R. n. 30 – 7695 del 12.10.2018;

in data 6.11.2014 con nota n. 0059408.P l'A.S.L.CN2 ha confermato la validità e l'attualità della documentazione progettuale a suo tempo trasmessa alla Regione Piemonte relativa alla revisione del progetto esecutivo-strutturale di Miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo Ospedale di Alba-Bra;

in data 12.12.2014 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., finalizzata alla presa d'atto del progetto di variante di Miglioramento sismico delle strutture nel nuovo Ospedale di Alba-Bra, proposto dall'A.S.L. CN2;

in data 4.03.2015 si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Servizi che ha preso atto della revisione del progetto esecutivo-strutturale per il miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo ospedale, subordinando la conclusione dell'iter procedimentale al reperimento delle somme a completamento della copertura finanziaria dell'intervento;

il Collegio di Vigilanza nella seduta del 13.10.2016 ha preso atto della copertura finanziaria garantita dalla D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016 a completamento dell'intervento;

in data 6.11.2014 con nota n. 0059408.P l'A.S.L.CN2 ha confermato la validità e l'attualità della documentazione progettuale a suo tempo trasmessa relativa al progetto esecutivo delle opere di completamento di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II del nuovo Ospedale di Alba-Bra;

in data 25.06.2015 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. che ha approvato il progetto esecutivo delle opere di completamento di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II del nuovo Ospedale di Alba-Bra, proposto dall'A.S.L. CN2; l'approvazione è avvenuta esclusivamente in linea tecnica, non sussistendo, a quel momento, la copertura finanziaria per l'intervento;

il Collegio di Vigilanza nella seduta del 13.10.2016 ha preso atto della copertura finanziaria garantita dalla D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016;

con nota prot. n. 39190 in data 5.07.2017 l'A.S.L. CN2 ha richiesto al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma la convocazione della Conferenza di Servizi al fine di sottoporre all'esame per l'approvazione gli interventi oggetto delle varianti di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3 al Contratto di costruzione e gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra, stipulato dall'A.S.L. CN2 con il Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A. in data 16.02.2017;

in data 31.07.2017 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. per l'esame e l'approvazione delle varianti relative agli adeguamenti progettuali esecutivi - Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, del nuovo Ospedale di Alba-Bra, proposte dall'A.S.L. CN2; la Conferenza non concludeva i propri lavori, stabilendo di procedere ad ulteriori approfondimenti e restando in attesa di acquisire gli atti mancanti per permettere il completamento della procedura;

in data 5.10.2017 la Conferenza di Servizi regolarmente convocata non si è svolta per la mancanza del Rappresentante Regionale;

in data 30.10.2017 si è svolta la seconda Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., la Conferenza che ha approvato all'unanimità gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017;

con nota prot. n. 26161 in data 2.05.2018 l'A.S.L. CN2 ha richiesto al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma la convocazione della Conferenza di Servizi al fine di sottoporre all'approvazione gli interventi oggetto delle ulteriori varianti di cui all'Atto Aggiuntivo

n. 3/2017, specificamente all'art. n.3 (punto 3c) "Modifiche progettuali riguardanti la prevenzione incendi", art. n. 3 bis "Ulteriori modifiche del layout ospedaliero", art. n.4 "Sistemazione aree esterne" e art. n. 5 "Aree bianche";

in data 5.06.2018 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. per l'esame e l'approvazione delle ulteriori varianti di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, specificamente all'art. n.3 (punto 3c), art. n. 3 bis, art. n.4 e art. n. 5, proposte dall'A.S.L. CN2;

in data 11.07.2018 si è svolta la seconda Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. che ha approvato le varianti di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3/2017 art. n.3 (punto 3c) "Modifiche progettuali riguardanti la prevenzione incendi", art. n.3 bis "Ulteriori modifiche del layout ospedaliero", art. n.4 "Sistemazione aree esterne", art. n.5 "Aree bianche"; il Responsabile del procedimento restava in attesa di ricevere le risultanze delle valutazioni di competenza della Commissione Locale per il Paesaggio con riferimento alla variante "Sistemazione aree esterne";

in data 24.04.2019 si è svolto il Collegio di Vigilanza nel quale, tra l'altro, è stato preso atto del parere favorevole con prescrizione rilasciato dalla Commissione Locale per il Paesaggio e della dichiarazione del R.U.P. dell'A.S.L. CN2 di impegno a vigilare sulla esecuzione delle opere secondo le indicazioni espresse nel parere della Commissione; con l'acquisizione di tali atti il C.d.V. ha determinato di ritenere concluso l'iter d'esame e d'approvazione delle varianti oggetto della Conferenza di Servizi dell'11.07.2018;

in data 13.09.2019 con Deliberazione n. 331 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali relativi alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo Ospedale Alba-Bra, di cui all'Art. 5 dell'Atto Aggiuntivo n. 5/2019 al "Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra"

in data 3.10.2019, trattandosi di mera applicazione di norma subentrata e non ricorrendo la necessità di acquisire pareri di competenza, verifiche o autorizzazioni, si è svolto il Collegio di Vigilanza che ha determinato all'unanimità di prendere atto della variante progettuale di adeguamento normativo al progetto contrattuale relativa alla installazioni di cavi elettrici nel nuovo Ospedale Alba-Bra, di cui all'Art. 5 dell'Atto Aggiuntivo n. 5/2019 al "Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra", proposte dall'A.S.L. CN2;

in data 13.11.2020 con Deliberazione n. 531 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali relativi alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II - V49 specificamente con riguardo alla variante Sistemazione delle Aree esterne -V32 SIES: "Piantumazione aree verdi ed estensione impianto irrigazione" -V 45, "Intervento di stabilizzazione dissesto scarpata viabilità lato ovest" -V 44, "Modifica dei collettori fognari e di scarico trincee fronte nord e riprofilatura scarpata a monte della nuova strada provinciale" -V 46, "Sistemazione aree di cantiere esterne al plesso ospedaliero (ex baraccamenti e area stoccaggio provvisorio)" -V 47; specificamente con riguardo alla variante opere di Bonifica Lotto II – BON II AB; "Consolidamento del versante a valle dell'opera di sostegno cavalletto A" -V 43, "Sistemazione versante ponte accesso maternità" -V 48;

in data 13.11.2020 con Deliberazione n. 532 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali relativi alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali -V14;

in data 23.02.2021 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. per l'esame e l'approvazione delle varianti di adeguamento progettuale di cui alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II - V49 e alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali – V14, proposte dall'A.S.L. CN2; l'esame è proseguito rispettivamente nelle Conferenze di Servizi in data 9.03.2021 e in data 25.03.2021;

in data 7.04.2021 si è svolta la Conferenza di Servizi conclusiva, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che ha approvato all'unanimità le varianti di adeguamento progettuale di cui alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II - V49 e la perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali – V14.

Dato atto che:

il programma degli investimenti previsto nell'ambito dell'Accordo di Programma vigente è stato modificato nel corso del procedimento alla luce sia dell'approvazione in Conferenza di Servizi delle varianti in premessa riportate, sia dai provvedimenti che sono stati assunti da parte della Regione Piemonte e da parte dell'A.S.L. CN2, così come dettagliato nel testo di modifica all'Accordo di Programma;

con Deliberazione n.367 dell'11.06.2021 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad approvare il Quadro Economico e il Piano Finanziario aggiornati che è, come indicato dalla nota dell'A.S.L. CN2 prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022, cronologicamente l'ultimo atto adottato sull'argomento e rappresenta la situazione di fatto alla data di adozione dell'11.06.2021;

la Conferenza di Servizi del 21.07.2022 ha preso atto della succitata deliberazione dell'A.S.L. CN2 n.367 dell'11.06.2021.

Considerato che:

ai sensi della D.G.R. n. 27- 23223 del 24.11.1997 e s.m.i. e in particolare ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. n. 1-7327 del 3.08.2018, si deve procedere alla modifica dell'Accordo di Programma vigente;

in data 27.06.2022 il Responsabile del Procedimento dell'A.d.P. ha provveduto a trasmettere agli Enti sottoscrittori dell'A.d.P. il testo della bozza di modifica all'Accordo di Programma vigente;

il Responsabile del Procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'avvio del procedimento per addvenire alla modifica all'Accordo di Programma vigente a far data dal 30.06.2022, data di pubblicazione sul B.U.R.P. n. 26 del 30.06.2022 della comunicazione;

in data 21.07.2022 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi del 3° comma dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nella quale all'unanimità i rappresentanti degli Enti sottoscrittori dell'A.d.P. hanno condiviso lo schema di modifica all'Accordo di Programma vigente.

Visto/a:

lo schema di modifica all'Accordo di Programma vigente, allegato al presente provvedimento (Allegato 1);

il verbale della Conferenza di Servizi del 21.07.2022;

l'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

la D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 "Assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma. L.R. n. 51/97 art. 17 e s.m.i";

la D.G.R. 3 agosto 2018, n. 1-7327 "Parziale modifica dell'allegato della D.G.R. 24 novembre 1997, n. 27-23223 di assunzione di direttive in merito al procedimento amministrativo sugli accordi di programma."

Attestata l'assenza degli effetti diretti ed indiretti, del presente provvedimento, sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio regionale, ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso, visto e considerato la Giunta Regionale con voti unanimi espressi nelle forme di legge

delibera

di approvare lo schema di modifica all'Accordo di Programma vigente sottoscritto in data 4.08.2003 e approvato con D.P.G.R. n.126 del 17.10.2003, stipulato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba, Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 ora A.S.L. CN2 finalizzato alla realizzazione del nuovo "Ospedale di Alba-Bra", oggi denominato "Michele e Pietro Ferrero" nel Comune di Verduno. (Allegato 1);

di dare atto che la modifica all'Accordo di Programma vigente non inerisce la variante urbanistica di cui all'Accordo di Programma vigente;

di dare atto che il Piano Finanziario dell'Intervento, di cui alla Deliberazione A.S.L. CN2 n. 367 dell'11.06.2021 di approvazione del Piano Finanziario e del Quadro Economico richiamata nella Modifica all'A.D.P. vigente è cronologicamente l'ultimo atto adottato sull'argomento e rappresenta la situazione di fatto alla data di adozione dell'11.06.2021, come indicato dalla nota dell'A.S.L. CN2 prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022;

di dare mandato al Presidente della Regione Piemonte o, in sua vece, ad un Assessore delegato, di sottoscrivere la modifica all'Accordo di Programma vigente, finalizzato alla realizzazione del nuovo "Ospedale di Alba-Bra", oggi denominato "Michele e Pietro Ferrero" nel Comune di Verduno;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per il bilancio regionale.

La presente deliberazione, con lo schema di modifica all'Accordo di Programma (Allegato 1) sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

(omissis)

Allegato

Proposta di Modifica all'Accordo di Programma vigente, approvato con D.P.G.R. n.126 del 17.10.2003, stipulato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba, Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 ora A.S.L. CN2 finalizzato alla realizzazione del nuovo "Ospedale di Alba-Bra", oggi denominato "Michele e Pietro Ferrero" nel Comune di Verduno.

Premesso che:

1. in data 4.08.2003 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma (A.d.P.) tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba, Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) finalizzato alla realizzazione del nuovo Ospedale di Alba-Bra nel Comune di Verduno;
2. l'Accordo di Programma è stato approvato con Decreto del Presidente della Regione (D.P.G.R.) n.126 del 17.10.2003 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R.P.) n. 43 del 23.10.2003; la validità decennale dell'Accordo di Programma è stata prevista a decorrere dalla pubblicazione del Decreto sul B.U.R.P.;
3. con Determinazione n. 1504/TEC/005/05/0117 del 23.09.2005 l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) ha disposto di affidare, a seguito di gara a licitazione privata alla costituenda A.T.I. MAIRE Lavori S.c.a.r.l.- Capogruppo e GESTO S.c.a.r.l. - Mandante, la concessione di costruzione e gestione del nuovo ospedale di Alba-Bra;
4. in data 18.11.2005 è stato sottoscritto dall'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) in qualità di Concedente e dall'A.T.I. MAIRE Lavori S.c.a.r.l e GESTO S.c.a.r.l., il "Contratto di costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra";
5. con Determinazione n. 1994/TEC/005/05/0155 del 15.12.2005 l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) ha approvato il Verbale di consegna dei lavori relativi alla realizzazione della nuova

struttura ospedaliera nel Comune di Verduno, nell'ambito della Concessione di costruzione e gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra, con il contestuale inizio dei lavori;

6. con Atto notarile in data 2.02.2006 è stata costituita la Società di Progetto "M.G.R. Verduno 2005 S.p.A." con sede in Roma, che è subentrata di fatto all'A.T.I. aggiudicataria della Concessione di costruzione e gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra;
7. in data 31.12.2009 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma, tra la Regione Piemonte, la Provincia di Cuneo, i Comuni di Alba, Bra, Verduno e l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2), quale appendice dell'Accordo di Programma principale, in ottemperanza a quanto previsto da quest'ultimo, finalizzato alla realizzazione delle opere relative al collegamento fra la viabilità ordinaria e il punto di accesso al nuovo Ospedale di Alba-Bra, nel Comune di Verduno;
8. il suddetto Accordo di Programma, la cui scadenza è stata prevista essere la medesima dell'Accordo di Programma principale sottoscritto il 4.08.2003, è stato approvato con D.P.G.R. n.122 del 16.12.2009 e pubblicato sul B.U.R.P. n. 51 del 24.12.2009;
9. accertata la prossima scadenza della validità di entrambi gli Accordi di Programma, il Presidente della Regione Piemonte ha convocato il Collegio di Vigilanza (C.d.V) in data 24.09.2013 al fine di valutare l'eventuale proroga dei termini di validità dell'Accordo di Programma principale e dell'Accordo di Programma relativo alla viabilità d'accesso al nuovo ospedale;
10. in data 24.09.2013 si è riunito il Collegio di Vigilanza, che ha determinato all'unanimità la proroga, per ulteriori dieci anni, dei termini di validità di entrambe gli Accordi di Programma vigenti; le determinazioni espresse dal Collegio di Vigilanza sono state adottate con il D.P.G.R. n. 70 del 28.11.2013.

Premesso inoltre che:

11. con note rispettivamente in data 13.03.2009 l'A.S.L. CN2 ha richiesto al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma l'apertura della Conferenza di Servizi (C.d.S.) al fine di sottoporre ad approvazione gli interventi finalizzati al risparmio energetico e al contenimento dell'impatto ambientale (variante Ecosostenibile) e gli interventi relativi ad opere di bonifica e messa in sicurezza del versante collinare (variante Lotto I), questi ultimi in modifica al progetto originario licenziato con l'Accordo di Programma sottoscritto il 4.08.2003;
12. l'A.S.L. CN2 con relazione del marzo 2010 ha evidenziato le modifiche apportate fino a quel momento e quelle ancora da apportare al progetto originario del costruendo nuovo Ospedale di Alba-Bra; le modifiche riguardano i progetti di variante n.1), 2) e 3) delle opere di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare - Lotto I, interventi sull'involucro edilizio finalizzati al risparmio energetico e al contenimento dell'impatto ambientale (variante Ecosostenibile), l'inserimento del servizio di Radioterapia, il Miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo ospedale, il completamento delle opere di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare - Lotto II;
13. il Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma e il Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) della realizzazione del nuovo ospedale dell'A.S.L. CN2, data la complessità e l'articolazione degli argomenti da trattare hanno ritenuto di adottare, quale modalità di svolgimento procedurale, l'articolazione delle Conferenze di Servizi per singole tematiche di varianti;
14. l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) con Determinazione Commissariale n.1090/TEC/005/06/0075 del 28.07.2006 ha approvato una prima variante tecnica al progetto di realizzazione del nuovo ospedale, la variante n.1) Lotto I riguardante le opere di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare; la variante riguarda la realizzazione del cosiddetto "arcone" l'elemento principale che separa, a monte, l'area dell'ospedale dal versante collinare, opera definita con l'intento di operare l'ottimizzazione delle lavorazioni previste senza incidere sulla concezione geotecnica-strutturale che è all'origine del progetto; la variante riguarda inoltre la previsione di una serie di pozzi drenanti localizzati

a monte e sotto la platea dell'ospedale, finalizzati a mantenere il livello delle acque di falda a livello di sicurezza; A.S.L. CN2 con Determinazione n. 948/TEC/005/08/0039 del 28.05.2008 ha approvato la variante tecnica n. 2) Lotto I, riguardante le opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare, variante resasi necessaria anche per il manifestarsi di movimenti riconducibili ad una estrema eterogeneità del sottosuolo, sia a livello stratigrafico sia in termini di caratteristiche geotecniche; con Determinazione n.116/000/DIG/10/0003 del 2.02.2010 A.S.L. CN2 ha approvato la nuova formulazione del progetto esecutivo della variante tecnica n.3) Lotto I di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare, variante resasi necessaria per ulteriori criticità rilevate nelle condizioni di stabilità del pendio collinare in corrispondenza del settore sud-ovest dell'area di scavo principale per la realizzazione del piano di imposta della struttura ospedaliera, che ha determinato, per il Concessionario, l'esigenza di eseguire importanti interventi di consolidamento e drenaggio aggiuntivi, tenuto conto del carattere di necessità ed urgenza dell'intervento;

15. il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'Avvio del procedimento a far data dal 5.05.2010, data della Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione dei progetti di variante in corso d'opera n.1), n.2) e n. 3) relativi alle opere di bonifica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto I, nell'ambito della proposta di modifica all'Accordo di Programma vigente; la comunicazione di Avvio è stata pubblicata sul B.U.R.P. n.18 del 6.05.2010;

16. in data 5.05.2010 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 della L.R. n. 7/2005 nella quale, acquisiti i pareri di competenza, i rappresentanti degli Enti sottoscrittori hanno approvato all'unanimità le perizie di variante n.1), n.2) e n. 3) Lotto I, al progetto esecutivo di bonifica vigente;

17. in data 24.12.2010 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente con Determinazione Direttoriale n.1922/000/DIG/10/0070 il progetto definitivo di revisione progettuale riguardante il miglioramento energetico, denominato variante Ecosostenibile, facendo seguito alla D.G.R. n. 55-10095 del 17.11.2008 ad oggetto Programma Operativo Regionale – FESR 2007/2013 - Asse II “Sostenibilità ed efficienza energetica” - Attività II 1.1 e II 1.3

Approvazione dei primi interventi relativi alla Misura: “Incentivazione alla razionalizzazione dei consumi energetici e alla produzione/utilizzo di energia da fonti rinnovabili nel patrimonio immobiliare delle istituzioni pubbliche e negli edifici adibiti ad uso ospedaliero e sanitario”, con la quale la Regione Piemonte individuava, tra gli altri, come progetto di interesse regionale, in ragione della sua valenza a carattere “dimostrativo”, la riqualificazione energetica del nuovo Ospedale di Alba-Bra, con co-finanziamento di fondi europei;

18. il Responsabile del procedimento dell’A.d.P. ha comunicato l’Avvio del procedimento a far data dal 10.08.2011, data della Conferenza di Servizi per l’esame e l’approvazione della variante Ecosostenibile del nuovo Ospedale di Alba-Bra, nell’ambito della proposta di modifica all’Accordo di Programma vigente; la comunicazione di Avvio è stata pubblicata sul B.U.R.P. n. 32 dell’11.08.2011;

19. in data 10.08.2011 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dell’art. 20 della L.R. n. 7/2005 nella quale, acquisiti i pareri di competenza, i rappresentanti degli Enti sottoscrittori hanno approvato all’unanimità il progetto definitivo di variante Ecosostenibile, in attesa di conseguire il quadro complessivo degli interventi ammissibili a finanziamento a valere sui fondi POR-FESR 2007/2013; nel corso della Conferenza di Servizi del 6.03.2013 (tenutasi per esaminare il progetto di inserimento del servizio di Radioterapia), è stato definito che, per la parte di progetto non finanziato con i fondi europei, l’A.S.L. CN2 avrebbe dovuto impegnarsi ad individuare altre modalità di finanziamento, a totale copertura dell’intervento, impegno cui l’A.S.L. CN2 ha ottemperato con successiva Determinazione Direttoriale n. 378/000/DIG/13/0009 del 3.04.2013;

20. in data 6.07.2011 con Determinazione Commissariale n. 867/COM/11/0044 l’A.S.L. CN2 ha recepito formalmente il progetto definitivo del reparto per l’inserimento del servizio di Radioterapia nel nuovo Ospedale di Alba-Bra;

21. il Responsabile del procedimento dell’A.d.P. ha comunicato l’Avvio del procedimento a far data dal 20.10.2011, per l’esame e l’approvazione del progetto definitivo per l’inserimento del servizio di Radioterapia nel nuovo Ospedale di Alba-Bra, nell’ambito della proposta di

modifica all'Accordo di Programma vigente; la comunicazione di Avvio è stata pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 6.10.2011;

22.in data 24.10.2011 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. e dell'art. 20 della L.R. n. 7/2005; la Conferenza di Servizi è stata sospesa in attesa di acquisire le integrazioni ai pareri di competenza richiesti;

23.il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato la proroga dei termini di conclusione del procedimento sul B.U.R.P. n. 15 del 12.04.2012 cui ha fatto seguito un'ulteriore comunicazione di proroga dei termini di conclusione del procedimento pubblicata sul B.U.R.P. n. 40 del 4.10.2012;

24.in data 6.03.2013 si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Servizi nella quale, acquisiti con esito favorevole i pareri richiesti, è stato ritenuto concluso il procedimento di approvazione del progetto definitivo per l'inserimento del servizio di Radioterapia nel nuovo Ospedale di Alba-Bra; l'approvazione è avvenuta esclusivamente in linea tecnica, non sussistendo, a quel momento, la copertura finanziaria per l'intervento e non risultando previsto l'inserimento di un servizio di radioterapia nella programmazione sanitaria regionale per tale ambito;

25.in data 6.11.2014 con nota n. 0059408.P l'A.S.L.CN2 ha confermato la validità e l'attualità della documentazione progettuale a suo tempo trasmessa alla Regione Piemonte ed approvata con Determinazione Commissariale n. 868/TEC/100/0045 in data 6.07.2011 con la quale l'A.S.L.CN2 ha recepito formalmente la revisione del progetto esecutivo-strutturale di Miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo Ospedale di Alba-Bra; l'A.S.L.CN2 ha precisato che la revisione progettuale, rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara, è stata attuata nell'intento di recepire, anche in assenza di specifico obbligo normativo per progetti già in corso d'opera, i concetti e le prescrizioni del nuovo indirizzo normativo, adeguando la realizzazione del manufatto alle norme subentrate per i progetti di edifici individuati come "sensibili" per la loro specifica destinazione d'uso e rilevanza strategica in emergenza;

26. il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'Avvio del procedimento a far data dal 12.12.2014, data della Conferenza di Servizi per l'esame della variante di Miglioramento sismico delle strutture nel nuovo Ospedale di Alba-Bra, nell'ambito della proposta di modifica all'Accordo di Programma vigente; la comunicazione di Avvio è stata pubblicata sul B.U.R.P. n. 51 del 18.12.2014;
27. in data 12.12.2014 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., finalizzata alla presa d'atto del progetto di variante proposto dall'A.S.L. CN2 ai fini della valutazione delle sue ricadute economico-finanziarie su quanto previsto dall'Accordo di Programma vigente; la Conferenza di Servizi è stata sospesa in attesa di acquisire dall'A.S.L. CN2 le risultanze delle verifiche e degli approfondimenti richiesti dalla Conferenza di Servizi;
28. in data 4.03.2015 si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Servizi nella quale, acquisite le risultanze delle verifiche e degli approfondimenti richiesti, la Conferenza ha preso atto della revisione del progetto esecutivo-strutturale per il miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo ospedale, subordinando la conclusione dell'iter procedimentale al reperimento delle somme a completamento della copertura finanziaria dell'intervento;
29. in data 6.11.2014 con nota n. 0059408.P l'A.S.L.CN2 ha confermato la validità e l'attualità della documentazione progettuale a suo tempo trasmessa ed approvata con Determinazione Commissariale n. 869/TEC/100/0046 in data 6.07.2011 con la quale l'A.S.L.CN2 ha recepito formalmente il progetto esecutivo delle opere di completamento di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II del nuovo Ospedale di Alba-Bra; le opere di completamento consistono nella realizzazione dell'ultima linea di pozzi drenanti, a valle dell'ospedale, per meglio assicurare che il livello dell'acqua della falda sia mantenuto in sicurezza prevedendo, inoltre, la realizzazione di trincee drenanti laterali, con la presenza di pozzi d'ispezione, atte a garantire la raccolta e lo smaltimento delle acque reflue;

30. il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'Avvio del procedimento a far data dal 25.06.2015, data della Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione del progetto definitivo della Bonifica Lotto II del nuovo Ospedale di Alba-Bra, nell'ambito della proposta di modifica all'Accordo di Programma vigente; la comunicazione di Avvio è stata pubblicata sul B.U.R.P. n. 22 del 4.06.2015;
31. in data 25.06.2015 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. nella quale, acquisiti i pareri di competenza, la Conferenza ha approvato il progetto definitivo della Bonifica Lotto II; l'approvazione è avvenuta esclusivamente in linea tecnica, non sussistendo, a quel momento, la copertura finanziaria per l'intervento;
32. in data 28.09.2015 si è svolto il Collegio di Vigilanza finalizzato ad affrontare le tematiche economiche, le problematiche legate alle opere di urbanizzazione e a valutare l'istanza di differimento del termine dei lavori di realizzazione dell'ospedale;
33. in data 1.12.2015 si è svolto il Collegio di Vigilanza finalizzato a definire gli aspetti legati al termine dei lavori e alla copertura finanziaria dell'opera;
34. con nota prot. n. 39190 in data 5.07.2017 l'A.S.L. CN2 ha richiesto al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma la convocazione della Conferenza di Servizi al fine di sottoporre all'esame e all'approvazione gli interventi oggetto delle varianti di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3 al Contratto di costruzione e gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra, stipulato dall'A.S.L. CN2 con il Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A. in data 16.02.2017;
35. in data 29.06.2017 con Deliberazione n. 207 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, del nuovo Ospedale di Alba-Bra;

36. il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'Avvio del procedimento a far data dal 31.07.2017, data della Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione delle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui all'art. 3 di cui sopra dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, nell'ambito della proposta di modifica all'Accordo di Programma vigente; la comunicazione di Avvio è stata pubblicata sul B.U.R.P. n. 29 del 20.07.2017;
37. in data 31.07.2017 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., la Conferenza non concludeva i propri lavori, stabilendo di procedere ad ulteriori approfondimenti e restando in attesa di acquisire gli atti mancanti per permettere il completamento della procedura;
38. in data 5.10.2017 la Conferenza di Servizi regolarmente convocata non si è svolta per la mancanza del Rappresentante Regionale;
39. in data 30.10.2017 si è svolta la seconda Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., la Conferenza, acquisiti gli atti richiesti, ha approvato all'unanimità gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a (V34-V40), 3b (V27-V28-V29-V31-V36), 3d (V07-V08-V11-V13-V16-V23-V26-V41), 3e (V09-V10-V15-V19-V20-V21-V24) dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, precisando di fare salvo quanto dovesse emergere a seguito della verifica complessiva sull'intero progetto, da parte dei Vigili del Fuoco;
40. con nota prot. n. 26161 in data 2.05.2018 l'A.S.L. CN2 ha richiesto al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma la convocazione della Conferenza di Servizi al fine di sottoporre all'approvazione gli interventi oggetto delle ulteriori varianti di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, specificamente all'art. n.3 (punto 3c) "Modifiche progettuali riguardanti la prevenzione incendi", art. n. 3 bis "Ulteriori modifiche del layout ospedaliero", art. n.4 "Sistemazione aree esterne" e art. n. 5 "Aree bianche";
41. in data 27.04.2018 con Deliberazione n. 185 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle "Modifiche progettuali riguardanti la

prevenzione incendi”, di cui all’art. 3 (punto 3c) dell’Atto Aggiuntivo n. 3/2017, nel nuovo Ospedale di Alba-Bra;

42.in data 13.04.2018 con Deliberazione n. 164 l’A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali esecutivi di cui all’art. 3 bis di “Ulteriori modifiche del layout ospedaliero” e relativi alle “Aree bianche”- V33 di cui all’art. 5 dell’Atto Aggiuntivo n. 3/2017, nel nuovo Ospedale di Alba-Bra;

43.in data 13.04.2018 con Deliberazione n. 163 l’A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle “Sistemazione aree esterne”- V32 di cui all’art. 4 dell’Atto Aggiuntivo n. 3/2017, nel nuovo Ospedale di Alba-Bra;

44.il Responsabile del procedimento dell’A.d.P. ha comunicato l’Avvio del procedimento a far data dal 17.05.2018, data di pubblicazione sul B.U.R.P. n. 20 della comunicazione di Avvio per l’esame e l’approvazione delle varianti di cui all’Atto Aggiuntivo n. 3/2017 specificamente all’art. n.3 (punto 3c), art. n. 3 bis, art. n.4 e art. n. 5, nell’ambito della proposta di modifica all’Accordo di Programma vigente;

45.in data 5.06.2018 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. per l’esame delle varianti succitate; la Conferenza di Servizi sospendeva i lavori al fine di acquisire dall’A.S.L. CN2 la documentazione suppletiva necessaria ad espletare ulteriori approfondimenti istruttori;

46.in data 11.07.2018 si è svolta la seconda Conferenza di Servizi ai sensi dell’art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. che ha approvato le varianti di cui all’Atto Aggiuntivo n. 3/2017 art. n.3 (punto 3c) “Modifiche progettuali riguardanti la prevenzione incendi” specificamente V2-V3-V4-V5-V6-V12, art. n.3 bis “Ulteriori modifiche del layout ospedaliero”, art. n.5 “Aree bianche” - V33, art. n.4 “Sistemazione aree esterne” - V32; il Responsabile del procedimento restava in attesa di ricevere le risultanze delle valutazioni di competenza della Commissione Locale per il Paesaggio con riferimento alla variante V32 “Sistemazione aree esterne”;

47. il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato la proroga dei termini di conclusione del procedimento con pubblicazione sul B.U.R.P. n. 45 dell'8.11.2018;
48. in data 24.04.2019 si è svolto il Collegio di Vigilanza nel quale, tra l'altro, è stato preso atto del parere favorevole con prescrizione rilasciato dalla Commissione Locale per il Paesaggio e della dichiarazione del R.U.P. dell'A.S.L. CN2 di impegno a vigilare sulla esecuzione delle opere secondo le indicazioni espresse nel parere della Commissione; con l'acquisizione di tali atti il C.d.V. ha determinato di ritenere concluso l'iter d'esame e d'approvazione delle varianti oggetto della Conferenza di Servizi dell'11.07.2018;
49. in data 13.09.2019 con Deliberazione n. 331 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali relativi alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo Ospedale Alba-Bra, di cui all'Art. 5 dell'Atto Aggiuntivo n. 5/2019 al "Contratto per la costruzione e gestione di alcuni servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra";
50. in data 3.10.2019 si è svolto il Collegio di Vigilanza che, trattandosi di mera applicazione di norma subentrata e non ricorrendo la necessità di acquisire pareri di competenza, verifiche o autorizzazioni, ha determinato all'unanimità di prendere atto della variante di adeguamento normativo succitata;
51. in data 13.11.2020 con Deliberazione n. 531 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali relativi alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II - V49 specificamente con riguardo alla variante Sistemazione delle Aree esterne - V32 SIES: "Piantumazione aree verdi ed estensione impianto irrigazione" -V 45, "Intervento di stabilizzazione dissesto scarpata viabilità lato ovest" -V 44, "Modifica dei collettori fognari e di scarico trincee fronte nord e riprofilatura scarpata a monte della nuova strada provinciale" -V 46, "Sistemazione aree di cantiere esterne al plesso ospedaliero (ex baraccamenti e area stoccaggio provvisorio)" -V 47; specificamente con riguardo alla variante opere di Bonifica Lotto II – BON II AB; "Consolidamento del versante a valle dell'opera di sostegno cavalletto A" -V 43, "Sistemazione versante ponte accesso maternità" -V 48;

- 52.in data 13.11.2020 con Deliberazione n. 532 l'A.S.L. CN2 ha recepito formalmente gli adeguamenti progettuali relativi alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali -V14;
- 53.il Responsabile del procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'Avvio del procedimento a far data dal 17.12.2020, data di pubblicazione sul B.U.R.P. n. 51 della comunicazione di Avvio per l'esame e l'approvazione delle varianti, nell'ambito della proposta di modifica all'Accordo di Programma vigente;
- 54.in data 23.02.2021 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. per l'esame delle varianti di cui alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II - V49 e alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali - V14 la Conferenza di Servizi acquisiva alcuni pareri di competenza e si aggiornava nelle more dell'acquisizione delle risultanze agli approfondimenti richiesti;
- 55.in data 9.03.2021 si è svolta la seconda Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. nella quale emergeva la necessità di condurre ulteriori approfondimenti e verifiche in ordine agli aspetti urbanistici e ai titoli abilitativi legati ad alcune delle varianti proposte;
- 56.in data 25.03.2021 si è svolta la terza Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. che veniva sospesa su richiesta del Comune di Verduno, che chiedeva di disporre di ulteriore tempo per completare la fase istruttoria, finalizzata all'espressione del parere di competenza;
- 57.in data 7.04.2021 si è svolta la Conferenza di Servizi conclusiva, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., che ha approvato all'unanimità, con assenso condizionato del Comune di Verduno, la variante Adeguamento normativo dell'impianto dei gas medicali – V14 e le varianti di cui alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II - V49 specificamente con riguardo alla variante Sistemazione delle Aree esterne -V32

SIES: “Piantumazione aree verdi ed estensione impianto irrigazione” -V 45, “Intervento di stabilizzazione dissesto scarpata viabilità lato ovest” -V 44, “Modifica dei collettori fognari e di scarico trincee fronte nord e riprofilatura scarpata a monte della nuova strada provinciale” -V 46, “Sistemazione aree di cantiere esterne al plesso ospedaliero (ex baraccamenti e area stoccaggio provvisorio)” -V 47; specificamente con riguardo alla variante opere di Bonifica Lotto II – BON II AB; “Consolidamento del versante a valle dell’opera di sostegno cavalletto A” -V 43, “Sistemazione versante ponte accesso maternità” -V 48;

58. con nota prot. n.29924.P_SERV.TEC del 13.04.2022 l’A.S.L. CN2 ha provveduto a comunicare al Responsabile del procedimento dell’A.d.P., con riguardo al certificato di prevenzione incendi (richiamato in particolare nei Verbali delle Conferenze di Servizi del 31.07.2017 e del 30.10.2017), che con variante SCIA è stata segnalata al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco la progressiva occupazione dell’immobile ospedale; a seguire detto Comando ha effettuato i relativi sopralluoghi accertando, per quanto di competenza, la conformità dell’eseguito al progetto approvato e rilasciando (notifica in data 30.11.2021 prot. Uff. U.0020514) il Certificato di Prevenzione Incendi;

59. con pari nota prot. n.29924.P_SERV.TEC del 13.04.2022 l’A.S.L. CN2 ha provveduto a comunicare al Responsabile del procedimento dell’A.d.P., con riguardo alla Segnalazione Certificata di Agibilità (Verbale della Conferenza di Servizi del 5.06.2018), che con la suddetta Segnalazione Certificata di Agibilità in data 23.03.2020 il Direttore dei lavori di realizzazione del nuovo ospedale ha comunicato allo Sportello Unico Attività Produttive dell’Unione dei Comuni Langa-Barolo cui erano in allora trasferite le funzioni del Comune di Verduno, la conformità progettuale ai fini dell’Agibilità dell’immobile; in data 6.09.2021 il Direttore della SC Servizi Tecnici dell’A.S.L. ha implementato la succitata documentazione con analogo S.C.A. relativa al reparto di Radioterapia nel frattempo realizzato.

Premesso inoltre che:

60. il programma degli investimenti riferito all'intervento previsto nell'ambito dell'Accordo di Programma vigente sottoscritto in data 4.08.2003 ammonta ad € 145.000.000,14 con la copertura di cui al seguente Piano Finanziario:

Finanziamento	Euro
L. R. 3 luglio 1996, n. 40 Interventi in edilizia sanitaria, art. 20 L. 67/88 Avvio progettazione nuovo ospedale	1.032.913,80
Deliberazione Consiglio Regionale n. 440 - CR 13430 del 16 settembre 1997 Programma straordinario di investimenti in edilizia sanitaria art. 20 L. 67/88 - 2° fase	31.400.063,01
L. R. 24 marzo 2000, n. 24 Interventi urgenti in edilizia sanitaria, art. 20 L. 67/88 Intervento integrativo in conto capitale	10.329.137,98
L. R. 24 marzo 2000, n. 25 Finanziamento in conto capitale integrativo dei fondi ex art. 20 L. 67/88	30.987.413,95
Alienazione immobili di proprietà ASL in dismissione con l'avvento del nuovo presidio - anticipazione da parte della Regione Piemonte (L.R. 4.3.2003, n. 2 - finanziaria 2003)	25.822.844,95
Intervento finanziario straordinario del Ministero della Salute - anticipazione da parte della Regione Piemonte (O.d.G Giunta Regionale 4.11.2002)	15.493.706,97
Finanziamento Regione Piemonte (L.R. 4.3.2003, n. 2 - finanziaria 2003)	15.000.000,00
Intervento in Concessione di costruzione e gestione ex art. 19 comma 2 Legge Quadro Lavori Pubblici	14.933.919,44
TOTALE finanziamenti	145.000.000,14

61. il Quadro Economico dell'intervento di cui all'Accordo di Programma vigente sottoscritto in data 4.08.2003, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	Euro
A. LAVORI	
1. Opere strutturali	35.821.505,43
2. Opere murarie	36.164.765,30
3. Opere edili esterne	3.408.615,53
4. Opere impiantistiche	37.172.122,55
5. Bonifica idrogeologica preliminare	7.000.000,00
Totale lavori	119.567.008,81
Di cui:	
Aa. per lavori a base d'asta	118.383.177,04
Ab. per oneri diretti sicurezza	1.183.831,77
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	

1. Arredi e attrezzature	500.000,00
2. Imprevisti, oneri indiretti di sicurezza, lavori in economia, oneri per riserve	2.759.990,49
3. Spese tecniche	7.900.000,00
4. Oneri progettazione interna	280.000,00
5. Spese appalto	100.000,00
6. Indagini geognostiche e geologiche	225.249,97
7. Acquisizione area	1.580.000,00
8. IVA 10 % (su A parziale, B3 Euro 108.467.008,81)	10.846.700,88
9. IVA 20 % (su B1, B5, B6, B7 Euro 2.405.249,97)	481.049,99
10. IVA 4 % (su A parziale Euro 19.000.000,00)	760.000,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	25.432.991,33
COSTO INTERVENTO	145.000.000,14

62. la Deliberazione del Consiglio Regionale (D.C.R.) n. 10-20273 del 28.06.2005 *“Ratifica ai sensi dell’art. 57, comma 3 dello Statuto, della D.G.R. n. 49-121 del 23.05.2005, relativa all’adeguamento ed alla reimpostazione degli investimenti in materia di edilizia sanitaria.”* Allegato A1 – codice intervento n.44, riporta il finanziamento del “Nuovo Ospedale di Alba-Bra – Realizzazione del nuovo presidio ospedaliero”, per un importo complessivo di € 145.000.000,17 di cui € 44.549.081,51 quota 95% a carico dello Stato – art. 20 legge n. 67/1988, € 2.344.688,50 quota 5% a carico della Regione Piemonte ed € 98.106.230,16 riferiti ad altri finanziamenti di cui € 14.933.919,48 a carico del Concessionario, così come di seguito dettagliato:

Piano Finanziario come da D.C.R. n. 10-20273 del 28.06.2005:

quota 95% a carico dello Stato – art. 20 L.67/1988	€ 44.549.081,51
quota 5% a carico della Regione	€ 2.344.688,50
A Totale art. 20 L. 67/1988 (95% + 5%)	€ 46.893.770,01
L.R. 40 del 3.07.1996	€ 1.032.913,80
L.R. 24 del 24.03.2000	€ 10.329.137,98
L.R. 25 del 24.03.2000	€ 30.987.413,95
L.R. 2 del 4.03.2003	€ 15.000.000,00
Anticipazioni sulle alienazioni	€ 25.822.844,95
Concessionario	€ 14.933.919,48

B Totale altri finanziamenti	€ 98.106.230,16
C TOTALE PIANO FINANZIARIO (A+B)	€145.000.000,17

63.con Determinazione n. 699/TEC/005/04/0051 del 15.04.2004 l'A.S.L. n. 18 (ora A.S.L.CN2) ha approvato il Quadro Economico aggiornato al progetto esecutivo rimodulato che, a fronte di un costo dell'intervento invariato di € 145.000.000,14 ha portato il costo dei lavori di Bonifica idrogeologica ad € 7.028.981,49;

64.con Decreto del Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21.07.2005, è stato ammesso a finanziamento l'intervento di realizzazione del nuovo presidio ospedaliero Alba-Bra – Approvazione progetto esecutivo - per un importo complessivo a carico dello Stato di € 44.549.081,51 (al netto della quota del 5% a carico della Regione Piemonte);

65.con Determinazione Commissariale n.1090/TEC/005/06/0075 del 28.07.2006 l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) ha approvato i progetti di variante delle opere di Bonifica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto I, variante tecnica n.1);

66.con Determinazione Direttoriale n. 407/TEC/005/07/0025 del 13.03.2007 l'A.S.L. n. 18 (ora A.S.L.CN2), conseguentemente all'affidamento della Concessione di Costruzione e Gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra in Verduno alla Società denominata "MGR Verduno 2005 S.p.A." e alle variazioni economiche e finanziarie stabilite contrattualmente a seguito di gara d'appalto, ha aggiornato il Quadro Economico e il Piano Finanziario per un importo complessivo di € 159.455.760,85 di cui € 130.066.080,65 a carico pubblico invariato (Stato e Regione) ed € 29.389.680,20 a carico del Concessionario;

67.con Determinazione Direttoriale n. 649 del 13.04.2007 l'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) ha approvato un nuovo Quadro Economico - Piano Finanziario con gli adeguamenti derivanti dall'approvazione di cui alla Determinazione A.S.L. n.1090/2006, della variante tecnica 1) Lotto I con un incremento di € 110.387,99 a carico del Concessionario; l'importo complessivo dell'intervento passa ad € 159.566.148,86 di cui € 130.066.080,65 a carico

pubblico invariato (Stato e Regione), mentre la quota a carico del Concessionario passa ad € 29.500.068,20;

68. la Conferenza di Servizi del 5.05.2010 ha approvato i progetti di variante delle opere di Bonifica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto I, variante tecnica n.1) di cui alla Determinazione Commissariale dell'A.S.L. 18 (ora A.S.L. CN2) n.1090/TEC/005/06/0075 del 28.07.2006 dell'importo di € 7.158.901,78 indicata senza variazione di spesa rispetto al progetto di contratto e non comportante nuovi oneri per l'A.S.L. in quanto l'importo di € 129.920.29 di differenza, (importo confermato dall'A.S.L. anche con nota di precisazione n. 12505P del 28.02.2013), risulta interamente a carico del Concessionario;

69. la medesima Conferenza di Servizi del 5.05.2010 ha approvato inoltre i progetti di variante delle opere di Bonifica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto I, variante tecnica n. 2) di cui alla Determinazione n. 948/TEC/005/08/0039 del 28.05.2008 per un importo di € 1.300.119,50 (€ 1.430.134,45 IVA compresa), con variazione di spesa rispetto al progetto di contratto, con copertura finanziaria reperita dalle somme a disposizione alla voce "Imprevisti" del Quadro Tecnico Economico, la rimodulazione del quadro economico non varia l'importo complessivo dell'intervento;

70. la medesima Conferenza di Servizi del 5.05.2010 ha approvato inoltre i progetti di variante delle opere di Bonifica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto I, variante tecnica n. 3) di cui alla Determinazione n.116/000/DIG/10/0003 del 2.02.2010 con variazione di spesa rispetto al progetto di contratto, per un importo complessivo di € 3.536.671,03 oltre spese tecniche di € 167.653,56, importi reperiti dalle somme a disposizione alla voce "Imprevisti" del Quadro Tecnico Economico lasciando l'importo complessivo dell'intervento invariato ad € 159.566.148,86; l'importo complessivo delle varianti di Bonifica Lotto I - Varianti n.1), n.2) e n.3) - ammonta ad € 4.966.710,82 oltre €167.653,56 per spese tecniche, portando l'importo complessivo della Bonifica Lotto I ad € 12.163.345,87;

71. con Determinazione n. 342 del 2.03.2010 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Tecnico Economico, lasciando invariato il Piano Finanziario;

72. l'A.S.L.CN2, a seguito dell'evidenza della difformità della cifra imputata alla variante n. 1) Lotto I approvata in Conferenza di Servizi del 5.05.2010 di € 129.920,29 e di quella riportata nella Determinazione A.S.L. n. 649 del 13.04.2007 succitata di € 110.387,99, ha provveduto poi a rettificare l'errore di computazione con la Deliberazione n. 252 del 16.08.2017 indicandone l'importo corretto di € 129.920,29;
73. il Collegio di Vigilanza nella seduta del 21.11.2018 ha dato conto della rettifica all'errore di computazione;
74. con Determinazione Direttoriale n. 1032 del 20.09.2013 l'A.S.L. CN2 ha approvato il Verbale di Accordo Bonario ex art. 240 D.Lgs. n. 163/2006 – comma 17, verbale di ulteriori impegni finalizzati alla positiva conduzione e conclusione dei lavori di costruzione, nell'ambito della Concessione di costruzione e gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra con la M.G.R. Verduno 2005 S.p.A., datato 10 settembre 2013; il procedimento di Accordo Bonario era stato avviato dall'A.S.L. CN2 con Determinazione n. 1304 del 17.10.2011 a seguito delle numerose riserve iscritte dall'Impresa;
75. con Determinazione Direttoriale n. 1596 del 30.12.2013 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Economico a seguito della procedura di Accordo Bonario;
76. con D.G.R. n. 21-7098 del 10.02.2014 la Giunta Regionale ha preso atto dei maggiori oneri derivanti dall'Accordo Bonario e ha destinato all'A.S.L. CN2 la somma di €12.597.718,99 per la copertura di tali maggiori oneri;
77. facendo seguito rispettivamente alle Conferenze di Servizi del 10.08.2011 e del 6.03.2013, l'A.S.L.CN2 con Determinazione Direttoriale n. 378/000/DIG/13/0009 del 3.04.2013 ha approvato in via definitiva la revisione progettuale del progetto definitivo riguardante il miglioramento energetico, denominata variante Ecosostenibile, già recepito con Determinazione Direttoriale n.1922/000/DIG/10/0070 del 24.12.2010 per un importo complessivo di € 8.672.670,83, stabilendo di aderire alla sottoscrizione del "Disciplinare per l'attuazione del progetto pilota definitivo di variante Ecosostenibile", per accedere ai fondi europei, stabilendo altresì di provvedere al co-finanziamento della spesa mediante

temporaneo stralcio di un lotto di opere procrastinabili del progetto complessivo di realizzazione del nuovo ospedale;

78. con Determinazione Direttoriale n. 466/000/DIG/13/0012 del 30.04.2013, a seguito delle risultanze dell'istruttoria eseguita dalla Direzione regionale Attività Produttive – Settore Riqualificazione e Sviluppo del Territorio e dalla Direzione regionale Innovazione, Ricerca ed Università – Settore Politiche Energetiche, nella quale si definisce che la somma ammessa a finanziamento sui fondi europei POR/FESR 2007-2013 risulta di € 4.609.173,96, l'A.S.L.CN2 ha adeguato la quota parte del co-finanziamento previsto nella Determinazione Direttoriale n. 378/000/DIG/13/0009 del 3.04.2013 ad € 4.063.496,87 integrando il già previsto stralcio temporaneo di un lotto di opere procrastinabili del progetto complessivo di realizzazione del nuovo ospedale, impegnandosi a provvedere successivamente alla reintegrazione esecutiva delle suddette opere nell'ambito della ridefinizione del Piano Economico Finanziario complessivo della Concessione;

79. con Determinazione Direttoriale n. 430/000/DIG/14/0016 dell'11.04.2014 l'A.S.L.CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Economico anche a seguito della ridefinizione degli importi definiti per la variante Ecosostenibile;

80. con D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016, che integra le coperture previste dalla D.C.R. n. 10-20273 del 28.06.2005 e dalla D.G.R. n. 21-7098 del 10.02.2014 (*con la quale la Regione prende atto dei maggiori costi dell'Accordo Bonario*), la Regione Piemonte ha ritenuto di assegnare ulteriori finanziamenti per "grandi investimenti sanitari di rilevanza regionale improcrastinabili" assegnando, in particolare, all'A.S.L. CN2 € 9.642.550,57 per le varianti in itinere del nuovo ospedale; (tale assegnazione sarà poi ripartita nel seguente modo: variante Ecosostenibile - reintegro opere temporaneamente sospese € 4.063.496,87; variante Miglioramento risposta sismica delle strutture - parte non coperta dall'Accordo Bonario € 2.204.020,45; variante Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II € 3.375.033,25);

81. con nota prot. n. 19503/A1411A del 23.09.2016, il Settore regionale Logistica ed Edilizia della Direzione Sanità ha comunicato al Responsabile del procedimento dell'Accordo di

Programma che, alla luce della succitata D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016, si è concretizzata la copertura finanziaria dell'importo di € 4.063.496,87 per la variante Ecosostenibile, per la parte non contemplata dal contributo POR/FESR 2007-2013;

82. il Collegio di Vigilanza nella seduta del 13.10.2016 ha preso atto della copertura finanziaria garantita dalla succitata D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016 con l'impegno dell'A.S.L. CN2 a dare corso al reintegro delle opere precedentemente, temporaneamente stralciate;

83. la Conferenza di Servizi del 6.03.2013, facendo seguito alla C.d.S. del 24.10.2011, ha approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo del reparto per l'inserimento del servizio di Radioterapia nel nuovo Ospedale di Alba-Bra, di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2, n. 867/COM/11/0044 del 6.07.2011 dell'importo di € 5.328.519,18, importo non ritenuto congruo dall'A.S.L. che, nella medesima Deliberazione sosteneva una diversa quantificazione economica per il progetto proposto di € 3.410.000,00; la Conferenza di Servizi si è pronunciata sul progetto consegnato dall'A.S.L. dell'importo di 5.328.519,18 non potendo entrare nel merito del dissenso; l'ammontare delle opere, sia nella quantificazione proposta dal Concessionario, sia in quella formulata dall'A.S.L. CN2, non trovava copertura nel Quadro Economico del progetto generale di realizzazione del nuovo ospedale inoltre l'A.S.L., stante la tipologia di realizzazione dell'ospedale, valutando di non poter eseguire successivamente l'intervento essendo localizzato nel corpo dell'edificio, provvedeva con un Ordine di servizio del Direttore lavori n. 8 del 2.09.2010 a realizzare le opere al rustico, necessarie ad ospitare il servizio di Radioterapia, attingendo alle somme accantonate alla voce per "Imprevisti" del Quadro Tecnico Economico per un importo di circa € 1.100.000,00; la Conferenza di Servizi dava quindi mandato all'A.S.L. CN2 di procedere all'approvazione del progetto e del Q.T.E. aggiornati, indicando la quota parziale di finanziamento a carico dell'A.S.L. individuandola alla voce "Imprevisti" del Q.T.E., quota riferita alle opere propedeutiche già realizzate con Ordine di servizio del Direttore dei lavori;

84. con Determinazione Direttoriale n. 385 del 4.04.2013 l'A.S.L. CN2 ha recepito le disposizioni della Conferenza di Servizi approvando il progetto definitivo relativo

all'inserimento del nuovo reparto di Radioterapia e determinando di procedere alla liquidazione delle spese derivanti dall'esecuzione delle opere propedeutiche all'inserimento del servizio di Radioterapia, a stralcio del progetto definitivo, per un importo di € 1.605.727,36 che trova copertura alla voce "Imprevisti" delle somme a disposizione del Quadro Economico generale con l'aggiornamento del relativo Quadro Economico, per un l'importo complessivo dell'intervento invariato di € 159.566.148,86;

85. con Determinazione Direttoriale n. 512 del 7.05.2014, di approvazione dell'Atto Aggiuntivo n.1 e n.2 al Contratto di costruzione e gestione di servizi del nuovo ospedale, l'A.S.L. CN2 ha determinato di liquidare una quota integrativa riferita all'effettivo ammontare dei lavori svolti a seguito dell'Ordine di servizio del Direttore lavori n. 8 del 2.09.2010 per un importo di € 741.959,67 e con Determinazione Direttoriale n. 868 del 18.07.2014 l'A.S.L. CN2 ha determinato di liquidare le spese tecniche integrative per € 353.640,18; l'importo totale dei lavori e spese contrattualizzati e pagati per la variante del progetto definitivo per l'inserimento del servizio di Radioterapia ammontano, così come esplicitato dall'A.S.L. CN2 con nota prot. n. 39186 del 5.07.2017 riassumendo gli atti deliberativi aziendali approvati, ad € 2.950.932,18, l'intero finanziamento dell'importo trovava copertura alla voce "Imprevisti" del Quadro Economico generale di progetto;

86. l'A.S.L. CN2 con nota prot. n.36827 del 13.05.2022 ha confermato che, facendo seguito a quanto comunicato con nota prot.n. 39186 del 05/07/2017, l'importo complessivo di variante di € 5.328.519,18, indicato in determina n. 867 del 06/07/2011 che ha dato avvio al procedimento di attivazione della Conferenza dei Servizi, include l'importo di € 225.722,42 + IVA (per complessivi € 248.294,66) per l'adeguamento delle strutture fondazionali propedeutiche all'insediamento del Servizio di radioterapia nel complesso ospedaliero, autorizzato con determinazione ASL n. 453 del 18/03/2009, precisando altresì che l'importo per le spese tecniche autorizzato con determinazione ASL n. 485 del 04/04/2013 è stato liquidato con IVA al 21%, anziché con IVA al 20% così come indicato in determina, confermando che l'importo totale dei lavori e spese contrattualizzati e pagati per la variante in oggetto ammonta ad un totale di € 2.950.923,18;

87. con Determinazione del Direttore Generale n. 863 del 14.07.2014 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad approvare l'aggiornamento del Piano Finanziario relativo alla realizzazione del nuovo ospedale a seguito dell'approvazione delle varianti, degli adeguamenti derivanti dalle condizioni economiche e finanziarie stabilite contrattualmente a seguito di gara d'appalto e dell'Accordo Bonario ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 aggiornando l'importo complessivo dell'intervento ad € 172.163.930,85 di cui € 142.663.862,65 a carico pubblico (Stato e Regione) ed € 29.500.068,20 a carico del Concessionario;
88. con D.G.R. n. 65-7325 del 30.07.2018 la Regione Piemonte ha ritenuto di assegnare all'A.S.L. CN2 fondi pari a 25 milioni di euro per l'allestimento tecnologico di attrezzature e apparecchiature medicali e di diagnostica, nonché per il loro completamento, ritenute indispensabili al funzionamento del nuovo Ospedale di Alba-Bra e con D.G.R. n. 30 – 7695 del 12.10.2018 la Giunta Regionale ha formalizzato l'erogazione del servizio di Radioterapia presso il nuovo ospedale di Alba-Bra, prendendo atto del "Progetto di radioterapia Provincia di Cuneo – Area Sud-Ovest" consistente nel potenziamento dell'offerta di radioterapia nella provincia di Cuneo;
89. il Collegio di Vigilanza, nella seduta del 21.11.2018, ha preso atto dell'assegnazione dei fondi e della formalizzazione dell'erogazione del servizio di Radioterapia presso il nuovo ospedale di Alba-Bra;
90. la Conferenza di Servizi del 4.03.2015, facendo seguito alla C.d.S. del 12.12.2014, ha preso atto della revisione del progetto esecutivo-strutturale per il Miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo ospedale di cui alla Determinazione Commissariale dell'A.S.L. CN2 n. 868/TEC/100/0045 del 6.07.2011, subordinando al reperimento della copertura finanziaria delle somme a completamento dell'intervento, la conclusione dell'iter procedimentale;
91. la succitata Determinazione Commissariale dell'A.S.L. CN2 riportava l'ammontare delle opere nella quantificazione proposta dal Concessionario in complessivi € 5.209.560,88, mentre la quantificazione formulata dall'A.S.L. in complessivi € 2.400.000,00, entrambe gli importi non trovavano copertura nel Quadro Economico del progetto generale del nuovo

ospedale; nell'ambito dell'Accordo Bonario recepito dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 21-7098 del 10.02.2014 veniva, tra l'altro, definita l'ammissibilità della quantificazione economica delle opere di revisione del progetto esecutivo-strutturale per il Miglioramento della risposta sismica delle strutture per un totale di € 5.120.155,62, con il riconoscimento di un finanziamento integrativo a copertura parziale della spesa di € 2.916.135,17; a fronte di tale contributo rimaneva da finanziare l'importo di € 2.204.020,45, così come dichiarato nella Relazione dell'A.S.L. CN2 prot. n. 65814.P del 9.12.2014;

92. con nota prot. n. 19505/A1411A del 23.09.2016, il Settore regionale Logistica ed Edilizia della Direzione Sanità ha comunicato al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma che, alla luce della D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016, si è concretizzata la copertura finanziaria dell'importo di € 2.204.020,45 per la variante Miglioramento della risposta sismica delle strutture, a copertura della parte non finanziata dall'Accordo Bonario;

93. il Collegio di Vigilanza nella seduta del 13.10.2016 ha preso atto della copertura finanziaria garantita dalla succitata D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016 a completamento dell'intervento;

94. la Conferenza di Servizi del 25.06.2015 ha approvato il progetto esecutivo delle opere di completamento di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II, di cui alla Determinazione Commissariale dell'A.S.L. CN2 n. 869/TEC/100/0046 del 6.07.2011 dell'importo di € 3.400.000,00, l'approvazione avveniva solo in linea tecnica, non trovando tale importo copertura nel Quadro Economico del progetto generale di realizzazione del nuovo ospedale; il R.U.P. dell'opera del nuovo ospedale ha puntualizzato in Conferenza di Servizi, che l'importo dell'intervento ammonta esattamente ad € 3.375.033,25, come da Relazione A.S.L. CN2 prot. n. 59408.P del 6.11.2014;

95. con nota prot. n. 19501/A1411A del 23.09.2016, il Settore regionale Logistica ed Edilizia della Direzione Sanità ha comunicato al Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma che, alla luce della D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016, si è concretizzata la copertura finanziaria dell'importo di € 3.375.033,25 per l'intervento;

96. il Collegio di Vigilanza nella seduta del 13.10.2016 ha preso atto della copertura finanziaria garantita dalla succitata D.G.R. n. 35-3152 dell'11.04.2016;
97. con Determinazione del Direttore Generale n. 252 del 16.08.2017 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Economico e il Piano Finanziario dell'opera;
98. la Conferenza di Servizi del 30.10.2017, facendo seguito alla C.d.S. del 31.07.2017, ha approvato gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017 al Contratto di costruzione e gestione del nuovo Ospedale di Alba-Bra di cui alla Deliberazione A.S.L. CN2 n. 207 del 29.06.2017 dell'importo complessivo di € 3.299.735,80; in tale Deliberazione l'A.S.L. prende atto che, alla copertura dell'onere farà fronte mediante l'utilizzo dell'utile di bilancio consuntivo 2016 come disposto da Delibera del Direttore Generale n. 160 del 25.05.2017 quantificato in € 4.306.532,00;
99. con D.G.R. n. 78-5509 del 3.08.2017 la Regione ha approvato la Deliberazione dell'A.S.L. CN2 n. 160 del 25.05.2017, prendendo atto che le risultanze contabili evidenziano un risultato d'esercizio in utile per un importo di € 4.306.532,00;
100. con nota prot. n. 19497/A1411A del 27.09.2017 il Dirigente del Settore Logistica ed Edilizia della Direzione regionale Sanità ha espresso parere favorevole all'utilizzo dell'importo di € 4.306.532,00 per il costruendo ospedale di Verduno, dettagliando in € 3.299.735,80 a copertura di lavori, oneri e spese relativi alle Modifiche progettuali varianti tecniche e di layout e in € 1.006.796,20 a parziale copertura dei lavori, oneri e spese relativi a perizie di variante in corso di definizione, che l'A.S.L. CN2 sottoporrà all'esame di prossime Conferenze di Servizi;
101. con D.G.R. n. 37-5800 del 20.10.2017 è stata approvata la proposta di destinazione dell'utile di esercizio 2016 di cui alla Deliberazione A.S.L. CN2 n. 160/2017 quale accantonamento a riserva per finalità di finanziamento degli interventi aziendali da

impegnarsi, in particolare, in relazione alla realizzazione e attivazione del presidio ospedaliero di Verduno;

102. con D.G.R. n. 35-5329 del 10.07.2017 è stato, tra l'altro, assegnato un finanziamento integrativo pari ad € 2.000.000,00 all'A.S.L. CN2 finalizzato a programmi aziendali, attività territoriali e/o investimenti che si rendano necessari per l'ultimazione dei lavori dell'ospedale di Verduno;

103. con Determinazione del Direttore Generale n. 439 del 7.12.2017 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Economico e il Piano Finanziario dell'opera a seguito delle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017 stipulato fra l'A.S.L. e il Concessionario;

104. la Conferenza di Servizi dell'11.07.2018, facendo seguito alla C.d.S. del 5.06.2018, ha approvato le ulteriori varianti di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3/2017, specificamente all'art. n.3 (punto 3c) "Modifiche progettuali riguardanti la prevenzione incendi" recepite dall'A.S.L. CN2 con Deliberazione n. 185 del 27.04.2018 per un importo di € 270.987,41 importo finanziato utilizzando parte dello specifico finanziamento destinato al nuovo ospedale di Verduno ammontante a complessivi € 2.000.000,00 di cui alla D.G.R. n. 35-5329 del 10.07.2017; all'art. n. 3 bis "Ulteriori modifiche del layout ospedaliero" e all'art. n. 5 "Aree bianche-V33" recepite dall'A.S.L. CN2 con Deliberazione n. 164 del 13.04.2018 per un importo rispettivamente di € 178.621,82 e di € 2.556.175,35, alla copertura dell'onere complessivo derivante di € 2.734.797,17 l'A.S.L. CN2 farà fronte in parte mediante l'utilizzo di quanto ancora disponibile dell'utile del proprio bilancio consuntivo 2016 quantificato in € 1.006.796,20 così come da D.G.R. n. 37-5800 del 20.10.2017 e per la restante parte ammontante ad € 1.728.000,97 mediante parziale utilizzo (parte restante) del finanziamento specifico previsto dalla D.G.R. n. 35-5329 del 10.07.2017; e all'art. n.4 "Sistemazione aree esterne -V32" recepite dall'A.S.L. CN2 con Deliberazione n. 163 del 13.04.2018 che, pur comportando un aumento del valore dell'opera da Computo Metrico Estimativo pari ad € 522.531,91, non comportano oneri per l'A.S.L. CN2 essendo i maggiori costi presi in carico dal Concessionario; l'importo complessivo delle suddette varianti approvate è di € 3.005.784,58;

105. con Determinazione del Direttore Generale n. 352 del 22.08.2018 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Economico e il Piano Finanziario dell'opera;
106. con Deliberazione del Direttore Generale n. 262 dell'11.07.2019 l'A.S.L. CN2 ha provveduto poi ad aggiornare il Quadro Economico e il Piano Finanziario dell'opera alla luce di quanto definito con Deliberazione A.S.L. n. 111 del 15.03.2019, ossia di destinare € 2.100.000,00, derivanti dall'utile di esercizio 2017 del Bilancio consuntivo 2017 approvato con D.G.R. n. 25-7827 del 9.11.2018, al nuovo ospedale di Verduno per spese tecniche e urbanizzazioni;
107. il Collegio di Vigilanza nella seduta del 3.10.2019 ha determinato di prendere atto della variante relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo ospedale di Alba-Bra recepita dall'A.S.L. CN2 con Deliberazione n. 331 del 13.09.2019 per un importo di € 903.346,84 (IVA inclusa), l'A.S.L. CN2 dichiara che alla copertura dell'onere farà fronte mediante l'utilizzo di contributi in conto esercizio, con contestuale rilascio, nella misura in questione, di specifico fondo oneri accantonato nell'esercizio 2017 per costi correlati al nuovo presidio ospedaliero, come da bilancio consuntivo 2017 approvato con Deliberazione A.S.L. CN2 n. 245 del 29.05.2018; con D.G.R. n. 25-7827 del 9.11.2018 la Regione Piemonte ha provveduto ad approvare la suddetta deliberazione dell'A.S.L. CN2;
108. con Deliberazione del Direttore Generale n. 424 del 14.11.2019 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad aggiornare il Quadro Economico e il Piano Finanziario a seguito della presa d'atto, nel Collegio di Vigilanza del 3.10.2019, della Variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo ospedale di Alba-Bra;
109. la Conferenza di Servizi del 7.04.2021 ha approvato le varianti di cui alla perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali – V14 per un importo di € 310.901,84 e alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II – V49 per un importo di € 3.332.918,37.

Il Comune di Verduno in Conferenza di Servizi ha fatto rilevare che alcune opere erano già state realizzate e ultimate dal Concessionario.

Come si evince dal verbale della Conferenza di Servizi del 9.03.2021, antecedente alla C.d.S. conclusiva, complessivamente risulta esservi una differenza fra quanto il Concessionario ritiene debba essere a carico dell'A.S.L. e quanto invece l'A.S.L. ritiene di dover corrispondere. La differenza ammonta complessivamente a € 1.959.281,41 (IVA inclusa) di cui 310.901,84 per l'Adeguamento normativo dell'impianto gas medicali e € 1.648.379,57 per la Perizia di assestamento finale aree esterne e bonifica lotto II.

Per la copertura di tale importo l'A.S.L. intende autofinanziarsi, garantendo la copertura dei costi della variante mediante l'utilizzo del fondo oneri (che risulta capiente) prudenzialmente costituito negli esercizi precedenti per eventuali spese straordinarie, realizzazione di investimenti e opere di completamento per il presidio ospedaliero Michele e Pietro Ferrero non previste nel quadro economico dell'opera.

Dato atto che:

110. con Determinazione n. 512 del 7.05.2014 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n.1 al Contratto di costruzione e gestione di servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra stipulato in data 16.05.2014 con il Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A., con il quale sono state contrattualizzate le tre perizie di varianti riguardanti la Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto I e la variante per l'inserimento del servizio di Radioterapia; con la stessa Determinazione l'A.S.L. CN2 ha approvato, anche a seguito della sottoscrizione dell'Accordo Bonario, l'Atto Aggiuntivo n.2 al Contratto di costruzione e gestione di servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra, stipulato sempre in data 16.05.2014 col medesimo Concessionario, avente ad oggetto la variante Ecosostenibile, al fine di garantire l'intera copertura finanziaria dell'intervento venivano stralciati temporaneamente dall'oggetto della Convenzione i lavori relativi alle opere edili esterne, con previsione della successiva reintegrazione delle stesse;

111. con Deliberazione n. 76 del 14.03.2017 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 3 al Contratto di costruzione e gestione di servizi del nuovo Ospedale di Alba-Bra stipulato in data 16.02.2017 con il Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A., avente ad oggetto

le varianti di Miglioramento della risposta sismica delle strutture dell'ospedale e il reintegro delle opere edili esterne stralciate a seguito dell'approvazione della variante Ecosostenibile, oltre all'opera di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II;

112. con Determinazione Dirigenziale n. 650 del 17.10.2017 il Dirigente del Settore Logistica ed Edilizia sanitaria della Direzione regionale Sanità ha preso atto della Deliberazione n. 76 del 14.03.2017 dell'A.S.L. CN2 di approvazione dell'Atto Aggiuntivo n.3;

113. con D.G.R. n. 44-3352 del 23.05.2016 la Regione Piemonte ha operato un trasferimento di fondi in attuazione del D.L. n. 35/2013 e s.m.i. (I fase) in favore del finanziamento riferito all'opera "Nuovo Ospedale Alba-Bra" rispettivamente nella misura di € 2.317.423,86 con riferimento alla L.R. n. 25/2000, nella misura di € 15.000.000,00 con riferimento alla L.R. n. 2/2003, art. 8, comma 1, e nella misura di € 775.201,82 con riferimento alla L.R. n.40 del 3.07.1996 per la quota residua del 5% regionale;

114. con Deliberazione n. 39 del 1.02.2018 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 4 al contratto di costruzione e gestione stipulato in data 1.02.2018 col Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A., avente ad oggetto le varianti approvate nella Conferenza di Servizi del 30.10.2017 riguardanti le modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout previste ai punti 3a, 3b, 3d, e 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017 succitato;

115. con Determinazione Dirigenziale n. 459 del 6.07.2018 il Dirigente del Settore Politiche degli Investimenti della Direzione regionale Sanità ha preso atto della Deliberazione n. 39 del 1.02.2018 dell'A.S.L. CN2 di approvazione dell'Atto Aggiuntivo n.4;

116. con Deliberazione n. 70 del 22.02.2019 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 5 al contratto di costruzione e gestione stipulato in data 22.02.2019 col Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A., con il quale, tra l'altro, sono state contrattualizzate le varianti approvate nella Conferenza di Servizi dell'11.07.2018 riguardanti le modifiche progettuali di cui all'art. n.3 (punto 3c), all'art. n. 3 bis, all'art. 4 e all'art 5 del summenzionato Atto Aggiuntivo n. 3/2017, dell'importo complessivo di € 3.005.784,58;

117. con Determinazione Dirigenziale n. 402 del 22.05.2019 il Dirigente del Settore Politiche degli Investimenti della Direzione regionale Sanità ha preso atto della Deliberazione n. 70 del 22.02.2019 l'A.S.L. CN2 di approvazione l'Atto Aggiuntivo n. 5;
118. con Deliberazione n. 471 del 6.12.2019 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 6 al contratto di costruzione e gestione stipulato in data 6.12.2019 con il Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A., con il quale è stata contrattualizzata la variante relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici (prevista all'art. 5 dell'Atto Aggiuntivo n. 5/2019), approvata nel Collegio di Vigilanza del 3.10.2019 per un importo di € 903.346,84;
119. con Determinazione Dirigenziale n. 240 del 13.03.2020 il Dirigente del Settore Politiche degli Investimenti della Direzione regionale Sanità ha preso atto della Deliberazione n. 471 del 6.12.2019 l'A.S.L. CN2 di approvazione l'Atto Aggiuntivo n. 6;
120. con Deliberazione n. 490 del 26.10.2020 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 7 al contratto di costruzione e gestione stipulato in data 25.06.2020, con il Concessionario Genesi Due S.p.A. (denominazione sociale mutata da M.G.R. Verduno 2005 S.p.A. a Genesi Due S.p.A. nell'assemblea straordinaria del 16.06.2020), che approva l'utilizzo del nuovo Progetto Tecnico di Gestione dei Servizi;
121. con Deliberazione n. 499 del 29.10.2020 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 8 al contratto di costruzione e gestione stipulato in data 29.10.2020, con il Concessionario Genesi Due S.p.A., che affida al Concessionario la progettazione costruttiva e *as built* e l'esecuzione dei lavori di adeguamento dell'ospedale, per provvedere all'adeguamento dei locali e degli impianti in virtù dell'arredo e delle attrezzature aggiudicate, ricevute in donazione o trasferite dall'amministrazione, le cui caratteristiche non erano prevedibili in sede di definizione dell'appalto di concorso;
122. con Deliberazione n. 591 del 08.10.2021 l'A.S.L. CN2 ha approvato l'Atto Aggiuntivo n. 9 al contratto di costruzione e gestione stipulato in data 14.09.2021, con il Concessionario Genesi Due S.p.A., che affida al Concessionario la progettazione costruttiva e *as built* e

l'esecuzione dei lavori di ulteriori opere di adeguamento dell'ospedale per il persistere della necessità di completare l'adeguamento dei locali e degli impianti in ragione delle rinnovate esigenze funzionali e sanitarie, per un importo di € 2.200.000,00 I.V.A. inclusa;

123. nella Conferenza di Servizi del 21.07.2022 è stato preso atto degli Atti Aggiuntivi n.7, n.8 e n. 9 al contratto di costruzione e gestione.

Dato inoltre atto che:

124. con D.G.R. n. 41-4920 del 20.04.2017 la Regione Piemonte ha assegnato all'A.S.L. CN2 € 25.822.844,95 a titolo di anticipazione, nelle more dell'acquisizione dei proventi derivanti dall'alienazione degli immobili di proprietà in dismissione con l'attivazione del nuovo presidio ospedaliero, a copertura dell'identico importo previsto nell'originario piano di finanziamento dell'opera; il punto 18) delle premesse dell'Accordo di Programma vigente prevedeva che l'importo anticipato dovesse essere restituito alla Regione Piemonte;

125. con Determinazione Dirigenziale n. 495 del 18.06.2019 il Dirigente del Settore Politiche degli Investimenti della Direzione regionale Sanità ha provveduto ad autorizzare l'A.S.L. CN2 alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e conseguente iscrizione in quello disponibile ai fini della successiva alienazione dei seguenti fabbricati: presidio Ospedaliero San Lazzaro di Alba ubicato in Via P.Belli n.26, Presidio Ospedaliero Santo Spirito di Bra ubicato in Via Vittorio Emanuele nn.1/3, Poliambulatorio di Bra ubicato in Via Goito n.1, dando atto che l'alienazione dei presidi è funzionale alla costruzione del nuovo ospedale di Alba-Bra; la suddetta Determinazione dà atto che l'A.S.L. CN2 deve procedere all'alienazione di che trattasi per l'importo complessivo pari ad € 21.150.000,00 così come determinato nelle perizie di stima asseverate e deve destinare i proventi derivanti dall'alienazione degli immobili per la restituzione alla Regione Piemonte dell'anticipo di parte del finanziamento per la realizzazione del nuovo ospedale di Alba-Bra in Verduno;

126. con Deliberazione n. 379 del 22.10.2019 l'A.S.L. CN2, ha provveduto all'indizione dell'asta pubblica per l'alienazione dei summenzionati edifici, per la somma complessiva di € 21.500.000,00;
127. con Deliberazione n. 82 del 7.02.2020 l'A.S.L. CN2, considerato che nel termine previsto nel bando di gara di cui alla Deliberazione n. 379 del 22.10.2019 non sono pervenute offerte per l'acquisto delle unità immobiliari, ha ritenuto di procedere alla riapertura dell'asta pubblica ai fini dell'alienazione degli immobili per la somma complessiva ammontante ad € 21.150.000,00, prevedendo di destinare l'importo derivante dai proventi dell'alienazione degli immobili di che trattasi nel rispetto della D.G.R. n. 41-4920 del 20.04.2017;
128. con Deliberazione n. 294 del 22.05.2020 l'A.S.L. CN2 ha preso atto del Verbale di dichiarazione di asta andata deserta;
129. in data 19.10.2021 la Regione Piemonte ha approvato la legge n. 25 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale anno 2021" che, all'art. 112 introduce modifiche all'art. 4 della L.R. 14.05.2015, n. 9 con la quale si destinavano alla vendita i fabbricati Ospedale di Alba, Ospedale di Bra e Poliambulatorio di Bra i cui proventi sarebbero andati a contribuire alla costituzione del Piano Finanziario per la realizzazione del nuovo ospedale di Alba-Bra; contestualmente è stata definita la nuova copertura economica del Piano Finanziario; alla luce di tale disposizione l'A.S.L. CN2, così come comunicato con nota prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022, non procederà all'alienazione degli immobili succitati;
130. con Deliberazione n.367 dell'11.06.2021 l'A.S.L. CN2 ha provveduto ad approvare il Quadro Economico e il Piano Finanziario aggiornati;
131. la Conferenza di Servizi del 21.07.2022 ha preso atto della Deliberazione n. 367 dell'11.06.2021 dell'A.S.L. CN2, di cui sopra.

Preso atto che:

132. i provvedimenti e gli atti amministrativi citati nelle premesse fanno parte integrante e sostanziale della documentazione a corredo della presente modifica all'Accordo di Programma;

133. la documentazione riferita alle varianti oggetto della presente modifica all'Accordo di Programma è inoltre costituita dai seguenti elaborati ed atti amministrativi conservati agli atti del Responsabile del procedimento dell'A.d.P.:

VARIANTE Opere di bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare – Lotto I

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

Variante n.1) di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2 n. 1090/TEC/005/06/0075 del 28.07.2006

Variante n.2) di cui alla Determinazione A.S.L. CN2 n. 948/TEC/005/08/0039 del 28.05.2008

Variante 3) di cui alla Determinazione A.S.L. CN2 n. 116/000/DIG/10/0003 del 2.02.2010

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 5.05.2010
Collegio di Vigilanza del 21.11.2018

PARERI:

- ARPA Piemonte Settore Valutazione del Rischio Geologico prot. n.50052 del 07.05.2010;
- Provincia di Cuneo Area Funzionale Lavori Pubblici Settore Opere Pubbliche e Viabilità prot. n. 4234 del 28.05.2010

VARIANTE revisione progettuale riguardante il miglioramento energetico, denominata variante Ecosostenibile

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Determinazione Direttoriale A.S.L. CN2 n. 1922/000/DIG/10/0070 del 24.12.2010 integrata dal seguente Elaborato:

- M056 XX RT ECO GEN 002 01 Valutazioni tecnico-economiche sugli interventi impiantistici (di cui alla nota prot. n. 0043514.P_SERV.TEC. del 5.08.2011 consegnata nella Conferenza di Servizi del 10.08.2011)

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 10.08.2011
e nota di precisazione prot. n. 36290/DB0707 del 23.08.2011
n. 2 Conferenza di Servizi del 6.03.2013
Collegio di Vigilanza del 13.10.2016

PARERI:

- Settore regionale Politiche Energetiche prot. n. 5976 del 5.08.2011
- Settore Politiche Energetiche prot. n. 8245 dell'11.10.2011
- Settore regionale Sviluppo Energetico Sostenibile prot. n. 6608 del 9.12.2013
- Comune di Verduno prot. n. 2709 dell'8.08.2011
- Provincia di Cuneo prot. n. 0097100 del 24.10.2011

ALTRA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

- Determinazione Direttoriale dell'A.S.L. CN2 n. 694/000/DIG/12/0035 del 31.05.2012 di approvazione Relazione di confronto tecnico-economico tra progetto esecutivo e progetto di variante ecosostenibile
- Determinazione Dirigenziale del Settore regionale Riqualficazione e Sviluppo del Territorio n.82 del 28.02.2013 di approvazione del Disciplinare per l'attuazione del progetto pilota definitivo di variante ecosostenibile del nuovo ospedale di Alba-Bra e relativa nota di trasmissione prot. n. 1019/DB2104 del 1.03.2013 (di precisazione ammontare contributo)
- Determinazione Dirigenziale del Settore regionale Innovazione e qualificazione del sistema produttivo n. 158 del 30.04.2013 di disposizione concessione del contributo a valere sul P.O.R. F.E.S.R. 2007/2013
- Determinazione Direttoriale dell'A.S.L. CN2 n. 378/000/DIG/13/0009 del 3.04.2013 di adesione alla sottoscrizione del disciplinare per l'attuazione del progetto-pilota di variante ecosostenibile e di adesione al co-finanziamento della spesa (mediante stralcio temporaneo di un lotto di opere)

- Determinazione Direttoriale dell'A.S.L. CN2 n. 466/000/DIG/13/0012 del 30.04.2013 di adeguamento della quota parte di co-finanziamento (ricalcolo contributo calcolato percentualmente sul costo effettivo dei lavori ammissibili a contributo e adeguamento quota parte co-finanziamento della spesa da parte dell'ASL)
- Deliberazione Consiglio Comunale di Verduno n. 3 del 10.04.2014 di deroga al Regolamento comunale per la mitigazione dell'impatto paesaggistico derivante dall'installazione di impianti solari

VARIANTE revisione progettuale riguardante il progetto definitivo del reparto per l'inserimento del servizio di Radioterapia

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2 n. 867/COM/11/0044 del 6.07.2011

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 24.10.2011

2 Conferenza di Servizi del 6.03.2013

Collegio di Vigilanza del 21.11.2018

PARERI:

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo prot. n. 10738 del 15.09.2010
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Cuneo prot. n. 12734 del 21.10.2011
- A.S.L. AL – Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica – Relazione prot. n. 99532 del 21.10.2011
- Direzione regionale OO.PP., Difesa del suolo, Economia montana e Foreste – Settore Prevenzione territoriale del rischio geologico – Area di Torino, Cuneo, Novara e Verbania – prot. n. 81180/DB1420 del 21.10.2011
- Provincia di Cuneo – Direzione Mobilità e Infrastrutture – Settore OO.PP. – Ufficio Acquisti LL.PP. – prot. n. 0097101 del 24.10.2011
- Provincia di Cuneo – Direzione Mobilità e Infrastrutture – Settore OO.PP. – Ufficio Acquisti LL.PP. – prot. n. 0016156 del 27.02.2013
- A.S.L. CN1 – Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica – Commissione Provinciale per la protezione sanitaria della popolazione contro i rischi da radiazioni ionizzanti – prot. n. 72345 dell'11.07.2012

- A.S.L. AL – Dipartimento di Prevenzione Servizio Igiene e Sanità Pubblica – prot. n. 76417 del 26.07.2012

ALTRA DOCUMENTAZIONE:

Documentazione integrativa per inserimento del Servizio di Radioterapia fornita dall'A.S.L. CN2 con nota prot. n. 0011834 del 24.02.2012:

- Relazione di sintesi del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 0011711 del 24.02.2012;
- Elenco elaborati rev. 04 del 27.06.2011 M.G.R. VERDUNO 2005 S.p.A. – Allegato A;
- Trasmissione – nota prot. n. 45238/DB0707 del 25.10.2011 – all'A.S.L. CN2 delle osservazioni espresse dal SISP dell' A.S.L. AL (prot. n. 99532 del 21.10.2011) – Allegato B;
- Documentazione di radioprotezione dell'Esperto Qualificato del 12.05.2011 – Allegato C;
- Accettazione conferimento incarico di Esperto Qualificato di III grado n. 391 del 12.01.2011 – Allegato D;
- Plichi predisposti per la richiesta di Nulla Osta di Categoria B dell'Esperto Qualificato in data 28.06.2011 – Allegato E;

allegati:

fac-simile nota di richiesta nullaosta;

Realazione di radioprotezione;

Tav. Planimetria con individuazione intervento;

Tav. Ad 05 Tracciamento murature livello –3 interrato;

Tav. Ad 06 livello –3 interrato sezioni;

Tav. Predisposizioni impiantistiche per getti elevazione bunker

Cod: 206C01 D1 (20.00) 006 – 320797 bis/00;

Norme di protezione e sicurezza – Radioterapia.

- Documentazione progetto radioproteximetrica del bunker dell'Esperto Qualificato del 12.05.2011 – Allegato F;
- Relazione A.S.L. CN2 prot. n. 009732 del 15.02.2012 – Allegato G;
- Lettera prot. n. MGR-EP-DD-12-017 del 19.01.2012– Allegato H;

allegati:

Tav. Ad-05 rev. 04 - Tracciamento murature livello –3 interrato;

Tav. E ILL 02 rev. 02 - Impianto di illuminazione livello –3 interrato;

Relazione integrativa riguardante “le richieste di chiarimenti” formulate dalla C.d.S. a proposito del “Progetto Definitivo degli impianti meccanici ed elettrici”.

- Parere del Direttore S.C. Radioterapia A.O. S.Croce e Carle Cuneo prot. n. 1614/U del 24.01.2012 – Allegato I
- Nota di precisazione dell’Esperto Qualificato III n. 391 A.S.O. San Giovanni Battista di Torino del 22.11.2011

VARIANTE revisione progettuale riguardante il progetto esecutivo-strutturale di Miglioramento della risposta sismica delle strutture

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2 n. 868/TEC/100/0045 del 6.07.2011

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 12.12.2014

n. 2 Conferenza di Servizi del 4.03.2015

Collegio di Vigilanza del 13.10.2016

PARERI:

- Provincia di Cuneo – Direzione Mobilità e Infrastrutture – Settore OO.PP. – Ufficio Acquisti LL.PP. Prot. n. 118188 del 9.12.2014

ALTRA DOCUMENTAZIONE:

- Comunicazione Settore regionale Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo prot. n. 61048 del 20.11.2014
- Nota A.S.L. CN2 prot. n. 0065814.P del 9.12.2014
- Comunicazione Settore regionale Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo prot. n. 928 dell’11.12.2014
- Nota A.S.L. CN2 prot. n. 0008714.P del 12.02.2015
- Comunicazione Settore regionale Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo prot. n.12082 del 4.03.2015

VARIANTE revisione progettuale riguardante il progetto esecutivo delle opere di completamento di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare Lotto II

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2 n. 869/TEC/100/0046 del 6.07.2011

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 25.06.2015
Collegio di Vigilanza del 13.10.2016

PARERI:

- Provincia di Cuneo prot. n. 57286 del 10.06.2015
- Settore regionale Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Cuneo prot. n. 32651 del 16.06.2015
- Settore regionale Prevenzione Territoriale del Rischio Geologico – Area Torino, Cuneo, Novara, Verbania prot. n. 38173 del 15.07.2015

VARIANTE revisione progettuale riguardante gli adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle Modifiche progettuali, varianti tecniche e di layout di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo n. 3/2017

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Deliberazione A.S.L. CN2 n. 207 del 29.06.2017

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 31.07.2017
n. 2 Conferenza di Servizi del 30.10.2017

PARERI:

- A.S.L. CN2 – Direttore del Dipartimento di Prevenzione S.O.C. Igiene e Sanità Pubblica prot. n. 43632 del 26.07.2017

VARIANTE revisione progettuale riguardante ulteriori varianti, specificamente all'art. n.3 (punto 3c) “Modifiche progettuali riguardanti la prevenzione incendi”, art. n. 3 bis “Ulteriori modifiche del layout ospedaliero”, art. n.4 “Sistemazione aree esterne” e art. n. 5 “Aree bianche”, di cui all’Atto Aggiuntivo n. 3/2017

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alle Deliberazioni A.S.L. CN2 n. 185 del 27.04.2018, n. 164 del 13.04.2018 e n. 163 del 13.04.2018 e alla nota di dettaglio A.S.L. CN2 in data 2.05.2018

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 5.06.2018
n. 2 Conferenza di Servizi dell'11.07.2018
Collegio di Vigilanza del 24.04.2019

PARERI:

- A.R.P.A. prot. n. 49809 del 6.06.2018
- Commissione Locale del Paesaggio prot. n. 1443 del 28.02.2019

VARIANTE revisione progettuale riguardante perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Deliberazione A.S.L. CN2 n. 331 del 13.09.2019

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Collegio di Vigilanza del 3.10.2019

PARERI: /

VARIANTE perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II -V49

VARIANTE perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo dell'impianto gas medicali -V14

a) DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2 n. n. 531 del 13.11.2020 e di cui alla Determinazione Commissariale A.S.L. CN2 n. n. 532 del 13.11.2020

b) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

VERBALI: n. 1 Conferenza di Servizi del 23.02.2021
n. 2 Conferenza di Servizi del 9.03.2021
n. 3 Conferenza di Servizi del 25.03.2021
n. 4 Conferenza di Servizi del 7.04.2021

PARERI:

- Comune di Bra prot. n. 7515 del 16.02.2021
- Settore regionale Geologico prot. n. 8643 del 18.02.2021
- Settore regionale Copianificazione urbanistica area sud-ovest prot. n. 19609 del 19.02.2021
- Settore regionale Copianificazione urbanistica area sud-ovest prot. n. 26835 dell' 8.03.2021
- Comune di Verduno prot. n. 2885 del 7.04.2021
- ENAC – Ente Nazionale per l'Aviazione Civile prot. n. 27394 dell'11.03.2021

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- Deliberazione n.367 dell'11.06.2021 dell'A.S.L. CN2 di approvazione del Quadro Economico e del Piano Finanziario aggiornati.

La documentazione tecnico-progettuale ed amministrativa che nelle fasi istruttorie del procedimento è stata ritenuta superata ed oggetto di sostituzione, è depositata agli atti del Responsabile del procedimento dell'Accordo di Programma.

Atteso che:

134. in data 27.06.2022 con nota prot. n.24079 il Responsabile del Procedimento dell'Accordo di Programma ha provveduto a trasmettere agli Enti sottoscrittori dell'A.d.P. il testo della bozza di modifica all'Accordo di Programma vigente;

135. ai sensi della D.G.R. n. 27- 23223 del 24.11.1997 e s.m.i. e in particolare ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. n. 1-7327 del 3.08.2018, il Responsabile del Procedimento dell'A.d.P. ha comunicato l'avvio del procedimento per addivenire alla modifica all'Accordo di Programma vigente a far data dal 30.06.2022, data di pubblicazione sul B.U.R.P. n.26 del 30.06.2022 della comunicazione;

136. in data 21.07.2022 si è svolta la Conferenza di Servizi ai sensi del 3° comma dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nella quale è stato discusso il contenuto della bozza di modifica all'Accordo di Programma vigente ed è stato condiviso all'unanimità lo schema di modifica all'Accordo di Programma vigente da parte dei Rappresentanti degli Enti sottoscrittori dell'A.d.P.

Viste:

- la Deliberazione n..... del della Giunta della Regione Piemonte di approvazione dello schema di modifica all'Accordo di Programma vigente;
- la Deliberazione n..... del della Provincia di Cuneo di approvazione dello schema di modifica all'Accordo di Programma vigente;
- la Deliberazione n. del del Comune di Alba di approvazione dello schema di modifica all'Accordo di Programma vigente;
- la Deliberazione n. del del Comune di Bra di approvazione dello schema di modifica all'Accordo di Programma vigente;
- la Deliberazione n. del del Comune di Verduno di approvazione dello schema di modifica all'Accordo di Programma vigente;
- la Deliberazione n. del dell'A.S.L. CN2 di approvazione dello schema di modifica all'Accordo di Programma vigente;
-

TUTTO CIÒ PREMESSO

l'anno duemilaventidue, il mese di, il giorno

TRA

la Regione Piemonte, rappresentata dal Presidente On. Alberto Cirio

E

la Provincia di Cuneo, rappresentata dal Vice Presidente Sig. Massimo Antoniotti

il Comune di Alba, rappresentato dal Sindaco Dott. Carlo Bo

il Comune di Bra, rappresentato dal Sindaco Sig. Giovanni Fogliato

il Comune di Verduno, rappresentato dalla Sindaca Avv. Marta Giovannini

l'A.S.L. CN2 rappresentata dal Direttore Generale Dott. Massimo Veglio

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – OGGETTO

La presente modifica all'Accordo di Programma integra e modifica il contenuto dell'Accordo di Programma vigente sottoscritto in data 4.08.2003, adottato con D.P.G.R. n.126 del 17.10.2003 e riguarda in particolare le modifiche in variante al progetto originario per la realizzazione del nuovo Ospedale di Alba-Bra oggi denominato "Michele e Pietro Ferrero" riferite a: progetti di variante n.1), 2) e 3) opere di Bonifica e messa in sicurezza del versante collinare-Lotto I; progetto definitivo di revisione progettuale riguardante il miglioramento energetico (denominato variante Ecosostenibile); progetto definitivo del reparto per l'inserimento del servizio di Radioterapia; revisione del progetto esecutivo-strutturale di miglioramento della risposta sismica delle strutture del nuovo ospedale; progetto esecutivo delle opere di completamento di Bonifica idrogeologica e messa in sicurezza del versante collinare-Lotto II; adeguamenti progettuali esecutivi relativi alle varianti tecniche e di layout (di cui ai punti 3a, 3b, 3d, 3e dell'art. 3 dell'Atto Aggiuntivo 3/2017); ulteriori modifiche progettuali di cui all'Atto Aggiuntivo n. 3/2017 specificamente all'art.3 (punto 3c) riguardanti la

prevenzione incendi, art. 3bis di ulteriori modifiche del layout ospedaliero, art. 4 di sistemazione delle aree esterne e art. 5 aree bianche; perizia di variante al progetto contrattuale relativa all'adeguamento normativo delle installazioni di cavi elettrici nel nuovo ospedale; variante di adeguamento normativo dell'impianto gas medicali; variante di cui alla perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II.

La presente modifica all'Accordo di Programma vigente, le cui premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa, unitamente agli atti tecnico-progettuali e amministrativi, ai provvedimenti e ai pareri è depositata agli atti del Responsabile del Procedimento.

ART. 2 – IMPEGNI

Resta immutato il contenuto di cui all'Accordo di Programma vigente.

ART. 3 - VINCOLATIVITA' DELL'ACCORDO

Resta immutato il contenuto di cui all'Accordo di Programma vigente.

ART. 4 – VARIAZIONI URBANISTICHE

La presente modifica all'Accordo di Programma non inerte le variazioni urbanistiche di cui all'Accordo di Programma vigente adottato con Decreto del Presidente della Regione n.126 del 17.10.2003.

L'A.S.L. CN2 con nota prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022 conferma che, alla luce delle verifiche effettuate, si ritiene la situazione di conformità dell'insistenza del fabbricato e pertinenze rispetto al Piano Regolatore ampiamente accertata e soddisfatta.

L'A.S.L. CN2 con nota prot. n.36827 del 13.05.2022, ad integrazione della nota succitata, conferma che il P.R.G.C. del Comune di Verduno ha recepito le variazioni urbanistiche di cui all'Accordo di Programma vigente.

Il Comune di Verduno nel parere prot. n. 2885 del 7.04.2021 afferma *"sotto il profilo urbanistico, ovvero la conformità degli interventi già realizzati con la normativa del Piano Regolatore vigente, nulla da rilevare."*

ART. 5 – PERMESSO DI COSTRUIRE

La nota dell'A.S.L. CN2 prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022 precisa che "tutte le varianti al progetto esaminate ed approvate dalla Conferenza di Servizi sono state a priori depositate presso il Comune di Verduno in quanto facente parte della C.d.S. stessa. In sede di Segnalazione Certificata di agibilità è stata accertata la corrispondenza dell'eseguito al progetto, comprensivo delle varianti, approvato in C.d.S."

Il Comune di Verduno, in sede di C.d.S. del 7.04.2019 per l'esame e l'approvazione della variante di Adeguamento normativo dell'impianto gas medicali e della Variante Perizia di assestamento finale Aree esterne e Bonifica Lotto II e nel parere prot. n. 2885 del 7.04.2021 ha fatto rilevare, *"...in funzione della conclusione di un nuovo Accordo di Programma ex art. 34 del T.U.E.L., che le opere oggetto del progetto di variante sono già state realizzate ed ultimate e che, pertanto, non appare possibile la conclusione di un Accordo di Programma ex art. 34 del T.U. 267/2000, che abbia per oggetto non la realizzazione di nuove opere bensì la regolarizzazione di opere edilizie non previste nel precedente progetto definitivo approvato. Nel contempo, il Comune manifesta la propria disponibilità, facendo constare il proprio assenso "condizionato", alla definizione di un accordo amministrativo ex artt.11 e 15 della legge 241/90 che preveda - sussistendo i presupposti di cui all'art. 36 del T.U. 380/2001 - la sanatoria delle opere già realizzate, previa definizione consensuale delle modalità di regolarizzazione delle stesse (rilascio di un permesso edilizio a sanatoria) e della determinazione della misura dell'obalzione dovuta ai sensi dell'art. 36 c. 2 del T.U. 380/2001."*

In sede di C.d.S. del 7.04.2019, così come riportato nel verbale della stessa C.d.S., il dott. Cassissa dell'A.S.L. CN2 ha affermato che *"...omissis... non può certamente essere compreso nel verbale di questa Conferenza alcun minimo passaggio di apertura da parte dell'A.S.L. al riconoscimento al Comune di Verduno di alcunché in termini di sanatoria in quanto ritenuto non dovuto."*

ART. 6 – PIANO FINANZIARIO

Le opere e gli interventi di cui alla presente modifica all'Accordo di Programma sono finanziate come indicato nelle premesse della stessa modifica.

Come indicato dalla nota dell'A.S.L. CN2 prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022, la Deliberazione A.S.L. CN2 n. 367 dell'11.06.2021 di approvazione del Piano Finanziario e del Quadro Economico è cronologicamente l'ultimo atto adottato sull'argomento e rappresenta la

situazione di fatto alla data di adozione dell'11.06.2021; come indicato sempre nella suddetta nota dell'A.S.L. CN2, l'assestamento finale potrà avvenire soltanto con l'emissione del Conto finale, del Collaudo (in corso d'opera e tuttora non completato) e con le risultanze che deriveranno in sede di Collegio consultivo tecnico e dalla Revisione tecnico contabile.

ART.7 – CRONOPROGRAMMA E ULTIMAZIONE LAVORI

L'ospedale è stato formalmente consegnato dal Concessionario M.G.R. Verduno 2005 S.p.A. con decorrenza dalle ore 8 del 26 marzo 2020, come riportato nella Deliberazione A.S.L. CN2 n. 367 dell'11.06.2021.

Come precisato dall'A.S.L. CN2 con nota prot. n. 29914.P_SERV.TEC. del 13.04.2022, il Direttore dei lavori di realizzazione dell'ospedale ha segnalato la fine lavori in data 21.09.2019 disponendo contestualmente il completamento di alcune opere "di minore entità" entro il termine di ulteriori 60 giorni. L'A.S.L. al termine di tale periodo, ha segnalato il perdurare di lavori incompleti e su tale situazione è attualmente in corso un confronto con il coinvolgimento del Collaudatore e degli Organismi previsti dalla normativa vigente (Collegio Consultivo Tecnico, Commissione di Verifica e accertamento tecnico contabile a supporto del R.U.P. e del Collaudo).

ART. 8 – MODIFICHE

Resta confermato il contenuto di cui all'Accordo di Programma vigente, integrato alla luce della D.G.R. n. 1-7327 del 3.08.2018.

ART.9 – APPENDICE ALL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Resta immutato il contenuto di cui all'Accordo di Programma vigente.

ART. 10 – VIGILANZA E POTERI SOSTITUTIVI

Resta immutato il contenuto di cui all'Accordo di Programma vigente.

ART. 11 – CONTROVERSIE

Il secondo capoverso dell'Accordo di Programma vigente è modificato come di seguito:

Nel caso in cui il Collegio medesimo non dovesse giungere ad alcuna risoluzione, la controversia sarà posta alla cognizione di un collegio arbitrale nominato di comune accordo tra le parti o in difetto dal Presidente del Tribunale di Asti su istanza della parte più diligente.

ART. 12 – DURATA DELL’ACCORDO

La presente modifica all’Accordo di Programma non incide sulla durata della validità dell’Accordo di Programma vigente, come definita dal D.P.G.R. n. 70 del 28.11.2013.

ART. 13 – DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non definito dalla presente modifica, si richiama quanto già stabilito nell’Accordo di Programma vigente.

ART. 14 – ADOZIONE E PUBBLICAZIONE

La presente modifica all’Accordo di Programma vigente, unitamente al Decreto di adozione del Presidente della Regione, saranno pubblicati sul B.U.R.P. ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010.

CLAUSOLA FINALE

Con riferimento ai seguenti articoli:

ART. 5 – PERMESSO DI COSTRUIRE

ART. 6 – PIANO FINANZIARIO

ART.7 – CRONOPROGRAMMA E ULTIMAZIONE LAVORI

dovrà essere definito successivamente il completamento del percorso procedimentale, con riferimento in particolare all’emissione del Conto finale, del Collaudo e delle risultanze che deriveranno in sede di Collegio consultivo tecnico e dalla revisione tecnico-contabile, le cui risultanze potranno essere oggetto di un’eventuale, successiva modifica all’Accordo di Programma vigente.

La presente modifica all’Accordo di Programma vigente è sottoscritta con firma digitale ai sensi dell’art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Per la Regione Piemonte

Presidente

On. Alberto Cirio

(firmato digitalmente)

Per la Provincia di Cuneo

Vice Presidente

Sig. Massimo Antoniotti

(firmato digitalmente)

Per il Comune di Alba

Sindaco

Dott. Carlo Bo

(firmato digitalmente)

Per il Comune di Bra

Sindaco

Sig. Giovanni Fogliato

(firmato digitalmente)

Per il Comune di Verduno

Sindaca

Avv. Marta Giovannini

(firmato digitalmente)

Per l'A.S.L. CN2

Direttore Generale

Dott. Massimo Veglio

(firmato digitalmente)