

Codice XST030

D.D. 23 gennaio 2023, n. 39

Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. così come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 e smi per i lavori di protezione e sistemazione dei cavidotti a servizio della passerella fotovoltaica e di completamento del percorso LOGES. Impresa PIAZZA S.r.l. Spesa € 26.029,92 o.f.c. - capitolo 203450/2023...



ATTO DD 39/XST030/2023

DEL 23/01/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Nuova Sede Unica della Regione Piemonte. Affidamento ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. così come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021 convertito con Legge 108/2021 e smi per i lavori di protezione e sistemazione dei cavidotti a servizio della passerella fotovoltaica e di completamento del percorso LOGES. Impresa PIAZZA S.r.l. Spesa € 26.029,92 o.f.c. - capitolo 203450/2023 - SMARTCIG ZA7399A8D0.

Premesso che:

la Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 330, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL" (denominata "ZUT");

l'area in argomento è stata interessata dall'esecuzione dei lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria (codice CIG: 0386453F16 - codice CUP: J19I06000100002) in capo all'A.T.I. C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi (capogruppo) e IDROTERMICA COOP. Soc. Coop. (mandante), a seguito di Atto Aggiuntivo al contratto di appalto n. 21964 di Rep. del 30.05.2011 per la messa in liquidazione coatta amministrativa da parte del Ministero dello Sviluppo Economico con Decreto n. 541 del 30.10.2015, dell'Impresa COOPSETTE Soc. Coop., capogruppo mandataria dell'originaria A.T.I. aggiudicataria dei lavori, Rep. n. 36819 – Atti n. 24683 - del 08.06.2017 Notaio Andrea Ganelli di Torino, registrato a Torino il 30.06.2017 al n. 13409 serie 1T, stipulato in esecuzione delle D.G.R. n. 34-4998 del 08.5.2017 e n. 2- 5141 del 7.6.2017;

sono iniziate le attività necessarie a gestire la graduale fruizione delle aree limitrofe alla Sede Unica, tra cui anche il percorso promenade est-ovest, coperto da pensilina fotovoltaica, che collega la stazione della metropolitana Italia 61 - Regione Piemonte e la Stazione ferroviaria Lingotto;

al fine di garantire le necessarie condizioni di sicurezza del pubblico fruitore della promenade l'Azienda Ospedaliera Universitaria, deve provvedere alla posa in opera di una recinzione in New Jersey adiacente alla pensilina, al fine di separarla dal cantiere della c.d. "Città della Salute e della Scienza di Torino", attualmente in attività;

tale recinzione è planimetricamente sovrapposta al tracciato dei cavidotti elettrici a servizio dell'illuminazione e dell'impianto fotovoltaico della pensilina fotovoltaica;

dal confronto con l'Amministrazione Comunale è emersa la necessità di dare continuità al percorso per ipovedenti LVE attualmente posato sotto la pensilina fotovoltaica, realizzando il tratto sulla pavimentazione in conglomerato bituminoso, già posata dall'impresa PIAZZA SRL (di cui all'affidamento DD n. 667/2022), di collegamento con il lotto di proprietà Sistemi Urbani Srl., e il tratto in prossimità dell'uscita della stazione Metro, compreso tra la pensilina fotovoltaica e detta stazione;

Considerato che:

- i cavidotti a servizio della promenade fotovoltaica necessitano di essere protetti e sistemati, come verificato dagli Uffici della Regione Piemonte;
- la protezione e la sistemazione comportano limitati scavi in adiacenza alla pensilina fotovoltaica con successivo ripristino, che comprende la stesura di letto di posa in sabbia, la protezione con rete elettrosaldata e realizzazione di bauletto in CLS;
- l'esecuzione degli interventi sopra descritti di protezione e sistemazione deve attuarsi prima della posa della recinzione in barriere di tipo New Jersey dell'Azienda Ospedaliera Universitaria;
- per la completa fruizione, anche per gli ipovedenti, è necessario il completamento del percorso LOGES, per garantire continuità del collegamento con l'uscita della metropolitana e con il lotto di proprietà di Sistemi Urbani.

Ritenuto che:

- è necessario procedere celermente e urgentemente, prima della posa in opera delle barriere New Jersey da parte dell'Azienda Ospedaliera Universitaria, all'esecuzione delle lavorazioni di protezione e sistemazione sopra descritte, funzionali a garantire nel tempo l'illuminazione della pensilina da parte del pubblico, oltretutto la produzione di energia elettrica dall'impianto fotovoltaico;
- è necessario il completamento del percorso LOGES, per garantire continuità del collegamento con l'uscita della metropolitana e con il lotto di proprietà di Sistemi Urbani e la sua fruizione in condizioni di sicurezza;

Ritenuto opportuno, per ragioni di continuità operativa, che gli ulteriori lavori di protezione e sistemazione dei cavidotti e di completamento del percorso LOGES siano svolti dall'impresa PIAZZA S.r.l, (P. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 Torino, a cui si è, quindi, provveduto a richiedere apposita offerta (lett. prot. 81446 del 28.12.2022);

visto il preventivo presentato dall'IMPRESA PIAZZA S.r.l., acclarato al protocollo n. 761 del 5/1/2023/XST030, che ammonta a € 19.463,44 (o.f.e.) relativamente alla sistemazione dei cavidotti e a € 1.872,56 (o.f.e.) relativamente al completamento della pavimentazione del percorso LVE della passerella fotovoltaica;

visto che il preventivo presentato, rispetto all'importo calcolato dagli uffici della Regione Piemonte e allegato alla richiesta di preventivo indirizzata all'impresa PIAZZA S.R.L. (prot. 81446/XST030

del 28/12/2022), comporta un ribasso pari al 6,12% e, quindi, è contenuto nell'importo quantificato per la realizzazione di detti interventi.

Visto il D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 30, comma 1 che stabilisce che negli affidamenti le stazioni appaltanti rispettino i *“principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”*;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, ed in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, che stabilisce che le stazioni appaltanti possano procedere secondo le seguenti modalità:

“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro ...omissis. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, ... omissis;»

- l'art. 37, comma 1, che stabilisce che *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro ...”* senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 dello stesso decreto.

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., aggiornate al D.Lgs. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 – 01/03/2018, ed al D.L. 32/2019, convertito con Legge 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 – 10/07/2019, contenenti la definizione delle modalità di dettaglio relative ai contratti di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria e in particolare il punto 4.1.3 nel quale si legge che:

“Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”.

Ritenuto, quindi, di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, affidando gli interventi in questione, in quando urgenti ed indifferibili, all'IMPRESA PIAZZA S.r.l (PP. IVA 07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148, per un importo di € 21.336,00 o.f.e., nelle more del completamento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non siano positive.

Atteso di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo lo schema, conservato agli atti della struttura, che si approva con il presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato.

Dato atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Atteso, pertanto, che si farà fronte alla spesa di € 21.336,00, oltre IVA al 22% per € 4.693,92 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 26.029.92 complessivi, a favore all'IMPRESA PIAZZA S.r.l (PP. IVA

07933950011), con sede in Strada Bramafame 26/3 -10148 con i fondi regionali di cui al cap. 203450 del bilancio 2023.

Dato atto che è stato acquisito il codice SMARTCIG ZA7399A8D0 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 830 del 21/12/2021, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

Visto il D.Lgs. 118/2011 s.m.i., con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive.

Dato atto che tale spesa rientra fra le spese non frazionabili e non soggette al vincolo dei dodicesimi, in quanto spese obbligatorie e d'ordine e dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

Considerato che le transazioni elementari, di cui agli impegni sopra citati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 203450 - U.2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo - Cod. R - FONDI REGIONALI - Cod. 4 - Non ricorrente

Verificata la sufficiente iscrizione contabile di cassa;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15- 941 del 24.01.2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22.12.2021.

Ritenuto di nominare Direttore Lavori l'ing. Luca Franzi e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Davide Leanza, funzionari tecnici della Struttura XST030.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.04.2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14.06.2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli

1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;

- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i.;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- " Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 1 - 4936 del 29/04/2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024.";
- D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- L.R. n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022- 2024 (Legge di stabilità regionale 2022).";
- L.R. n. 6 del 29/04/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- D.G.R. n. 1-4970 in data 04/05/2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- L.R. n. 13 del 02.08.2022 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022 - 2024";
- L.R. n. 28 del 27.12.2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2023.";
- D.G.R. n. 16 - 6425 del 16 gennaio 2023 "Esercizio Provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2023, in attuazione della Legge regionale n. 28 del 27.12.2022".;

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni espresse e richiamate in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con

L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, all'affidamento dei lavori di protezione e sistemazione dei cavidotti e del completamento del percorso LOGES della pensilina fotovoltaica, citati in premessa, all'IMPRESA PIAZZA S.r.l, con sede in con sede in Strada Bramafame 26/3 - 10148 Torino (P. IVA 07933950011 e codice beneficiario 133971), per un importo di € 21.336,00 oltre IVA al 22% per € 4.693,92 e così per € 26.029,92€ complessivi, come da preventivo acclarato al prot. lett. prot. 761/XST030 del 5.1.2023, conservato agli atti del procedimento, che si approva con il presente provvedimento;

2. di dar corso all'affidamento in questione nelle more dello svolgimento delle verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sottoponendo l'affidamento alla clausola risolutiva qualora dette verifiche non siano positive;

3. di procedere alla stipula del contratto mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema, conservato agli atti della struttura, che si approva con il presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato.

4. di dare atto che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5. di dare atto che in capo all'IMPRESA PIAZZA S.r.l, sono state completate le seguenti verifiche:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. di Torino;
- acquisizione del DURC, prot. INAIL_35181684, con scadenza validità in data 18/02/2023;
- verifica, mediante consultazione del Casellario Informativo in data 13.1.2023, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per la gestione del Casellario Informativo dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 213, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dell'assenza di annotazioni riservate rilevanti in senso ostativo all'esecuzione di contratti pubblici, ex art. 80 del citato decreto;

6. di dare atto che è stato acquisito il codice SMARTCIG ZA7399A8D0 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 830 del 21/12/2021, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante;

7. di far fronte alla spesa di € 21.336,00, oltre IVA al 22% per € 4.693,92 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.), e così per € 26.029,92€ complessivi (codice beneficiario 133971) con i fondi di cui al capitolo 203450 del bilancio per l'esercizio finanziario 2023;

8. di dare atto che la transazione elementare, di cui al movimento contabile sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
Capitolo 203450 - Opere per la sistemazione del suolo U.2.02.01.09.014

9. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, nominata con D.G.R. n. 15-941 del 24/01/2020 Responsabile della Struttura Regionale XST024, ora XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" a seguito di riorganizzazione di cui alla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021 articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, incarico confermato con D.G.R. n. 12-4380 del 22/12/2021;

10. di nominare Direttore Lavori l'ing. Luca Franzi e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Davide Leanza, funzionari tecnici della Struttura XST030.

11. di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati di amministrazione trasparente:

Beneficiario: IMPRESA PIAZZA S.r.l., con sede in Strada Bramafame 26/3 - 10148 Torino (P. IVA07933950011 e codice beneficiario 133971)

Importo: € 21.336,00 oltre oneri fiscali (IVA 22%) per € 4.693,92 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 603/1972 s.m.i.) e così per € 26.029,92 complessivi

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Anna Maria Facipieri

Modalità Individuazione Beneficiario: ex art. 36, comma 1, lett. a) del D.Lgs 50/2016 s.m.i. così come modificato dall'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito con L. 120/2020, come in ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE

(XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")

Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri