

Codice A1813C

D.D. 10 gennaio 2023, n. 54

Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea (TO) - Demanio idrico fluviale - Pratica TO.OC5995 - Autorizzazione AIPO N° 211152/2022 del 19/05/2022 - Società ERGO LAKE ASSOCIAZIONE PESCA SPORTIVA DILETTANTISTICA con sede legale a Ivrea.



ATTO DD 54/A1813C/2023

DEL 10/01/2023

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino

OGGETTO: Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea (TO) - Demanio idrico fluviale - Pratica TO.OC5995 – Autorizzazione AIPO N° 211152/2022 del 19/05/2022 - Società ERGO LAKE ASSOCIAZIONE PESCA SPORTIVA DILETTANTISTICA con sede legale a Ivrea.

La Ditta ASSOCIAZIONE "ERGO LAKE", Via dei Cappuccini n° 24, - 10015 IVREA (TO), Codice Fiscale/Partita IVA 93050970016, ha presentato domanda di concessione demaniale protocollata in data 17 Dicembre 2021 al n. 60055/A1813B per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'intervento richiesto prevede Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea (TO).

Il Settore Tecnico Regionale Area Metropolitana di Torino, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi del regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n. 2/R/2011 ha richiesto, con nota prot. n° 2744 del 24/01/2022, integrazioni e regolarizzazione degli atti assegnando un termine non inferiore a 10 gg e non superiore a 30 gg .

Visto le integrazioni pervenute in data 11/02/2022 – Prot. 5973;

Con nota n°47252 n° del 07/11/2022 son state richieste le spese come previsto dall'art. 21 del Regolamento Regionale 6 dicembre 2004 n° 14/R;

La pubblicazione della domanda all'Albo Pretorio Digitale del Comune di IVREA (to) è avvenuta dal 09/02/2022 al 24/02/2022, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, del Regolamento Regionale n. 14/R/2004 e s.m.i., e non sono state presentate osservazioni o opposizioni.

Vista la richiesta di pubblicazione dell'avviso al BUR in data 09/02/2022 Prot. n° 5663;

Considerato che l'avviso è stato pubblicato al BUR n° 11 del 17/03/2022 per 15 gg consecutivi:

Preso atto dell'autorizzazione idraulica rilasciata da AIPO con nota n° 21152 del 19/05/2022. Pratica AIPO n° 37/2022A allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale.

Considerato inoltre l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni **nove** sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria – Torino di € 150,00 per spese di istruttoria effettuato in data 12/10/2022 .

Dato atto che:

- a titolo di garanzia degli obblighi della concessione il richiedente è tenuto alla presentazione di una cauzionale pari a €. 9.400,00 ed al pagamento del canone demaniale per l'anno 2022 quantificato sulla base tabella canoni vigente;
- entro 30 gg dalla data del presente provvedimento il richiedente dovrà sottoscrivere il disciplinare e provvedere al pagamento di canone e cauzione ai sensi dell'art. 12 del regolamento.

Dato atto che sono stati rispettati i tempi del procedimento amministrativo stabiliti dall'art. 2, comma 3 del Regolamento Regionale n. 14/R/2004, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 2/R/2011.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il Regio Decreto n. 523 del 25/7/1904: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie".;
- Vista l'art 17 "Attribuzioni dei dirigenti" della L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale".;
- Visto l'art. 86 "Gestione del demanio idrico" e 89 "Funzioni conferite alle regioni e agli enti locali" del D.lgs. 112/1998 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59".;
- Visto l'art. 59 "Funzioni della Regione" della L.R. 44/2000 "Disposizioni normative per l'attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 'Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59".;
- Vista la L.R. 12/2004 "Disposizioni collegate alla Legge Finanziaria per l'anno 2004" e il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal regolamento regionale n.

2/R/2011;

determina

1. **di autorizzare ai sensi del R.D. 523/1904** ai soli fini idraulici la Ditta ERGO LAKE ASSOCIAZIONE PESCA SPORTIVA DILETTANTISTICA ad eseguire le opere in oggetto nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate negli elaborati progettuali allegati all'istanza, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni previste nell'Autorizzazione Idraulica AIPO n° 21152 del 19/05/202 – Pratica AIPO n° 373/2022A;
2. **di concedere**, ai sensi del Regolamento Regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento Regionale n. 2/R/2011, della Ditta ERGO LAKE ASSOCIAZIONE PESCA SPORTIVA DILETTANTISTICA l'occupazione di aree demaniali per Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea, come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza;
3. **di accordare** la concessione a decorrere dalla data della firma del disciplinare di concessione, che deve avvenire non oltre trenta giorni dalla data della presente determinazione, fino al **31/12/2031** subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
4. **di stabilire** che il canone annuo, fissato in €. 4.622,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta da parte della Regione Piemonte;
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
6. di dare atto che l'importo di € 150,00, per spese di istruttoria, è stato introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2022, quello di €. 2.072,00 per rateo canone demaniale riferito all'anno 2022, sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022 e che l'importo di €. 9.420,00 per deposito cauzionale infruttifero sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022;
7. di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 14/R/2004 e s.m.i.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente Determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

IL DIRIGENTE

(A1813C - Tecnico regionale - Città metropolitana di Torino)

Firmato digitalmente da Elio Pulzoni

Allegato

REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale Città Metropolitana di Torino

Pratica TO.OC5995 - Disciplinare di concessione demaniale

Rep. n° _____ del _____

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea (TO), ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n. 14/R e s.m.i.

Richiedente: Società ERGO LAKE ASSOCIAZIONE PESCA SPORTIVA DILETTANTISTICA con sede in Via Dei Cappiccini, 24 10015 IVREA (TO) (COD. FISC/P.IVA 93050970016) – nella persona del Sig. Peretto Andrea nella qualità di Presidente della Società delegato alla firma.

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea (TO). La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione.

Art. 2 - Prescrizioni tecniche per l'esecuzione delle opere.

L'esecuzione delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione dovrà avvenire nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni, contenute nella Determinazione Dirigenziale del Settore Tecnico Regionale Area Metropolitana di Torino N. _____ del _____.

Art. 3 - Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per **anni nove** e pertanto con scadenza al 31/12/2031. L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di

modificare, revocare o sospendere, anche parzialmente, la concessione in qualunque momento con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro.

Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento regionale. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza.

Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

Art. 4 - Obblighi del concessionario

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e

spese alla rimozione dei manufatti, se presenti, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'autorità idraulica competente qualora si tratti di rimuovere manufatti di rilevante entità. Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 - Canone.

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali. Il canone è fissato nella misura di €. 4.622,00 (in lettere quattromilaseicentoventidue/00). Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

Art. 6 - Deposito cauzionale

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione di €. 9.420,00 (in lettere novemilaquattrocentoventi/00). Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osta, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

Art. 7 - Spese per la concessione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8 - Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la sede legale della Ditta ASSOCIAZIONE "ERGO LAKE" Via Dei Cappiccini, 24 - 10015 IVREA (TO). Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Torino li, _____

Firma del concessionario (1)

per l'Amministrazione concedente

IL RPESIDENTE DELLA SOCIETA'

II RESPONSABILE DEL SETTORE

Peretto Andrea

Dott. For. Elio PULZONI

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

(1) L'autenticità della firma del concessionario deve essere accertata ai sensi del D.P.R. 28/1/2000 n. 445 (attraverso esibizione e allegazione all'atto di copia fotostatica del documento di identità oppure con dichiarazione del funzionario ricevente)



Regione Piemonte
Opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile,
trasporti e logistica
Settore Tecnico regionale – Area metropolitana di Torino
tecnico.regionale.to@cert.regione.piemonte.it
c.a. Dott.ssa Antonella Carrer

e p. c.

Associazione Ergo Lake
elettraivo@pec.libero.it
c.a. Andrea Peretto

Moncalieri (TO),

Prot.

Classifica 6.10.20_02

Oggetto: Fiume Dora Baltea - Pratica TO.OC5995 – Concessione demaniale per l'occupazione di area in corrispondenza del fiume Dora Baltea nel Comune di Ivrea. Richiedente: Associazione Ergo Lake.
Pratica AIPo n. 373/2022A (da citare nelle risposte)

Con riferimento alla richiesta in oggetto:

- VISTO il R.D. 523/1904, “Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie”;
- VISTA la richiesta in data 12.04.2022, prot. richiedente n. 15872;
- ACQUISITA la documentazione progettuale in data 12.04.2022, prot. A.I.Po 8748;
- VISTI gli elaborati progettuali relativi alla domanda di Concessione demaniale per occupazione di pertinenze idrauliche demaniali nella misura di 174.000 m², da destinarsi a finalità legate alla pesca sportiva e distinti catastalmente ai seguenti mappali (Tabella 1), datati dicembre 2021 e febbraio 2022 a firma del geom. Giuseppe Brignani con studio in Borgofranco d’Ivrea (TO) e del geologo Marco Donato con studio in Romano Canavese (TO);
- ESPERITO sopralluogo in loco in data 16.05.2022;

Tabella 1 – Mappali interessati dalla concessione.

<i>Comune</i>	<i>Foglio</i>	<i>Mappali</i>
Ivrea	59	98
Ivrea	59	s.n. (alveo demaniale)
Ivrea	71	75
Ivrea	71	s.n. (alveo demaniale)

- ACCERTATO che non sono previste modifiche allo stato dei luoghi, né tantomeno la realizzazione di infrastrutture;

CONSIDERATO che le aree di intervento

- ricadono nel territorio di competenza dello scrivente Ufficio;
- sono di proprietà del Demanio dello Stato;
- sono ricomprese all'interno della fascia A del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico;
- sono comprese in area di pericolosità bassa (P3-L) del P.G.R.A. e livello di rischio idraulico moderato (R1) e medio (R2) dello stesso Piano;
- ricadono all'interno dei tratti a rischio di asportazione della vegetazione arborea, di cui all'art. 1 c.6 delle Norme di Attuazione del PAI;

per quanto di competenza si esprime

PARERE FAVOREVOLE AI SOLI FINI IDRAULICI

con le seguenti prescrizioni:

1. gli scavi e la piantagione di alberi e arbusti devono osservare la distanza minima di metri 10, sia dalle unghie arginali (demaniale e private) che dal ciglio superiore di sponda;
2. non si potrà alterare in alcun modo la sponda del fiume o le opere presenti su di essa;
3. è fatto divieto, ai sensi dell'art. 1 comma 6 delle Norme di Attuazione del P.A.I., l'impianto ed il reimpianto delle coltivazioni a pioppeto;
4. se non espressamente autorizzato, è fatto, altresì, divieto assoluto di formare cumuli di materiali nel corso d'acqua e nelle aree golenali adiacenti (ricomprese all'interno delle Fascia A), benché con carattere temporaneo;
5. sia garantito al personale di questo Ufficio, che espleta il servizio di cui al T.U. 523/1904 e R.D. 2669/1937, l'accesso alle aree demaniale alle relative pertinenze idrauliche demaniale e sia sempre garantito, in occasione di interventi sulle opere idrauliche, l'accesso alle aree dei mezzi di servizio e delle macchine operatrici;
6. qualsiasi variazione al progetto, comportando la revoca del presente benestare, formi oggetto di nuova istanza;

7. dovranno essere materializzati i limiti territoriali della concessione in argomento, mediante posizionamento di adeguata cartellonistica con l'indicazione sia degli estremi del decreto di concessione e la propria data di scadenza, che la relativa estensione;
8. è compito del concessionario provvedere annualmente all'asportazione dei prodotti secchi, ovvero al recupero, dopo ogni evento di piena, dei materiali legnosi (tronchi, rami e ramaglie) lasciati alla deriva durante il deflusso della piena stessa.
9. per qualsiasi intervenuta disposizione legislativa o regolamentare, per qualsiasi esigenza idraulica, ivi comprese quelle derivanti da attività di protezione civile connesse ad eventuali fenomeni di piena, il richiedente dovrà adattarsi alle mutate condizioni, anche successivamente all'esecuzione delle opere in oggetto, senza pretendere dall'Agenzia indennizzi di sorta;
10. rimangono a carico del richiedente gli oneri relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree in oggetto derivanti da variazioni plano-altimetriche dell'alveo del fiume Dora Baltea dovute a fenomeni legati al trasporto solido e derivanti da eventi di piena del fiume stesso.

Resta inteso che, per quanto non espressamente prescritto, sono fatte salve e riservate le norme di Polizia Idraulica di cui al T.U. n. 523 del 25 luglio 1904, e che ogni variazione all'intervento proposto comporta automatica revoca del presente benessere; le opere in variante dovranno pertanto formare oggetto di nuova istanza.

Il presente parere è dato fatto salvi i diritti dei terzi restando l'Agenzia ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni responsabilità o molestia anche giudiziale che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle opere in oggetto e successivamente durante l'esercizio della concessione che verrà rilasciata in seguito ad esso; il richiedente sarà tenuto all'immediato risarcimento di tutti i danni che venissero arrecati alla proprietà pubbliche o private ed al ripristino delle medesime. Diversamente, l'Agenzia farà eseguire direttamente le dovute riparazioni, a spese dell'interessato.

Il presente parere viene rilasciato solo ai fini idraulici e non presume legittimità del progetto sotto ogni altro diverso aspetto, pertanto nessuna opera potrà essere intrapresa in mancanza delle necessarie Concessioni od Autorizzazioni di legge, con particolare riferimento alle norme ambientali, paesaggistiche e urbanistiche.

IL DIRIGENTE

Ing. Isabella Botta

Documento firmato digitalmente

ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.