

Codice A1111C

D.D. 30 dicembre 2022, n. 982

**Servizio avente ad oggetto prestazioni professionali relative ad attività di variazione catastale inerente all'immobile di proprietà regionale denominato Cascina Gorgia sito nel Comune di Orbassano (TO) SMARTCIG Z363470C0A. Determinazioni in merito al Certificato di Regolare Esecuzione del servizio.**



**ATTO DD 982/A1111C/2022**

**DEL 30/12/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Servizio avente ad oggetto prestazioni professionali relative ad attività di variazione catastale inerente all'immobile di proprietà regionale denominato Cascina Gorgia sito nel Comune di Orbassano (TO) SMARTCIG Z363470C0A. Determinazioni in merito al Certificato di Regolare Esecuzione del servizio.

Premesso che con Determinazione dirigenziale n. 116/A1111C del 10.3.2022 é stata disposta l'aggiudicazione del servizio avente ad oggetto prestazioni professionali relative ad attività di variazione catastale inerenti all'immobile di proprietà regionale denominato Cascina Gorgia sito nel Comune di Orbassano (TO) - SMARTCIG Z363470C0A in favore di STA engineering S.r.l. (P. IVA *omissis*) (Codice Beneficiario 373831) con sede in Via del Gibuti 1 – Zona industriale Porporata in Pinerolo (TO) CAP 10064 per l'importo di € 700,00 dtre oneri previdenziali per € 28,00 oltre IVA per € 160,16 e così per complessivi € 888,16 o.p.f., ai quali si somma l'importo presunto di € 100,00 per spese catastali per conto del Committente, fuori campo IVA, rimborsabili previa produzione di documentazione giustificativa della spesa sostenuta, e così per l'importo totale di € 988,16 o.p.f.c., alle condizioni dello schema di lettera contratto per corrispondenza e della Lettera di richiesta preventivo, del C.S.A. del servizio, agli atti del Settore Patrimonio, approvati con il medesimo provvedimento;

atteso che con il suddetto provvedimento è stato altresì disposto di procedere, nelle more delle formalità di legge previste per la formalizzazione del contratto, all'esecuzione anticipata del contratto in via di urgenza sotto le riserve di legge ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, co. 1 lett. a) del D.L. 16.7.2020 convertito con L. n. 120/2020 s.m.i. e dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

vista la Determinazione dirigenziale n. 278/A1111C del 13.5.2022 con la quale, in esito alle verifiche dei requisiti di ordine generale attivate presso gli Enti competenti in capo allo Studio Professionale aggiudicatario, è stata dichiarata l'efficacia della suddetta aggiudicazione a norma dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

visto il contratto, prot. n. 38983/A1111C del 20.6.2022, stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

vista la documentazione prodotta con PEC del 29.12.2022 inviata dal suddetto Studio Professionale incaricato, acquisita al prot. n. 81869/A1111C del 30.12.2022, e l'allegata documentazione relativa alla variazione catastale effettuata a riguardo della Cascina Gorgia, e la successiva integrazione inviata in daa 30.12.2022, e riscontrato che la suddetta PEC evidenzia altresì che per effetto dell'esenzione ottenuta dalla Regione Piemonte, ai sensi del D.P.R. n. 642/1972 s.m.i, delle Leggi n. 228/54, n. 1149/67 e Circolare Ministeriale n. 2/2009, non sono state sostenute dallo Studio Professionale spese catastali fuori campo IVA per conto del Committente;

dato atto che, vista altresì la documentazione prodotta dallo Studio Professionale e agli atti del Settore, in termini di prestazioni, obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative il servizio di cui trattasi è stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali;

visto il Certificato di Regolare Esecuzione del servizio del 30.12.2022 con il quale il Responsabile del Procedimento certifica che in termini di prestazioni e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, il servizio professionale in esame è stato realizzato ed eseguito nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali, come disposte e richiamate nel provvedimento dirigenziale d'incarico e quantifica il relativo credito di STA engineering S.r.l. (P. IVA *omissis*) con sede in Via del Gibuti 1 – Zona industriale Porporata in Pinerolo (TO) CAP 10064 in netti € 700,00 oltre oneri previdenziali per € 28,00 oltre IVA per € 160,16 e così per complessivi € 888,16 o.p.f.c. derivante dal suddetto servizio (SMART CIG Z363470C0A);

ritenuto pertanto ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione del servizio di cui trattasi;

visto il DURC On Line protocollo INAIL\_35473526 Data richiesta 11/11/2022 Scadenza validità 11/03/2023;

ritenuto di procedere, ai sensi e per gli effetti dei summenzionati documenti d'appalto, al pagamento della suddetta spesa complessiva di € 11.724,19 in favore di STA engineering S.r.l. con sede in con sede in Via del Gibuti 1 – Zona industriale Porporata in Pinerolo (TO) CAP 10064 (P. IVA *omissis*, Codice Beneficiario 373831) con i fondi impegnati con Determinazione n. 116 del 10.3.2022 sul Capitolo 122042/2022 (I. 4269/2022) del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (annualità 2022);

dato atto infine che l'erogazione della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del Codice civile;

dato atto che il predetto Certificato di regolare esecuzione del servizio assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, ai sensi dell'art. 102, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

vista la D.G.R. n. 30 maggio 2020, n. 11-1447 avente ad oggetto Artt. 22 e 24 della L.R. 23/08 e s.m.i.: affidamento dell'incarico di responsabile del Settore SC A1111C "Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale" articolazione della Direzione A11000 Risorse finanziarie e patrimonio all'ing. Alberto SILETTO;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di

interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021;

visto il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021-2023, approvato con D.G.R. n. 1-3082 del 16.04.2021; preso atto che il suddetto Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2021-2023 al paragrafo 7.6. Sottoscrizione degli atti e visto di controllo stabilisce quanto di seguito riportato: "I precedenti piani Triennali di Prevenzione della Corruzione della Regione Piemonte avevano introdotto, quale misura ulteriore, la sottoposizione del provvedimento finale al visto di controllo del direttore, da apporre prima della pubblicazione. Peraltro, la mancata armonizzazione degli atti da sottoporre "al visto del direttore" da parte delle diverse direzioni, la numerosità degli atti sottoposti al visto e la delega attribuita anche ai vice direttori, inducono a sospendere l'applicazione della misura, poiché si è riscontrato un aggravio del procedimento amministrativo, non rivelandosi più uno strumento di prevenzione della corruzione";

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 Codice dei Contatti Pubblici e s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e ss.mm.ii.;
- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sottosoglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 28.07.2017";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante: "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale,";
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77. Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure convertito, con modifiche, con L. del 29.7.2021, n. 108;
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

- la L. n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022 recante " Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza (P.T.P.C.) per gli anni 2022-2024";
- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni" parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la Circolare n. 30568/A1102A del 2.10.2017;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 del 9.7.2021 Regolamento regionale di contabilita' della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.;
- la Legge regionale n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022).";
- la Legge regionale n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- la D.G.R. 1 - 4970 del 4 maggio 2022: "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024;
- la Legge regionale 2.08.2022, n. 13 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024";

*determina*

- di ritenere ammissibile, per quanto esposto in premessa, il Certificato di Regolare Esecuzione del 30.12.2022, emesso dal R.U.P. ex art. 102, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., del servizio avente ad oggetto prestazioni professionali relative ad attività di variazione catastale inerente all'immobile di proprietà regionale denominato Cascina Gorgia sito nel Comune di Orbassano (TO) (SMART CIG Z363470C0A) eseguito, in virtù di Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 116/A1111C del 10.3.2022 (dichiarata efficace con Determinazione n. 278/A1111C del 13.5.2022) e relativo contratto per corrispondenza prot. n. 38983/A1111C del 20.6.2022, da STA engineering S.r.l. (P. IVA *omissis*) (Codice Beneficiario 373831) con sede in Via del Gibuti 1 – Zona industriale Porporata in Pinerolo (TO) CAP 10064 per l'importo di € 700,00 oltre oneri previdenziali per € 28,00 oltre IVA per € 160,16 e così per complessivi € 888,16 o.p.f.c.;

- di procedere conseguentemente, secondo quanto riportato in narrativa e ai sensi della documentazione d'appalto (SMART CIG Z363470C0A) agli atti del procedimento, al pagamento della suddetta spesa complessiva di € 888,16 o.p.f.c. in favore dell'affidatario del suddetto servizio STA engineering S.r.l. con sede in Via del Gibuti 1 – Zona industriale Porporata in Pinerolo (TO)

CAP 10064 (P. IVA *omissis* - Codice Beneficiario 373831) mediante i fondi impegnati con Determinazione n. 116 del 10.3.2022 sul Capitolo 122042/2022 (I. 4269/2022) del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (annualità 2022);

- di dare atto che l'erogazione della suddetta somma a saldo di ogni pretesa non costituisce presunzione di accettazione, ai sensi dell'art. 1666, comma 2 del Codice civile;

- di dare atto che il Dirigente Responsabile del Procedimento e D.E.C del servizio professionale specificato (ex art. 31, co. 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e punto 10 delle Linee Guida ANAC n. 3/2017) è l'Ing. Alberto SILETTO Dirigente del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato e Cassa Economale;

- di dare atto che il predetto Certificato di regolare esecuzione del servizio assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, ai sensi dell'art. 102, comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché sul sito istituzionale [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it) nella Sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

#### IL DIRIGENTE

(A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto