

Codice A1111C

D.D. 6 dicembre 2022, n. 834

**Spese condominiali 2023 relative ai locali siti in Bruxelles, Rue du Trône 62, di proprietà regionale. Spesa presunta di Euro 90.000,00 sul capitolo 132352/2023. Codice beneficiario 328546.**



**ATTO DD 834/A1111C/2022**

**DEL 06/12/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Spese condominiali 2023 relative ai locali siti in Bruxelles, Rue du Trône 62, di proprietà regionale. Spesa presunta di Euro 90.000,00 sul capitolo 132352/2023. Codice beneficiario 328546.

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria di alcuni locali siti nell'immobile di Bruxelles, 62 Rue du Trône, sede di uffici regionali e di rappresentanza ;

preso atto che incombono alla Regione Piemonte le spese condominiali e di riscaldamento relative ai locali sopracitati;

considerato che le spese condominiali vengono pagate in base ai conteggi effettuati dall'Amministratore dello stabile sito in Bruxelles, Rue du Trône 62, eletto dall'assemblea dei coproprietari, la "ACP de la Résidence Caroly I";

considerato che nel corso dell'esercizio finanziario 2023 andranno in scadenza le obbligazioni relative al IV^ trimestre 2022 , quelle relative al I^, II^ e III^ trimestre 2023 delle spese condominiali relative alla gestione dello stabile sito in Bruxelles, Rue du Trône 62, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionale;

dato atto che sulla base della spesa storica, viene stimata per l'anno 2023 una spesa presunta di € **90.000,000**;

ritenuto conseguentemente di dover impegnare la sopra citata spesa presunta di € **90.000,00** in favore del Condominio ACP DE LA RESIDENCE CAROLY I (codice beneficiario 328546) per il pagamento delle spese condominiali relative al IV^ trimestre 2022, al I^, II^ e III^ trimestre 2023, mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2023;

dato atto che l'impegno di cui al presente provvedimento è stato assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs n. 118/2011;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 1 - 4936 del 29.4.2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte";
- la L.R. n. 5 del 29.4.2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024. (Legge di stabilità regionale 2022);
- la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la D.G.R. n. 1 - 4970 del 4 maggio 2022 " Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- la L.R. n. 13 del 2.8.2022 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024".;

#### *determina*

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma presunta di **€ 90.000,00** in favore del Condominio ACP DE LA RESIDENCE CAROLY I (codice beneficiario 328546) per il pagamento delle spese condominiali relative al IV<sup>^</sup> trimestre 2022, al I<sup>^</sup>, II<sup>^</sup> e III<sup>^</sup> trimestre 2023 ed inerenti lo stabile sito in Bruxelles, Rue du Trône n. 62, in cui sono ubicati i locali di proprietà regionale;

- di dare atto che alla sopra citata spesa presunta di **€ 90.000,00** si farà fronte mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)  
Firmato digitalmente da Alberto Siletto