

Codice A1111C

D.D. 6 dicembre 2022, n. 833

**Locali siti in Torino, C.so Regina Margherita 174. Oneri accessori primo semestre 2023. Spesa di € 70.000,00 o.f.c. di cui € 40.000,00 sul capitolo 132745/2023 ed € 30.000,00 sul capitolo 132352/2023. Codice beneficiario 10738.**



**ATTO DD 833/A1111C/2022**

**DEL 06/12/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Locali siti in Torino, C.so Regina Margherita 174. Oneri accessori primo semestre 2023. Spesa di € 70.000,00 o.f.c. di cui € 40.000,00 sul capitolo 132745/2023 ed € 30.000,00 sul capitolo 132352/2023. Codice beneficiario 10738.

Premesso che con contratto rep. n. 5623 del 12.3.2001, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 811 del 8.8.2000, è stato assunto in locazione parte dell'immobile sito in Torino, C.so Regina Margherita n. 174 di proprietà dell'Oratorio Salesiano San Francesco di Sales, da destinare a sede di uffici regionali;

vista la determinazione dirigenziale n. 848 del 26.9.2001 con la quale è stato disposto di prendere atto che tale contratto ha decorrenza dall'1.10.2001;

considerato che nelle more del trasferimento degli uffici regionali presso la nuova sede "Palazzo Unico", si continua ad utilizzare in regime di occupazione i locali siti in Torino, C.so Regina Margherita n. 174;

visto l'art. 7 del predetto contratto il quale prevede che gli oneri accessori sono a carico della Regione;

considerato che, sulla base della spesa storica, gli oneri accessori relativi al primo semestre 2023 sono stimati nell'importo presunto di **€ 70.000,00 o.f.c.** di cui € 40.000,00 quale spesa di riscaldamento/climatizzazione (capitolo 132745/2023) ed € 30.000,00 per oneri accessori (capitolo 132352/2023);

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di **€ 70.000,00** sul bilancio finanziario gestionale 2022 2024, annualità 2023, a favore dell'Oratorio Salesiano San Francesco di Sales (codice beneficiario n. 10738) corrente in Torino, Via Maria Ausiliatrice n. 32, per il pagamento degli oneri di gestione dei locali siti in Torino, C.so Regina Margherita n. 174, relativi al primo semestre 2023 e come di seguito specificato:

- € 40.000,00 sul capitolo 132745/2023 quale spesa di riscaldamento/climatizzazione;
- € 30.000,00 sul capitolo 132352/2023 quali oneri accessori;

dato atto che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs.118/2011 s.m.i.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 1 - 4936 del 29.4.2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte";
- la L.R. n. 5 del 29.4.2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024. (Legge di stabilità regionale 2022);
- la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la D.G.R. n. 1 - 4970 del 4 maggio 2022 " Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- la L.R. n. 13 del 2.8.2022 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024".;

*determina*

- di impegnare la somma presunta di euro **70.000,00** sul bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, a favore dell'Oratorio Salesiano San Francesco di Sales

(codice beneficiario n. 10738) corrente in Torino, Via Maria Ausiliatrice n. 32, per il pagamento degli oneri di gestione del bene sito in Torino, C.so Regina Margherita n. 174, relativi al primo semestre 2023 e come di seguito specificato:

- € 40.000,00 sul capitolo 132745/2023 quale spesa di riscaldamento/climatizzazione;

- € 30.000,00 sul capitolo 132352/2023 quali oneri accessori;

La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,  
economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto