

Codice A1805B

D.D. 28 novembre 2022, n. 3611

**D.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Pragelato (TO). Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Pragelato sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2022/2024 della somma di € 108.588,48 sull'annualità 2022 per l'erogazione dei contributi di rilocalizzazione ai privati.**



**ATTO DD 3611/A1805B/2022**

**DEL 28/11/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1805B - Difesa del suolo**

**OGGETTO:** D.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 - Rilocalizzazione in via preventiva di immobili ad uso abitativo ubicati in aree a rischio idraulico ed idrogeologico in comune di Pragelato (TO). Concessione e impegno di spesa a favore del Comune di Pragelato sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2022/2024 della somma di € 108588,48 sull'annualità 2022 per l'erogazione dei contributi di rilocalizzazione ai privati.

l'articolo 67, comma 6, del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) prevede che, sulla base di quanto individuato nei Piani stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI), le Regioni stabiliscano le misure di incentivazione a cui i soggetti proprietari di infrastrutture e manufatti che determinano rischio idrogeologico possono accedere, al fine di adeguare le infrastrutture e di rilocalizzare fuori dall'area a rischio le attività produttive e le abitazioni private; il medesimo comma 6 dell'art. 67 del d.lgs. 152/2006 prevede altresì che i suddetti incentivi, che riguardano anche gli oneri per la demolizione dei manufatti, siano attivati nei limiti della quota dei fondi introitati ai sensi dell'articolo 86, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (ovvero i proventi dei canoni ricavati dalla utilizzazione del demanio idrico) e che il terreno di risulta venga acquisito al patrimonio indisponibile dei Comuni; con deliberazione della Giunta regionale 30 novembre 2009, n. 9-12658, integrata successivamente con d.g.r. 3 febbraio 2012, n. 30-3363, sono stati individuati i criteri per stabilire una scala di priorità per la concessione di contributi ai proprietari degli immobili da rilocalizzare non danneggiati o distrutti da eventi alluvionali e sono stati altresì adottati i criteri per il calcolo del contributo per la rilocalizzazione dei suddetti immobili e le condizioni per l'erogazione del medesimo; con deliberazione della Giunta regionale 22 dicembre 2017, n. 31-6223, integrata successivamente con d.g.r. 5 novembre 2021, n. 9-4034, sono stati adottati nuovi criteri per la concessione dei contributi relativi agli interventi di rilocalizzazione in via preventiva di immobili adibiti ad abitazione principale o secondaria, ubicati in aree a rischio idraulico e idrogeologico, nonché per gli edifici esposti a rischio idraulico non rilocalizzabili per la particolare configurazione dell'impianto urbanistico o per loro peculiari caratteristiche storiche e sociali;

premessi inoltre che:

ai sensi della suddetta d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, sono pervenute da parte del Comune di Pragelato (TO) le seguenti istanze:

- richiesta di rilocalizzazione dell'unità immobiliare di proprietà della sig.ra Antonella BELLI, ubicato in frazione Duc di Monte, strada Nazionale n. 286 – Condominio “Cacciatori”, trasmessa con nota prot. n. 1413 del 26/02/2021;
- richiesta di rilocalizzazione dell'unità immobiliare di proprietà della sig.ra Mariuccia GUIOT TOUGNON, ubicato in frazione Duc di Monte, strada Nazionale n. 286 – Condominio “Cacciatori”, trasmessa con nota prot. n. 1415 del 26/02/2021;
- richiesta di rilocalizzazione dell'unità immobiliare di proprietà del sig. Giorgio GIAIMO, ubicato in frazione Duc di Monte, via Sestriere n. 36 – Condominio “Kalavria”, trasmessa con nota prot. n. 1416 del 26/02/2021, cui è seguita la trasmissione di ulteriore documentazione/precisazioni con note prot. n. 8896 del 25/10/2021 e prot. n. 10040 del 01/12/2021;
- richiesta di rilocalizzazione dell'unità immobiliare di proprietà dei sig.ri Davide Antonio PENNESTRI, Francesco PENNESTRI, Gabriella Maria PENNESTRI, ubicato in frazione Duc di Monte, via Sestriere n. 36 – Condominio “Kalavria”, trasmessa con nota prot. n. 8895 del 25/10/2021, cui è seguita la trasmissione di ulteriore documentazione/precisazioni con nota prot. n.10040 del 01/12/2021 e prot. n.6426 del 22/07/2022;

presuppone che:

per i suddetti immobili, sussistono i requisiti di ammissibilità alla rilocalizzazione richiesti al paragrafo n. 1 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, in quanto ricadenti in area perimetrata ai sensi dell'art. 9-bis della l.r. 56/1977, con d.g.r. 15 febbraio 2019, n. 16-8403;

per l'istruttoria delle suddette istanze si è fatto riferimento ai disposti di cui alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223 in quanto trattasi di istanze pervenute antecedentemente all'adozione della successiva d.g.r. 5 novembre 2021, n. 9-4034 di modifica e integrazione;

con le suddette note, l'Amministrazione comunale di Pragelato ha provveduto a trasmettere la documentazione prescritta dal paragrafo n. 6 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, e in particolare le domande dei proprietari, la stima di massima della spesa relativa al contributo di rilocalizzazione e delle spese connesse con il relativo cronoprogramma, le perizie giurate sull'immobile con annesse relative fatture e l'istruttoria comunale;

l'istruttoria comunale è stata svolta seguendo i criteri di calcolo del contributo di rilocalizzazione stabiliti nel paragrafo n. 4 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223;

sulla base dell'istruttoria comunale, risulta quanto segue:

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà della sig.ra Antonella BELLI, adibita ad uso di abitazione secondaria, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a € 5.962,50, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia asseverata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a € 492,08, per un totale spettante al privato pari a € 6.454,58;

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà del sig.ra Mariuccia GUIOT TOUGNON, adibita ad uso di abitazione secondaria, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a € 7.650,00, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia asseverata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato

1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a € 492,08, per un totale spettante al privato pari a € 8.142,08;

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà del sig. Giorgio GIAIMO, adibita ad uso di abitazione secondaria, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a € 16.217,63, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia asseverata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a € 761,28, per un totale spettante al privato pari a € 16.978,91;

- per quanto riguarda l'unità immobiliare di proprietà dei sig.ri Davide Antonio PENNESTRI', Francesco PENNESTRI', Gabriella Maria PENNESTRI', adibita ad uso di abitazione secondaria, il contributo di rilocalizzazione massimo ammissibile, di cui al paragrafo 4.3 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, risulta pari a € 75.865,50, oltre alla spesa sostenuta per la redazione della perizia asseverata, di cui al paragrafo 8 dell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223, pari a € 1.147,41 per un totale spettante al privato pari a € 77.012,91;

sulla base di quanto sopra evidenziato, la somma complessiva per i contributi di rilocalizzazione ai privati risulta pertanto pari a € 108.588,48 già esigibili, in quanto concernenti indennizzi per i quali non risulta necessaria altra documentazione;

vista la nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la responsabile del Settore Difesa del suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, questi ultimi riferiti ai progetti di cooperazione territoriale;

vista la legge regionale n. 6 del 29 aprile 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022-2024;

vista la d.g.r. n. 1-4970 del 4 maggio 2022 con cui è stato approvato il Documento tecnico di accompagnamento e del bilancio finanziario gestionale 2022 – 2024 ed è stata autorizzata la gestione degli stanziamenti iscritti sul bilancio medesimo;

vista la legge regionale n. 13 del 2/8/2022 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2022 -2024". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";

vista la DGR n. 73-5527 del 3/8/2022: "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024. Attuazione della Legge regionale n. 13 del 2/8/2022. "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024."

vista la d.g.r. n.43-3529 del 9 luglio 2021 di approvazione del Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale;

vista, in particolare, l'assegnazione delle risorse finanziarie iscritte sul capitolo di spesa n. 221985 riguardante "Fondi per l'attuazione dei piani comunali di rilocalizzazione di immobili a rischio idraulico e idrogeologico, previsti dalla d.g.r. n. 53-10220 del 1 agosto 2003, ai sensi dell'articolo 67, comma 6, del d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152", per gli esercizi finanziari 2022-2023-2024 e l'attuale disponibilità ad impegnare sui predetti anni e precisamente la somma di € 861.439,41 sull'annualità 2022 e la somma di € 900.000,00 sull'annualità 2023

visto lo stanziamento di cassa, tenuto conto dei residui passivi e delle somme già impegnate sul

corrente anno

Verificato che il programma dei pagamenti conseguenti agli impegni di spesa da assumere è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, come previsto dall'art. 28 del Regolamento del 16 luglio 2021 n. 9

Considerato quanto sopra, con il presente atto si intende concedere al Comune di Prigelato (cod. beneficiario 15944) il contributo per la rilocalizzazione dei privati pari ad € 108.588,48 ed impegnare a tal fine sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio 2022-2024, la somma di € 108.588,48 sull'annualità 2022

ritenuto inoltre di autorizzare le liquidazioni dei singoli contributi al Comune di Prigelato secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla d.g.r. 22 dicembre 2017, n. 31-6223;

di dare atto che non sussiste la necessità di acquisire il DURC, in quanto trattasi di beneficio erogato a titolo di trasferimento di risorse in forza di disposizioni normative;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della d.g.r. 17 ottobre 2016, n. 1-4046;

Tutto ciò premesso

nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate e in conformità con gli indirizzi disposti in materia

#### **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- d.lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale";
- d.lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- d.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- l.r. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali";
- l.r. 6/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- d.g.r. 1-4970 del 04/05/2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- legge regionale n. 13 del 2/8/2022 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2022 -2024". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- DGR n. 73-5527 del 3/8/2022: "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024. Attuazione della Legge regionale n. 13 del 2/8/2022. "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Modifica del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- nota prot. n. 8508/A1800A del 24/02/2020 con cui il Direttore della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, arch. Salvatore Martino Femia, ha delegato la Responsabile del Settore Difesa del suolo ad effettuare gli impegni di spesa sui capitoli associati alla struttura amministrativa A1805B inseriti nella Missione 09, programma 09.01 e nella Missione 19, programma 19.02, quest'ultimi riferiti

ai progetti di cooperazione territoriale;

- d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 "Criteri per l'attuazione delle Misure di prevenzione M22 (rilocalizzazioni degli elementi vulnerabili dalle zone inondabili) e M23 (riduzione della vulnerabilità degli elementi esposti non rilocalizzabili), ai sensi dell'articolo 67 del d.lgs 3 aprile 2006, n. 152 e della direttiva 2007/60/CE. Revoca delle precedenti deliberazioni";
- d.g.r. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000";
- d.g.r. 37-1051 del 21 febbraio 2020 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza 2020-2022";
- d.g.r. 43-3529 del 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";

### **DETERMINA**

- di prendere atto, per quanto esposto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che la spesa complessiva necessaria per i contributi di rilocalizzazione degli immobili ubicati in Comune di Prapelato (TO) indicati in premessa, ammissibili in ordine ai requisiti e ai criteri di cui alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017, ammonta complessivamente a € 108.588,48;
- di concedere al Comune di Prapelato (cod. beneficiario 15944) il contributo per la rilocalizzazione dei privati e di impegnare a tal fine, sul capitolo di fondi regionali n. 221985 del bilancio gestionale 2022-2024, la somma di € 108.588,48 sull'annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Appendice A – Elenco registrazioni contabili);
- di dare atto che la somma impegnata sul 2022 è immediatamente liquidabile;
- di autorizzare la liquidazione del contributo di rilocalizzazione al Comune di Prapelato secondo le modalità di pagamento indicate nell'Allegato 1 alla d.g.r. 31-6223 del 22/12/2017 e nei limiti dell'impegno assunto;
- di dare atto che l'impegno oggetto del presente atto è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al d.lgs. 118/2011, non è finanziato da risorse vincolate in entrata, non ricopre carattere commerciale, non determina il superamento dello stanziamento e non comporta oneri impliciti per il bilancio regionale;
- di dare atto che non sussiste la necessità di acquisire il DURC, in quanto trattasi di beneficio erogato a titolo di trasferimento di risorse in forza di disposizioni normative.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 33/2013.

Il funzionario estensore  
arch. Sabrina Mantovani

LA DIRIGENTE (A1805B - Difesa del suolo)  
Firmato digitalmente da Gabriella Giunta