

Codice A1111C

D.D. 18 novembre 2022, n. 755

**Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio n. 36 di proprietà regionale. Spesa complessiva di Euro 5.740,69 di cui € 3.012,69 sul capitolo 132352/2022 ed € 2.728,00 sul capitolo 132352/2023. Codice beneficiario 220194**



**ATTO DD 755/A1111C/2022**

**DEL 18/11/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale**

**OGGETTO:** Spese condominiali relative ai locali siti in Torino, C.so Principe Eugenio n. 36 di proprietà regionale. Spesa complessiva di Euro 5.740,69 di cui € 3.012,69 sul capitolo 132352/2022 ed € 2.728,00 sul capitolo 132352/2023. Codice beneficiario 220194

Premesso che la Regione Piemonte è proprietaria dei locali siti nell'immobile di Torino, C.so Principe Eugenio n. 36, sede di uffici;

preso atto che incombono alla Regione Piemonte le spese condominiali e di riscaldamento relative ai locali sopracitati;

vista la nota pervenuta in data 16.11.2022 con la quale l'Amministratore dello stabile S.T.A.I. s.a.s. - Studio Tecnico Amministrazioni Immobiliari con sede in Torino, Via Bligny n. 15 ha trasmesso il preventivo di **€ 5.454,85** relativo alla spese condominiali gestione ordinaria periodo dall'1.9.2022 al 31.8.2023 relative all'immobile sito in Torino, c.so Principe Eugenio n. 36;

atteso che dal bilancio consuntivo gestione ordinaria per il periodo dall'1.9.2021 al 31.8.2022 l'Amministrazione regionale risulta a debito dell'importo di **€ 285,84**

dato atto conseguentemente che risulta necessario impegnare la somma complessiva di **€ 5.740,69** in favore del Condominio C.so Principe Eugenio n. 36 – Via San Domenico n. 48 – Torino, (codice beneficiario 220194 – C.F. 80204330015) per il pagamento delle spese condominiali periodo dall'1.9.2022 al 31.8.2023 e come di seguito meglio dettagliato:

- **€ 3.012,69** mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2022;

- **€ 2.728,00** mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2023;

dato atto che gli impegni di cui al presente provvedimento sono stati assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs n. 118/2011 (allegato n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza;

precisato che sul predetto capitolo di spesa 132352 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della DGR 8-29910 del 13.4.2000, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i.;
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 1 - 4936 del 29.4.2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte";
- la L.R. n. 5 del 29.4.2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024. (Legge di stabilità regionale 2022);
- la L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la D.G.R. n. 1 - 4970 del 4 maggio 2022 " Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024";
- la L.R. n. 13 del 2.8.2022 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024".;

*determina*

- di impegnare, per quanto in premessa esposto, la somma complessiva di **€ 5.740,69** in favore del Condominio C.so Principe Eugenio 36 – Via San Domenico 48 – Torino, (codice beneficiario 220194 – C.F. 80204330015) per il pagamento delle spese condominiali periodo dall'1.9.2022 al 31.8.2023 relative ai locali di proprietà regionale siti in Torino, C.so Principe Eugenio 36/Via San Domenico 48, secondo le indicazioni sotto riportate:

- **€ 3.012,69** mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- **€ 2.728,00** mediante i fondi del capitolo 132352 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2023, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 trattandosi di spese condominiali non riconducibili a tale disciplina.

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale)

Firmato digitalmente da Alberto Siletto