

Codice A1817B

D.D. 4 novembre 2022, n. 3383

Demanio Idrico fluviale. VBAT72 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un attraversamento del Rio Molinaccio con condotta fognaria in subalveo in Comune di Ghiffa (VB). Richiedente: Residence La Pineta.



ATTO DD 3383/A1817B/2022

DEL 04/11/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Demanio Idrico fluviale. VBAT72 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un attraversamento del Rio Molinaccio con condotta fognaria in subalveo in Comune di Ghiffa (VB).
Richiedente: Residence La Pineta.

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 19/07/2022 prot. n.30919/A1817B dal Signor Mazzocchi Paolo, in qualità di Amministratore del "Residence La Pineta" con sede in Ghiffa (VB), località Ceredo, Via La Pineta, per il mantenimento di un attraversamento del Rio Molinaccio con condotta fognaria in subalveo in Comune di Ghiffa (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 152/09 del 6/11/2009 e disciplinare rep. n. 152/09 del 6/11/2009 è stata assentita al "Residence La Pineta" concessione per la realizzazione di un attraversamento del Rio Molinaccio con condotta fognaria in subalveo in Comune di Ghiffa (VB);
- in data 19/07/2022 prot. n. 30919/A1817B il "Residence La Pineta" ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31/12/2022;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale, presa visione della relazione tecnica, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 13/09/2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento dell'attraversamento con condotta fognaria sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione.

Vista l'autorizzazione idraulica n. 59/06 rilasciata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB) con D.D. n. 830/25.09 del 24/05/2006;

preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dal "Residence La Pineta" della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

visto il rapporto interno rilasciato dal Settore Tecnico Regionale NO_VB in data 13/09/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 28/10/2022 n. 1106 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte del "Residence La Pineta" a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31/12/2022;

preso inoltre atto del versamento di € 56,00 (eurocinquantasei/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 326,00 già effettuato con bollettino postale in data 10/08/2009 ed € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazioni n. 3484/A1801B/2021 del 24/11/2021 e n. 3928/A1801B/2021 del 28/12/2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere al "Residence La Pineta", l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di un attraversamento del Rio Molinaccio con condotta fognaria in subalveo in Comune di Ghiffa (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato in € 191,00= e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che il "Residence La Pineta" è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che l'importo di € 56,00 (euro cinquantasei/00) per integrazione del deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 326,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 382,00 pari a due annualità del canone;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria che sarà introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori
I. Giudici
M. Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'