

Codice A1817B

D.D. 17 ottobre 2022, n. 3178

VBPO438 - Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 240/22 per la realizzazione di guado carrabile sul corso d'acqua denominato rio Fontana in loc. San Domenico del Comune di Varzo (VB). Richiedente: Sig. Casagrande Tullio



ATTO DD 3178/A1817B/2022

DEL 17/10/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: VBPO438 - Demanio Idrico fluviale. Concessione demaniale ed autorizzazione idraulica n. 240/22 per la realizzazione di guado carrabile sul corso d'acqua denominato rio Fontana in loc. San Domenico del Comune di Varzo (VB).
Richiedente: Sig. Casagrande Tullio

Premesso che:

- in data 18/08/2022 ns. prot. n. 35498, il Sig. Tullio Casagrande ha presentato istanza di concessione demaniale relativamente alla realizzazione di un attraversamento a guado sul rio Fontana in loc. San Domenico del Comune di Varzo (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;
- all'istanza sono allegati gli elaborati progettuali, redatti dall'Ing. Stefano Chieu, in base ai quali è prevista la realizzazione delle opere di che trattasi;
- i lavori di realizzazione delle opere verranno eseguiti dalla Società San Domenico Ski S.r.l. in forza delle Sentenze del Tribunale di Verbania del 28/01/2020 e della Corte d'Appello del 02/05/2022, con le quali la stessa società è stata condannata a ripristinare il passaggio oggetto di usucapione da parte del Sig. Tullio Casagrande, per il raggiungimento dei propri fondi;
- poiché l'opera interferisce con il corso d'acqua denominato rio Fontana è necessario procedere al rilascio dell'autorizzazione idraulica ai sensi del R.D. n.523/1904;
- ai sensi del Regolamento Regionale n. 14/2004 e s.m.i., l'avviso della presentazione dell'istanza è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Varzo (VB), dal 05 al 19 Settembre 2022 e che, in esito alle pubblicazioni effettuate, non sono state presentate osservazioni od opposizioni di sorta alla realizzazione dell'intervento in oggetto, né domande concorrenti;
- a seguito dell'esame degli atti progettuali e del sopralluogo effettuato, la realizzazione dell'opera in argomento è ritenuta ammissibile, nel rispetto del buon regime idraulico del rio Fontana.

Determinato il canone annuo in € 191,00, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i.

Preso atto del versamento a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino di € 382,00 (euro trecentottantadue/00) a titolo di deposito cauzionale pari a due annualità del canone e di €

32,00 (euro trentadue/00) a titolo di rateo del canone per l'anno 2022 relativi alla concessione di cui all'oggetto nonché € 50,00 (euro cinquanta/00) per spese di istruttoria;

visto il disciplinare allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione regolarmente sottoscritto in data 14/10/2022 n. 1092 di repertorio;

Dato atto che il procedimento si è concluso nei termini previsti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- D.D.n. 1157/DB1401 del 18.04.2014;
- determinazione n. 3484 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

1. di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **di autorizzare, ai soli fini idraulici ai sensi del R.D. 523/1904**, la Soc. San Domenico Ski S.r.l. alla realizzazione, per conto del Sig. Tullio Casagrande, di un attraversamento a guado del rio Fontana, in loc. San Domenico del Comune di Varzo (VB), nella posizione e secondo le caratteristiche e modalità indicate negli elaborati progettuali allegati all'istanza del 18/08/2022 ns. prot. n. 35498, che si restituiscono al richiedente vistati da questo Settore, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:
 - le opere e gli interventi in oggetto dovranno essere realizzate nel rispetto degli elaborati progettuali approvati e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Settore;
 - durante la costruzione delle opere non dovrà essere causata turbativa del buon regime idraulico dei corsi d'acqua;
 - i lavori in argomento dovranno essere iniziati, a pena di decadenza dell'autorizzazione stessa, entro il termine di anni DUE dalla data del presente atto, con la condizione che, una volta iniziati, dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore; è fatta salva l'eventuale concessione di proroga nel caso in cui, per giustificati motivi, l'inizio dei lavori non potesse avere luogo nei termini previsti;
 - il committente dell'opera dovrà comunicare a questo Settore, a mezzo p.e.c., l'inizio e l'ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del

Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato;

- l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione in ordine alla stabilità dei manufatti (caso di danneggiamento o crollo) in relazione del variabile regime idraulico del corso d'acqua, anche in presenza di eventuali variazioni del profilo di fondo (abbassamenti o innalzamenti d'alveo) in quanto resta l'obbligo del soggetto titolare della concessione demaniale di mantenere inalterata nel tempo la zona d'imposta dei manufatti mediante la realizzazione di quelle opere che saranno necessarie, sempre previa autorizzazione di questo Settore;
 - questo Settore si riserva la facoltà di ordinare modifiche alle opere autorizzate, a cura e spese del soggetto titolare della concessione demaniale, o anche di procedere alla revoca della presente autorizzazione nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni del corso d'acqua che lo rendessero necessario o che le opere stesse siano in seguito giudicate incompatibili per il buon regime idraulico del corso d'acqua interessato;
 - l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto titolare della concessione demaniale, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;
3. **di concedere l'occupazione delle aree demaniali** al Signor Tullio Casagrande per la realizzazione di un attraversamento a guado sul rio Fontana in loc. San Domenico del Comune di Varzo (VB), come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
 4. di accordare e formalizzare la concessione a decorrere dalla data della presente determinazione e fino al 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 5. di stabilire che il canone annuo, fissato in € 191,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
 6. di dare atto che l'importo di € 32,00, per rateo del canone demaniale 2022, sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022 e che l'importo di € 382,00, a titolo di deposito cauzionale, sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022;
 7. di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 50,00 per spese di istruttoria sarà introitato sul capitolo 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori

Emanuela Mancuso

Monica Pelfini

Ing. Andrea Moroni

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'