

Codice A1817B

D.D. 12 ottobre 2022, n. 3129

**Demanio Idrico fluviale. VBOC134 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di mq 34,60 di area demaniale ad uso giardino pertinente il torrente Stronetta in Comune di Gravellona Toce (VB). Richiedente: sig.ra Deblasio Maria Grazia...**



**ATTO DD 3129/A1817B/2022**

**DEL 12/10/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Demanio Idrico fluviale. VBOC134 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di occupazione di mq 34,60 di area demaniale ad uso giardino pertinente il torrente Stronetta in Comune di Gravellona Toce (VB).  
Richiedente: sig.ra Deblasio Maria Grazia

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 12/05/2022 prot. n. 20177/A1817B dalla sig.ra Deblasio Maria Grazia, anche in nome e per conto dei sigg. Deblasio Francesco, Deblasio Loredana e Ragazzoni Monica, per il mantenimento di occupazione di mq 34,60 di area demaniale ad uso verde a prato pertinente il torrente Stronetta in Comune di Gravellona Toce (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 88 del 14/01/2011 e disciplinare rep. n. 216/11 del 13/01/2011 è stata assentita ai suddetti signori concessione per il mantenimento di occupazione di mq 34,60 di area demaniale pertinente il torrente Stronetta in Comune di Gravellona Toce (VB);
- in data 12/05/2022 prot. n. 20177/A1817B la sig.ra Deblasio Maria Grazia ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- questo ufficio ha espletato le pubblicazioni di rito sul BUR e all'Albo Pretorio del Comune di Gravellona Toce senza che siano pervenute opposizioni o domande concorrenti;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31/12/2022;
- il sedime demaniale oggetto di concessione ricade in zona classificata come area residenziale corrispondente alla zona B del D.M. n. 1444/68 che disciplina le zone territorialmente omogenee;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale, presa visione della relazione tecnica ed esposto sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 27/05/2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di

concessione per il mantenimento dell'occupazione sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione.

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla sig.ra Deblasio Maria Grazia della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO\_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO\_VB e del rapporto interno rilasciato in data 27/05/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 10/10/2022 n. 1091 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte del concessionario a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31/12/2022;

preso atto del versamento di € 56,00 (euro cinquantasei/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 326,00 già effettuato con bollettino postale in data 06/11/2009, del versamento di € 191,00 (euro centonovantuno/00) a titolo di canone anno 2022 e € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere ai signori Deblasio Maria Grazia, Deblasio Francesco, Deblasio Loredana e Ragazzoni Monica l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di occupazione di mq 34,60 di area demaniale ad uso giardino pertinente il torrente Stronetta in Comune di Gravellona Toce (VB), come individuato negli elaborati allegati all'istanza e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare allegato alla determina, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di accordare la concessione a tutto il 31/12/2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2022 in € 191,00 e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che il concessionario è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che l'importo di € 56,00 (euro cinquantasei/00), per integrazione del deposito cauzionale, sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 326,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 382,00 pari a due annualità del canone;
- di dare atto del versamento dell'importo di € 191,00 (euro centonovantuno/00) a titolo di canone anno 2022 che sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria che sarà introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori  
E.Porretti  
M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'