

Codice A1817B

D.D. 12 ottobre 2022, n. 3124

NOPO390 - Demanio Idrico fluviale - Concessione demaniale per il mantenimento di un ponticello di mq. 75 sul Rio Larino in Comune di Pombia (NO). Richiedente: Società Pombia Park Srl.



ATTO DD 3124/A1817B/2022

DEL 12/10/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: NOPO390 - Demanio Idrico fluviale - Concessione demaniale per il mantenimento di un ponticello di mq. 75 sul Rio Larino in Comune di Pombia (NO).
Richiedente: Società Pombia Park Srl.

Vista la domanda presentata in data 25/07/2021 prot. n. 31820/A1817B dalla Società Pombia Park Srl con sede legale in Pombia (NO), SS. 32 Km. 23,4, codice fiscale e partita I.V.A. 02384680035 per il mantenimento di un ponticello di mq. 75 sul Rio Larino in Comune di Pombia (NO), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- la Regione Piemonte Servizio OO.PP. e Difesa del Suolo di Novara ha rilasciato il 23/05/1995 prot. n.2850 autorizzazione idraulica alla Ditta Safor s.r.l. per il mantenimento di un ponticello sul Rio Larino in Comune di Pombia, regolarizzato con disciplinare in data 02/05/1995, registrato all'Ufficio del Registro il 16/05/1995 al n. 2888;
- in data il 25/07/2022 prot. n. 31820/A1817B, la Società Pombia Park Srl ha presentato domanda di regolarizzazione e contestuale subentro alla Ditta Safor s.r.l. a seguito di atto di fusione per incorporazione a rogito Notaio dr. Jean-Pierre Farhat di Bergamo rep. n. 128728/28866 del 29/02/2000, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico regionale NO_VB e del rapporto interno in data 27/09/2022;
- la Società Pombia Park Srl risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento di un ponticello di mq. 75;

Vista l'autorizzazione idraulica rilasciata dalla Regione Piemonte Servizio OO.PP. e Difesa del

Suolo di Novara in data 23/05/1995 prot. n. 2850;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda presentata dalla Società Pombia Park Srl della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

Visto il disciplinare, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 03/10/2022 n. 1086 di repertorio;

Preso atto della regolarità dei versamenti a tutto il 2021 e del versamento dell'importo di € 440,00= (euro quattrocentoquaranta/00) a titolo di canone per l'anno 2022;

Preso atto del versamento di € 880,00 (euro ottocertottanta/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di deposito cauzionale ed € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto;

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;
- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

determina

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- di concedere alla Società Pombia Park Srl con sede legale in Pombia (NO), SS. 32 Km. 23,4, codice fiscale e partita I.V.A. 02384680035, l'occupazione delle aree demaniali come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza e meglio descritti nel disciplinare citato in premessa;

- di accordare e formalizzare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza

degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in € 440,00 (euro quattrocentoquaranta/00), soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;

- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;

- di dare atto che la Società Pombia Park Srl è in regola con i versamenti degli indennizzi a tutto il 2021 e che l'importo di € 440,00= (euro quattrocentoquaranta/00) a titolo di canone per l'anno 2022 è stato regolarmente versato;

- di dare atto che l'importo di € 880,00 (euro ottocentottanta) a titolo di deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, pari a due annualità del canone;

- di dare, infine, atto del versamento dell'importo di € 25,00 per spese di istruttoria introitati sulcap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori

F.Macchetti

M.Pelfini

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'