

Codice A1414D

D.D. 6 ottobre 2022, n. 1818

**Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Villa Grazia 2" in San Carlo Canavese (TO).**



**ATTO DD 1818/A1414D/2022**

**DEL 06/10/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400A - SANITA' E WELFARE**

**A1414D - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari**

**OGGETTO:** Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Villa Grazia 2" in San Carlo Canavese (TO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i, approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

La D.G.R. n. 31-8596/2019, inoltre, ha stabilito: la durata dell'efficacia della verifica di compatibilità, ex art. 8 ter del D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. (paragrafo 8 dell'allegato A); la revoca totale o parziale delle previgenti deliberazioni elencate nella disciplina di parte "generale" (paragrafo 10 dell'allegato A); per i procedimenti in corso al momento della pubblicazione della deliberazione suddetta, si applicano le disposizioni vigenti al momento della presentazione dell'istanza, ad eccezione dei termini di durata dell'efficacia della verifica di compatibilità per i quali si applicano le disposizioni della deliberazione succitata.

Sul sito web della Regione Piemonte è stato pubblicato l'aggiornamento al 6 ottobre 2022 della Tabella riportante il fabbisogno di posti letto di Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per anziani non autosufficienti accreditabili nei vari distretti sanitari della Regione Piemonte.

Con note del 3/08/2022 e del 9/08/30/05/2022 (prot. regionale n. 29309/A1414D del 3/08/2022 e n. 29997/A1414D del 9/08/2022), il Comune di San Carlo Canavese (TO) ha inoltrato agli uffici regionali, a nome e per conto del legale rappresentante di "Villa Grazia s.r.l.", una richiesta di verifica di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter del D. lgs. n. 502/1992, inerente alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Villa Grazia 2", in San Carlo Canavese (TO), Strada Poligono n. 2, avente la capienza di n. 90 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti, suddivisi in tre nuclei da 20 pl ciascuno e in tre nuclei da 10 pl ciascuno.

Gli uffici regionali hanno esaminato le planimetrie dell'intervento, allegate alle note succitate, ed

hanno riscontrato il rispetto dei requisiti previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012, tranne che per la seguente criticità: sono riportati nelle planimetrie passaggi di comunicazione fra la futura RSA e l'attuale casa di cura. Le due strutture possono essere contigue ma devono essere assolutamente isolate l'una dall'altra, senza passaggi di comunicazione e con ingressi separati. Con nota del 29/08/2022 (prot. reg. n. 31516/A1414D), gli uffici regionali sospendevano i termini del procedimento amministrativo, richiedendo al legale rappresentante di "Villa Grazia srl" di prendere atto della succitata criticità e di trasmettere agli uffici regionali, sempre attraverso il Comune di San Carlo Canavese, nuove planimetrie dell'intervento atte a sanare la criticità stessa.

Con nota prot. n. 7704 del 22/09/2022 (prot. regionale n. 35006/A1414D del 22/09/2022), il Comune di San Carlo C. se inoltrava agli uffici regionali nuove planimetrie, in cui risulta sanata la criticità succitata.

Il Comune di San Carlo C. se (TO) rientra nel distretto sanitario di Ciriè-Lanzo dell'ASL TO4; tale distretto non ha disponibilità di posti letto accreditabili di RSA per anziani non autosufficienti, come da Tabella succitata, aggiornata al 6 ottobre 2022.

Ritenuto, pertanto, necessario esprimere parere favorevole di compatibilità ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. sulla richiesta presentata, tramite il Comune di San Carlo Canavese, dal legale rappresentante di "Villa Grazia srl".

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17 ottobre 2016, come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021.

## **LA DIRIGENTE**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D.G.R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019;

## **DETERMINA**

- di esprimere parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., relativo alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Villa Grazia 2", in San Carlo Canavese (TO), Strada Poligono n. 2, avente la capienza di n. 90 (novanta) posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti, autorizzabili ma non accreditabili, suddivisi in tre nuclei da 20 pl ciascuno e in tre nuclei da 10 pl ciascuno.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune) il presente parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento il presente parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore  
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414D - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari)  
Firmato digitalmente da Silvia Martinetto