

Codice A1111C

D.D. 12 settembre 2022, n. 553

Locali di proprietà regionale siti in Torino via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36. Aggiornamento Istat. Integrazione su accertamento n. 737/2022 di € 1.017,22 sul capitolo 30196/2022. Codice debitore 136807.



ATTO DD 553/A1111C/2022

DEL 12/09/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale

OGGETTO: Locali di proprietà regionale siti in Torino via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36. Aggiornamento Istat. Integrazione su accertamento n. 737/2022 di € 1.017,22 sul capitolo 30196/2022. Codice debitore 136807.

Premesso che:

- la Regione Piemonte con contratto rep. n. 249 del 10.08.2015, ha concesso in locazione alla Regione Rhône-Alpes (oggi Auvergne-Rhône-Alpes) l'unità immobiliare sita al piano terreno/rialzato dell'immobile in Torino, via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36;
- con determinazione dirigenziale n. 118 del 10.3.2022 è stata accertata, tra le altre cose, la somma di **€ 34.776,76** (accertamento n. 737/2022) quale canone annuo di locazione dovuto dalla sopra citata Regione Auvergne-Rhône-Alpes per il periodo dal 10.2.2022 al 9.2.2023, al netto dell'aggiornamento ISTAT decorrente dal 10.8.2022;
- la citata determinazione dirigenziale demandava ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'importo eventualmente dovuto a conguaglio dai conduttori conseguente all'aggiornamento ISTAT del canone di locazione nella misura del 75%;

rilevato che a decorrere dal 10.8.2022, il canone di locazione annuale dell'unità immobiliare di proprietà regionale posta al piano terreno/rialzato dell'immobile in Torino, via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36 di cui al contratto rep. n. 249 del 10.8.2015, si è aggiornato in euro **36.811,20** (pari ad € 9.202,80 trimestre anticipato);

considerato conseguentemente che il canone da corrispondersi dalla Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 136807) per il periodo dal 10.2.2022 al 9.2.2023 ammonta ad **€ 35.793,98** ritenuto pertanto di dover integrare l'accertamento n. 737/2022 dell'importo di **€ 1.017,22** disposto

su capitolo 30196/2022 , quale somma a conguaglio del canone di locazione dovuto dalla sopra citata regione Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 136807) per il periodo dal 10.2.2022 al 9.2.2023, rideterminando l'accertamento n. 737/2002 nell'importo di **€ 35.793,98**;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016, come modificata dalla DGR 1-3361 del 14 giugno 2021;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13.4.2000";
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. del 17.10.2016 n. 1-4046;
- L.R. n. 5 del 29.4.2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024. (Legge di stabilità regionale 2022);
- L.R. n. 6 del 29 aprile 2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- D.G.R. n. 1 - 4970 del 4 maggio 2022 - Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024".
- L.R. n. 13 del 2.8.2021 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2022-2024"

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che a seguito dell'intervenuto aggiornamento ISTAT dal 10.8.2022, l'importo del canone di locazione da corrispondersi dalla Regione Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 136807) per il periodo dal 10.2.2022 al 9.2.2023 relativamente all'unità immobiliare di proprietà regionale sita in Torino, via San Domenico n. 46/Corso Principe Eugenio n. 36, ammonta ad **€ 35.793,98**;

- di integrare conseguentemente dell'importo di **€ 1.017,22** l'accertamento n. 737/2022 disposto sul capitolo 30196/2022, nei confronti della Regione Auvergne-Rhône-Alpes (codice debitore 136807) quale saldo del canone di locazione, periodo dal 10.2.2022 al 9.2.2023, relativo al contratto rep. n. 249 del 10.08.2015, rideterminando l'accertamento n. 737/2022 nell'importo di **€ 35.793,98**

- di dare atto che la sopra citata somma di € **1.017,22** verrà accertata sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2022-2024, annualità 2022, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone di locazione attivo sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111C - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato e cassa economale)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto