

Codice XST030

D.D. 5 settembre 2022, n. 532

"Ambito 12.32 Avio - Oval". Definizione quadro ambientale attuale dei terreni (post lavori) aree incluse nei comprensori denominati 6a e 6b. Esecuzione di scavo di pozzetti esplorativi e prelievi di campioni da sottoporre ad analisi. Integrazione incarico ex art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a Planeta Studio Associato - DD 221/XST030/2022 del 13/04/2022 - SMARTCIG ZED35A25F0 - Spesa di E 7.866,



ATTO DD 532/XST030/2022

DEL 05/09/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: "Ambito 12.32 Avio – Oval". Definizione quadro ambientale attuale dei terreni (post lavori) aree incluse nei comprensori denominati 6a e 6b. Esecuzione di scavo di pozzetti esplorativi e prelievi di campioni da sottoporre ad analisi. Integrazione incarico ex art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. a Planeta Studio Associato - DD 221/XST030/2022 del 13/04/2022 - SMARTCIG ZED35A25F0 - Spesa di € 7.866,56 o.p.f.c. - Cap. 203973/2022.

Premesso che, considerati gli Accordi di Programma stipulati tra le parti (in data 05/11/2009 adottato con D.P.G.R. n. 8 in data 01/02/2010; in data 15/11/2011, adottato con D.P.G.R. n. 75 in data 27/12/2017) nonché la convenzione attuativa Rep. 21376 del 31/03/2011 che indicavano in capo a Regione Piemonte la bonifica, a livello industriale, delle aree dei comprensori 6a e 6b, visto il tempo intercorso e l'utilizzo di dette aree per finalità di cantiere, depositi e come aree di manovra, l'Amministrazione ha ritenuto necessario ed opportuno procedere alla verifica della caratterizzazione dei terreni a suo tempo effettuata, disponendo con i seguenti provvedimenti, ai quali si rinvia nel dettaglio:

Determinazione Dirigenziale DD 221/XST030/2022 del 13/04/2022:

«Di prendere atto dell'opportunità di eseguire la verifica della caratterizzazione dei terreni delle aree dei comprensori 6a e 6b, occupate da Regione Piemonte per l'esecuzione delle opere di infrastrutturazione, a suo tempo effettuata, finalizzata a confermare o ad aggiornare il quadro ambientale pre-esistente, derivante dalle analisi condotte indicativamente nel periodo 2004/2012 che confermavano valori inferiori alle soglie di cui alla colonna B - livello industriale, tabella 1 dell'allegato 5, Parte IV, del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., sulla base della relazione denominata «AREE RICOMPRESSE NEI COMPRESORI DENOMINATI 6a - 6b DA RICONSEGNARE A F.S. SISTEMI URBANI S.R.L. - ANALISI AMBIENTALE SUOLO E SOTTOSUOLO - STATO DI FATTO E PIANO DELLE INDAGINI» ... omissis.

Di procedere, ...omissis..., all'affidamento, ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120/2020 s.m.i. e successivo D.L. 77/2021 convertito con modifiche con Legge 108/2021s.m.i., del servizio per la definizione del quadro ambientale dello stato attuale dei terreni (post lavori) delle aree 6a e 6b, con l'esecuzione del piano delle nuove caratterizzazioni, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - P.IVA 09871910015, per l'importo di € 24.153,00 oltre oneri previdenziali (2%) per € 483,06 e fiscali (IVA al 22%) per € 5.419,93 e così per € 30.055,99 complessivi, come da preventivo, presentato tramite la Piattaforma di e-procurement SINTEL, prot. n. 18333/XST024 del 15/03/2022, in linea con la quantificazione di cui alla predetta relazione.

...omissis...

Di dare atto che all'affidamento in oggetto è stato attribuito il codice SMARTCIG ZED35A25F0 da associare al presente provvedimento e che, ai sensi di quanto previsto dalla Deliberazione ANAC del 21/12/2021, non è dovuto alcun contributo da parte della Stazione Appaltante.

...omissis...»

Determinazione Dirigenziale DD 287/XST030/2022 del 18/05/2022:

«1. di prendere atto che, ...omissis... l'Amministrazione ritiene opportuno non ignorare i risultati del test di cessione riguardo al superamento dei limiti del parametro nichel e, non essendo possibile escludere l'esistenza di un rischio potenziale per la falda, ritiene necessario procedere tramite apposita Analisi di Rischio, al fine di consegnare le aree 6a e 6b alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L. in totale sicurezza;

2. di dare atto che l'esigenza di procedere tramite Analisi di Rischio è emersa dal risultato, non prevedibile a priori, delle analisi condotte da PLANETA Studio Associato durante la campagna delle nuove indagini ambientali, nell'ambito dell'incarico di cui alla citata DD 221/XST030/2022, e risulta necessario al fine di dare completo il servizio, fornendo l'esatto quadro ambientale, aggiornato, delle aree ricomprese nei comprensori 6a e 6b, da consegnare alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L.;

3. ...omissis...

4. di procedere, ...omissis... tramite affidamento di servizio supplementare, ex art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per la redazione di Analisi di Rischio, a completamento dell'analisi ambientale effettuata sulle aree 6a e 6b, nel rispetto di quanto disposto al comma 7 dello stesso articolo, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) per l'importo di € 7.500,00 oltre oneri previdenziali (4%) per € 300,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.716,00 e così per € 9.516,00 complessivi;

...omissis...

8. di dare atto che per la procedura in questione non è necessario acquisire un nuovo CIG e, pertanto, viene associato al presente provvedimento lo SMARTCIG ZED35A25F0 richiesto per il servizio principale;

...omissis...»

Dato atto che con nota prot. 37855/XST030 del 13/06/2022, vista la necessità di procedere quanto prima alla restituzione delle aree ed alla cessazione del periodo di occupazione onerosa a carico di Regione Piemonte dei comprensori 6a-6b, l'Amministrazione Regionale ha chiesto alla Città di Torino – Direzione Ambiente, la convocazione, con urgenza, della Conferenza di Servizi inviando nel contempo, ai fini dello svolgimento dell'istruttoria, le seguenti relazioni redatte da Planeta Studio Associato:

- Risultati delle indagini ambientali integrative condotte in sito nel marzo 2022;

- Analisi di Rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i., Rel. R22-05-44 di giugno 2022.

Preso atto che:

- con nota prot. 5318 del 16/06/2022, acclarata in pari data al prot. 38557/XST030, la Città di Torino convocava la Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona per l'approvazione dell'analisi di rischio, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 s.m.i. per il sito ex FIAT Avio – Comprensori 6a e 6b, via Nizza 312-326 a Torino, richiedendo agli Enti coinvolti una valutazione tecnica sulla documentazione presentata da Regione Piemonte;
- con nota prot. n. 97259 del 20/07/2022, acclarata al prot. 49371/XST030 del 25/07/2022 la Città Metropolitana di Torino trasmetteva il proprio parere di competenza sostanzialmente favorevole, tuttavia rimandando al parere di Arpa e demandando al Comune di Torino la definizione urbanistica dell'area e alla relativa destinazione d'uso;
- con nota prot. 67474 del 22/07/2022, acclarata al prot. 49379/XST030 del 25/07/2022, Arpa Piemonte trasmetteva il Contributo tecnico - Servizio B1 pratica F06_2022_01488 - richiedendo alcune integrazioni e chiarimenti propedeutici a confermare sia il modello concettuale del sito sia ad escludere eventuali criticità ambientali legate alla presenza di fibre di amianto e di rifiuti nel terreno di riporto.

Atteso che, in considerazione di quanto espresso da Arpa Piemonte, la Città di Torino con nota prot. 6703 del 27/07/2022, acclarata in pari data al prot. 50503/XST030, ha comunicato l'impossibilità di procedere all'approvazione del sopra citato documento, Analisi di Rischio Rel. R22-05-44 di giugno 2022, a meno della presentazione di quanto richiesto da Arpa Piemonte.

Preso atto che, essendo la bonifica a livello industriale in capo a Regione Piemonte sulla base degli Accordi di Programma e della Convenzione attuativa, già richiamati in premessa, l'Amministrazione Regionale ritiene necessario procedere con ulteriori analisi, nel rispetto di quanto disposto dalla valutazione tecnica di Arpa Piemonte in fase di Conferenza di Servizi e facendo seguito a quanto stabilito durante il tavolo tecnico convocato dall'U.O. Bonifiche Ambientali della Divisione Ambiente della Città di Torino e svoltosi in data 03/08/2022, al fine di consegnare le aree 6a e 6b alla proprietà F.S. SISTEMI URBANI S.R.L. in totale sicurezza.

Visto il D.Lgs. 50/2016 s.m.i., e precisamente:

- l'art. 106, comma 1, lett. c), che prevede la possibilità di affidare servizi supplementari allo stesso affidatario dell'incarico iniziale ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7: 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti; 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
- l'art. 106 comma 7 che dispone, nel caso di cui al precedente comma, per i settori ordinari, la possibilità di modifica al contratto relativo all'incarico iniziale «se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica.»

Considerato che l'esigenza di procedere con ulteriori analisi è emersa dalla valutazione tecnica di Arpa Piemonte, in fase di convocazione della Conferenza di Servizi per l'approvazione dell'analisi di rischio condotta da PLANETA Studio Associato nell'ambito dell'incarico di cui alla citata DD 287/XST030/2022.

Considerato, inoltre, che PLANETA Studio Associato dispone della professionalità richiesta, delle dotazioni tecniche necessarie, nonché della perfetta conoscenza dei luoghi e delle tematiche in argomento, acquisita durante l'espletamento degli incarichi di cui alle DD 221/XST030/2022 e DD

287/XST030/2022, in considerazione dell'urgenza, con nota prot. 54480/XST030 in data 09/08/2022, è stato richiesto preventivo per l'esecuzione di scavo di pozzetti esplorativi e prelievi di campioni da sottoporre ad analisi, così come specificato nel contributo tecnico di Arpa, a completamento dell'analisi ambientale effettuata sulle aree 6a e 6b.

Visto il preventivo di spesa presentato da PLANETA Studio Associato, rif. L22-08-24 del 10/08/2022, acclarato al prot. 55186/XST030 del 12/08/2022, che ammonta a € 6.200,00, oltre oneri previdenziali (4%) per € 248,00 e fiscali (IVA al 22%), per € 1.418,56 e così per € 7.866,56 complessivi, ritenuto congruo in relazione alla prestazione da effettuare.

Atteso che risulta, pertanto, conveniente per l'Amministrazione avvalersi della possibilità di procedere tramite affidamento di servizio supplementare, ex art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'esecuzione di scavo di pozzetti esplorativi e prelievi di campioni da sottoporre ad analisi, nel rispetto di quanto disposto dalla valutazione tecnica di Arpa Piemonte in fase di Conferenza di Servizi per l'approvazione dell'analisi di rischio effettuata sulle aree 6a e 6b e nel rispetto di quanto disposto al comma 7 dello stesso articolo, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393), per l'importo di € 6.200,00, oltre oneri previdenziali (4%) per € 248,00 e fiscali (IVA al 22%), per € 1.418,56 e così per € 7.866,56 complessivi.

Atteso che in capo a PLANETA Studio Associato, sono state espletate, all'atto dell'affidamento di cui ai precedenti provvedimenti, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., conservate agli atti del procedimento, e verificata la regolarità contributiva (DURC) INPS_ 31752986 fino al 15/10/2022.

Atteso di procedere all'integrazione contrattuale mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che si approva con il presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato.

Dato atto che per la procedura in questione non è necessario acquisire un nuovo CIG e, pertanto, viene associato al presente provvedimento lo SMARTCIG ZED35A25F0 richiesto per il servizio principale.

Dato atto di confermare, in analogia a quanto disposto con le citate DD 221/XST030/2022 e DD 287/XST030/2022, quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Anna Maria Facipieri e Direttore dell'Esecuzione del Contratto il Dott. Geol. Massimo Calafiore.

Verificata, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo 203973 del Bilancio gestionale della Regione per l'anno 2022, approvato con L.R. 6/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024." e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica.

Atteso, pertanto, che si farà fronte alla spesa di € 6.200,00, oltre oneri previdenziali (4%) per € 248,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.418,56 e così per € 7.866,56 complessivi a favore di PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) con apposito impegno sul cap. 203973/2022 del bilancio 2022.

Considerato che la transazione elementare, di cui all'impegno sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
capitolo 203973 - U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della D.G.R. n. 8-29910 del 13/04/2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i. ed il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006" s.m.i., per le parti ancora in vigore;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";

- D.G.R. n. 1 - 4936 del 29/04/2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024.";
- L.R. n. 5 del 29/04/2022 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022- 2024 (Legge di stabilità regionale 2022).";
- L.R. n. 6 del 29/04/2022 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024.";
- D.G.R. n. 1 - 4970 in data 04/05/2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n. 6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024".

DETERMINA

1. di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento di servizio supplementare, ex art. 106, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per l'esecuzione di scavo di pozzetti esplorativi e prelievi di campioni da sottoporre ad analisi sulle aree 6a e 6b, nel rispetto di quanto disposto dalla valutazione tecnica di Arpa Piemonte, in fase di convocazione della Conferenza di Servizi per l'approvazione dell'analisi di rischio, a PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393), per l'importo di € 6.200,00, oltre oneri previdenziali(4%) per € 248,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.418,56 e così per € 7.866,56 complessivi, come da preventivo di spesa presentato da PLANETA Studio Associato, prot. n. 55186/XST030 del 12/08/2022, ritenuto congruo in relazione alla prestazione da espletare;
2. di dare atto che in capo a PLANETA Studio Associato, sono state espletate, all'atto dell'affidamento di cui ai precedenti provvedimenti, con esito positivo, le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., conservate agli atti del procedimento, e si conferma la regolarità contributiva (DURC) INPS_ 31752986 fino al 15/10/2022;
3. di procedere all'integrazione contrattuale mediante corrispondenza firmata digitalmente secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i secondo lo schema che si approva con il presente provvedimento, ancorché non materialmente allegato;
4. di dare atto che per la procedura in questione non è necessario acquisire un nuovo CIG e, pertanto, viene associato al presente provvedimento lo SMARTCIG ZED35A25F0 richiesto per il servizio principale;
5. di confermare, secondo quanto disposto con le citate DD 221/XST030/2022 e DD 287/XST030/2022, quale Responsabile del Procedimento l'Ing. Anna Maria Facipieri e Direttore dell'Esecuzione del Contratto il Dott. Geol. Massimo Calafiore;
6. di far fronte alla spesa di € 6.200,00, oltre oneri previdenziali (4%) per € 248,00 e fiscali (IVA al 22%) per € 1.418,56 e così per € 7.866,56 complessivi a favore di PLANETA Studio Associato, con sede in Via Cerello 21 - 10034 CHIVASSO (TO) - (P.IVA 09871910015 e codice beneficiario 374393) con apposito impegno sul cap. 203973/2022 del bilancio 2022;
7. di dare atto che la transazione elementare, di cui all'impegno sopra citato, è rappresentata nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: capitolo 203973 - U.2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i. La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

XST030/Paola Bertino

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri