

Codice A1014C

D.D. 26 agosto 2022, n. 406

Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A. , di immobili siti nei Comuni CRESSA (NO) , SUNO (NO) e BORGOMANERO (NO) , necessari per costruzione nuovo gasdotto "Caltignaga - Borgomanero II - III tratto e varianti Allacciamenti collegati" . Pagamento delle indennità accettate dagli aventi diritto relative ad immobili in Comune di



ATTO DD 406/A1014C/2022

DEL 26/08/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

A1014C - Rapporti con le Autonomie locali, elezioni e referendum, espropri-usi civici

OGGETTO: Occupazione temporanea ed imposizione servitù ex artt. 22 e 52 octies D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., a favore di SNAM Rete Gas S.p.A. , di immobili siti nei Comuni CRESSA (NO) , SUNO (NO) e BORGOMANERO (NO) , necessari per costruzione nuovo gasdotto “Caltignaga – Borgomanero II - III tratto e varianti Allacciamenti collegati” . Pagamento delle indennità accettate dagli aventi diritto relative ad immobili in Comune di SUNO (NO).

Premesso che :

La Società richiedente SNAM Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese , in Piazza Santa Barbara n. 7 - aveva a suo tempo presentato istanza alla Regione Piemonte - Settore Politiche Energetiche - al fine di ottenere l’autorizzazione ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - relativa alla costruzione ed all’esercizio del nuovo metanodotto “ Caltignaga – Borgomanero - II e III tratto - DN 300 (12”) , 75 bar e varianti agli Allacciamenti collegati ” , localizzato nei Comuni CRESSA (NO) , SUNO (NO) e BORGOMANERO (NO) .

Vista la Determinazione dirigenziale n. 143 in data 26.06.2012 con la quale il Settore regionale Politiche Energetiche , ai sensi degli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, ha approvato le risultanze della Conferenza di Servizi (riunitasi in data 07.03.2012 ed in data 23.05.2012) , che così si possono sintetizzare:

1. approvazione del progetto definitivo dell’opera presentato da SNAM Rete Gas S.p.A. in data 13.07.2011 ;
2. autorizzazione, con prescrizioni progettuali e gestionali, alla costruzione ed all’esercizio

dell'opera di cui all'oggetto in conformità al progetto approvato.

3. dichiarazione della pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. , art. 12 comma 1 lett. B) ;
4. apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativamente ad una fascia di terreno (interessata dalla realizzazione dell'opera ed individuata negli allegati del progetto approvato) larga 13,50 ml per lato rispetto all'asse della tubazione, ivi compresa la superficie occorrente per accedere ai punti di intercettazione gas, con effetto di variante urbanistica;

Vista la successiva istanza - presentata da SNAM Rete Gas S.p.A. al Settore Regionale Attività Negoziale e contrattuale – Espropri e Usi Civici - allo scopo di ottenere l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea degli immobili interessati per un periodo di mesi dodici e di contestuale imposizione di servitù con determinazione urgente dell'indennità provvisoria ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. - al fine di avviare urgentemente i lavori previsti nel citato progetto definitivo necessari per la realizzazione del nuovo gasdotto di cui all' oggetto .

Visti i piani particellari trasmessi da SNAM Rete Gas S.p.A., con la sopraccitata istanza nei quali erano evidenziate le aree , rispettivamente , di asservimento e di occupazione temporanea - tra cui i terreni di che trattasi - con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio quantificati, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. .

Visto che ai proprietari che non avevano aderito , o per i quali non era stato possibile raggiungere un accordo bonario di asservimento degli immobili interessati , era stata data notizia dell'avvio del relativo procedimento di occupazione e di imposizione di servitù, ai sensi della legge 241/1990 , del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e della L.R. 7/2005 .

Dato atto che, a seguito delle predette comunicazioni , alcuni aventi diritto avevano presentato osservazioni scritte riguardo alla procedura espropriativa .

Visto il proprio provvedimento n. 485 in data 06.08.2013 , con il quale non erano state accolte le osservazioni presentate dalle Ditte oppositori , ed era stata autorizzata a favore di SNAM Rete Gas S.p.a. , l'occupazione temporanea e contestuale imposizione di servitù ex artt. 22 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , degli immobili siti nei Comuni CRESSA (NO) , SUNO (NO) e BORGOMANERO (NO) , necessari per la costruzione ed esercizio del nuovo metanodotto "Caltignaga – Borgomanero II - III tratto e varianti agli Allacciamenti collegati" .

Visti gli atti di notifica, eseguiti a cura di SNAM Rete Gas S.p.a. , con i quali il sopraccitato provvedimento n. 485/2013 , recante anche la misura delle indennità di occupazione ed asservimento stabilite a titolo provvisorio , era stato portato a conoscenza degli aventi diritto .

Rilevato che , al 06.08.2013 , data del provvedimento regionale n. 485/2013 citato in premessa con il quale è stata disposta l'occupazione ed imposizione servitù sul terreno individuato al N.C.T. come parte del mapp. 461 del Fg. 17 del Comune di SUNO (NO) - tale immobile era di piena proprietà della Signora ZANARDI Rosa Lina - omissis .

Vista la Denuncia di successione presentata in data 12.12.2016 , regolarmente trascritta e registrata , dalla quale risulta che :

1. la Sig. ra ZANARDI Rosa Lina sopra generalizzata , é deceduta il 19.12.2015 ;
2. l' unico erede della Signora ZANARDI sopraccitata - nonché attuale pieno proprietario dell' immobile di che trattasi - é il Signor SACCHI Gianfranco *omissis*.

Vista la nota del 13.06.2022 pervenuta in data 20.06.2022 , prot. 19264 , con la quale il Signor SACCHI Gianfranco sopra generalizzato ha :

- trasmesso la “dichiarazione di accettazione” delle indennità provvisorie di occupazione e di asservimento relativa ai terreni siti in Comune di SUNO (NO) - N.C.T. - Foglio n. 17 - Mappale n. 46 ;
- richiesto il pagamento delle indennità sopraccitate - accettate a titolo definitivo - pari a 369,00 €. complessivi .

Ravvisata pertanto la necessità di disporre con urgenza , dato il notevole lasso di tempo trascorso , il pagamento delle indennità di occupazione ed asservimento accettate a titolo definitivo dagli aventi diritto , in ottemperanza delle norme legislative che disciplinano la materia delle espropriazioni per causa di pubblica utilità .

Dato atto che la presente determinazione non comporta oneri a carico del bilancio regionale;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto , in conformità a quanto disposto nel Titolo 2 , Paragrafo 1 artt. 4 – 6 dell' Allegato alla D.G.R. n. 1 - 4046 del 17.10.2016 , come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021;

Tutto quanto sopra premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Artt. 52 e 66 della Legge Regionale 26.04.2000 n. 44 e s.m.i. recante conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.
- L. n. 241/14990 e s.m.i. " Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi ".

- Artt. 17 e 18 della Legge Regionale 23.07.2008 n. 23 "Norme sull'organizzazione degli uffici e sull'ordinamento del personale regionale".
- D.Lgs n. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art. 41 della legge 17.5.1999 n. 144".
- D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".
- D.G.R. N. 25-3293 del 3.7.2006 recante, tra l'altro, procedure di autorizzazione alla realizzazione di gasdotti di distribuzione interprovinciale e di trasporto di competenza regionale.
- D.Lgs n. 33/2013 e s.m.i. " Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni " .
- D.G.R. n. 1-4936 del 29 aprile 2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-24 della Regione Piemonte.

DETERMINA

1) Di ordinare alla SNAM Rete Gas S.p.A. , ai sensi e per gli effetti degli artt. 22 comma 3 e 26 comma 10 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. , di effettuare, entro 60 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, il pagamento delle somme accettate a titolo definitivo dalla Ditta Concordataria indicata in premessa .

Tali importi costituiscono le indennità dovute a seguito dell' occupazione temporanea e dell' asservimento degli immobili citati in premessa , siti nel Comune di SUNO (NO) , necessari per la costruzione del nuovo metanodotto “ Caltignaga – Borgomanero II - III tratto e varianti agli Allacciamenti collegati ” .

2) Di disporre che il pagamento delle somme di cui al precedente art. 1 , dovrà avvenire previo accertamento dell'effettiva titolarità della rappresentanza legale in capo ai soggetti sottoscrittori delle dichiarazioni di accettazione (anche pro - quota in caso di eventuali successioni) , delle effettive proprietà degli immobili di che trattasi , nonché della libertà dei medesimi da vincoli, ipoteche o altri pesi .

3) Di disporre che, la presente determinazione sia pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della l.r. 22/2010 .

4) Di dare atto che, la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione di cui agli articoli 23 e 26 del d.lgs 33/2013 in quanto non comporta impegno di spesa a carico dell'Amministrazione Regionale .

5) Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte nel termine stabilito dagli artt. 29 e 119 comma 2 del D. Lgs. vo 02.07.2010 n. 104 . E' possibile, in alternativa, esperire ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica dell'atto medesimo .

LA DIRIGENTE (A1014C - Rapporti con le Autonomie locali,
elezioni e referendum, espropri-usi civici)
Firmato digitalmente da Laura Di Domenico