

Codice A1905B

D.D. 3 agosto 2022, n. 278

POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" Strategia Urbana di Cuneo - Azione VI.6c.7.1 - "Ex Caserma Montezemolo - ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree" - intervento 7 : "realizzazione di un'area spettacoli all'aperto", intervento 8: "Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub", intervento 9: "Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico"



ATTO DD 278/A1905B/2022

DEL 03/08/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A19000 - COMPETITIVITA' DEL SISTEMA REGIONALE

A1905B - Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane

OGGETTO: POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” Strategia Urbana di Cuneo – Azione VI.6c.7.1 – "Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree" - intervento 7 : "realizzazione di un'area spettacoli all'aperto", intervento 8: "Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub", intervento 9: "Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico". CUP B22E18002820001. Concessione contributi. Rimodulazione Obiettivi Tematici, Impegno di spesa di euro 41.139,10.

Premesso che:

con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 la Giunta regionale ha dato avvio all'asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile del POR FESR 2014-2020;

a seguito della revisione del POR-FESR 2014-2020, la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017 ha provveduto:

- ad approvare la nuova Scheda di sintesi “Asse VI - Sviluppo Urbano Sostenibile”, che ha sostituito integralmente quella approvata con D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017 includendo tutte le modifiche apportate all'Asse VI;
- ad incrementare la dotazione finanziaria attribuita all'Asse da euro 48.292.236,00 ad euro 58.292.236,00 di cui euro 3.642.262,00 quale riserva di efficacia;

la D.D. n. 54 del 21.02.2018 ha approvato il Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” (di seguito Disciplinare) successivamente modificato con la D.D. n. 318 del 24.07.2018, la D.D. 516 del 19.11.2018, la D.D. n. 370 del 12/11/2020 e la D.D. n 114 del 14/04/2022;

con la D.D. n. 114 del 27.3.2018 è stata approvata la Strategia Urbana Sostenibile ed Integrata del Comune di Cuneo “Cuneo Accessibile” (di seguito Strategia);

con la D.D. n. 190 del 14.05.2021 il Settore ha preso atto della rimodulazione degli interventi della Strategia urbana “Cuneo Accessibile” approvati dal Comune di Cuneo con la D.G.C. n. 113 del 6.5.2021 ed approvato gli allegati rimodulati (quadri economici; scheda indicatori di monitoraggio e successo; schede interventi contraddistinte dai numeri 2,7, 8 e 9) che sostituiscono integralmente i corrispondenti documenti della Strategia approvata con D.D. n. 114 del 27.3.2018;

la Convenzione tra la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema regionale ed il Comune di Cuneo rep. n. 167 del 16.05.2018 delega la funzione di Organismo Intermedio al Comune di Cuneo per l’attuazione della Strategia in merito alla selezione ed all’approvazione delle operazioni;

l’Autorità Urbana, in qualità di OI, nella piena attuazione della delega conferita ed in esito alla fase di selezione delle operazioni, determina di:

- approvare la domanda di finanziamento ed i relativi allegati;
- approvare l’importo dell’investimento;
- sottoporre la documentazione alla verifica di coerenza strategica da parte dell’Amministrazione regionale ai fini dell’adozione del provvedimento di concessione del contributo;

nucleo fondamentale della Strategia del Comune di Cuneo è la riqualificazione dell’ex Caserma Montezemolo, complesso militare dimesso, punto di incontro e collegamento tra centro e periferie, per cui sono previsti tre specifiche azioni, di ristrutturazione e rifunzionalizzazione e di riqualificazione delle aree attigue, connotate per l’inserimento e la promozione della “dimensione urbana di Cuneo nel contesto delle valli e delle montagna”.

Considerato che l’Autorità Urbana di Cuneo ha inoltrato con note prot. n. 81634, 81637 e n. 81642 dell’11.11.2021:

- la D.D. n. 1795 dell’11.11.2021 di approvazione della domanda n. 146488 del 18.10.2021 riferita all’operazione denominata “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree - intervento n. 7: realizzazione di un’area spettacoli all’aperto”,
- la D.D. n. 1796 11.11.2021 di approvazione della domanda n. 146656 del 18.10.2021 riferita all’operazione denominata “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree - intervento n. 8 – Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub” ,
- la D.D. n. 1798 dell’11.11.2021 di approvazione della domanda n. 147075 del 18.10.2021 riferita all’operazione denominata “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree intervento n. 9 – Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico” presentata dal beneficiario,

ed i relativi allegati, i verbali della seduta della commissione di valutazione, le check list “esito istruttoria” e con successiva raccomandata ha inviato il CD che contiene gli elaborati tecnici progettuali, acquisito dal Settore in data 24.11.2021;

il Disciplinare stabilisce che al Settore “Sviluppo Sostenibile e Qualificazione del Sistema Produttivo del Territorio” compete la valutazione di coerenza dei progetti ricevuti e l’adozione del provvedimento di concessione del contributo;

la D.D. n. 369 del 10.09.2018 e s.m.i. ha nominato i funzionari deputati ad effettuare la valutazione di coerenza dei progetti, selezionati dalle Autorità urbane dei sette Comuni capoluogo di Provincia, con le rispettive Strategie urbane e con il POR FESR 2014-2020 - Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”;

Preso atto che:

l’operazione “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree – Intervento 7: realizzazione di un’area spettacoli all’aperto” selezionata dall’Autorità Urbana di Cuneo (in riferimento alla domanda n. 146488):

- è destinata a realizzare un rinnovato utilizzo dell’area nel complesso dell’ex Caserma Montezemolo e nello specifico, nell’area ex Depositi, un’area attrezzata qualificata e funzionale, idonea ad ospitare diverse tipologie di eventi e manifestazioni (culturali, eventi fieristici ed espositivi);
- ammonta a complessivi euro 790.000,00 e a fronte del suddetto investimento è richiesto un contributo pari a complessivi euro 632.000,00 a valere sull’Azione VI.6c.7.1 - POR FESR 2014-2020 prevedendo nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 252 del 23.09.2021 di approvazione del progetto, che la restante quota sia a carico dell’amministrazione comunale, nel rispetto di quanto disposto dal paragrafo 2.6 del Disciplinare, ossia in misura non inferiore al 20% dell’ammontare della spesa ammissibile;

l’operazione “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree– Intervento 8: Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub” selezionato dall’Autorità Urbana di Cuneo (in riferimento alla domanda n. 146656):

- è destinata a ristrutturare e consolidare nell’area dell’ex depositi Montezemolo l’edificio ex militare finalizzato alla realizzazione di un Community hub aperto a nuove forme di produttività legate a cultura, ambiente e sport e nuovi modi di vita in sinergia con il centro e con le periferie;
- ammonta a complessivi euro 1.040.000,00 e a fronte del suddetto investimento è richiesto un contributo pari a complessivi euro 832.000,00 a valere sull’Azione VI.6c.7.1 - POR FESR 2014-2020 prevedendo nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 252 del 23.09.2021 di approvazione del progetto, che la restante quota sia a carico dell’amministrazione comunale, nel rispetto di quanto disposto dal paragrafo 2.6 del Disciplinare, ossia in misura non inferiore al 20% dell’ammontare della spesa ammissibile;

l’operazione “ Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione – Intervento 9: Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico selezionata dall’Autorità Urbana di Cuneo (in riferimento alla domanda n. 147075)

- è destinata a rifunzionalizzare le aree esterne di collegamento degli edifici nel complesso dell’Ex Caserma Montezemolo rivitalizzando l’area a verde attigua;
- ammonta a complessivi euro 2.164.319,90 e a fronte del suddetto investimento è richiesto un contributo pari a complessivi euro 1.731.455,92 valere sull’Azione VI.6c.7.1 - POR FESR 2014-

2020 prevedendo nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 252 del 23.09.2021 di approvazione del progetto, che la restante quota sia a carico dell'amministrazione comunale, nel rispetto di quanto disposto dal paragrafo 2.6 del Disciplinare, ossia in misura non inferiore al 20% dell'ammontare della spesa ammissibile;

dalla suddetta istruttoria emerge che:

tali interventi, così come sopra descritti sono contemplati rispettivamente nelle schede n 7, 8 e 9 della Strategia e soddisfano pertanto il requisito di coerenza strategica con la scheda intervento di riferimento e con la Strategia nel suo complesso, che prevede azioni di valorizzazione del patrimonio culturale cittadino come finalizzate nei progetti;

nell'ambito del tavolo interdirezionale previsto dal Disciplinare al paragrafo 3.1 fase 4, è stato acquisito il parere positivo sul progetto da parte del referente dell'obiettivo tematico VI.6 del Settore Valorizzazione del Patrimonio culturale, Musei e Siti Unesco, in riferimento alle sopraccitate domande n. 146488, n. 146656 e n. 147075 in data 14.06.2022;

con nota integrativa prot. n. 36871 del 18.05.2022 il Comune di Cuneo ha trasmesso la dichiarazione di non interesse culturale degli edifici interessati espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Alessandria, Asti e Cuneo.

Verificate:

- la presenza della documentazione richiesta dal Disciplinare ai sensi del paragrafo 3 comma 1 - Fase 4 e la ricevibilità della stessa;
- la coerenza strategica delle operazioni con le Schede intervento di riferimento della Strategia e la rispondenza delle tempistiche col cronoprogramma fisico, finanziario e procedurale specificato in tali schede;

così come sintetizzato nelle check list di valutazione di coerenza strategica agli atti del Settore.

Esaminati i quadri economici sintetici dei progetti (CUP B22E18002820001), istruiti con esito positivo, è stato determinato il contributo spettante al Comune di Cuneo a sostegno delle citate operazioni come di seguito:

- “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree– intervento n. 7: realizzazione di un’area spettacoli all’aperto – Azione VI.6c.7.1 -domanda n. 146488 - pari a complessivi euro 623.198,18;
- “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree - intervento n. 8: Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub Azione VI.6c.7.1 - domanda n. 146656 pari a complessivi euro 832.000,00,
- “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree - intervento n. 9: Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico” Azione VI.6c.7.1 - domanda n. 147075 pari a complessivi euro 1.719.754,83,

secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare e coerentemente con la Strategia approvata come da prospetti Allegati 1, 2 e 3 alla presente determinazione di cui fanno parte integrale e sostanziale.

Vista la nota della Direzione Competitività del Sistema Regionale, Responsabile di Gestione del POR-FESR 2014-2020 Prot. 00001038 del 03/02/2022 “POR-FESR 2014-2020 - Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” – Aggiornamento fonti finanziarie Strategie Urbane”.

Dato atto che:

in considerazione dell'*emergenza* legata al *Covid-19* la Regione Piemonte ha approvato con DGR n. 1-1776 del 31 luglio 2020 la proposta di riprogrammazione delle risorse stanziato sul POR FESR 2014-2020, per dare soluzioni immediate alle pressanti richieste emerse dal sistema-economico ed alle necessità espresse da cittadini, imprese e operatori economici per le difficoltà affrontate in questa situazione emergenziale e parte delle risorse destinate all'Asse VI “Sviluppo Urbano Sostenibile” del POR FESR 2014-2020 sono transitate su altra fonte di finanziamento, FSC (fondo Sviluppo e Coesione) come risulta da DGR n. 6-2744 n. 6-2744 del 8 gennaio 2021;

l'Autorità di Gestione del POR FESR ha aderito, per tutti gli Assi e tutte le priorità, alla possibilità di incrementare al 100% il tasso di cofinanziamento UE per l'anno contabile 2020-2021, prevista dall'art. 25 bis punto 1 Reg. 1303/2013 come modificato dal Reg. 2020/558. Tale scelta è stata formalizzata nell'ambito del POR FESR, come da ultimo modificato e approvato con Decisione C(2020) 6816 del 1 ottobre 2020;

ai sensi del comma 3 dell'art. 242 del decreto legge 19 maggio 2020 numero 34 convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n. 77 recante “Misure urgenti in materia di salute sostegno al lavoro e all'economia nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID 19”, le risorse a carico del fondo di rotazione dell'articolo 5 della legge 16 aprile 1987 n. 183, resesi disponibili per effetto dell'integrazione del tasso di cofinanziamento UE suddetto, confluiranno nei programmi operativi complementari (POC);

con Delibera 9 giugno 2021 n. 41 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo sviluppo sostenibile, recante "Programmi operativi complementari di azione e coesione 2014-2020 (articolo 242 del decreto legge n. 34/2020)" sono istituiti, nel caso di programmi non ancora adottati, i programmi complementari, tra i quali il POC Regione Piemonte;

la succitata Delibera n. 41/2021 stabilisce che le amministrazioni titolari sono autorizzate ad attivare quote di risorse a carico del fondo di rotazione di cui alla citata legge n. 183/1987, resesi disponibili a seguito di rendicontazioni di spesa effettuate a totale carico dell'Unione europea a seguito dell'utilizzo di un tasso di cofinanziamento europeo del 100%;

a seguito della chiusura dell'anno contabile 2020-2021, la spesa del POR FESR certificata alla Commissione europea con tasso di cofinanziamento UE al 100% ammonta a 176Meuro;

l'Autorità di Gestione ha altresì inteso avvalersi per tutti gli Assi ad eccezione dell'asse III, della possibilità di incrementare in via temporanea fino al 100% il tasso di cofinanziamento anche per le spese dichiarate nell'anno contabile con decorrenza dal 1° luglio 2021 fino al 30 giugno 2022 (art. 25 bis, paragrafo 1bis del Reg. (UE)1303/2013 come modificato dal Reg. 2022/562);

con D.D. 208/2022/A19000 si è preso atto che il Comitato di Sorveglianza, con procedura scritta chiusa il 14/06/2022, ha approvato la modifica del POR FESR 2014/2020 con riferimento alla variazione della tabella (Tab. 18a) di cui all'articolo 96, paragrafo 2, lettera d), punto ii), prevedendo l'aumento del tasso di cofinanziamento UE al 100% per tutti gli Assi prioritari ad eccezione dell'Asse III, per il periodo contabile che decorre dal 1° luglio 2021 fino al 30 giugno 2022;

tale circostanza determinerà una riduzione del programma dell'importo del cofinanziamento statale e regionale che sarebbe stato necessario garantire in assenza della possibilità di applicare il tasso di cofinanziamento UE al 100%;

a seguito della riduzione della dotazione finanziaria del POR FESR 2014-2020 che dovrà essere disposta entro la chiusura del medesimo Programma per effetto delle rendicontazioni di spesa cofinanziate al 100% dal FESR, le spese che non saranno certificate al 31.12.2023 nell'ambito dell'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - POR-FESR 2014-2020 potranno essere rendicontate entro il 31.12.2025 nell'ambito del programma operativo complementare (POC).

Dato inoltre atto che:

i seguenti contributi, concessi in relazione alle seguenti operazioni nell'ambito dell'Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree pari a complessivi euro 3.174.953,01 così suddivisi:

- euro 623.198,18 - intervento 7: realizzazione di un'area spettacoli all'aperto – domanda n. 146488;
- euro 832.000,00 - intervento n. 8 – Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub – domanda n. 146656;
- euro 1.719.754,83 - intervento n. 9 – Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico” – domanda n. 147075.

trovano copertura attraverso le risorse del POR FESR 2014-2020 a valere sugli impegni relativi all'obiettivo tematico VI.6 assunti a favore del Comune di Cuneo con la D.D. n 326 del 26.07.2018 e con la D.D. n 632 del 21.12. 2018 per un ammontare complessivo di euro 4.904.338,84 nonché con le somme impegnate con la presente determinazione;

dato atto che:

nell'ambito dell'obiettivo tematico VI.6 VI.6c.7.1 della Strategia del Comune di Cuneo sono già stati riconosciuti i seguenti contributi per un ammontare di euro 1.770.524,93

- euro 1.357.760,63 in relazione all'intervento Riqualificazione e valorizzazione Viale degli Angeli;
- euro 412.764,30 relativamente all'operazione "Recupero e Ristrutturazione Edilizia ai fini della realizzazione di Serra Solare e Razionalizzazione degli Spazi della Casa Del Fiume per la quale alcune voci di spesa non considerate ammissibili nell'ambito dell'obiettivo tematico VI.4 (azione VI.4c.1.1) – domanda n 3724 del 04.07.2018, ma coerenti con l'obiettivo tematico VI.6 (azione VI.6c.7.1) sono state con D.D. n. 204/A1905A del 20.07.2020 e D.D n. 221 del 28.04.2020 imputate correttamente sull'obiettivo tematico VI.6 - domanda n. 3778 dell'11.07.2018 ed i relativi contributi rimodulati di conseguenza;

l'ammontare complessivo del contributo concesso per le operazioni ritenute ammissibili nell'ambito dell'obiettivo tematico VI.6, Azione VI.6c.7.1, ammonta a complessivi euro 4.945.477,94 (come indicato nell'allegato 4) rispetto a una dotazione iniziale di euro 4.907.233,84 ;

- si rende pertanto necessario rimodulare , ai sensi di quanto stabilito nella D.D. n. 114 del 14.04.2022, l'ammontare assegnato alle Azioni VI.4c.1.1 e VI.6c.7.1, come previsto dal Disciplinare e dalla D.D. n.114 del 27 03 2018, riducendo di euro 38.244,10 l'Azione VI.4c.1.1 e incrementando dello stesso importo l'Azione VI.6c.7.1 - fermo restando la dotazione complessivamente attribuita alla Strategia pari a euro 8.105.285,05 che risulta pertanto ripartita come di seguito:

Comune	Azione VI.2c.2.1	Azione VI.4c.1.1	Azione VI.4c.1.2	Azione VI.6c.7.1	Totale
CUNEO	1.320.934,20	1.282.690,10	556.182,82	4.945.477,93	8.105.285,05

Preso atto che:

in sede di Ricognizione Ordinaria dei residui 2019 approvata con DGR n. 30 – 1465 del 30.05.2020 gli uffici della ragioneria centrale, per mero errore materiale, hanno ridotto di euro 2.895,00 l'impegno 547/2020 con la conseguenza che l'importo complessivamente impegnato nell'ambito dell'obiettivo tematico VI.6 (azione VI.6c.7.1) ammonta ad euro 4.904.338,84.

Si rende pertanto necessario impegnare la rimanente quota di contributo, ad integrazione di quanto impegnato con le D.D. n 326 del 26.07.2018 e n 632 del 21.12. 2018 spettante al Comune di sull'obiettivo tematico VI.6 in coerenza con il cronoprogramma presentato, in considerazione dei vincoli del d.lgs.118/2011 e del paragrafo 3.2 del Disciplinare, in misura di complessivi euro 41.139,10 sui capitoli 241108 (Stato) e 241110 (Regione) del Bilancio gestionale finanziario 2022-2024 a valere sull'annualità 2023 come segue:

per euro 28.797,37 a valere sul Capitolo 241108 (Stato) (n. accertamento 14/2023);
per euro 12.341,73 a valere sul Capitolo 241110 (Regione).

Dato atto che:

nell'ambito dell'Obiettivo tematico VI.4 non risulta impegnata l'intera dotazione della Strategia, ma risultano attualmente impegnati con la D.D. n. 326 del 26/7/2018 euro 281.567,553, non occorre pertanto procedere alla riduzione dei relativi impegni sull'Obiettivo tematico VI.4 .

Dato inoltre atto che:

1. in relazione al principio della competenza potenziata di cui al d.lgs 118/2011 e s.m.i., le somme impegnate con il presente provvedimento si presumono, sulla base dell'aggiornamento dei cronoprogrammi di spesa dei progetti conservati agli atti, interamente esigibili nell' esercizio finanziario sopra riportato;
2. gli impegni sono assunti nei limiti delle risorse stanziare sui competenti capitoli di spesa del Bilancio gestionale finanziario 2022-2024;
3. le risorse impegnate sul capitolo 241108 , di cui al presente atto devono essere vincolate per euro 28.797,37 all'accertamento n. 14/2023 (Cap. 21646/2023) assunto con la determinazione del responsabile della Direzione Competitività del Sistema Regionale n. 481/A19000 del 05/11/2018

- come modificata dalla DD n. 538/A19000 del 28/12/2021;
4. il provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale;
 5. le risorse statali sono soggette a rendicontazione;
 6. le transazioni elementari sono riportate nell'Appendice A "Elenco registrazioni contabili", allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Dato inoltre atto che non sono stati rispettati i termini di adozione del provvedimento di concessione dei contributi previsti dalla DGR n. 3-4699 del 27/02/2017 a causa della necessità di approfondimenti istruttori e dell'acquisizione da parte del Comune di Cuneo del sopraccitato parere della Sovrintendenza.

Tutto ciò premesso,

attestata la regolarità amministrativa della presente determinazione ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 ,come modificata dalla DGR n. 1-3361 del 14 giugno 2021.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- lo Statuto della Regione Piemonte;
- il Regolamento (UE) n. 1301/2013 del 17 dicembre 2013;
- il Regolamento (UE) n. 1303/2013 del 17 dicembre 2013;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i., "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- l'art. 17 l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- il d.lgs 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;
- il d.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016, come modificata dalla D.G.R. 1-3361 del 14 giugno 2021 recante "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- la DGR n. 1-4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 11-4864 del 10 aprile 2017;
- la D.G.R. n. 44-6236 del 22 dicembre 2017;
- la D.D. n. 318 del 24 luglio 2018 "POR-FESR 2014-2020 Asse VI "Sviluppo Urbano e Sostenibile" - Sostituzione dell'allegato alla D.D. n. 54 del 21 Febbraio 2018: "POR FESR 2014-2020 Approvazione del Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione

degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile";

- la D.D. n. 516 del 19 novembre 2018 POR FESR 2014-2020 - ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Disciplinare per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi a valere sull'Asse VI "Sviluppo Urbano Sostenibile, approvato con D.D. n. 318 del 24.07.2018. Modifica e sostituzione del paragrafo 3.2;
- la D.D. n. 44 del 05.02.2019 POR FESR 2014-2020 - Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - Tavolo Intersettoriale - Sostituzione componente;
- la D.D. n. 94 del 16.04.2020 "POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale Modifica D.D. n. 369 del 10.09.2018";
- la D.D. n. 340 del 27.10.2020 - POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale Rettifica D.D. n. 94 del 16.04.2020;
- la D.D. n. 247 del 05/07/2021 POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale modifica D.D. n. 340 del 27/10/2020;
- la D.D. n. 339/A19000/2021 del 15/09/2021 POR - FESR 2014-2020 ASSE VI "Sviluppo Urbano Sostenibile" - Gruppo di valutazione di coerenza dei progetti - Parziale modifica D.D. n. 247 del 05/07/2021;
- la D.D. n. 67 del 25.02.2019 "POR FESR 2014-2020. Approvazione della Guida alla rendicontazione dei costi nell'ambito delle operazioni diverse dei regimi di aiuto";
- l' art. 242 del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (cosiddetto "Decreto Rilancio", convertito dalla legge 17 luglio 2020 n. 77);
- la DGR n. 2 - 1636 del 9/7/2020 Approvazione schema di accordo con la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Ministro per il Sud e la Coesione territoriale relativo alla riprogrammazione dei Programmi Operativi dei Fondi Strutturali 2014-2020 ai sensi del comma 6 dell'articolo 242 del D.L.34/2020;
- l'Accordo tra la Regione Piemonte ed il Ministro per il Sud e la coesione territoriale sottoscritto in data 15 luglio 2020;
- la decisione di esecuzione della commissione C(2020) 6816 del 01.10.2020 recante modifica della decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "Piemonte" per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" nella regione Piemonte in Italia;
- la DGR 16- 2183 del 30/10/2020 Reg. (UE) n. 1303/2013. Presa d'atto della Decisione di esecuzione della Commissione C(2020) 6816 del 01/10/2020 che modifica la decisione di esecuzione C(2015) 922 che approva determinati elementi del programma operativo "POR Piemonte FESR" per il sostegno del Fondo europeo di sviluppo regionale nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione" per la Regione Piemonte in Italia;
- la DGR n. 6-2744 dell'8 gennaio 2021 "POR FESR 2014-2020. Approvazione rimodulazione finanziaria in attuazione dell'accordo tra Regione Piemonte e Ministro per il Sud e la Coesione territoriale di cui alla DGR n. 2-1636 del 9 luglio 2020 e disposizioni sulla dotazione finanziaria di cui alla DGR n. 46-1819 del 31 luglio 2020;

- la Delibera 9 giugno 2021 n. 41 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica e lo sviluppo sostenibile, recante "Programmi operativi complementari di azione e coesione 2014-2020 (articolo 242 del decreto legge n. 34/2020)";
- la DGR n. 79-4446 del 22.12.2021 "Decreto legge 34/2020, convertito nella legge 77/2020, articoli 241 e 242. Delibera CIPESS n. 41/2021. D.G.R. n. 6-2744 del 8 gennaio 2021 - Approvazione della parziale ridefinizione delle fonti di finanziamento;
- la D.D. n. 114 del 14.04.2022 " POR-FESR 2014-2020, Asse VI Sviluppo Urbano Sostenibile - Modalità attuativa variazioni compensative tra le dotazioni dei singoli Obiettivi Tematici in esecuzione della DGR n. 79- 4446 del 22.12.2021 e proroga termini tempistiche di realizzazione";
- la Legge regionale 29 aprile 2022, n. 5 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2022-2024 (Legge di stabilità regionale 2022);
- la Legge regionale 29 aprile 2022, n.6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024";
- la D.G.R. n.1-4970 del 4 maggio 2022 "Legge regionale 29 aprile 2022, n.6 "Bilancio di previsione finanziario 2022-2024". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2022-2024".

determina

per le motivazioni di cui in premessa che sostanzialmente e integralmente si richiamano:

nell'ambito del POR FESR 2014-2020 – ASSE VI “Sviluppo Urbano Sostenibile”, Strategia Urbana e Sostenibile “Cuneo Accessibile”:

1. di prendere atto della selezione effettuata dall’Autorità Urbana di Cuneo, ai sensi del Disciplinare e della Convenzione di delega di Organismo Intermedio Rep. n. 167 del 16.05.2018, delle seguenti operazioni (CUP B22E18002820001) - Azione VI.6c.7.1 :

- “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree - intervento n. 7: realizzazione di un’area spettacoli all’aperto – domanda n. 146488 del 18.10.2021;
- “Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree - intervento n. 8 – Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub” – domanda n. 146656 del 18.10.2021;
- Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree - intervento n. 9 – Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico” - domanda n. 147075 del 18.10.2021;

2. di prendere altresì atto dell’esito favorevole delle “check list di valutazione di coerenza strategica” delle sopraccitate operazioni predisposte dal Settore Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane sottoscritte elettronicamente agli atti del Settore;

3. di approvare i quadri economici e finanziari ammissibili Allegato 1, 2 e 3 alla presente determinazione, di cui fanno parte integrante e sostanziale;

4. di riconoscere, secondo quanto previsto al paragrafo 2.6 del Disciplinare, a valere sul POR FESR 2014-2020 - Asse VI - Azione VI.6c.7.1 , Obiettivo tematico VI.6.:

- a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 778.997,72 il contributo di euro 623.198,18, spettante al Comune di Cuneo sostegno dell'operazione "Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree - intervento n. 7: realizzazione di un'area spettacoli all'aperto " (domanda n. 146488 del 18.10.2021);

- a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 1.040.000,00 il contributo di euro 832.000,00, spettante al Comune di Cuneo a sostegno dell'operazione " Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree - intervento n. 8 – Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub" (domanda n. 146656 del 18.10.2021) ;

- a fronte di un investimento ammissibile pari a euro 2.149.693,54 il contributo di euro 1.719.754,83, spettante al Comune di Cuneo a sostegno dell'operazione "Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree intervento n. 9 – Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico" (domanda n. 147075 del 18.10.2021);

5. di rimodulare , ai sensi di quanto stabilito nella D.D. n. 114 del 14.04.2022, l'ammontare assegnato alle Azioni VI.4c.1.1 e VI.6c.7.1, come previsto dal Disciplinare e dalla D.D. n.114 del 27 03 2018, riducendo di euro 38.244,10 l'Azione VI.4c.1.1 e incrementando dello stesso importo l'Azione VI.6c.7.1 - fermo restando la dotazione complessivamente attribuita alla Strategia pari a euro 8.105.285,05 che risulta pertanto ripartita come di seguito:

Comune	Azione VI.2c.2.1	Azione VI.4c.1.1	Azione VI.4c.1.2	Azione VI.6c.7.1	Totale
CUNEO	1.320.934,20	1.282.690,10	556.182,82	4.945.477,93	8.105.285,05

6. di prendere atto che in sede di Ricognizione Ordinaria dei residui 2019 approvata con DGR n. 30 – 1465 del 30.05.2020 gli uffici della ragioneria centrale, per mero errore materiale, hanno ridotto di euro 2.895,00 l'impegno 547/2020 con la conseguenza che l'importo complessivamente impegnato nell'ambito dell'obiettivo tematico VI.6 (Azione VI.6c.7.1), ammonta ad euro 4.904.338,84;

7. di impegnare a favore del Comune di Cuneo (codice beneficiario 10526), al fine di garantire completa copertura finanziaria all'obiettivo tematico VI.6 nell'ambito della Strategia in coerenza con il cronoprogramma presentato, in considerazione dei vincoli del d.lgs.118/2011 e del paragrafo 3.2 del Disciplinare, la somma di euro 41.139,10 sui capitoli 241108 (Stato) e 241110 (Regione) del Bilancio gestionale finanziario 2022-2024 a valere sull'annualità 2023 come segue:

per euro 28.797,37 a valere sul Capitolo 241108 (Stato) (n. accertamento 14/2023)
per euro 12.341,73 a valere sul Capitolo 241110 (Regione)

7. di dare atto che gli interventi ammessi a finanziamento, come indicato nell'allegato 4 alla presente determinazione, trovano copertura a valere sugli impegni relativi all'obiettivo tematico

VI.6, assunti a favore del Comune di Cuneo con la D.D. n 326 del 26.07.2018 e con la D.D. n 632 del 21.12. 2018 come integrati con la presente determinazione ;

8. che la verifica delle entrate nette è soggetta a quanto previsto al paragrafo 2.7 del disciplinare;

9. di trasmettere la presente determinazione:

- all'Autorità Urbana del Comune di Cuneo;
- al "Settore Sistema universitario, diritto allo studio, ricerca e innovazione" della Direzione "Competitività del sistema regionale" in qualità di Responsabile di Controllo ;
- al Settore "Monitoraggio, valutazione, controlli" della Direzione "Competitività del sistema regionale", Responsabile dei controlli delle procedure ad evidenza pubblica indette dai beneficiari.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

IL DIRIGENTE (A1905B - Programmazione sviluppo territoriale e
locale, aree interne e aree urbane)
Firmato digitalmente da Mario Gobello

Allegato

ALLEGATO 1

AZIONE VI.6.7.1	Domanda n. 146488 del 18.10.2021	Comune di CUNEO			"Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree - intervento 7: realizzazione di un'area spettacoli all'aperto"			
		INVESTIMENTO PROPOSTO			INVESTIMENTO AMMESSO			
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
a) spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi) pagate a soggetti individuati con procedure di evidenza pubblica per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b), c), d), e) e g) (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, <u>ove ammissibile, I.V.A.</u>);				80.683,39				80.683,39
b) opere per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni edilizie;				698.314,33	634.831,21	10,00	63.483,12	698.314,33
c) parcheggi e viabilità ad esclusivo servizio del bene, circuiti ciclo pedonali per l'accessibilità alle aree di attrazione culturale;								
d) sistemazione botanica ed idraulica di parchi e spazi aperti;								
e) impianti e reti tecnologiche;								
f) arredi, attrezzature e apparecchiature, purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi, per allestimento di spazi interni e pertinenziali;								
g) allacci alle pubbliche utenze dei servizi.				11.002,28				
h) cartellonistica per la pubblicazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio, IVA inclusa;								
i) pubblicazione atti di gara.								
TOTALE				790.000,00				778.997,72

* non ammissibili lavori in economia

CONTRIBUTO CONCEDIBILE	
	623.198,18
CONTRIBUTO CONCESSO	
	623.198,18

ALLEGATO 2

AZIONE VI.6.7.1	Domanda n. 146656 del 18.10.2021		Comune di CUNEO		Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree - intervento n. 8 – Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub			
	INVESTIMENTO PROPOSTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
a) spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi) pagate a soggetti individuati con procedure di evidenza pubblica per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b), c), d), e) e g) (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, ove ammissibile, I.V.A.);				106.216,11				106.216,11
b) opere per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni edilizie;				919.299,88	835.727,16	10,00	83.572,72	919.299,88
c) parcheggi e viabilità ad esclusivo servizio del bene, circuiti ciclo pedonali per l'accessibilità alle aree di attrazione culturale;								
d) sistemazione botanica ed idraulica di parchi e spazi aperti;								
e) impianti e reti tecnologiche;								
f) arredi, attrezzature e apparecchiature, purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi, per allestimento di spazi interni e pertinenziali;								
g) allacci alle pubbliche utenze dei servizi.				14.484,01				14.484,01
h) cartellonistica per la pubblicizzazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio, IVA inclusa;								
i) pubblicizzazione atti di gara.								
TOTALE				1.040.000,00				1.040.000,00

CONTRIBUTO CONCEDIBILE	
	832.000,00
CONTRIBUTO CONCESSO	
	832.000,00

ALLEGATO 3

AZIONE VI.6.7.1	Domanda n. 147075 del 18.10.2021		Comune di CUNEO		Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunionalizzazione del fabbricato attestato su Corso Francia e riqualificazione aree intervento n. 9 – Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico			
	INVESTIMENTO PROPOSTO				INVESTIMENTO AMMESSO			
VOCI DI COSTO	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE	IMPONIBILE	%	IVA	TOTALE
a) spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi) pagate a soggetti individuati con procedure di evidenza pubblica per un importo complessivo non superiore al 20% del totale della somma degli importi ammissibili di cui ai punti b), c), d), e) e g) (importo stimato per la base di appalto, comprensivo di oneri per la sicurezza e, ove ammissibile, I.V.A.);				221.043,88				221.043,88
b) opere per manutenzioni straordinarie e ristrutturazioni edilizie;				1.913.133,67	1.739.212,43	10,00	173.921,24	1.913.133,67
c) parcheggi e viabilità ad esclusivo servizio del bene, circuiti ciclo pedonali per l'accessibilità alle aree di attrazione culturale;								
d) sistemazione botanica ed idraulica di parchi e spazi aperti;								
e) impianti e reti tecnologiche;								
f) arredi, attrezzature e apparecchiature, purché inventariabili e strettamente funzionali agli interventi, per allestimento di spazi interni e pertinenziali;								
g) allacci alle pubbliche utenze dei servizi.				30.142,35				15.515,99
h) cartellonistica per la pubblicazione dell'agevolazione nel limite massimo di € 500 per edificio, IVA inclusa;								
i) pubblicazione atti di gara.								
TOTALE				2.164.319,90				2.149.693,54

*ammissibili gli allacciamenti, non ammessi i lavori in economia

CONTRIBUTO CONCEDIBILE	
	1.719.754,83
CONTRIBUTO CONCESSO	
	1.719.754,83

ALLEGATO 4

STRATEGIA "CUNEO ACCESSIBILE" - OBIETTIVO TEMATICO VI.6						
DOMANDA TELEMATICA	OPERAZIONE	CUP	D.D. REGIONE	INVESTIMENTO AMMESSO	CONTRIBUTO CONCESSO	QUADRO ECONOMICO SPESA AMMISSIBILE
n. 146488 del 18.10.2021	Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree – intervento 7: realizzazione di un'area spettacoli all'aperto	B22E18002820001	La presente determinazione	778.997,72	623.198,18	Allegato 1 alla presente determinazione
n. 146656 del 18.10.2021	Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree – intervento n. 8 – Riqualificazione edificio con destinazione a Community Hub	B22E18002820001	La presente determinazione	1.040.000,00	832.000,00	Allegato 2 alla presente determinazione
n. 146488 del 18.10.2021	Ex Caserma Montezemolo – ristrutturazione e rifunzionalizzazione del fabbricato e riqualificazione aree –intervento n. 9 – Riqualificazione Aree Esterne a verde pubblico"	B22E18002820001	La presente determinazione	2.149.693,54	1.719.754,83	Allegato 3 alla presente determinazione
n. 3778 del 11.07.2018	Recupero e Ristrutturazione Edilizia ai fini della realizzazione di Serra Solare e Razionalizzazione degli Spazi della Casa Del Fiume	B28B18002370002	D.D. n. 07 del 11.01.2018 rimodulata con DD n. 221 del 28.07.2020	515.955,37	412.764,30	Allegato 1 alla DD n. 221 del 28.07.2020
n. 3878 del 18.10. 2018	Riqualificazione e Valorizzazione Viale degli Angeli	B23D18000070001	D.D. n. 632 del 21.12.2018 rimodulata con DD 109 del 07.05.2020	1.697.200,79	1.357.760,63	Allegato 1 alla DD n. 109 del 07.05.2020
TOTALE					4.945.477,94	