

Codice XST030

D.D. 27 luglio 2022, n. 482

Progetto di bonifica della falda - Fase II - Gestione di impianto di bonifica full scale - Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino. Autorizzazione alla proroga del servizio, ex art. 107, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. - ITALBONIFICHE S.p.A. - CUP J12J13000010002 - CIG 864694980B.



ATTO DD 482/XST030/2022

DEL 27/07/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000 - RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione"

OGGETTO: Progetto di bonifica della falda – Fase II – Gestione di impianto di bonifica full scale – Area ex Fiat Avio via Nizza 312-326 Torino (Cod. Anagr. 1275) - ZONA URBANA DI TRASFORMAZIONE 12.32 del Comune di Torino. Autorizzazione alla proroga del servizio, ex art. 107, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. - ITALBONIFICHE S.p.A. - CUP J12J13000010002 – CIG 864694980B.

Premesso che:

La Regione Piemonte è proprietaria dell'Area sita nel Comune di Torino, Via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato “zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO – OVAL” (denominata “ZUT”).

Con Determinazione Dirigenziale DD 540/XST024/2020 del 15/10/2020, alla quale si rimanda nel dettaglio, veniva disposto quanto segue:

- 1. di approvare, in attuazione delle disposizioni delle Determinazioni della Città di Torino, Divisione Ambiente, Verde e Protezione Civile, Area Ambiente - Servizio Adempimenti Tecnico Ambientali n. 43 del 12/02/2019 e n. 324 del 24/12/2019, il Progetto di bonifica della falda – Fase II – Gestione di impianto di bonifica full scale in oggetto, ...omissis...;*
- 2. di dare avvio alla procedura per l'affidamento dell'appalto, ex art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta e secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett. b) del medesimo decreto, ...omissis...;*
- 3. di dare atto che la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., si riserva la facoltà di procedere all'affidamento di servizio analogo mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per un massimo di ulteriori 300 (trecento) giorni, entro la scadenza del contratto, verificata la qualità del servizio svolto ed*

accertate le ragioni di convenienza;

4. *di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva, altresì, la possibilità, ex art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di avvalersi della proroga tecnica del servizio alla scadenza del Contratto, nella misura strettamente necessaria alla conclusione delle procedure per l'eventuale individuazione di un nuovo contraente;*
5. *di approvare il quadro economico di appalto, comprensivo delle eventuali possibilità sopra citate, ...omissis..., che si approva col presente provvedimento;*
6. *di dare atto che alla copertura finanziaria del quadro economico di appalto, ...omissis... si farà fronte come segue:*
 - *APPALTO PRINCIPALE, ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. ...omissis...:*
 - *per le attività pari € 567.389,09 oneri sicurezza per € 30.546,56 compresi, oltre oneri fiscali (IVA 10%) per € 56.738,91 e così per complessivi € 624.128,00 si farà fronte mediante prenotazione di impegno sul capitolo 203450/2021 con beneficiario determinabile successivamente, a procedura conclusa per l'aggiudicazione dell'appalto;*
 - *per fondo incentivi funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., pari a € 10.213,00 si farà fronte mediante prenotazione di impegno sul capitolo 203450/2021 a favore di dipendenti pubblici diversi;*
 - *per spese per supporto tecnico-specialistico, indagini di laboratorio, ecc. pari a € 28.369,45 o.p.f.c. si farà fronte mediante prenotazione di impegno sul capitolo 203973/2021 con beneficiario determinabile successivamente;*
 - *per restanti somme a disposizione pari a € 45.391,13 o.f.c., si farà fronte mediante prenotazione di impegno sul capitolo 203450/2021 con beneficiario determinabile successivamente.*
 - ...omissis...*
7. *di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Maria Facipieri, Responsabile della Struttura Temporanea XST024 "Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte – fase di realizzazione e gestione progetto ZUT" istituita con DGR n. 15-941 del 24/01/2020 quale articolazione della direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;*
8. *di dare atto che sono individuati quali Direttore Lavori il dott. Geol. Massimo Calafiore, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Davide Leanza, e Collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera il dott. Geol. Giuseppe Compagnone;*
9. *omissis ...*
10. *di demandare al Settore Contratti - persone giuridiche - espropri - usi civici, della Direzione della Giunta Regionale, la formalizzazione degli atti di gara e l'espletamento di tutte le procedure di legge per l'effettuazione della medesima;*
11. *omissis ...*
12. *omissis ...*

Con Determinazione Dirigenziale DD 82/A1012A/2021 del 25/02/2021 del Settore Contratti - persone giuridiche - espropri - usi civici, Direzione della Giunta Regionale, venivano approvati il bando integrale, il relativo estratto ed il documento complementare "Disciplinare di gara" e veniva dato atto che la procedura di gara sarebbe stata gestita attraverso una piattaforma telematica di negoziazione, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel.

Con Determinazione Dirigenziale DD 215/XST024/2020 del 12/04/2021 alla quale si rimanda nel dettaglio, si procedeva alla rettifica di alcuni documenti di gara e si disponeva quanto segue:

1. *Di approvare, ...omissis..., i seguenti elaborati revisionati dai progettisti, Dott. Geol. Massimo Calafiore e Arch. Davide Leanza, funzionari tecnici regionali della Struttura XST024:*
GEST-POB2-R2-REV 01 RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
GEST-POB2-R5-REV 01 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

GEST-POB2-R6-REV 01 SCHEMA DI CONTRATTO

- 2. Di dare atto che gli elaborati sopra citati sostituiscono i corrispondenti documenti progettuali presenti sulla piattaforma Sintel.*
- 3. Di dare che le rettifiche apportate agli elaborati di gara, come sopra indicati, non modificano l'individuazione della tipologia di contratto, la tipologia di gara e il metodo di aggiudicazione già individuati con la Determinazione Dirigenziale DD 540/XST024/2020 del 15/10/2020.*
- 4. Di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso, unitamente ai predetti elaborati rettificati, al Settore Contratti - persone giuridiche - espropri - usi civici, della Direzione della Giunta Regionale per l'espletamento degli adempimenti di competenza.*

Con Determinazione Dirigenziale DD 191/A1012A/2021 del 13/04/2021 del Settore Contratti - persone giuridiche - espropri - usi civici, Direzione della Giunta Regionale, si disponeva di rettificare il bando integrale ed il documento complementare "Disciplinare di gara", e di differire i termini di presentazione delle offerte, disponendo l'immediata pubblicazione sul Sito Istituzionale della Regione Piemonte nonché sulla piattaforma telematica di negoziazione Sintel dell'apposito avviso.

Con Determinazione Dirigenziale DD 396/A1012B/2021 del 13/07/2021 del Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata, Direzione della Giunta Regionale, si disponeva:

- di approvare il verbale di gara reg. n. 28/2021 del 26.5.2021, relativo all'apertura delle offerte, dal quali è risultata migliore offerta quella prodotta dall'Operatore economico ITALBONIFICHE S.p.A. corrente in Forlì – Via Archimede n. 3, con un ribasso pari al 50,758% sull'importo a base di gara;

- di dare atto che saranno attivate le verifiche sul sistema AVCPASS del portale ANAC circa il possesso dei requisiti di ammissione dichiarati dagli Operatori economici aggiudicatari in sede di offerta;

- di procedere, ...omissis..., all'aggiudicazione definitiva, in via d'urgenza, della bonifica di sito contaminato mediante gestione impianto iniezione miscela riducente e monitoraggio qualità dell'acqua, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla L. 120/2020, considerata la necessità di dare avvio alle attività relative all'allestimento dell'impianto di iniezione della miscela detox, in modo da consentire l'attivazione di detto impianto entro la fine del mese di agosto affinché la bonifica della falda e il monitoraggio ambientale avvengano senza soluzione di continuità con la fase I attualmente in corso, all'Operatore economico ITALBONIFICHE S.p.A. corrente in Forlì – Via Archimede n. 3, per l'importo di € 264.352,00, oltre oneri di sicurezza pari a € 14.546,56, oltre I.V.A. pari a € 61.357,68 per un totale di € 340.256,24 o.f.i., subordinando l'acquisizione dell'efficacia della stessa alla avvenuta verifica che sarà effettuata presso ANAC circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 s.m.i., dichiarati dall'Operatore Economico aggiudicatario in sede di offerta;

- di dare atto che la somma di € 340.256,24 o.f.i., necessaria a far fronte all'obbligazione contrattuale, è stata prenotata con la determinazione della Struttura Speciale - Gestione del Progetto "Palazzo degli Uffici della Regione Piemonte - Fase di Realizzazione e Gestione Progetto ZUT" n. 540 del 15.10.2020 sul capitolo 203450 del bilancio finanziario - gestionale 2021;

- di procedere alla stipulazione del relativo contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema che verrà approvato con successivo e separato atto e le tempistiche di cui al medesimo articolo 32;

...omissis...

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

Con Determinazione Dirigenziale DD 749/XST024/2021 del 16/11/2021, alla quale si rimanda nel dettaglio, prendendo atto che,

- per mero errore di trascrizione, nella sopra citata DD 396/A1012B/2021 l'importo di aggiudicazione era stata assoggettato all'IVA del 22% anziché del 10%,
- gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, quantificati in sede di progetto in € 14.546,59, andavano incrementati, sulla base dei conteggi del CSE, di € 7.490,00, in relazione all'emergenza COVID-19,

si disponeva, tra le altre cose:

1. di dare atto che l'importo corretto di aggiudicazione a favore di ITALBONIFICHE S.p.A. ammonta a € 286.388,56 oneri per la sicurezza di €22.036,56 inclusi ed oltre IVA al 10% per € 28.638,86, così per € 315.027,42 complessivi;
2. di approvare, a seguito dell'aggiudicazione, IL quadro economico relativo al solo appalto principale (demandando a successivi provvedimenti, unitamente all'approvazione dei rispettivi quadri economici, l'eventuale affidamento di servizio analogo ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché la possibilità, ex art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di avvalersi della proroga tecnica del servizio).

Preso atto che con nota prot. n. COM22-0121-ap del 25/07/2022, acclarata al protocollo n. 49406/XST030 in pari data, l'appaltatore in previsione della scadenza, contrattualmente prevista, in data 02/08/2022, facendo presente l'opportunità di mantenere la tempistica bimestrale delle campagne di monitoraggio dei piezometri, così come previsto nel Progetto di Bonifica, e considerato che l'ultima è stata effettuata nei giorni 29 e 30 giugno 2022, ha inoltrato richiesta di proroga del servizio di 45 giorni naturali e consecutivi, spostando l'ultima campagna di monitoraggi alla fine del mese di agosto 2022 ed avere i tempi necessari per acquisire i relativi dati analitici dal laboratorio.

Visto il parere positivo, in merito alle motivazioni di richiesta di proroga avanzate dall'appaltatore, del DEC Dott. Geol. Massimo Calafiore, nota prot. n. 50496/XST030 del 27/07/2022, acquisito ai sensi del comma 5 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Atteso che la proroga, oggetto del presente provvedimento, non comporta ulteriori oneri finanziari a carico dell'amministrazione.

Ritenuto, pertanto, di concedere la proroga richiesta di 45 giorni naturali e consecutivi, ex comma 5 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per effetto della quale il termine per la conclusione del servizio viene spostato al 16/09/2022.

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto nel Titolo 2, Paragrafo 1, artt. 4-6 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1-4046 del 17/10/2016 "Approvazione della Disciplina del sistema dei controlli interni. Parziale revoca della dgr 8-29910 del 13.4.2000", come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14/06/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046".

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;

- L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" s.m.i.;
- Legge 77/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19.";
- Legge 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";
- Legge 106/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali.";
- Legge 108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- D.G.R. n. 1-3082 del 16/04/2021 "Approvazione del Piano triennale di prevenzione della corruzione per gli anni 2021-20232 della Regione Piemonte.";

DETERMINA

1. di prendere atto che con nota prot. n. COM22-0121-ap del 25/07/2022, acclarata al protocollo n. 49406/XST030 in pari data, l'appaltatore in previsione della scadenza, contrattualmente prevista, in data 02/08/2022, facendo presente l'opportunità di mantenere la tempistica bimestrale delle campagne di monitoraggio dei piezometri, così come previsto nel Progetto di Bonifica, e considerato che l'ultima è stata effettuata nei giorni 29 e 30 giugno 2022, ha inoltrato richiesta di proroga del servizio di 45 giorni naturali e consecutivi, spostando l'ultima campagna di monitoraggio alla fine del mese di agosto 2022 ed avere i tempi necessari per acquisire i relativi dati analitici dal laboratorio;
2. di aver acquisito, ex comma 5 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., il parere positivo del DEC Dott. Geol. Massimo Calafiore, espresso con nota prot. n. 50496/XST030 del 27/07/2022;
3. di dare atto che la proroga, oggetto del presente provvedimento, non comporta ulteriori oneri finanziari a carico dell'amministrazione;
4. di concedere la proroga richiesta di 45 giorni naturali e consecutivi, ex comma 5 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., per effetto della quale il termine per la conclusione del servizio viene spostato al 16/09/2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso il presente provvedimento é ammesso ricorso alla giurisdizione esclusiva del Giudice Amministrativo innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, ex art. 133 comma 1 lett. e) punto 2) del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo), entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 29 del medesimo decreto.

XST24/Paola Bertino

LA DIRIGENTE (XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione")
Firmato digitalmente da Anna Maria Facipieri