

Codice A1817B

D.D. 28 luglio 2022, n. 2346

**Demanio Idrico fluviale. VBPO267 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un attraversamento con ponte carrabile di 36 mq sul Rio Buco Marcio S.S. 33 del Sempione km 83+520 in Comune di Stresa (VB). Richiedente: società Villa Aminta s.r.l.**



**ATTO DD 2346/A1817B/2022**

**DEL 28/07/2022**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania**

**OGGETTO:** Demanio Idrico fluviale. VBPO267 - Rinnovo della concessione per il mantenimento di un attraversamento con ponte carrabile di 36 mq sul Rio Buco Marcio S.S. 33 del Sempione km 83+520 in Comune di Stresa (VB).  
Richiedente: società Villa Aminta s.r.l.

Vista la domanda di rinnovo della concessione demaniale presentata in data 05/05/2022 prot. n. 18910/A1817B dal Signor Zaneta Roberto, in qualità di legale rappresentante della società Villa Aminta s.r.l. con sede in Stresa (VB), Via Sempione Nord n. 125/B e domicilio legale in Milano (MI), via Sardegna n. 19, codice fiscale 00511030033 e partita IVA 13017280150, per il mantenimento di un attraversamento carrabile di 36 mq sul Rio Buco Marcio, S.S. 33 del Sempione km 83+520, in Comune di Stresa (VB), comportante l'occupazione di aree appartenenti al demanio idrico, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

Premesso che:

- con D.D. del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto Idrogeologico di Verbania n. 1332 del 03/07/2009 e disciplinare rep. n. 143/09 del 03/07/2009 è stata assentita alla società Hotel Villa Aminta s.r.l. concessione per la realizzazione di un attraversamento carrabile sul Rio Buco Marcio, S.S. 33 del Sempione km 83+520, in Comune di Stresa;
- in data 05/05/2022 prot. n. 18910/A1817B la società Villa Aminta s.r.l. ha presentato domanda di rinnovo, allegando relazione firmata da tecnico abilitato nella quale si dichiara che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate;
- il concessionario risulta in regola con i pagamenti a tutto il 31.12.2022;
- l'ufficio del Settore tecnico regionale, presa visione della relazione tecnica ed esposto sopralluogo, ha rilasciato rapporto interno con esito favorevole al rinnovo il 24/05/2022;
- fatte le considerazioni di cui sopra è ritenuta ammissibile l'emissione del formale atto di concessione per il mantenimento *omissis* dell'attraversamento sulla base del disciplinare regolante l'originaria concessione.

vista l'autorizzazione idraulica n. 02/09 rilasciata dal Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania (ora Settore Tecnico Regionale NO\_VB) con D.D. n. 45/14.13 del 16/01/2009;

Preso atto della relazione firmata da tecnico abilitato e allegata alla domanda di rinnovo presentata dalla società Villa Aminta s.r.l. della quale l'ufficio del Settore Tecnico Regionale NO\_VB ha preso visione per l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione e nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi o del tipo di utilizzo, che non sono state apportate variazioni alle eventuali opere già autorizzate;

visto l'esito favorevole del sopralluogo sulla verifica dello stato dei luoghi esperito dal Settore Tecnico Regionale NO\_VB e del rapporto interno rilasciato in data 24/05/2022, che conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

constatato che l'istruttoria è stata esperita a norma di legge;

visto il disciplinare di rinnovo, allegato alla presente determinazione, contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione, regolarmente sottoscritto in data 25/07/2022 n. 1036 di repertorio, che sostituisce quello precedentemente rilasciato;

si dà atto che gli adempimenti inerenti l'assolvimento dell'imposta di bollo sono stati espletati mediante la trasmissione di apposita dichiarazione del concessionario, agli atti del Settore, di annullamento della marca da bollo numero 01210935817533 del 19/07/2022;

preso atto della regolarità dei pagamenti da parte della società Villa Aminta s.r.l. a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino a tutto il 31.12.2022;

preso atto del versamento di € 78,00 (euro settantotto/00) a favore della Regione Piemonte – Servizio Tesoreria Torino, a titolo di integrazione del deposito cauzionale di € 466,00 già effettuato con bollettino postale in data 25/03/2009, del versamento di € 272,00 (euro duecentosettantadue/00) a titolo di canone anno 2022 e € 25,00 (euro ventidue/00) per spese di istruttoria relativi al rinnovo della concessione di cui all'oggetto.

Dato atto che il procedimento è stato chiuso nei termini previsti;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 come modificata dalla DGR 1-3361 del 14/06/2021;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- art. 17 della L.R. 23 del 28/07/2008;
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. n. 112/98;
- art. 59 della L.R. 44/2000;
- L.R. n. 9/2007;
- L.R. n. 12/2004 ed il regolamento regionale n. 14/R/2004 così come modificato dal Regolamento regionale n. 2/R/2011;
- L.R. n. 17/2013;

- L.R. n. 19/2018;
- determinazione n. 3484/A1801B/2021 del 24.11.2021 di aggiornamento dei canoni del demanio idrico fluviale;

*determina*

- di prendere atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di concedere alla società Villa Aminta s.r.l., l'occupazione delle aree demaniali per il mantenimento di un attraversamento carrabile di 36 mq *omissis* sul Rio Buco Marcio, S.S. 33 del Sempione km 83+520, in Comune di Stresa (VB), come individuato negli elaborati tecnici allegati all'autorizzazione idraulica del Settore decentrato Opere Pubbliche e difesa assetto idrogeologico di Verbania e sotto l'osservanza delle condizioni contenute nel disciplinare sopra citato;
- di accordare la concessione a tutto il 31.12.2030 subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- di stabilire che il canone annuo, fissato per l'anno 2022 in € 272,00= e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, dovrà essere versato di anno in anno a seguito di richiesta della Regione Piemonte;
- di approvare il disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante;
- di dare atto che la società Villa Aminta s.r.l. è in regola con il versamento dei canoni demaniali a tutto il 2022;
- di dare atto che l'importo di € 78,00 (euro settantotto/00) per integrazione del deposito cauzionale sarà introitato sul capitolo 64730 del bilancio 2022, ad integrazione dell'importo di € 466,00, già versato in fase di stipulazione dell'originaria concessione, e quindi per l'importo complessivo di € 544,00 pari a due annualità del canone;
- di dare atto del versamento dell'importo di € 27200 (euro duecentosettantadue/00) a titolo di canone anno 2022 che sarà introitato sul capitolo 30555 del bilancio 2022;
- di dare ulteriormente atto del versamento dell'importo di € 25,00 (euro venticinque/00) per spese di istruttoria che sarà introitato sul cap. 31225 del bilancio 2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

I Funzionari estensori

M.Pelfini

E.Porretti

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)  
Firmato digitalmente da Mauro Spano'